



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 1723 del 2 agosto 2023

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 20, comma 2, lettera a). Ordinanza n. 2/2018 e n. 4/2019.

Concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di pagamento presentata dalla sig.ra DE PINTO ANGELA

Erogazione I SAL: **10.799,89 € incluso Iva e oneri previdenziali**

CIG n. Z34366C9A0 - CUP n. G33E22000070005

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265;

Visto il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

Considerato che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Visto che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";*

Visto che all'art. 20, comma 2, del D.L. 109/2018 è previsto che *Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi,*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

Visto che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

Visto che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Viste le Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, ha disciplinato gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, ubicati nei Comuni di cui all'art. 17 del citato D.L. 109/2018;

Dato atto che l'ordinanza n. 23 del 29 giugno 2022 ha disciplinato l'organizzazione interna della Struttura che opera a supporto del Commissario straordinario per la Ricostruzione in aree e unità organizzative. L'Unità Operativa "Domande di contributo e sanatorie edilizie relative agli interventi di Ricostruzione Privata dell'Area Ricostruzione Privata cura, tra l'altro, le attività di competenza della Struttura commissariale in relazione alla gestione degli interventi di ricostruzione privata, le attività istruttorie e la definizione dei procedimenti per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che con decreto n. 1349 del 21/04/2022 – Prot. n. 603/CS/ISCHIA del 21/04/2022, esaminata la proposta di ammissione a contributo trasmessa dal Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, è stato concesso il contributo per un importo pari a € 27.085,12 (*ventisettemilaottantacinque/12*) iva e oneri previdenziali inclusi in favore della Sig.ra De Pinto Angela, proprietario dell'unità immobiliare censita al foglio 8 – particella 1147 sub 3 (piano terra) in via Monte della Misericordia, n. 15;

Visto che con Decreto n. 1446 del 26/09/2022 – Prot. 2623/CS/ ISCHIA del 26/09/2022, esaminata la documentazione inerente alle richieste dell'anticipazione del 50% delle spese tecniche e del 20% dell'importo dei lavori ammessi a contributo, è stato erogato un importo pari € 5.384,22, inclusi oneri previdenziali, ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 4 dell'ordinanza 4/2019;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Considerato che il Comune di Casamicciola Terme, con prot. 1970/CS/ISCHIA del 15/06/2023, ha trasmesso la documentazione inerente all'erogazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori, contenente l'esito istruttorio, la Determinazione n. 322 del 13/06/2023 e la nota di trasmissione a firma del Responsabile dell'Area di Progetto – Sisma – Lavori Pubblici, arch. Sara Castagna richiedendo la liquidazione di € 10.923,45 al lordo di Iva e Cassa, quale erogazione del 50% del contributo concesso in favore della Sig.ra De Pinto Angela;

Tenuto conto che:

- dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme, approvato con Determina n. 322 del 13/06/2023, si evince che è ritenuto erogabile l'intero importo richiesto dal tecnico incaricato, ing. Michele Di Costanzo, ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'ordinanza 4/2019, per un totale pari a € 10.923,45, Iva e oneri previdenziali inclusi;
- l'ulteriore documentazione trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, costituita dalla Determinazione n. 322 del 13/06/2023 e la nota di trasmissione a firma del Responsabile dell'Area di Progetto – Sisma – Lavori Pubblici, arch. Sara Castagna, finalizzata alla liquidazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori, relativo all'immobile in oggetto, definisce un importo complessivo erogabile di € 10.923,45 (euro *diecimilanovecentoventitre/45*) al lordo di Iva e cassa;
- in sede di richiesta di erogazione del Primo Stato di Avanzamento dei lavori, il tecnico e direttore dei lavori ha presentato le seguenti fatture:
 - Fattura n. FPR 51/23 del 17/05/2023 dell'impresa "EDIL TOP SRL" di importo pari a € 8.243,17 al netto di Iva e € 9.067,49, con Iva sui lavori al 10%;
 - Fattura n. FPR 6/23 del 17/05/2023 dell'ing. Michele Di Costanzo di importo pari a € 750,00 al netto di Iva e cassa e di € 782,00, con il 4 % della Cassa e marca da bollo di € 2,00 (Operazione senza applicazione dell'Iva ai sensi dell'art.1 co. 54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018).
- l'importo totale richiesto dal direttore dei lavori e approvato dal Comune di Casamicciola Terme quale Primo Stato di Avanzamento dei lavori rientra nel 50% del contributo concesso e di quanto previsto ai sensi dell'art. 8, comma 1, dell'ordinanza n. 4/2019 ma risulta leggermente superiore all'importo dato dalla somma delle fatture;
- relativamente alla richiesta di erogazione dell'anticipazione del 50% delle spese tecniche di progettazione e del 20% dei lavori, il tecnico e direttore dei lavori, ing. Michele Di Costanzo, aveva fornito fatture che superavano l'importo erogabile ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 4 e che la differenza tra l'importo erogato in sede di anticipazione delle spese tecniche e dei lavori, con Decreto n. 1446 del 26/09/2022, e l'importo delle fatture è compensato al presente Stato di Avanzamento. Pertanto, l'importo erogabile è il seguente:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Primo Stato di Avanzamento dei Lavori	Importo al netto di cassa e Iva	Importo al netto di cassa e Iva
<i>Contributo richiesto al I SAL</i>	10.001,32 €	10.923,45 €
<i>di cui lavori</i>	8.651,32 €	9.516,45 €
<i>di cui spese tecniche</i>	1.353,00 €	1.407,00 €
Importo erogabile al I SAL – dato dalla somma delle fatture e rientrante nel 50% del contributo concesso	9.889,90 €	10.799,89 €
<i>di cui lavori</i>	8.539,90 €	9.393,89 €
<i>di cui spese tecniche</i>	1.350,00 €	1.406,00 €

- il tecnico incaricato è l'ing. Michele Di Costanzo, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Napoli al n. 21799 e che l'impresa appaltatrice dei lavori è la società a responsabilità limitata "Edil Top srl", P.IVA 09001341214 e sede legale in Casamicciola Terme alla via S. Girardi, 3, la cui iscrizione nell'elenco dell'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta "In rinnovo".

Preso atto:

- della documentazione di cui sopra e dell'ulteriore documentazione presentata dal tecnico e direttore dei lavori, ing. Michele Di Costanzo, ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'ordinanza 4/2019, in particolare dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 a tutto il 17/05/2023;
- che la somma di € 10.799,89 € Iva e oneri previdenziali inclusi, da erogare ai sensi dell'art. art. 8, comma 1, è stata rideterminata in sede istruttoria, come nel seguito dettagliata:

Dettaglio del contributo erogabile al I SAL	Importo al netto di cassa e IVA	Importo al lordo di cassa e IVA
Importo totale	9.889,90 €	10.799,89 €
di cui lavori	8.539,90 €	9.393,89 €
di cui spese tecniche	1.350,00 €	1.406,00 €

Considerato che il gruppo di lavoro di questo Commissariato, nella relazione istruttoria per l'erogazione dei contributi per la liquidazione del I SAL, nella misura prevista dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 acquisita al protocollo con n. 2620/CS/Ischia del 24/07/2023, è del parere che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme, è coerente con quanto previsto dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019 nonché dal D.L. 109/2018 e, pertanto, attesta come congrua l'erogazione della somma pari a 10.799,89 € incluso Iva e oneri previdenziali (*diecimilasettecentonovantanove/89*) e si propone l'erogazione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'ordinanza 4/2019, a titolo di erogazione del 50% del contributo per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di cui trattasi;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Ritenuto che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dalle Ordinanze n. 2/2018 e n. 4/2019, pari a 10.799,89 € onnicomprensivi (*diecimilasettecentonovantanove/89*)

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di 10.799,89 € onnicomprensivi (*diecimilasettecentonovantanove/89*) con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di 10.799,89 € onnicomprensivi (*diecimilasettecentonovantanove/89*) è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, 10.799,89 € onnicomprensivi (*diecimilasettecentonovantanove/89*) a titolo di I SAL del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della Sig.ra De Pinto Angela, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare censita al foglio 8 – particella 1147 sub 3 (piano terra) in via Monte della Misericordia, n. 15, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, dell'ordinanza n. 18 del 31 agosto 2022, *“Per le domande di contributo per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili(omissis), per le quali sia stato emesso il relativo decreto di concessione antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, i beneficiari sono obbligati a liquidare i progettisti incaricati e l'impresa esecutrice dei lavori entro dieci giorni dall'accredito, da parte del comune, delle somme a titolo di anticipazione, acconto o di ciascun SAL, pena la revoca del contributo”*
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari a € 10.799,89 onnicomprensivi in favore della Sig.ra De Pinto Angela, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato;
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario;
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it

Parere Regolarità Tecnica
Il Dirigente
(Ing. Antonio Longo)

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini