



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1676 del 29 giugno 2023

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 20, comma 2, lettera a). Ordinanza n. 2/2018 e n. 4/2019.
Concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.
Comune di Casamicciola Terme – Istanza di pagamento presentata dal Sig. IOVENE GIUSEPPE
Erogazione I SAL: **€ 44.302,72 incluso Iva e oneri previdenziali**
CUP G38J23000000005 - CIG 9616435534

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265;

Visto il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

Considerato che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Visto che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";*

Visto che all'art. 20, comma 2, del D.L. 109/2018 è previsto che *Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

Visto che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

Visto che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Viste le Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, ha disciplinato gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, ubicati nei Comuni di cui all'art. 17 del citato D.L. 109/2018;

Dato atto che l'ordinanza n. 19 del 6 ottobre 2022 ha disciplinato l'organizzazione interna della Struttura che opera a supporto del Commissario straordinario per la Ricostruzione in aree e unità organizzative. L'Unità Organizzativa "Ricostruzione privata" dell'Area tecnica cura, tra l'altro, le attività di competenza della Struttura commissariale in relazione alla gestione degli interventi di ricostruzione privata, le attività istruttorie e la definizione dei procedimenti per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Vista l'istanza del 04/03/2021 prot. 2215 e successive integrazioni del 12/10/2012 prot. 9146, presentata al Comune di Casamicciola Terme dal Sig. Iovene Giuseppe, c.f. VNIGPP40R08B924F, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare sita in Via Roma n.4, nel Comune di Casamicciola Terme, censita al foglio 11, particella 259, sub 3, per chiedere la concessione di un contributo volto alla realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017;

Visto Decreto di concessione del contributo n. n. 1443 del 26/09/2022 – Prot. 2624/CS/Ischia del 26/09/2023, con il quale è stato concesso il contributo per un importo pari a 96.624,00 (*novantaseimilaseicentoventiquattro/00*) iva e oneri previdenziali inclusi;

Visto il Decreto n. 1576 del 15/03/2023 – Prot. 876/CS/Ischia del 21/03/2023, con il quale è stato erogato un importo pari a pari € € 15.488,00 incluso Iva, in favore del Sig. Iovene Giuseppe inerenti alla richiesta di anticipo del 20% dei lavori;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Considerato che il tecnico incaricato dal Sig. Iovene Giuseppe, arch. Antonio Conte, in data 17/04/2023 e successiva integrazione del 24/04/2023, ha chiesto al Comune di Casamicciola Terme l'erogazione delle spese relative al I SAL per un importo pari a € 45.433,22 Iva e oneri previdenziali inclusi, ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'ordinanza n. 4/2019;

Tenuto conto che la documentazione trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, costituita dalla Determinazione n. 258 del 26/04/2023 e la nota di trasmissione a firma del Responsabile dell'Unità di Progetto "Sisma Edilizia Privata immobili danneggiati Ricostruzione, Privata, scuole, chiese e pianificazione" arch. Mariacaterina Castagna, finalizzata alla liquidazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori, relativo all'immobile in oggetto, definisce un importo complessivo erogabile di € 45.433,22 (euro *quarantacinquemilatrecentotrentatre/22*) al lordo di Iva e cassa;

Visto che il tecnico incaricato è l'arch. Antonio Conte, iscritto all'Albo degli architetti della Provincia di Napoli al n. 7105 e che l'impresa appaltatrice dei lavori è la società a responsabilità limitata "CONTEC COSTRUZIONE E SERVIZI SRL", la cui iscrizione nell'elenco dell'anagrafe Antimafia degli esecutori, risulta "in rinnovo";

Preso atto che:

- dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme, approvato con Determina n. 258 del 26/04/2023, si evince che è ritenuto erogabile l'intero importo richiesto dal tecnico incaricato, arch. Antonio Conte, ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'ordinanza 4/2019, per un totale pari a € 45.433,22, Iva e oneri previdenziali inclusi come di seguito dettagliato:

