



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1456 del 12 ottobre 2022

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di concessione presentata dal Sig. **BARBIERI Raffaele** ed erogazione dell'intero contributo concesso.

Contributo Concesso ed erogato € **91.016,62** (Incluso Iva ed oneri di legge)

**CIG G37122000010001 CUP 9442937E1D**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

**Visto** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**Visto** l'articolo 1, comma 460, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, con il quale il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Dato atto** che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**Visto** l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**Dato atto** che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n.109 del 2018 è previsto che "*Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c).*";
- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che "*Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni*



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

*effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito.”;*

**Visto** l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Dato atto** che all'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”;*

**Visto** l'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

**Visto** l'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario, o suo delegato, definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

**Considerato** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**Richiamate** l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario straordinario ha disciplinato, rispettivamente, l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**Dato atto** che con Decreto n. 207 del 08/08/2019, come modificato da ultimo con dal Decreto n. 1363 del 06/05/2022, è stato costituito il gruppo di lavoro con il compito di esaminare la congruità dell'esito istruttorio, trasmesso dagli stessi Comuni, rispetto alle finalità stabilite con le ordinanze commissariali n. 2 del 2018 e n. 4 del 2019 inerenti alla riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**Vista** l'istanza presentata al Comune di Casamicciola dal Sig. Barbieri Raffaele, proprietario dell'immobile di cui trattasi, il 12/04/2021 e acquisita in pari data al protocollo n. generale dell'Ente n. 3205 del 12/04/2021, per la concessione del contributo per il ristoro degli interventi già eseguiti in data antecedente al decreto legge n. 109 del 2018, relativamente all'immobile sito in Casamicciola Terme al Corso Garibaldi n. 21, per la riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017 e successiva integrazione prot. n. 4104 del 19/04/2022, trasmessa a questo Commissario Straordinario con protocollo n. 1805 del 09/08/2022;

**Visto** che il Responsabile Sisma Edilizia Privata del Comune di Casamicciola Terme, per la richiesta di contributo del Sig Barbieri Raffaele con Determinazione Reg. Gen. N. 8659 del 09/08/2022, trasmessa tramite p.e.c. in pari data, ha decretato come ammissibile l'importo di € 94.320,99 al netto di IVA, € 104.036,72- al lordo di IVA e oneri previdenziali, per gli interventi di riparazione danni lievi eseguiti in data antecedente al decreto legge n. 109 del 2018 per l'immobile sito in Casamicciola Terme al Corso Garibaldi n. 21 ed in seguito, in data 27/09/2022, ha trasmesso proposta di ammissione a contributo, a seguito dell'istruttoria di cui al punto precedente, per un importo al netto di Iva e cassa pari a € 94.320,99;

**Tenuto conto** che dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme, prot. n. 1805\CS\ISCHIA del 09/08/2022, è stato indicato il calcolo del costo convenzionale pari a 101.736,00 € al netto di IVA;

**Preso atto** che dall'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme si evince che non sono state ritenute voci non ammissibili concedendo per intero l'importo richiesto dal tecnico incaricato per i lavori di riparazione del danno per un importo pari a € 92.020,99 al netto di IVA;

**Preso atto** che dall'analisi del computo metrico consuntivo, la Struttura commissariale ha ritenuto non ammissibile un importo complessivo di € 11.933,62, ritenendo concedibile il costo dell'intervento per un importo pari a € 82.848,56 al netto di IVA e oneri previdenziali (€ 91.016,56 al lordo di IVA e oneri previdenziali):

<b>Costo convenzionale</b> (Iva e cassa escluse)	<b>Costo intervento ammesso</b> (Iva e cassa escluse)	<b>Assicurazione</b>	<b>Contributo concedibile</b> (Iva e cassa escluse)	<b>Contributo concedibile</b> (Al lordo di Iva e cassa)
<b>€ 101.736,00</b>	<b>€ 82.484,56</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 82.484,56</b>	<b>€ 91.016,56</b>

**Preso atto** che il tecnico incaricato ha fornito le seguenti fatture e relativi documenti di pagamento (bonifici) per un importo complessivo di € **101.613,60** onnicomprensivo (92.118,18 € IVA e oneri escl.):

Fatture lavorazioni emesse dalla ditta edile Di Meglio Marco:

- n. 01 del 09/04/2018 per un importo di € 15.000,00 IVA incl. (€ 13.636,36 IVA escl.);
- n. 02 del 08/05/2018 per un importo di € 10.000,00 IVA incl. (€ 9.090,90 IVA escl.);
- 03 del 19/05/2018 per un importo di € 10.000,00 IVA incl. (€ 9.090,90 IVA escl.);



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- 04 del 08/06/2018 per un importo di € 15.000,00 IVA incl. (€ 13.636,36 IVA escl.);
- 05 del 06/07/2018 per un importo di € 15.000,00 IVA incl. (€ 13.636,36 IVA escl.);
- 07 del 10/09/2018 per un importo di € 25.000,00 IVA incl. (€ 22.727,27 IVA escl.);

