



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'Isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Decreto n. 1677 del 29/06/2023

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 20, comma 2, lettera a). Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e successive modificazioni. – **RICHIESTA DI EROGAZIONE SALDO ai sensi dell'art.13 dell'ordinanza n. 7/2019 e s.m.i. - prot. n. 1096/CS/ISCHIA del 07/04/2023**

Contributi per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di pagamento presentata dalla Sig.ra **DI MEGLIO ANNUNZIATA**

Erogazione SAL a SALDO: € **171.881,34 incluso Iva e oneri previdenziali**

CIG 89126117C35 - CUP G38I21000830006

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

Visto il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

Considerato che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'Isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Visto che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;

Visto che all'art. 20, comma 2, del D.L. 109/2018 è previsto che *Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;*

Visto che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

Visto che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Viste le Ordinanze n. 7 del 6 dicembre 2018 e n. 7-bis del 15 febbraio 2019, con le quali sono stati disciplinati gli interventi di ripristino con miglioramento/adeguamento sismico o ricostruzione degli edifici di edilizia privata a uso abitativo e/o a uso produttivo/commerciale con struttura ordinaria, gravemente danneggiati o distrutti dall'evento sismico verificatosi il 21 agosto 2017, ubicati nei Comuni di cui all'articolo 17 del decreto legge n.109 del 2018;

Dato atto che con Decreto n. 207 del 08/08/2019, come modificato da ultimo con con Decreto n. 1363 del 06/05/2022, è stato costituito il gruppo di lavoro con il compito di esaminare la congruità dell'esito istruttorio, trasmesso dagli stessi Comuni, rispetto alle finalità stabilite con le ordinanze commissariali n. 2 del 2018 e n. 4 del 2019 inerenti alla riparazione immediata di edifici e unità



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'Isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017;

Vista l'istanza del 31/12/2020 prot. 13925 presentata al Comune di Casamicciola Terme dalla Sig.ra Di Meglio Annunziata, c.f. DMGNNZ60R42E329C, in qualità di comproprietario dell'immobile sito in via Casamicciola Terme alla Piazza Maio n.13, individuato in catasto al foglio 11 p.lla n.552 sub 3 e sub 4, per chiedere la concessione di un contributo volto alla realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017;

Dato atto che:

- con Decreto n. 1209 del 16/09/2021, è stato concesso il contributo di € 635.485,76 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della Sig.ra Di Meglio Annunziata;
- con Decreto n. 1266 del 26/11/2021, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione delle spese tecniche per la sola progettazione ammesse a contributo nella misura massima del 50%, ai sensi dell'art. 7, comma 3, e dell'art. 13, comma 4, dell'ordinanza n. 7 del 2019 e ss.mm.ii., è stato liquidato l'importo di € 19.216,77 Iva e oneri previdenziali inclusi, a titolo di anticipo del 50% delle spese tecniche, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;
- con Decreto n. 1297 del 12/01/2022 del 14/01/2022, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL I), pari al 10% dei lavori eseguiti, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. a), dell'ordinanza n. 7 del 2019, in quanto l'esecuzione dei lavori afferisce all'arco temporale antecedente alla pubblicazione dell'ordinanza n. 7ter/2021 che disciplina il primo stato di avanzamento al 5%, è stato liquidato l'importo di € 63.548,68 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;
- con Decreto n. 1367 del 12/05/2022 del 12/05/2022, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione del Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL II), pari al 30% dei lavori eseguiti, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. b), dell'ordinanza n. 7 del 2019, è stato liquidato l'importo di € 190.645,73 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;
- con Decreto n. 1465 del 26/10/2022, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione del Terzo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL III), pari al 30% dei lavori eseguiti, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. c), dell'ordinanza n. 7 del 2019, è stato liquidato l'importo di € 187.861,55 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;

Considerato che in data 07/04/2023, protocollo 1096/CS/ISCHIA, il tecnico incaricato dalla sig.ra Di Meglio Annunziata, ing. Igino Cianciarelli, ha chiesto la liquidazione dei lavori a SALDO e delle spese tecniche per un totale complessivo pari a € 171.828,79, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. d) dell'ordinanza n. 7/2019;

Considerato che con Determina del responsabile – Ricostruzione privata – n. 33 del 21/04/2023 trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme a mezzo PEC in data 26/04/2023 e acquisita al protocollo con n. 1329/CS/ISCHIA, è stato approvato l'esito istruttorio protocollo n. 6266 del



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'Isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

26/04/2023 inerente alla richiesta del SAL a SALDO per la liquidazione di € 171.828,79 al lordo di IVA e Cassa, in favore della sig.ra Di Meglio Annunziata;

Considerato che l'importo dei costi sostenuti e richiesti è dato dalle seguenti fatture:

- fattura n. 3/38 del 03/04/2023 dell'impresa "MASPIT COSTRUZIONI SRL" di € 138.269,69 Iva esclusa - € 150.096,66 Iva inclusa;
- fattura n. 8/23 del 05/04/2023 del tecnico incaricato ing. Igino Cianciarelli per un importo pari a € 11.387,06 al netto di Iva e Cassa - € 14.447,90 al lordo di Iva al 22% e Cassa al 4%;
- fattura per Prestazione Occasionale del 04/04/2023 del tecnico incaricato del collaudo Arch. G. Mattered per un importo pari a € 5.000,00 onnicomprensivo;

Accertato che il tecnico incaricato dalla Sig.ra Di Meglio Annunziata, per la direzione dei lavori è l'Ing. Igino Cianciarelli, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 17346 e che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta "MASPIT COSTRUZIONI SRL", P.IVA 05865211212, con sede legale in Barano, alla via Nino Bixio, e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta "In rinnovo".

Considerato che il gruppo di lavoro della Struttura commissariale, nella propria relazione acquisita al prot. 2163/CS/Ischia del 29/06/2023, ha attestato che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme è coerente con quanto previsto dall'ordinanza n. 7 del 2019 e ss.mm.ii. nonché dal decreto legge n. 109 del 2018 e, pertanto, attesta come congrua l'erogazione della somma pari € 171.881,34 (incluso Iva e oneri di legge) e propone l'erogazione del SAL a SALDO del contributo per gli interventi di cui trattasi;

Ritenuto che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo, come previsto nell'ordinanza n. 7 del 2019, per un importo pari a € 171.881,34 (centosettantunomilaottocentoventotto/34) Iva e oneri previdenziali inclusi;

Accertata con il funzionario responsabile e il dirigente competente della Struttura commissariale la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente decreto, il dirigente competente:

- attesta di aver verificato l'istruttoria e di far propria le conclusioni tecniche;
- attesta la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e la sua coerenza con le normative vigenti;

propone al Commissario Straordinario la sottoscrizione del presente decreto al fine della concessione del contributo per gli interventi di riparazione dei danni di cui trattasi.

DECRETA

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'Isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € 171.881,34 (centosettantunomilaottocentoventotto/34) con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli.
- Di dare atto che la somma di € 171.881,34 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di dare atto che l'importo liquidato, pari ad € 171.881,34 a titolo di SAL a SALDO del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della Sig. ra DI MEGLIO Annunziata, in qualità di proprietaria dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, alla Piazza Maio n. 13, individuato in catasto al foglio 11 particella n. 552 sub 3 e 4, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018.
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, dell'ordinanza n. 18 del 31 agosto 2022, *“Per le domande di contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili(omissis), per le quali sia stato emesso il relativo decreto di concessione antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, i beneficiari sono obbligati a liquidare i progettisti incaricati e l'impresa esecutrice dei lavori entro dieci giorni dall'accredito, da parte del comune, delle somme a titolo di anticipazione, acconto o di ciascun SAL, pena la revoca del contributo”*.
- Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari a € 171.881,34 in favore della Sig.ra DI MEGLIO Annunziata, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario.
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it.

Parere Regolarità Tecnica

Il Dirigente

(Ing. Antonio Longo)

Il Commissario straordinario

On. Avv. Giovanni Legnini



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'Isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017
