



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1511 del 16 gennaio 2023

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di concessione presentata dalla Sig.ra **BARILE Lucia**.

Contributo concedibile € 36.587,32 (Incluso Iva e Oneri di legge)

**CIG 9603261DAA - CUP G33E2300000000U**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, in corso di registrazione;

**VISTO** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**VISTO** l'articolo 1, comma 734, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, il quale prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2023;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**VISTO** che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**VISTO** l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**DATO ATTO** che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n.109 del 2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio*



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

*danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”;*

- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”;*

**VISTO** l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**DATO ATTO** che:

- all'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”;*

**VISTO** l'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

**VISTO** l'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario, o suo delegato, definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**VISTE** l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario straordinario ha disciplinato, rispettivamente, l'iter procedimentale per



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**VISTO** che il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con Decreto n. 207 del 08/08/2019, ha costituito il gruppo di lavoro, con i compiti di esaminare la congruità dell'esito istruttorio, trasmesso dagli stessi Comuni, rispetto alle finalità stabilite nelle ordinanze commissariali n. 2 del 6 dicembre 2018 e n. 4 del 15 febbraio 2019 inerenti la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, come modificato da ultimo con Decreto n. 1363 del 06/05/2022;

**VISTO** l'art.8, comma 2 e comma 4 dell'Ordinanza n. 4/2019 che prevede, per il beneficiario, la possibilità di richiedere un anticipo fino al 20% oltre Iva dell'importo ammesso ed un anticipo fino al 50% oltre Iva delle spese tecniche di progettazione;

**VISTA** l'istanza della signora Barile Lucia presentata al Comune di Casamicciola Terme, in qualità di delegata (deleganti Barile Antonio e Barile Angela) e comproprietaria dell'unità immobiliare censita al foglio 8, particella 507, sub 3 poste al piano terra dell'edificio in Via II Traversa Iasolino n.3, per la concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017, acquisita al protocollo dell'Ente n. prot. 1833 del 12/02/2019 - prot. 10340 e 10341 del 05/09/2019 – prot. 13764 del 14/11/2019 - prot. 12327 del 18/10/2019 - prot. 4666 del 03/05/2022 - prot. 7338 del 05/07/2022 - prot. 12007 del 31/10/2022 e successiva integrazione del 9471 del 29/08/2022;

**VISTO** che in data 07/11/2022, il Comune di Casamicciola Terme con provvedimento n. 12274 del 04/11/2022 ha trasmesso, tramite p.e.c., l'esito istruttorio prot. n. 12271 del 04/11/2022, la determina n. 32 del 04/11/2022, acquisiti con protocollo 3171/CS/ISCHIA, per un importo concedibile aggiornato al lordo di Iva e oneri previdenziali di € 36.587,32;

**DATO ATTO** che dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme, prot. 12271 del 04/11/2022, con determina n. 32 del 04/11/2022, si evince:

- la verifica del calcolo del costo convenzionale che per l'unità immobiliare oggetto di richiesta di contributo risulta essere pari a € 38.140,20 al netto di Iva;
- relativamente al costo dell'intervento si è ritenuto non ammissibile l'importo di € 3.935,06;
- l'importo complessivo delle lavorazioni ammesso risulta essere pari a € 29.065,57 al netto di Iva (€ 31.972,13 al lordo di Iva):

Costo delle lavorazioni ammesso (al netto di IVA)	IVA sui lavori (10%)	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali esclusi)	Cassa previdenziale (4 %)	IVA (0 % - fatture emesse )	Totale
29.065,57 €	2.906,56 €	3.633,20 €	145,33 €	831,28 €	36.581,93 €



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**CONSIDERATO** inoltre:

- l'esito positivo del controllo effettuato sulla CILA acquisita dallo stesso ente con prot. n. 10340 del 05/09/2019;
- che dal provvedimento del Comune di Casamicciola Terme, prot. n. 12274 del 04/11/2022, si evince che lo stesso trasmette l'istruttoria tecnica e propone la concessione del contributo per un importo pari a € 32.698,76, al netto di Iva e cassa;
- che l'immobile è stato oggetto di un primo sopralluogo di agibilità post-sisma – ID scheda n. 290 del 27/08/2018, con esito “B” e di Ordinanza Sindacale di sgombero n. 299 del 27/08/2018;
- che il committente, la Signora Barile Lucia, ha dichiarato che la già citata unità immobiliare non è stata interessata da interventi edilizi totalmente abusivi e per i quali sono stati emessi i relativi ordine di demolizione e nell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme si afferma che il Comune ha verificato positivamente le dichiarazioni del committente;
- che dalla documentazione tecnica trasmessa si evince che gli interventi di riparazione del danno riguardano l'unità immobiliare posta al primo livello dell'edificio sito in in Via II Traversa Iasolino n.3 censita al foglio 8, particella 507, sub 3. È stata, pertanto, acquisita con prot. n. 1833 del 12/02/2019 la delega da parte dei signori Barile Antonio e Barile Angela alla signora Barile Lucia alla presentazione della richiesta di contributo;
- che il tecnico incaricato è l'arch. Vincenzo Trani, iscritto all'Albo degli architetti della Provincia di Napoli al n° 9877 (il professionista originariamente incaricato, Arch Conte Antonio, ha rinunciato all'incarico con nota pervenuta all'Ente comunale in data 03/05/2022 n. 4666);
- che l'impresa appaltatrice dei lavori è l'impresa individuale “Bortoluzzi Alessio” con sede legale in Lacco Ameno in Via Provinciale Fango n. 104, la cui iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori risulta scaduta in data 23/11/2022 e “In rinnovo”;

**PRESO ATTO** che il costo totale dell'intervento risulta essere pari a € 32.698,76, Iva e oneri previdenziali esclusi ed è inferiore al costo convenzionale, pari a € 38.140,20, Iva e oneri previdenziali esclusi, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'ordinanza n. 4, e dell'Allegato 1 della medesima ordinanza;

<b>Costo convenzionale (Iva e cassa escluse)</b>	<b>Costo intervento ammesso (Iva e cassa escluse)</b>	<b>Assicurazione</b>	<b>Contributo concedibile (Iva e cassa escluse)</b>	<b>Contributo concedibile (Al lordo di Iva e cassa)</b>
<b>€ 38.140,20</b>	<b>€ 32.698,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 32.698,76</b>	<b>€ 36.587,35</b>

**CONSIDERATO** che il gruppo di lavoro della Struttura commissariale, sentito l'esperto tecnico della struttura, nella propria relazione istruttoria, acquisita al protocollo 3379/CS/Ischia del 25/11/2022, ha attestato che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

è coerente con quanto previsto dall'articolo 8, comma 2 e 4 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 in relazione all'importo richiesto a titolo di concessione del contributo per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale pari ad € 36.587,32 (incluso Iva e cassa);

**PRESO ATTO** che con riferimento alla presente domanda di erogazione, così come nelle modalità previste dall'articolo 8, commi 2 e 4, dell'ordinanza n. 4 del 2019, è fatta salva la verifica positiva da parte del Comune, a cui è assegnata la responsabilità del Procedimento, di quanto riportato nel combinato disposto degli articoli 23, comma 5, lettera a e b, e nell'art. 30, comma 1 e 2 del DL 109/2018, nonché della verifica relativa all'esecuzione delle opere;

**RITENUTO** pertanto, che ricorrano le condizioni per la concessione del contributo come previsto nell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad € 36.587,32 (incluso Iva ed oneri di legge) e che l'erogazione debba avvenire a termini dell'art. 8 dell'ordinanza medesima.

**D E C R E T A**

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- Di concedere l'importo di € 36.587,32 (trentaseimilacinquecentottantasette/32) a titolo di contributo in favore di **Barile Lucia**, per il tramite del Comune di Casamicciola Terme, per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017 in attuazione dell'art. 23 del D.L. 109/2018;
- L'importo concesso, pari ad € 36.587,32 è da intendersi a destinazione vincolata in favore di Barile Lucia, in qualità di delegata (deleganti Barile Antonio e Barile Angela) e comproprietaria dell'unità immobiliare censita al foglio 8, particella 507, sub 3 poste al piano terra dell'edificio in Via II Traversa Iasolino n.3 in Casamicciola Terme oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- La richiesta dell'erogazione dei fondi, nelle modalità previste dall'art. 8, comma 1, dell'ordinanza 4/2019, è condizionata alla verifica positiva da parte del Comune, cui è assegnata la responsabilità del procedimento, di quanto riportato nel combinato disposto degli articoli 23, comma 5, lettera a e b e nell'art. 30, commi 1 e 2, nonché della verifica relativa all'esecuzione delle opere.
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario.
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario:  
[www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it)

IL COMMISSARIO

*On. Avv. Giovanni Legnini*

Attestazione di copertura  
finanziaria della spesa  
Il Funzionario  
(Dott. Giuseppe Di Nardo)