Fatture lavorazioni emesse dalla ditta Michele regine (idraulica):

- 10/2018 del 07/08/2018 per un importo di € 8.800,00 IVA incl. (€ 8.000,00 IVA escl.);

**TOTALE € 98.800,00 lordo Iva**

Spese tecniche: -

- Arch. Simone Verde – Collaudo – ft. n 6 del 01/08/2018 per un importo di 500,00 €, senza IVA di cui solo 520,00 € comprensivo di cassa;
- Geom. Pisani Antonio – SCIA – ft. n 6/2018 del 29/10/2018 per un importo di 800,00 €, senza IVA di cui solo 1.024,00 € comprensivo di IVA e cassa;
- Ing. Giuseppe Mattera – Prog. strutturale – ft. n 19 del 06/08/2018 per un importo di 1.000,00 €, senza IVA di cui solo 1.268,00 € comprensivo di IVA e cassa;

**TOTALE € 2.813,60 lordo Iva e cassa**

**TOTALE COMPLESSIVO € 101.613,60 lordo Iva**

**Visto** che gli interventi di cui alla richiesta di contributo sono oggetto di SCIA prot. 511 del 05/03/2018;

**Tenuto conto** che il costo totale dell'intervento, rideterminato in sede istruttoria sulla base degli importi del computo metrico non ammessi, pari a € 82.484,56 Iva e oneri previdenziali esclusi, è inferiore al costo convenzionale, pari a € 101.736,00 Iva e oneri previdenziali esclusi, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'ordinanza n. 4, e dell'Allegato 1 della medesima ordinanza:

Costo dell'intervento ammissibile	IVA sui lavori	Spese tecniche (Iva ed oneri previdenziali esclusi)	Cassa previdenziale	IVA sulle spese tecniche	Totale
€ 80.184,56	€ 8.018,46	€ 2.300,00	€ 100,00	€ 413,60	€ 91.016,62

**Preso atto** il tecnico incaricato è il Geom. Antonio Pisani, iscritto all'Albo dei geometri della provincia di Napoli al n. 4497. Per le opere a farsi, sono intervenuti anche l'Ing. Giuseppe Mattera, iscritto all'Albo degli ingegneri di Napoli al n. 16300 in qualità di strutturista e l'arch. Simone Verde, iscritto all'Albo degli architetti di Napoli al n. 9137, per il collaudo dell'opera. Le spese tecniche rientrano nei limiti dell'art. 30 del D.L. n. 109/2018;

**Preso atto** l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta individuale "Di Meglio Marco Artigiano" con sede legale in Barano d'Ischia (NA) alla Via Schiappone, n. 37; non è stato possibile verificare



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

l'iscrizione nell'elenco dell'anagrafe Antimafia degli esecutori in quanto, come si evince dall'esito istruttorio del Comune, la ditta ha cessato l'attività nell'anno 2019.

**Considerato** che nella propria relazione istruttorio, il gruppo di lavoro della Struttura commissariale, acquisita al protocollo n. 2781/CS/Ischia del 07/10/2022, attesta che l'esito istruttorio e la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme è coerente con quanto previsto dall'articolo 2 dell'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e dall'articolo 7 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 ritenendo congrua la concessione del contributo pari all'importo di € 91.016,62 (incluso Iva e oneri di legge) e la contestuale erogazione del contributo medesimo;

**Ritenuto** pertanto che ricorrano le condizioni per la concessione del contributo come previsto nell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad € 91.016,62 (incluso Iva ed oneri di legge) e che l'erogazione debba avvenire a termini dell'articolo 8 dell'ordinanza medesima.

### D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di concedere l'importo di € **91.016,62** (novantunomilasedici/62) a titolo di contributo in favore di **BARBIERI Raffaele** per il tramite del Comune di Casamicciola Terme, per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017 in attuazione dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018.
- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € 91.016,62 con accredito sul conto di tesoreria unica n. **0185470** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli.
- Di dare atto che la somma di € 91.016,62 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità.
- Di dare atto che l'importo liquidato, pari ad € 91.016,62, pari all'intero importo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del Sig. Barbieri Raffaele, in qualità di proprietario dell'edificio residenziale in Casamicciola Terme, al Corso Garibaldi n. 21, per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018.
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, dell'ordinanza n. 18 del 31 agosto 2022, *“Per le domande di contributo per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili .....(omissis), per le quali sia stato emesso il relativo decreto di concessione antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, i beneficiari sono obbligati a liquidare i progettisti incaricati e l'impresa esecutrice dei lavori entro dieci giorni dall'accredito, da parte del comune, delle somme a titolo di anticipazione, acconto o di ciascun SAL, pena la revoca del contributo”*.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € 91.016,62 in favore del Sig. Barbieri Raffaele, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario.
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it)

**IL COMMISSARIO**

*On. Avv. Giovanni Legnini*

Attestazione di copertura  
finanziaria della spesa

Il Funzionario

*(Dott. Giuseppe Di Nardo)*

Il Dirigente

Dott.ssa Eliana Marcantonio