



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1465 del 26 ottobre 2022

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 20, comma 2, lettera a). Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e successive modificazioni.

Contributi per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di pagamento presentata dalla Sig.ra DI MEGLIO Annunziata

Erogazione SAL III: €187.861,55 (Incluso Iva e oneri di legge)

**CIG 89126117C35 - CUP G38I21000830006**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

**Visto** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**Considerato** che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Visto** che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**Visto** l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**Visto** che all'art. 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che "Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";

**Visto** che all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che "Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

*verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”;*

**Visto** che l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Visto** che all'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

**Visto** che all'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

**Considerato** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**Viste** le Ordinanze n. 7 del 6 dicembre 2018 e n. 7-bis del 15 febbraio 2019, con le quali sono stati disciplinati gli interventi di ripristino con miglioramento/adeguamento sismico o ricostruzione degli edifici di edilizia privata a uso abitativo e/o a uso produttivo/commerciale con struttura ordinaria, gravemente danneggiati o distrutti dall'evento sismico verificatosi il 21 agosto 2017, ubicati nei Comuni di cui all'articolo 17 del decreto legge n.109 del 2018;

**Dato atto** che con Decreto n. 207 del 08/08/2019, come modificato da ultimo con con Decreto n. 1363 del 06/05/2022, è stato costituito il gruppo di lavoro con il compito di esaminare la congruità dell'esito istruttorio, trasmesso dagli stessi Comuni, rispetto alle finalità stabilite con le ordinanze commissariali n. 2 del 2018 e n. 4 del 2019 inerenti alla riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017;

**Vista** l'istanza del 31/12/2020 prot. 13925 presentata al Comune di Casamicciola Terme dalla Sig.ra Di Meglio Annunziata, c.f. DMGNNZ60R42E329C, in qualità di comproprietario dell'immobile sito in via Casamicciola Terme alla Piazza Maio n.13, individuato in catasto al foglio 11 p.lla n.552 sub 3 e sub 4, per chiedere la concessione di un contributo volto alla realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017;

### **Dato atto che:**

- con Decreto n. 1209 del 16/09/2021, è stato concesso il contributo di € 635.485,76 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della Sig.ra Di Meglio Annunziata;



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- con Decreto n. 1266 del 26/11/2021, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione delle spese tecniche per la sola progettazione ammesse a contributo nella misura massima del 50%, ai sensi dell'art. 7, comma 3, e dell'art. 13, comma 4, dell'ordinanza n. 7 del 2019 e ss.mm.ii., è stato liquidato l'importo di € 19.216,77 Iva e oneri previdenziali inclusi, a titolo di anticipo del 50% delle spese tecniche, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;
- con Decreto n. 1297 del 12/01/2022 del 14/01/2022, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL I), pari al 10% dei lavori eseguiti, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. a), dell'ordinanza n. 7 del 2019, in quanto l'esecuzione dei lavori afferisce all'arco temporale antecedente alla pubblicazione dell'ordinanza n. 7ter/2021 che disciplina il primo stato di avanzamento al 5%, è stato liquidato l'importo di € 63.548,68 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;
- con Decreto n. 1367 del 12/05/2022 del 12/05/2022, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione del Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL II), pari al 30% dei lavori eseguiti, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. a), dell'ordinanza n. 7 del 2019, è stato liquidato l'importo di € 190.645,73 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;

**Considerato** in data 11/07/2022 prot. gen. n.7525 e con successiva integrazione dell'11/08/2022 prot. gen. n. 8770, il tecnico incaricato dalla sig.ra Di Meglio Annunziata, ing. Igino Cianciarelli, ha chiesto al Comune di Casamicciola Terme la liquidazione dei lavori di cui al SAL III e delle spese tecniche per un totale complessivo pari a € 187.861,55 (incluso iva e oneri di legge) ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. c, dell'ordinanza n. 7 del 2019;

**Considerato** che il Comune di Casamicciola Terme, con p.e.c. acquisita con protocollo n. 2650/CS/Ischia del 27/09/2022, esaminata la richiesta di cui sopra, ha trasmesso l'esito istruttorio prot. n. 10392 del 26/09/2022, la Determina n. 521 del 27/09/2022, l'impegno di spesa e il provvedimento prot. n. 10566 del 27/09/2022, richiedendo la liquidazione di € 187.861,55 al lordo di Iva e oneri previdenziali, in favore della Sig.ra Di Meglio Annunziata;

**Dato atto** che dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme prot. n. 10392 del 26/09/2022, con richiamata Determina n. 521 del 27/09/2022, si ritiene che possa essere erogato l'importo di € 187.861,55 al lordo di Iva e oneri previdenziali, fatte salve ulteriori verifiche sull'erogazione dei successivi stati di avanzamento da parte del RUP e gli eventuali controlli di cui all'art. 24, comma 5, del DL 109/2018.

**Considerato** che l'importo dei costi sostenuti e richiesti è dato dalle seguenti fatture:

- n. FPR 3/100 del 22/06/2022 dell'impresa "MASPIT COSTRUZIONI SRL" di importo pari a € 157.000,00 al netto di Iva e per un totale di € 172.700,00, con Iva sui lavori al 10%;
- n. FPR 15/22 del 30/06/2022 dell'ingegnere Igino Cianciarelli di importo pari € 11.949,52 al netto di Iva e oneri previdenziali e per un totale di € 15.161,55, comprensivo di cassa al 4% e Iva al 22%.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**Accertato** che il tecnico incaricato dalla Sig.ra Di Meglio Annunziata, per la direzione dei lavori è l'Ing. Igino Cianciarelli, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 17346 e che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta "MASPIT COSTRUZIONI SRL", P.IVA 05865211212, con sede legale in Barano, alla via Nino Bixio, e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta "In rinnovo".

**Considerato** che il gruppo di lavoro della Struttura commissariale, nella propria relazione acquisita al prot. 2895/CS/Ischia del 12/10/2022, ha attestato che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme è coerente con quanto previsto dall'ordinanza n. 7 del 2019 e ss.mm.ii. nonché dal decreto legge n. 109 del 2018 e, pertanto, attesta come congrua l'erogazione della somma pari € 187.861,55 (incluso Iva e oneri di legge) e propone l'erogazione del SAL III del contributo per gli interventi di cui trattasi;

**Ritenuto** che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto nell'ordinanza n. 7 del 2019, pari ad € 187.861,55 incluso IVA ed oneri di legge;

**D E C R E T A**

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € 187.861,55 (centottantasetteottocentosessantuno/55) con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli.
- Di dare atto che la somma di € 187.861,55 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità.
- Di dare atto che l'importo liquidato, pari ad € 187.861,55 a titolo di SAL III del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della Sig. ra DI MEGLIO Annunziata, in qualità di proprietaria dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, alla Piazza Maio n. 13, individuato in catasto al foglio 11 particella n. 552 sub 3 e 4, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018.
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, dell'ordinanza n. 18 del 31 agosto 2022, *"Per le domande di contributo per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili .....(omissis), per le quali sia stato emesso il relativo decreto di concessione antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, i beneficiari sono obbligati a liquidare i progettisti incaricati e l'impresa esecutrice dei lavori entro dieci giorni dall'accredito, da parte del comune, delle somme a titolo di anticipazione, acconto o di ciascun SAL, pena la revoca del contributo"*.
- Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € 187.861,55 in favore della Sig.ra DI MEGLIO Annunziata, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario.
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it)

Il Commissario Straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*

Attestazione di copertura  
finanziaria della spesa

Il Funzionario  
*(Dott. Giuseppe Di Nardo)*

Il Dirigente  
Dott.ssa Eliana Marcantonio