



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 1545 DEL 17/02/2023

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Lacco Ameno – Istanza di pagamento presentata dalla Sig.ra **IRACE Caterina**
Liquidazione contributo a saldo € 28.259,58 (Incluso Iva e Oneri di legge)

CIG 8398687FC0 - CUP C45C20000080001

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n.265;

VISTO il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

CONSIDERATO che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

VISTO l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

DATO ATTO che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n.109 del 2018 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio"*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”;

- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”;*

VISTO l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

DATO ATTO che:

- all'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”;*

VISTO l'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTO l'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario, o suo delegato, definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario straordinario ha disciplinato, rispettivamente, l'iter procedimentale per



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTO che il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con Decreto n. 207 del 08/08/2019, ha costituito il gruppo di lavoro, con i compiti di esaminare la congruità dell'esito istruttorio, trasmesso dagli stessi Comuni, rispetto alle finalità stabilite nelle ordinanze commissariali n. 2 del 6 dicembre 2018 e n. 4 del 15 febbraio 2019 inerenti la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, come modificato da ultimo con Decreto n. 1363 del 06/05/2022;

VISTO l'art.8, comma 2 e comma 4 dell'Ordinanza n. 4/2019 che prevede, per il beneficiario, la possibilità di richiedere un anticipo fino al 20% oltre Iva dell'importo ammesso ed un anticipo fino al 50% oltre Iva delle spese tecniche di progettazione;

VISTO che con Decreto del Commissario per la Ricostruzione n. 632 del 27/07/2020, esaminata la proposta di ammissione a contributo trasmessa dal Sindaco del Comune di Lacco Ameno, è stato concesso il contributo per un importo pari a € 88.088,21 Iva e oneri previdenziali inclusi;

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario per la Ricostruzione n. 742 del 11/11/2020 e n. 1236 del 28/10/2021, esaminata la documentazione inerente alle richieste dell'anticipo del 20% del contributo concesso e del Primo stato di avanzamento dei lavori, è stato erogato rispettivamente un importo pari € 15.070,00 e € 44.055,33 incluso Iva e oneri previdenziali, in favore della Sig.ra IRACE Caterina;

VISTO che il Comune di Lacco Ameno, con pec in data 29/12/2022, ha trasmesso la documentazione inerente all'erogazione del Secondo e ultimo stato di avanzamento dei lavori, comprendente, tra l'altro, l'esito istruttorio prot. 13615 del 22/12/2022, la Proposta di Determina del Responsabile Unico del Procedimento n. 13622 del 23/12/2022, la Determinazione n. 116 del 29/12/2022 a firma del Responsabile del IV SETTORE e Provvedimento prot. n. 13842 del 29/12/2022 a firma del Sindaco, richiedendo la liquidazione a saldo in favore della Sig.ra IRACE Caterina;

TENUTO CONTO che dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Lacco Ameno, approvato con Determina, si evince che:

- il direttore dei lavori ha presentato la richiesta di erogazione del Secondo e ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett. b) dell'ordinanza 4/2019, per un importo pari a € 24.942,08, Iva e oneri previdenziali esclusi;

- il direttore dei lavori ha presentato al Comune SCIA di agibilità acquisita al protocollo n. 8215 dell'Ente in data 01/08/2022;

- l'importo indicato nell'esito istruttorio, pari a € 24.952,88, Iva e oneri previdenziali esclusi e complessivamente pari a € 28.270,80, differisce di € 10,20 rispetto all'importo netto dato dalla somma delle fatture e complessivamente di € 11,22 rispetto all'importo lordo, di seguito riportate:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Importo lavori erogabili al netto di Iva	20.064,76 €
Importo spese tecniche al netto di Iva e Cassa (progettista, direttore dei lavori e collaudatore)	4.877,32 €
Importo erogabile al netto di Iva e Cassa	24.942,08 €
Importo erogabile al lordo di Iva e Cassa (complessivo)	28.259,58 €

- si ritiene, pertanto, che l'importo erogabile è pari a € 24.942,08, Iva e oneri previdenziali esclusi ed un importo complessivo pari a € 28.259,58;

TENUTO CONTO che l'importo dei costi sostenuti e richiesti è dato dalle seguenti fatture:

- n. FPR 79/22 del 17/10/2022 dell'impresa "EDIL TOP S.R.L." di importo pari a € 20.064,76 al netto di Iva e per un totale di € 22.071,24, con Iva sui lavori al 10% e il relativo certificato di pagamento allo stato finale di pari importo certificato dal direttore dei lavori;
- n. FPR 33/22 del 17/10/2022 dell'ing. Giuseppe Mattera, in qualità di progettista e direttore dei lavori, di importo pari € 3.377,32 al netto di Iva e oneri previdenziali e per un totale di € 4.285,14, comprensivo di cassa al 4% e Iva al 22%;
- n. FPR 15/22 del 17/10/2022 dell'ing. Vincenzo Marziano, in qualità di collaudatore delle opere eseguite, di importo pari € 1.500,00 al netto di Iva e oneri previdenziali e per un totale di € 1.903,20, comprensivo di cassa al 4% e Iva al 22%;

TENUTO CONTO che l'ulteriore documentazione trasmessa dal Comune di Lacco Ameno, costituita dalla Proposta di Determina prot. n. 13622 del 23/12/2022 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, dalla Determinazione n. 1036 del 29/12/2022 a firma del Responsabile del IV SETTORE e dalla nota a firma del Sindaco prot. n. 13842 del 29/12/2022, finalizzata alla liquidazione del Secondo e ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori, relativo all'immobile in oggetto, definisce un importo complessivo erogabile di € 28.270,80 al lordo di Iva e cassa, riportando la differenza di € 11,22 rispetto alla somma delle fatture;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato per la direzione dei lavori è l'ing. Giuseppe Mattera, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 16300;

PRESO ATTO che l'impresa esecutrice dei lavori è la ditta "EDIL TOP S.R.L.", P.IVA 09001341214, con sede legale in Casamicciola Terme (NA), alla Via S. Girardi n. 3, che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta "in rinnovo";

CONSIDERATO che il gruppo di lavoro della Struttura commissariale, sentito l'esperto tecnico della struttura, nella propria relazione istruttoria, acquisita al protocollo 365/CS/Ischia del 08/02/2023, ha attestato che la documentazione fornita dal Comune di Lacco Ameno è coerente con quanto previsto dall'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e dall'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 nonché con il D.L. n. 109/2018, ed alla luce della stessa, si ritiene congrua l'erogazione della somma pari a € 28.259,58 (incluso Iva e oneri previdenziali) a saldo del contributo;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

PRESO ATTO che con riferimento alla presente domanda di erogazione della rata di saldo, così come nelle modalità previste dall'articolo 8, commi 2 e 4, dell'ordinanza n. 4 del 2019, è fatta salva la verifica positiva da parte del Comune, a cui è assegnata la responsabilità del Procedimento, di quanto riportato nel combinato disposto degli articoli 23, comma 5, lettera a e b, e nell'articolo 30, comma 1 e 2 del D.L. n. 109/2018, nonché della verifica relativa all'esecuzione delle opere;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dall'articolo 8 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, pari ad € 28.259,58 incluso IVA ed oneri di legge;

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Lacco Ameno per l'importo di € 28.259,58 (ventottomiladuecentocinquantanove/58) con accredito sul conto di tesoreria unica **n. 0304741** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € 28.259,58 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari ad € 28.259,58 a titolo di contributo a saldo, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della **Sig.ra IRACE Caterina**, in qualità di comproprietaria delegata del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Lacco Ameno, in Via Litoranea n. 11, 13, 15, 17, 19, distinto in catasto al foglio 7, particella 48, sub 1, 2, 4, 101, 102 e particella 49 sub. 2 e 3, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Lacco Ameno, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € 28.259,58 in favore della Sig.ra IRACE Caterina, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato;
- di trasmettere il presente decreto al Comune di Lacco Ameno e al beneficiario;
- di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it

Attestazione di copertura
finanziaria della spesa
Il Funzionario
(Dott. Giuseppe Di Nardo)

IL COMMISSARIO
On. Avv. *Giovanni Legnini*

