



**IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

Decreto n. 57 del 21 giugno 2023

Oggetto: Anticipazione fondi al Comune di Casamicciola Terme per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione a seguito degli eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (Na), a partire dal giorno 26 novembre 2022, ai sensi dell'OCDPC n. 948/22. Prestazioni rese da HOTEL MICHELANGELO gestito dalla Società Manantial Hotels S.r.l. P.I./C.F. 00296960636, dal 1° gennaio al 28 febbraio 2023. Saldo delle fatture n. 6 e 18/2023.

Il Commissario delegato ex OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022, nonché Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei conti il 20.01.2023 al n. 265;

DATO ATTO che con delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022 è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

VISTA l'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile n. 948 del 30 novembre 2022 (di seguito OCDPC n.948/22) recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022";

VISTO l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 che recita: "Per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui in premessa, il Commissario straordinario del Governo per gli interventi nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici del giorno 21 agosto 2017, è nominato Commissario delegato";

VISTO, altresì, l'art. 11 dell'OCDPC n. 948/22 che dispone: "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede a valere sulle risorse finanziarie stanziare con delibera del Consiglio dei ministri in relazione al presente contesto emergenziale. Per la realizzazione degli interventi previsti nella presente ordinanza, è autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario delegato";

VISTA la nota del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 264949 del 06.12.2022 con la quale ha disposto l'apertura della Contabilità speciale n. 6387 intestata al Commissari delegato ex OCDPC n. 948/2022;



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

DATO ATTO che l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 dispone che “[il Commissario]...assicura la realizzazione: a. degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

VISTO il comma 4 dell'art. 5 della propria Ordinanza n. 4 del 30 dicembre 2022 che dispone: “Nei casi di evacuazione temporanea dovuta ad eventi meteorologici per i quali in base alla citata relazione si prevedono misure di sicurezza di protezione civile, o l'allontanamento temporaneo dalla propria abitazione, è riconosciuta la possibilità di sistemazione nelle strutture turistiche e ricettive individuate dai Comuni sulla base della Convenzione quadro già sottoscritta dal Commissario delegato con Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni”;

VISTO, altresì, l'art. 9, comma 1, lettera B, della Ordinanza n. 4 recante:” Presentazione della documentazione per le spese riferite al contributo di autonoma sistemazione, alle spese per strutture alberghiere, ed altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone”;

VISTO il piano degli interventi urgenti rimodulato, approvato dal Dipartimento per la protezione Civile con nota n. 11790 del 03.03.2023;

CONSIDERATO che,

- il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 3501 del 7.03.2023, in atti pari data al n. 723, ha chiesto:” *il pagamento urgente delle fatture nn. 4 e 6 della società Manantial Hotels Srl...attese le vive premure della Società in oggetto, manifestate per le vie brevi anche a codesta Struttura Commissariale, si trasmettono per il seguito di competenza le allegate fatture, con riserva di comunicare l'esito degli approfondimenti istruttori appena possibile*”;
- il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 3555 del 7.03.2023, in atti pari data al n. 733, ha chiesto:” *di seguito alla nota 3501 in data odierna, concernente l'oggetto, si trasmette per il seguito di competenza l'ulteriore fatture n. 18, con riserva di comunicare l'esito degli approfondimenti istruttori appena possibile*”;
- l'Amministratore della società Manantial hotels Srl, con nota del 08.03.2023, in atti al prot. n. 738 pari data, ha chiesto una anticipazione delle spettanze per i mesi di gennaio e febbraio c.a., in considerazione delle ingenti spese riferite al funzionamento della struttura;
- con proprio decreto n. 6 del 03.02.2023, a seguito di rendicontazione da parte del Comune, la sopra citata fattura n. 4 è stata liquidata ed emesso ordine di pagare n.113 del 07.02.2023, esitata dalla Banca d'Italia;
- come chiesto dal Comune e dall'operatore economico, con decreto n. 14 del 08.03.2023, è stata riversata al Comune la somma di € 217.222,50, quale acconto del 50% delle fatture nn. 6 e 18/2023 relative all'ospitalità degli sfollati nel mese di gennaio e febbraio 2023.

CONSIDERATO che, il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 8788 del 13.06.2023, agli atti in pari data al prot. n. 1771/CD/ISCHIA, ha presentato la rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse da HOTEL TERME MICHELANGELO della Società Manantial Hotels S.r.l. Cf /P.I. 00296960636, per aver



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

ospitato nel mese di GENNAIO e FEBBRAIO 2023 la popolazione sfollata a seguito degli eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022;

VISTA la documentazione allegata alla prefata istanza del Comune di Casamicciola Terme, precisamente:

