



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**Decreto n. 1717 del 31 luglio 2023**

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 22 c.1 lett. b) e art. 26 c. 1-2 lett.b) - Ordinanza n. 6 del 10 maggio 2019 - Primo stralcio del piano di ripristino degli edifici scolastici e successiva rimodulazione Ordinanza n. 9 del 12 febbraio 2020 - Intervento cod. PS/CAS/01.

Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023 Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme - Intervento cod. OS/CT/06.

“Lavori di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale con abbattimento e ricostruzione del Plesso Scolastico Lembo” **CUP G34I19000740001.**

**Euro 23.112,50.**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265;

**Visto** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**Considerato** che la legge 29 dicembre 2022, n. 197, all'articolo 1, comma 734, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2023;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Visto** l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**Visto** che all'art. 18, comma 1, lett. c), del D.L. 109/2018, è previsto che il Commissario straordinario operi la ricognizione dei danni unitamente ai fabbisogni e determina, di concerto con la Regione Campania, secondo criteri omogenei, il quadro complessivo degli stessi e stima il fabbisogno finanziario per farvi fronte, definendo altresì la programmazione delle risorse nei limiti di quelle assegnate;



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**Visto** che nel D.L. 109/2018 all'art. 22, comma 1, si prevedono le condizioni per la concessione dei contributi per la riparazione o la ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti dall'evento sismico sulla base dei danni effettivamente verificatisi;

**Visto** che nel D.L. 109/2018 all'art. 26, comma 1, si prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 18, comma 2, viene disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale di questo Commissariato, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico, nei Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo, attraverso la concessione di contributi per la realizzazione degli interventi individuati a seguito della ricognizione dei fabbisogni effettuata da questo Commissario ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c);

**Considerato** che all'art. 26, comma 2, lettera b), è previsto che al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1 si provveda a predisporre e approvare, per gli edifici scolastici dichiarati inagibili, piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica e che i piani siano predisposti sentito il Ministero dell'Istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR);

**Vista** l'Ordinanza commissariale n. 6 del 10 maggio 2019 avente ad oggetto: "Approvazione del 1° stralcio del piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica" con allegato elenco degli interventi di ricostruzione/riparazione e costi di progettazione o per indagini preliminari, individuati a seguito della ricognizione dei fabbisogni effettuata da questo Commissario d'intesa con gli Enti locali interessati e con il MIUR;

**Considerato** che con il suddetto piano vengono approvati dal punto di vista economico anche gli anticipi per le spese di progettazione a far carico sulla contabilità speciale di questo Commissariato, per un importo complessivo di Euro 561.000.00;

**Tenuto presente** che all'art. 2 dell'ordinanza in ragione della necessità di procedere all'avvio dell'attività di ricostruzione e di riparazione con miglioramento/adequamento sismico degli edifici scolastici, è previsto che ai Soggetti proprietari degli immobili scolastici, sono corrisposte, a titolo di anticipazione, le somme necessarie per avviare la progettazione degli interventi nella misura massima del 30% delle spese tecniche individuate dai Soggetti attuatori e che al termine delle attività progettuali a seguito di opportuna rendicontazione delle spese effettivamente sostenute per la progettazione, si provvederà a rimodulare il piano di cui trattasi, determinando i costi definitivi delle spese tecniche e quelli complessivi per la realizzazione dei lavori;

**Considerato** che nell'allegato all'Ordinanza – 1° Stralcio Piano Ripristino Edifici Scolastici – per l'intervento PS/CAS/01 per il Comune di Casamicciola Terme, ente proprietario dell'immobile "Scuola primaria Lembo" è previsto l'importo di Euro 42.000,00 a titolo di anticipo delle spese di progettazione quantificate nel 30% delle spese tecniche totali stimate;

**Preso atto** che con Ordinanza commissariale n. 9 del 12 febbraio 2020 si è proceduto alla Rimodulazione del Piano Ripristino Edifici Scolastici nell'importo complessivo di Euro 937.000,00 e che non è stato modificato l'importo previsto per il Comune di Casamicciola



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Terme, ente proprietario dell'immobile "Scuola primaria Lembo" a titolo di anticipo delle spese di progettazione quantificate nel 30% delle spese tecniche totali stimate;

**Visto** il Decreto del Commissario straordinario n. 408 del 17/01/2020 con il quale è stata liquidata al Soggetto Attuatore la predetta anticipazione di € 42.000,00 per le spese di progettazione, ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza n.6/2019;

**Considerato** che, come comunicato dal Comune di Casamicciola Terme, con Determinazione n. 521 del 24.09.2019 sono stati affidati i servizi di ingegneria architettura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), relativi all'incarico congiunto di "Progettazione per miglioramento/adequamento sismico ed adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Lembo (cod. intervento PS/CAS/01)" per l'importo di 38.740,68 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% e per un totale di euro 49.154,17 e che in data 20 febbraio 2020, è stata stipulata con i tecnici incaricati apposita scrittura privata rep. 173/2020, per un importo di 38.740,68 esclusa iva e contributi previdenziali);

**Preso atto** che nel corso dell'affidamento si è resa necessaria una ridefinizione del progetto dovuta ad una progettazione basata su presupposti diversi da quelli inizialmente previsti e di carattere più radicale, e pertanto prima della redazione del progetto "esecutivo", l'esecuzione di una serie di prestazioni, quali lo studio e preparazione di elaborati del progetto anche a livello "definitivo", non già compresi nell'incarico ricevuto;

**Preso atto** che con successiva Determinazione n.544 del 21.11.2021 si procedeva all'integrazione dell'incarico consistente nella redazione di elaborati e grafici del livello di progettazione "definitiva/esecutiva", per un importo pari ad € 19.370,34 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge, nel rispetto dell'art.106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e dei limiti del comma 7 del medesimo articolo, e dei limiti relativi alle spese tecniche imposti dall'art.2 comma 5 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.6 del 10 Maggio 2019 analoghi a quelli previsti dall'articolo 30 del D.L. n.109/2018, nonché del massimale di spesa destinato al Comune di Casamicciola Terme dal Commissario Straordinario";

**Vista** la nota prot. n. 821 del 24/01/2022 pervenuta a mezzo pec dal Comune di Casamicciola Terme e acquisita al prot. n. 124/CS/ISCHIA del 25/01/2022, di trasmissione del progetto esecutivo relativo all'edificio scolastico de quo e del verbale di verifica e validazione del RUP "al fine della verifica di congruità economica da parte di Codesta Struttura e successiva approvazione ed adozione del decreto

di concessione del contributo per gli interventi con fondi a valere sulla contabilità speciale, a valle del quale Questo Soggetto attuatore potrà avviare le procedure di appalto dei lavori";

**Considerato** che i tecnici della Struttura Commissariale hanno ritenuto di richiedere chiarimenti e integrazioni anche per le vie brevi al RUP, principalmente circa le scelte progettuali adottate in relazione agli aspetti geologici e geotecnici, non risultando trasmessa agli atti la Relazione geologica;

**Vista** la nota prot. n. 1620 del 14/02/2022 pervenuta a mezzo p.e.c. dal Comune di Casamicciola Terme e acquisita al prot. n. 1265/CS/ISCHIA del 15/02/2022, di trasmissione del progetto esecutivo revisionato, ivi inclusa la revisione della Relazione geologica datata 09/02/2022, e del nuovo verbale di verifica e validazione del RUP, per un importo



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

complessivo di € 3.690.833,27, di cui € 2.753.404,44 per lavori ed € 937.428,83 per somme a disposizione della Stazione appaltante;

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 1339 del 31/03/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra ai sensi dell'articolo 3, comma 2, della Ordinanza n. 6 del 10 maggio 2019 ed è stata disposta la concessione del contributo relativo all'intervento ricompreso nel Primo stralcio del piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa

ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, codice intervento PS/CAS/01 - Casamicciola Terme - "Scuola primaria Lembo - Intervento di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale" CUP G34I19000740001, per l'importo complessivo di € 3.690.833,27;

