



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1505 dell'11/01/2023

Oggetto: Attuazione dell'art. 18, comma 1, lett. i-bis del D.L. 109/2018. Anticipazione fondi al Comune di Lacco Ameno per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione la cui abitazione è stata dichiarata inagibile, ai sensi dell'OCDPC n. 483/17. Prestazioni rese HOTEL REGINA PALACE TERME S.r.l. oggi gestito da G.S. Trade S.r.l. in liquidazione C.F./P.I. 05160170634, dal 21 AGOSTO al 25 OTTOBRE 2017. Importo richiesto € 5.120,00 (IVA inclusa), importo concesso € 4.864,00 (IVA inclusa).

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

VISTO il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

VISTO l'articolo 1, comma 734, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, il quale prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato al 31 dicembre 2023;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018 il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. i-bis), del decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario: *"provvede alle attività relative all'assistenza alla popolazione a seguito della cessazione dello stato di emergenza, anche avvalendosi delle eventuali risorse residue presenti sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017, che vengono all'uopo trasferite sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19"*;

CONSIDERATO che con decreto n. 17 del 21 febbraio 2019 sono stati disciplinati i *"Criteri, procedure e modalità per la verifica, l'istruttoria e la rendicontazione delle spese per la prosecuzione delle attività relative all'assistenza alla popolazione, a seguito della cessazione dello stato di emergenza, di cui all'articolo 18, comma 1, lettera i-bis) del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130"*;

VISTA l'ordinanza n. 17 del 29.11.2017 del Commissario delegato all'emergenza sisma del 21 luglio 2017, con la quale sono state disciplinate le modalità di verifica istruttoria e rendicontazione delle somme per il contributo di autonoma sistemazione di cui all'articolo 2 dell'ODPCM n. 476/17 e per le spese per le strutture alberghiere ed assimilabili di cui all'articolo 2 dell'OCDPC n. 483/17;

VISTO il Decreto n. 264 del 26 settembre 2019, con cui sono stati disciplinati i: *"Criteri, procedure e modalità per la rendicontazione delle spese per i servizi forniti dalle strutture alberghiere"*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

necessari durante la prima fase dell'emergenza per assicurare l'indispensabile assistenza e ricovero alla popolazione colpita dall'evento sismico del 21 agosto 2017";

CONSIDERATO che, il Comune di Lacco Ameno, con nota n. 726 del 25.01.2022, acquisita agli atti al prot. n. 152/CS/ISCHIA del 27.01.2022, ha presentato la rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse HOTEL REGINA PALACE TERME S.r.l. oggi gestito da G.S. Trade S.r.l. in liquidazione C.F./P.I. 05160170634, per aver ospitato dal 21 AGOSTO al 25 OTTOBRE 2017 la popolazione sfollata a seguito del sisma del 21 agosto 2017;

ESAMINATA la predetta rendicontazione, e precisamente:

- a. Ragione sociale del fornitore del bene o del prestatore di servizio - Convenzione quadro e Convenzione sottoscritta il 01.10.2017 prot. 15285;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura "Sisma 21 agosto 2017" - n. 5_PA del 21.09.2021 di € 5.120,00 Iva inclusa;
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali - Il Comune non ha trasmesso il documento di verifica relativo alla Società Hotel Regina Palace S.r.l., all'epoca gestrice della struttura alberghiera, ma la verifica della subentrante Sole S.r.l., precisamente la verifica PV 5473756 del 10.02.2022. D'ufficio è stata effettuata una verifica – PV 6302576 del 22.09.2022 - da cui si rileva che la attuale Società gestrice è la G.S. Trade S.r.l. in liquidazione;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. - Allegata Comunicazione conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/10 sottoscritta in data 16.03.2018;
- e. Certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti degli operatori economici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 - Allegati un Casellario giudiziale ed un certificato dei Carichi pendenti, rilasciati nel luglio 2018;
- f. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite - Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- g. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che l'importo richiesto corrisponde alla effettiva prestazione fornita - La presente dichiarazione è resa in uno a quella di cui al punto precedente "f";
- h. Modalità di scelta della struttura ospitante nell'ambito della Convenzione quadro tra i Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno l'A.I.A. Federalberghi Ischia e Associazione Albergatori dell'Isola d'Ischia - Attestazione a firma del RdP, nota n. 725 del 25.01.2022;
- i. Ordinanza di sgombero e esito di inagibilità dell'abitazione: Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h"; allegata anche n. 1 ordinanza di sgombero;
- l. DURC rilasciato dalla competente sede INPS - L'operatore risulta regolare alla data 15.11.2018;
- n. Certificazione dei Carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria - Documento del 18.05.2018 dal quale risultano violazioni definitivamente accertate per un importo superiore a quello indicato all'art. 48bis del DPR n. 602/73;
- o. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante il nesso di causalità tra l'intervento e l'evento calamitoso - Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- p. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici - Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";
- q. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato fino a quando gli stessi sono ospitati presso strutture ricettive, il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative: Autocertificazione a firma del RdP del 03.04.2019;
- r. Verifica di conformità di cui all'articolo 102 del Decreto Legislativo 50/2016 per contratti di servizi e forniture - Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";