- a. Convenzione sottoscritta tra l'operatore economico e l'Ente comunale ai sensi della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Contratto del 17.01.2023, prot. n. 729, con efficacia fino al 06.03.2023;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura "Eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022" – Ft. n. 6 del 03.02.2023 di € 244.530,00 e n. 18 del 06.03.2023 di € 189.915,00 (IVA inclusa);
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali – Documento n. PV 6615928 del 28.11.2022, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura; aggiornamento documento n. PV 7050908 del 12.06.2023 dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura.;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. – Comunicazione sottoscritta in data 24.01.2023;
- e. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite e che l'importo richiesto corrisponda alla effettiva prestazione fornita – Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- f. Modalità di scelta della struttura ospitante, nell'ambito della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di giugno 2023;
- g. Ordinanza di sgombero dell'abitazione riferite alle persone alloggiate presso le strutture ricettive – Allegate n. 4 ordinanze di sgombero, precisamente la n. 26 del 02.12.2022, la n. 9 del 17.01.2023, la n. 17 del 20.01.2023 e la n. 19 del 21.01.2023;
- h. Atto del competente organo di liquidazione della spesa – Determina n. 137 del 08.03.2023 del R.G. -n. 35 del 08.03.2023 del Responsabile Area di progetto - attività di assistenza alla popolazione, C.A.S. e scuolabus, che impegna a favore della Manantial Hotels Srl per l'assistenza alberghiera alla popolazione sfollata a seguito dell'alluvione del 26 novembre 2022 € 434.445,00. Determina n. 142 del 10.03.2023 del R.G. con la quale liquida in favore della Manantial Hotels Srl € 217.222,50 quale 50% delle fatture nn. 6 e 18/2023 per l'assistenza alberghiera fornita nei mesi di gennaio e febbraio 2023. Determina n. 323 del 13.06.2023 del R.G. con la quale si liquida il saldo del 50% delle fatture 6 e 18/2023 per € 217.222,50.
- i. Mandati di pagamento debitamente quietanzati - Allegato il mandato n. 268 del 14.03.2023 e la relativa quietanza dell'acconto liquidato con determina n. 142/23 pari al 50% delle fatture nn. 6 e 18/23; a seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia dei mandati di pagamento quietanzati del saldo;
- j. DURC rilasciato dalla competente sede INPS/INAIL – L'operatore risulta regolare doc. n. INAIL_36582833 (scad. 30.05.2023); allegato anche doc. INAIL_38871409 da cui l'operatore risulta regolare (scad. 27.09.2023);



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

- k. Verifica, per pagamenti superiori a euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73 - Allegata verifica del 14.03.2023 dalla quale l'operatore risulta non inadempiente, relativo all'acconto del 50%; a seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia della Verifica effettuata in fase di saldo;
- l. Dichiarazione attestante le verifiche di cui all'art. 3 della convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di giugno 2023;
- m. Dichiarazione attestante il nesso di causalità tra la soluzione alloggiativa adottata e l'evento calamitoso - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di giugno 2023;
- n. Dichiarazione attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di giugno 2023;
- o. Dichiarazione attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative, ovvero che già percepiscono il contributo per l'autonoma sistemazione a seguito del sisma del 21 agosto 2017 - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di giugno 2023;
- p. Nel caso in cui l'importo da corrispondere sia superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 - codice dei contratti pubblici - trattandosi di servizi di cui all'allegato IX del medesimo decreto legislativo, in applicazione dell'articolo 142 del codice, documentazione attestante l'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 – Allegata dichiarazione di sussistenza dei requisiti ex art. 80 del Codice dei contratti a firma del legale rappresentante. Allegati, inoltre, certificati dei carichi pendenti e del Casellario giudiziale datati gennaio 2023 e dichiarazione sostitutiva ex art. 88, comma 4 del D.Lgs n. 159/2011, a firma del legale rappresentante della Società “che non sussistono cause di divieto, di decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del Codice antimafia”;

Con la nota n. 8788 del 13.06.2023, la Responsabile del procedimento ha trasmesso attestazione di conformità degli atti trasmessi agli originali agli atti del Comune.

PRECISATO che, ai sensi dell'articolo 8 della propria Ordinanza n. 4 del 30.12.2022, il Comune di Casamicciola Terme e gli altri Comuni dell'Isola di Ischia procedono all'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione, nonché quella relativa alla verifica dei servizi forniti dalle strutture ricettive alle popolazioni sfollate, ad altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone a seguito degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022, nel rispetto delle prescrizioni contenute negli atti richiamati del Capo del Dipartimento di Protezione Civile e fatti propri dal Commissariato Delegato;

DATO ATTO che il Dirigente competente per materia, dott. Geol. Vincenzo Albanese, ha già verificato:

- La regolarità dell'istruttoria tecnica anche in relazione alle norme di natura contabile;
- La copertura finanziaria della relativa spesa con il supporto del coordinatore dell'area contabile.



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione, nei termini sopra precisati, delle somme per sistemazione alberghiera richieste dal Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

DECRETA

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

- Di liquidare ed emettere ordine di pagamento di € **217.222,50** (duecentodiciasettemila duecentoventidue/50) a favore del **Comune di Casamicciola Terme** mediante versamento sul conto di tesoreria unica **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, quale anticipazione fondi per il saldo (pari al 50% dell'importo totale) delle fatture nn. 6 e 18, somme per l'Hotel Michelangelo gestito dalla società Manantial Hotels Srl per il periodo 1° gennaio – 28 febbraio 2023;
- Di stabilire che l'importo erogato, pari ad € 217.222,50, è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità in oggetto indicate;
- Di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme è tenuto a completare la rendicontazione con la verifica ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73 e copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- Di dare atto che l'importo è tratto sulla contabilità speciale n. 6387, accesa presso la Tesoreria provinciale dello Stato in Napoli, che presenta le occorrenti disponibilità.
- Di notificare il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e di pubblicarlo sul sito istituzionale.

Napoli, *data protocollo*

Il Dirigente proponente

Dott. Vincenzo Albanese

IL COMMISSARIO

On.le Giovanni Legnini