**Preso atto** che il Comune di Casamicciola Terme, con propria Delibera di Giunta n. 49 del 06/04/2022, ha proceduto all'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica ed economica e all'approvazione del relativo quadro economico;

**Vista** l'Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023 nella quale è stato ricompreso l'intervento OS/CT/06 - Lavori di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale con abbattimento e ricostruzione del Plesso Scolastico Lembo per un importo complessivo di € 4.428.999,20 a seguito dell'adeguamento dei prezzi ex Decreto Legge 17 maggio 2022 n.50 ("Decreto Aiuti");

**Considerato** che con nota Prot. n. 779E/CS/ISCHIA del 14/03/2023 il Comune di Casamicciola ha rappresentato che la somma delle spese tecniche finora sostenute ammonta ad € 65.112,49 e che, pertanto, veniva richiesta l'erogazione a saldo delle spese relative ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la fase progettuale dell'intervento "Miglioramento- adeguamento sismico e adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Lembo" cod. PS/CAS/01 così come concesse con Decreto del Commissario Straordinario di Governo di ammissione a contributo n.1339 del 31.03.2022 per un totale di euro 23.112,50, al netto di quanto già ristorato in acconto con il Decreto n.408 del 17/01/2020;

**Vista** la nota acquisita al Prot. n. 1814E/CS/ISCHIA del 06/06/2023 con la quale il Comune di Casamicciola Terme ha sollecitato la sopracitata erogazione del saldo delle spese relative ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la fase progettuale dell'intervento in parola;

**Rilevato** che le somme sopra indicate trovano copertura nelle relative voci di quadro economico del progetto esecutivo approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 1339 del 31/03/2022 e riconfermate con l'Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023;

**Vista** l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 6 del 10 maggio 2019 che stabilisce i criteri per la definizione delle spese tecniche ammissibili, come peraltro confermati dall'art. 9 della richiamata Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023, ovvero:

- Per lavori con importi fino a € 500.000,00 si applica una percentuale del 12,50% sull'importo lavori e costi sicurezza;
- per la parte eccedente € 500.000,00 e fino a € 2.000.000,00 si applica una percentuale pari al 10%;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- per la parte eccedente € 2.000.000,00 si applica una percentuale pari al 7,50%;

**Rilevato** che l'importo delle spese tecniche ammissibili sarà ricalcolata applicando i suddetti scaglioni a seguito della presentazione del Q.E. con importo dei lavori aggiornato al prezzario regionale vigente;

**Vista** la relazione istruttoria dell'area tecnica del Commissariato, acquisita al prot. 22831/CS/Ischia del 05/07/2023, nella quale per quanto sopra premesso si ritiene ammissibile l'erogazione a saldo delle spese relative ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la fase progettuale dell'intervento denominato Lavori di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale con abbattimento e ricostruzione del Plesso Scolastico Lembo, così come concesse con Decreto del Commissario Straordinario di Governo, di ammissione a contributo, n.1339 del 31.03.2022 per un totale di euro 23.112,50, al netto di quanto già ristorato in acconto con il Decreto n.408 del 17/01/2020.

**Dato** atto che il Comune di Casamicciola Terme ha l'esclusiva responsabilità circa la progettazione, l'affidamento ed esecuzione della prestazione di cui trattasi, in quanto stazione appaltante ai sensi del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**DECRETA**

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € 23.112,50 (ventitremilacentododici/50) onnicomprensivo con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € 23.112,50 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari a € 23.112,50 a titolo di I SAL del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata a saldo delle spese relative ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la fase progettuale dell'intervento denominato "Lavori di miglioramento/adeguamento sismico e adeguamento funzionale con abbattimento e ricostruzione del Plesso Scolastico Lembo";
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario;
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it)

Parere Regolarità Tecnica  
Il Dirigente

(Ing. Antonio Longo)



ANTONIO LONGO  
01.08.2023 13:29:44  
GMT+00:00

Il Commissario straordinario  
On. Avv. Giovanni Legnini