Con la medesima nota di trasmissione firmata digitalmente, il responsabile del procedimento ha dichiarato che gli originali della documentazione fornita sono custoditi agli atti del Comune;

CONSIDERATO che, con nota prot. n. 819/CS/Ischia del 19.05.2022, è stato comunicato al Comune che da una prima verifica della rendicontazione risultava quanto segue:

- l'operatore economico, all'epoca, non era in regola con quanto previsto dal 1° periodo del comma 4 dell'articolo 80 del codice dei contratti pubblici;
- la rendicontazione trasmessa era priva del certificato della CCIAA della società gestrice dell'Hotel all'epoca dell'appalto;
- nell'erogazione dei fondi per il saldo del servizio già fornito, si procederà ai sensi dell'articolo 163 del Codice dei contratti pubblici;
- il Comune in fase di liquidazione, nel caso di perseverante inadempienza contributiva e fiscale, dovrà procedere all'intervento sostitutivo, come previsto dall'articolo 30, comma 5, del decreto legge n. 50 del 2016;

CONSIDERATO, altresì, che il Comune non ha dato alcun riscontro alla prefata nota n. 819;

RITENUTO che, analogamente ad altre pregresse medesime fattispecie, con riguardo al servizio già fornito, ai sensi del comma 7, dell'articolo 163, del Codice dei contratti pubblici, delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC e alla luce del parere degli esperti nominati dal Commissariato straordinario ai sensi del comma 2, dell'articolo 31, del decreto legge n. 109 del 2018, di dover procedere a detrarre il 5% del corrispettivo riconosciuto dal responsabile del procedimento del Comune di Lacco Ameno, pari ad € 256,00, quale utile d'impresa, che pertanto non viene corrisposto;

PRECISATO che, ai sensi dell'articolo 2 della direttiva n.5/2017 del Commissario delegato e dell'articolo 2 del decreto n.17/2019 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito al raggiungimento della prova connessa alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione, ovvero per le sistemazioni alberghiere ed assimilati, spetta ai Comuni;

PRESO ATTO che dalla relazione di verifica degli atti prodotti dal Comune di Lacco Ameno, redatta dal gruppo di verificatori della Struttura commissariale, acquisita al protocollo n. 3572 del 19/12/2022, verificati gli atti, si propone per l'ammissibilità del finanziamento di € 4.864,00, in luogo dell'importo richiesto pari ad € 5.120,00;

PRESO ATTO del parere reso dal Consulente giuridico della Struttura Commissariale, in altre analoghe fattispecie, assunto agli atti al prot. n. 3345 del 23.11.2022, che conclude nel seguente modo: " *...la soluzione di liquidare le prestazioni rese, al netto dell'utile di impresa, pur nell'assenza, riscontrata ex post, in capo alla ditta appaltatrice, dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4 del d.lgsn.50/2016, appare sostanzialmente legittima, tenuto conto anche dell'indirizzo*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

ermeneutico che continua a calcolare equitativamente il suddetto utile, ordinariamente nella suddetta percentuale del 5% del valore dell'appalto (Cons. St., VI, 17.10.2017 n. 4803; Id., III, 10.5.2017 n. 2173)";

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione, nei termini sopra precisati, delle somme per sistemazione alberghiera richieste dal Comune di Lacco Ameno e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

DEC R E T A

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- Di decurtare dal corrispettivo riconosciuto dal responsabile del procedimento del Comune di Lacco Ameno, per le ragioni riportate nella parte narrativa, il 5% per un importo pari a € 256,00, quale utile d'impresa.
- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Lacco Ameno per l'importo di € 4.864,00 (quattromilaottocento sessantaquattro/00) con versamento sul conto di tesoreria unica 0304741 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, quale anticipazione somme per l'assistenza alberghiera fornita HOTEL REGINA PALACE TERME S.r.l. oggi gestito da G.S. Trade S.r.l. in liquidazione C.F./P.I. 05160170634, dal 21 AGOSTO al 25 OTTOBRE 2017, chiesti con nota n. 726 del 25.01.2022.
- Di stabilire che l'importo erogato, pari ad € 4.864,00, è da intendersi a destinazione vincolata.
- Di stabilire che, in caso perseverante inadempienza contributiva dell'operatore economico, il Comune di Lacco Ameno dovrà procedere all'intervento sostitutivo, come previsto dall'articolo 30, comma 5, del decreto legge n. 50 del 2016.
- Di stabilire che il Comune di Lacco Ameno è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia della determina di liquidazione, del DURC e dei mandati di pagamento quietanzati.
- Di dare atto che la somma di € 4.864,00 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta le necessarie disponibilità.

Il Commissario Straordinario

On. Avv. Giovanni Legnini

Attestazione di copertura
finanziaria della spesa
Il Funzionario
dott. Giuseppe Di Nardo