IMPORTO RICHIESTO I SAL – Art. 8, comma 1, ord. 4/2019	
Importo dei lavori richiesto al netto di Iva	36.098,22 €
Importo delle spese tecniche richieste al netto di Iva e cassa	4.512,28 €
Importo ritenuto erogabile al netto di Iva e cassa	40.610,50 €
Importo erogabile al lordo di Iva e cassa	45.433,22 €

L'importo dei costi sostenuti e richiesti è dato dalla somma delle seguenti fatture:

- Fattura n. 15 del 19/04/2023 dell'impresa "CONTEC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L." di importo pari a € 36.098,22 al netto di Iva e € 39.708,04, con Iva sui lavori al 10%;
- Fattura n. 57 del 22/04/2023 dell'arch. Antonio Conte di importo pari a € 4.512,28 al netto di Iva e cassa e di 5.725,18, con Iva al 22% e il 4 % di cassa previdenziale.

Preso atto che il gruppo di lavoro di questo Commissariato, nella relazione istruttoria per l'erogazione dei contributi per la liquidazione del I SAL, acquisita al protocollo con n. 2167/CS/Ischia del 29/06/2023, ha rideterminato l'importo massimo erogabile ai sensi del già citato art. 8, comma 1, dell'ordinanza 4/2019, in quanto quello richiesto dal direttore dei lavori e dal Comune di Casamicciola eccede il 50% del contributo concesso nella misura prevista dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019, come di seguito dettagliato:

Importi massimo erogabile ai sensi dell'art. 8, comma 4 e comma 2 dell'Ordinanza 4/2019	
Importo massimo lavori erogabili al netto di Iva – 50 % importo dei lavori ammesso a contributo	35.200,00 €



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Importo massimo spese tecniche erogabili al netto di Iva e cassa – 50% dell'importo relativo alle spese tecniche ammesse a contributo	4.400,00 €
Importo complessivo erogabile al netto di Iva e Cassa	39.600,00 €
Importo complessivo erogabile al lordo di Iva e Cassa	44.302,72 €

La differenza tra quanto fatturato e quanto erogato sarà recuperata in sede di erogazione a saldo del contributo.

Considerato che il gruppo di lavoro di questo Commissariato, nella suddetta relazione istruttoria protocollo n. 2167/CS/Ischia del 29/06/2023 è del parere che l'ulteriore documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme, è coerente con quanto previsto dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 nonché dal D.L. 109/2018 e, pertanto, attesta come congrua l'erogazione della somma pari a 44.302,72 € onnicomprensivi (*quarantaquattromilatrecentodue/72*) e si propone, ai sensi dell'art. 8, comma 1, l'erogazione del contributo relativo al I SAL per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di che trattasi;

Ritenuto che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019, pari a € 44.302,72 onnicomprensivi (*quarantaquattromilatrecentodue/72*)

Dato atto che è stata accertata con il funzionario responsabile e il dirigente della Struttura la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, come si evince dalla relazione istruttoria acquisita al prot. n. 2167/CD/ISCHIA del 29 giugno 2023;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente decreto, il dirigente competente:

- attesta di aver verificato l'istruttoria e di far propria le conclusioni tecniche;
- attesta la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e la sua coerenza con le normative vigenti;
- propone al Commissario Straordinario la sottoscrizione del presente decreto al fine dell'erogazione del I SAL per gli interventi riparazione e rafforzamento locale di cui trattasi.

DECRETA

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € 44.302,72 onnicomprensivi con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € 44.302,72 onnicomprensivi è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari a € 44.302,72 onnicomprensivi a titolo di I SAL del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del Sig. Iovene Giuseppe, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare sita in Via Roma n.4, nel Comune di Casamicciola Terme, censita al foglio 11, particella 259, sub 3, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari a € 44.302,72 onnicomprensivi in favore del Sig. Iovene Giuseppe, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato;
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario;
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it

Parere Regolarità Tecnica
Il Dirigente
(Ing. Antonio Longo)

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini