



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1623 del 15 maggio 2023

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 20, comma 2, lettera a). Ordinanza n. 2/2018 e n. 4/2019.

Concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di pagamento presentata dalla Sig.ra SANTILLO ADELE

Erogazione SAL UNICO A SALDO: **€ 56.781,61 inclusi Iva e oneri previdenziali**

CIG n. 9355393A86 e il CUP n. G33E22000140005

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265;

Visto il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

Considerato che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Visto che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Visto che all'art. 20, comma 2, del D.L. 109/2018 è previsto che *Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;*

Visto che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

Visto che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Viste le Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, ha disciplinato gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, ubicati nei Comuni di cui all'art. 17 del citato D.L. 109/2018;

Dato atto che l'ordinanza n. 19 del 6 ottobre 2022 ha disciplinato l'organizzazione interna della Struttura che opera a supporto del Commissario straordinario per la Ricostruzione in aree e unità organizzative. L'Unità Organizzativa "Ricostruzione privata" dell'Area tecnica cura, tra l'altro, le attività di competenza della Struttura commissariale in relazione alla gestione degli interventi di ricostruzione privata, le attività istruttorie e la definizione dei procedimenti per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Vista l'istanza del 23/12/2021 prot. 12120 presentata al Comune di Casamicciola Terme dal Sig.ra Santillo Adele, c.f. SNTDLA32R63F839U, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Casamicciola Terme al Corso Luigi Manzi, n. 89, individuato in catasto foglio 12, particella 130, sub 3, per chiedere la concessione di un contributo volto alla realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017;

Visto con Decreto di concessione n. 1413 del 26/07/2022 – Prot. 604 del 21/04/2022 è stato concesso il contributo per un importo pari a € 57.308,64 inclusi IVA e oneri previdenziali (€ 51.225,38 al netto



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

di IVA e oneri previdenziali) pari al costo dell'intervento richiesto ed ammesso in quanto inferiore al costo convenzionale pari a € 54.496,80 al netto di IVA e oneri previdenziali;

Considerato che il tecnico incaricato dalla signora Santillo Adele, arch. Maurizio Pirulli, con nota prot. 5378 del 06/04/2023 e integrazione prot. n. 5477 del 07/04/2023, ha chiesto al Comune di Casamicciola Terme l'erogazione delle spese relative al SAL UNICO a SALDO per un importo pari a € 56.817,95 Iva e oneri previdenziali inclusi, ai sensi dell'art. 8, comma 6 dell'ordinanza n. 4/2019;

Considerato che il Comune di Casamicciola Terme, con pec in data 07/04/2023 di cui ai protocolli 1111/CS/ISCHIA e 1115/CS/ISCHIA, ha trasmesso la documentazione inerente all'erogazione del SAL UNICO A SALDO, comprendente, tra l'altro, l'esito istruttorio prot. 5504 del 07/04/2023, la Determinazione n. 30 del 07/04/2023 del Responsabile Area di Progetto – Scuole Chiese Pianificazione, e lettera di trasmissione, richiedendo la liquidazione del SAL A SALDO per un importo pari a € 56.817,96 (*cinquantaseimilaottocentodiciassette/96*) Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della Sig.ra Santillo Adele;

Tenuto conto dal contenuto dell'allegato esito istruttorio del Comune del tecnico istruttore Arch. Maria Caterina Castagna, approvato dal Responsabile Arch. Mariacaterina Castagna, si evince che *“possa essere erogato l'importo € 56.817,96 al lordo di Iva e cassa a saldo dell'intervento di ripristino dell'agibilità antesima...”* e che non è stato raffrontato l'importo richiesto con quello ammesso con decreto al netto di IVA e che l'ulteriore documentazione trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, dalla Determinazione n. 30 del 07/04/2023 del Responsabile Area di Progetto – Scuole Chiese Pianificazione, Arch. Maria Caterina Castagna, e lettera di trasmissione a firma della Resp. Arch. Maria Caterina Castagna, richiedendo la liquidazione del SAL A SALDO, di cui ai protocolli 1111/CS/ISCHIA e 1115/CS/ISCHIA del 07/04/2023, relativo all'immobile in oggetto, definisce un importo complessivo erogabile di € 56.817,96 Iva e oneri previdenziali inclusi;

Visto che il tecnico incaricato è l'Arch. Maurizio Pirulli, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Napoli al n. 6021 e che per l'impresa appaltatrice dei lavori risulta essere la ditta “MERIDIANA SERVIZI S.P.A.” con sede legale in Napoli (Na) alla via Toledo n. 256, P.Iva n. 0516744104 è stata presentata richiesta di rinnovo dell'iscrizione all'elenco dell'Anagrafe Antimafia degli esecutori;

Preso atto:

-della fattura n. 10/23 del 29/03/2023 dell'impresa “Meridiana Servizi SPA” di € 45.054,52 Iva esclusa ed € 49.599,97 al lordo di IVA (10%);

- vista la fattura n. 10/23 del 05/04/2023 del tecnico incaricato Arch. Maurizio Pirulli per un importo di € 5.720,36 al netto di Iva e Cassa - € 7.257,99 al lordo di Cassa al 4% (€ 227,67) e IVA al 22%.

Considerato che il gruppo di lavoro di questo Commissariato, nella relazione istruttoria per l'erogazione dei contributi per la liquidazione del SAL UNICO - SALDO, nella misura prevista dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 acquisita al protocollo con n. 1333/CS/Ischia del 26/04/2023, è del parere che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme, è coerente con quanto previsto dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 nonché dal D.L. 109/2018 e, pertanto, attesta come congrua l'erogazione della somma pari a € 56.781,61 onnicomprensivi (*cinquantaseimilasettecentottantuno/61*) e si propone, ai sensi dell'art. 8, comma 6, l'erogazione del contributo relativo al SAL UNICO A SALDO per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di che trattasi;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Ritenuto che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019, pari a € 56.781,61 onnicomprensivi (cinquantaseimilasettecentoottantuno/61)

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di a € 56.781,61 onnicomprensivi con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € 56.781,61 onnicomprensivi è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari a € 56.781,61 onnicomprensivi a titolo di SAL UNICO A SALDO del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della Sig.ra SANTILLO ADELE, in qualità di proprietaria dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, in Corso Luigi Manzi \n. 89, individuato in catasto al foglio 12, particella 130, sub 3, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, dell'ordinanza n. 18 del 31 agosto 2022, *“Per le domande di contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili(omissis), per le quali sia stato emesso il relativo decreto di concessione antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, i beneficiari sono obbligati a liquidare i progettisti incaricati e l'impresa esecutrice dei lavori entro dieci giorni dall'accredito, da parte del comune, delle somme a titolo di anticipazione, acconto o di ciascun SAL, pena la revoca del contributo”*
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari a € 56.781,61 onnicomprensivi in favore della Sig.ra Santillo Adele, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato;
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario;
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it

Parere Regolarità Tecnica
Il Dirigente
(Ing. Antonio Longo)



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Attestazione di copertura finanziaria della spesa

Il Funzionario

(Dott. Giuseppe Di Nardo)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Di Nardo'.

Visto regolarità contabile

Il Dirigente

(Dott. Matteo Pasquali)

Il Commissario straordinario

On. Avv. Giovanni Legnini