



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 1572 del 14 marzo 2023

Oggetto:

Erogazione anticipo spese tecniche: € 40.121,09 (incluso Iva ed oneri di legge)

Ordinanza 17/2022, Articolo 13, Comma 2 e 4 -

D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di concessione presentata dal **Sig.ra Maio Nicolina**. Decreto n. 1550 del 20/02/2023 - contributo concesso € **1.530.600,33** (incluso Iva ed oneri di legge).

Immobile oggetto di istanza di ricostruzione: Via Casamennella, n. 6 - Casamicciola Terme

CUP J33E22000370001

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

Visto l'articolo 1, comma 734, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, il quale prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2023;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

Visto l'articolo 1, comma 460, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, il quale ha prorogato al 31 dicembre 2022 il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018;

Considerato che ai sensi dell'articolo 19 del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Considerato che ai sensi dell'articolo, Articolo 13, Comma 2 dell'Ordinanza 17/2022 i professionisti, alla presentazione dei progetti definitivi, di cui sia stata riscontrata la regolarità e la completezza da parte della Struttura commissariale, possono richiedere un'anticipazione del 50 per cento del compenso relativo alle attività rese, e del 50 per cento del compenso relativo alla redazione della relazione geologica e alle indagini specialistiche resesi necessarie per la presentazione del progetto di riparazione con rafforzamento locale o ripristino con miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione, [...]

Considerato che ai sensi dell'articolo, Articolo 13, Comma 4 dell'Ordinanza 17/2022 il contributo pubblico è corrisposto direttamente al professionista incaricato della progettazione architettonica e dell'asseverazione, che è anche il coordinatore dell'intervento nei rapporti con la Struttura commissariale, [...], al direttore dei lavori e al coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e, se diverso, dal coordinatore in fase di esecuzione, al geologo, [...];

Dato atto che:

- con Prot. 1427/CS/ISCHIA del 30/06/2021, integrazione prot. 1172/CS/ISCHIA del 08/07/2022, integrazione prot. 1219/CS/ISCHIA del 13/07/2022 e integrazione prot. 1333/CS/ISCHIA del 25/07/2022, è stata trasmessa la domanda di contributo, e le integrazioni alla stessa, dalla proprietaria Maio Nicolina ed in rappresentanza, Ferrandino Giuseppe, Ferrandino Arnaldo, Ferrandino Mariagrazia comproprietari giusto verbale sottoscritto da tutte le parti, per l'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito in Via Casamennella, n. 6 - Casamicciola Terme;
- con nota prot.445/CS/ISCHIA del 13/02/2023 è stata convocata a mezzo pec la Conferenza speciale di servizi decisoria per l'esame, inter alia, della domanda di contributo per la ricostruzione presentata da Maio Nicolina delegata, dalla quale è emerso che l'istanza è stata accolta;
- con Decreto del Commissario straordinario n. 1550 del 20/02/2023, tenuto conto delle risultanze della relazione istruttoria rimessa in data 19 luglio 2022 dai tecnici della Struttura commissariale, è stato concesso il contributo di ricostruzione nell'importo di € 1.254.590,44 al netto di IVA (€ 1.530.600,33 al lordo di IVA e oneri previdenziali) e oneri previdenziali, pari al costo convenzionale inferiore rispetto al costo dell'intervento ammesso (€ 1.273.948,41 al netto di IVA e oneri previdenziali);
- con protocollo 706/CS/ISCHIA del 09/03/2023 e integrazione al protocollo 713/CS/ISCHIA del 09/03/2023, il tecnico incaricato ha richiesto l'anticipo delle spese tecniche ai sensi dell'Ordinanza 17/2022, Articolo 13, Comma 2 in precedenza richiamato;
- con i medesimi protocolli è stata inoltrata la delega al pagamento in favore del Comune di Casamicciola della Sig.ra Maio Nicolina al pagamento delle fatture inerenti agli interventi di ricostruzione dell'immobile oggetto di istanza;
- con Decreto del Commissario straordinario n. 1550 del 20/02/2023 è stato ammesso a contributo, relativamente alle spese tecniche e al netto di Iva e oneri previdenziali, l'importo di € 117.116,31 di cui € 63.990,70 al netto di IVA e oneri previdenziali afferenti alle spese di progettazione;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- con protocollo 706/CS/ISCHIA del 09/03/2023 il tecnico ha fornito fatture per una somma complessiva di € 31.995,35 al netto di IVA e oneri previdenziali (pari al 50% delle spese tecniche di progettazione ammesse con Decreto n. 1550 del 20/02/2023) - € 40.121,09 onnicomprensivi come di seguito dettagliato:
 - o Geologo – Dott.ssa F. Miragliuolo € 782,00 di cui € 30,00 cassa e € 2,00 bollo – ft. 16/23 del 22/02/2023;
 - o Progettista architettonico – Arch. Pirulli: € 26.004,49 di cui € 819,81 CNPA ed € 4.689,34 IVA – ft. FPR 12/23 del 08/03/2023;
 - o Progettista strutturale – Ing. V. Coppola - Consulting srls € 6.710,00 di cui € 1.210,00 IVA – ft. FPR 7/23 del 23/02/2023;
 - o CSP – Arch. Pirulli € 2.854,80 di cui € 90,00 CNPA ed € 514,80 IVA – ft. FPR 12/23 del 08/03/2023;
 - o Progettista impianti – Ing. V. Pilato - Consulting srls € 2.854,80 di cui € 90,00 CNPA ed € 514,80 IVA – ft. FPR 7/23 del 22/02/2023;
 - o Indagini geologiche - INGE srl: € 915,00 di cui € 165,00 IVA – ft. n. 36 del 23/02/2023

il totale delle fatture è pari a € 40.121,09 onnicomprensivi (€ 31.995,35 imponibile, € 1.029,81 oneri previdenziali ed € 7.093,94 IVA);

- con protocollo 706/CS/ISCHIA del 09/03/2023 e integrazione al protocollo 713/CS/ISCHIA del 09/03/2023, il tecnico incaricato ha richiesto, inoltre, il pagamento effettuato dal committente in merito agli oneri versati alla Regione Campania (Genio Civile) per il rilascio dell'autorizzazione sismica n. 1098 del 21/07/2021, per un totale di € 1.000,00 e per il quale è stato allegato dispositivo di pagamento (copia del bonifico). Tuttavia, tale spesa non può vedersi riconosciuta in quanto tale onere è già previsto ed individuato nel contratto di incarico tra il tecnico e il committente Prot. n. 1427/CS/ISCHIA del 30/06/2021: *“il compenso riconosciuto al professionista, [...] deve intendersi comprensivo di tutte le spese necessarie per l'esecuzione dell'incarico, [...]”*.

Accertata con il funzionario responsabile e il dirigente della Struttura la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore degli emittenti fattura in precedenza elencati per l'importo di € 40.121,09 (quarantamilacentotrentuno/09)



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

affidente all'anticipo delle spese tecniche, ai sensi dell'Articolo 13 - Comma 4 dell'Ordinanza 17 del 31 maggio 2022;

- Di dare atto che l'importo di € 40.121,09 (quarantamilacentotrentuno/09), Iva e oneri previdenziali inclusi, risultano essere richiesti a titolo di anticipazione delle spese di progettazione ai sensi dell'art. 13, comma 2 dell'Ordinanza 17/2022;
- Di dare atto che la somma di € 40.121,09 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e ai beneficiari.
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it

On. Avv. Giovanni Legnini

Attestazione di copertura
finanziaria della spesa

Il Funzionario

(Dott. Giuseppe Di Nardo)