



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 82 del 02/10/2023

OGGETTO: *Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023* Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme.

Intervento cod. OS/CT/04 - “Miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Sanseverino con abbattimento e ricostruzione” CUP G31B21001410001.

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI SPECIALE DEL 31/07/2023.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA COMMISSARIALE

Visto il Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, Capo III, recante “Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell’Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017”;

Viste le Ordinanze del Commissario straordinario n. 6 del 10 maggio 2019 e n. 9 del 12 febbraio 2020, relative al piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell’Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica;

Considerato che con le suddette Ordinanze, al fine di dare avvio alle attività di progettazione degli interventi, sono state approvate le anticipazioni nella misura massima del 30% delle spese tecniche stimate dai Soggetti attuatori per gli interventi di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento, a valere sulla contabilità speciale di cui all’art. 19 del Decreto Legge n. 109/2018;

Vista l’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 1 del 11 aprile 2023 recante *Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme*;

Considerato che l’art. 1 della predetta Ordinanza n. 1/2023 individua e approva come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del comune di Casamicciola Terme danneggiati dagli eventi sismici, e annovera, tra i medesimi, l’intervento denominato con codice *OS/CT/04 – Miglioramento/adeguamento sismico e adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Sanseverino con abbattimento e ricostruzione*;

Rilevato che l’art. 5 della predetta Ordinanza n. 1/2023 dispone tra l’altro:

- L’istituzione *per l’approvazione dei progetti e per l’acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, necessari alla realizzazione del progetto*, della Conferenza di servizi speciale, secondo



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

modalità semplificate e con termini ulteriormente ridotti, nei rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE;

- che la suddetta Conferenza venga indetta dal Commissario straordinario o suo delegato, che la presiede e ne dirige i lavori che possono svolgersi anche in modalità telematica e che la stessa si svolga, di norma, in forma simultanea e in modalità sincrona;
- che i lavori della Conferenza si concludano, in deroga alle vigenti disposizioni, entro il termine perentorio di trenta giorni decorrenti dalla data dell'indizione della stessa;

Rilevato che il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 ha delegato il Dirigente della Struttura Commissariale, Ing. Antonio Longo, a presiedere e a dirigere i lavori della Conferenza speciale in epigrafe indicata;

Considerato che il Comune di Casamicciola Terme con nota Prot. n. 10727 del 10.07.2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 2374E/CS/ISCHIA in pari data, ha comunicato:

- *che in data 08.05.2023 è pervenuto al prot. n. 6884 di questo ente il progetto definitivo - "Miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Sanseverino con abbattimento e ricostruzione" CUP G31B21001410001,*
- *che lo stesso è stato verificato con verbale Prot. n. 1098 del 03/07/2023;*
- *che con Prot. n. 10706 si trasmetteva la proposta di provvedimento di Autorizzazione paesaggistica n. 41 del 10/07/2023;*

Considerato, altresì, che il Comune di Casamicciola Terme, in attuazione delle disposizioni previste del citato art.5 dell'Ordinanza speciale 1/2023, con medesima nota Prot. n. 10727 del 10.07.2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 2374E/CS/ISCHIA in pari data, ha chiesto la convocazione della Conferenza Speciale dei Servizi per l'acquisizione degli atti di assenso necessari al progetto in oggetto dei vari enti di competenza;

Vista la nota Prot. n. 11141 del 18/07/2023 acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 2540E/CS/ISCHIA in pari data, con la quale il Comune di Casamicciola Terme ha comunicato, per l'intervento in epigrafe indicato, gli enti di competenza da convocare per la Conferenza Speciale dei Servizi e precisamente:

- Genio Civile,
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli,
- ASL,



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- Vigili del Fuoco;

Rilevato che con nota Prot. n. 2582U/CS/ISCHIA del 19/07/2023 è stata convocata, ai sensi dell'art.5 dell'ordinanza Speciale n. 1/2023, la Conferenza Speciale dei servizi per il giorno 31 luglio 2023;

Viste le risultanze del verbale del 31/07/2023 della Conferenza Speciale dei Servizi, che si allega alla presente in quanto parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Autorità di Bacino: assente,
- Genio Civile: assente,
- ASL: parere favorevole,
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli: parere favorevole con prescrizioni,
- Vigili del Fuoco: assente in Conferenza, ha comunicato che il rilascio del parere scritto di competenza sarebbe avvenuto in data successiva;

Visto l'art. 5 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1/2023 che prevede che *Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. Il dissenso manifestato in sede di Conferenza dei servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;*

Vista la nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli -Ufficio Prevenzione Incendi acquisita al prot. n. 3211E/CS/ISCHIA del 07/09/23 con la quale si comunicava, tra l'altro, che *“l'attività scolastica è censita presso i nostri archivi con n. pratica VV.F. 98614 attività 67.2. B Allegato 1 D.P.R: 151/2011 scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi e accademie con oltre 150 persone presenti (fino a 300 persone)”* e che *“in caso di interventi, ampliamenti e/o modifiche ad attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del D.P.R. 151/2011, ricorre l'obbligo...di avviare nuovamente le procedure previste dall'art. 3 e/o 4 del D.P.R. 151/2011 secondo le modalità previste dal DM 07/08/2012...”*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Considerato che con nota commissariale di trasmissione del verbale della Conferenza Speciale del 31/07/2023 Prot. n. 3342U/CS/ISCHIA del 16/09/2023 veniva, altresì, comunicato a tutti i partecipanti quanto segue:

- si dà atto dei chiarimenti istruttori pervenuti dal Genio Civile di Napoli con nota acquisita al prot. n. 3092E/CS/ISCHIA del 31/08/23, nella quale si conferma che, per la procedura in esame, trova applicazione l'art. 225 del D.lgs. n. 36/2023 del Codice dei contratti che al comma 2 dispone, tra l'altro, che il D.lgs. n. 50/2016 rimane comunque in vigore per i procedimenti e i contratti per i quali, alla data del 30/06/2023 compreso, i relativi bandi o avvisi risultino già pubblicati;

- come previsto dall'art. 5, co. 6, dell'Ordinanza speciale n. 1 dell'11/04/2023 e dall'art. 14-ter della Legge n. 241/90, la determina conclusiva della conferenza di servizi riporterà il parere positivo dell'Autorità di Bacino;

- si dà atto della nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli -Ufficio Prevenzione Incendi acquisita al prot. n. 3211E/CS/ISCHIA del 07/09/23. Si richiede, a tal riguardo, al Comune di Casamicciola, di confermare definitivamente che il progetto di ricostruzione della scuola non è assoggettabile alle procedure prescritte dal D.P.R. 151/2011 e dal DM 07/08/2012;

- si dà atto della nota prot. 3305E/CS/ISCHIA del 14 settembre 2023 del Comune di Casamicciola nel quale viene rimodulato il Quadro economico. Con riferimento al QE si è verificato che il nuovo importo complessivo, pari ad € 1.997.810,19, è ancora superiore a quanto riconosciuto in fase istruttoria e riportato nell'Ordinanza speciale n.1 del 11 aprile 2023, ossia l'importo di € 1.927.252,80. Si ricorda che in fase di stima dell'importo da finanziare i parametri economici considerati sono stati già incrementati di un 15% per tener conto del costo delle lavorazioni da eseguire sull'isola, del 20% per tener conto dell'aumento statistico dei prezzi a causa delle congiunture socioeconomiche e di un ulteriore 15% per tener conto delle ridotte dimensioni dell'edificio. Pertanto, ai fini delle previsioni di cui all'art.10 comma 3 dell'Ordinanza speciale n.1, nel caso in cui l'importo del QE del livello di progettazione da porre a base di gara risulti ancora superiore ad € 1.927.252,80, il Comune di Casamicciola Terme dovrà fornire puntuali giustificativi circa la necessità di ricorrere a risorse aggiuntive rispetto a quelle già programmate;

Considerato che con nota Prot. n. 14095 del 25/09/2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 3439E/CS/ISCHIA in pari data, il Comune di Casamicciola Terme ha chiarito che in linea con quanto dichiarato dal progettista sulle capacità ricettive del plesso scolastico (inferiore a 100 persone), l'edificio non è assoggettabile alle procedure prescritte dal D.P.R. 151/2011 e dal DM 07/08/2012;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Considerato, altresì, che non sono pervenute osservazioni da parte delle altre Amministrazioni invitate a partecipare alla Conferenza Speciale dei Servizi e destinatarie della nota del 16/09/2023 su richiamata;

Dato atto, pertanto, dei pareri espressi in seno alla Conferenza dei Servizi Speciale del 31/07/2023 nonché degli assensi acquisiti in virtù dell'art. 5 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11 aprile 2023;

Rilevato che ai sensi dell'art. 5 comma 4 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11 aprile 2023 *la determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dal Commissario o suo delegato, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. La determinazione motivata di conclusione della Conferenza viene immediatamente trasmessa in modalità telematica al comune e al soggetto attuatore ai fini della verifica e dell'approvazione dei relativi progetti ai sensi rispettivamente degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di dare atto dei pareri espressi e precisamente:

- Autorità di Bacino: parere favorevole in virtù dell'art. 5 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11 aprile 2023;
- Genio Civile: a seguito dei chiarimenti istruttori pervenuti dal Genio Civile di Napoli con nota acquisita al prot. n. 3092E/CS/ISCHIA del 31/08/23, per la procedura in esame, trova applicazione l'art. 225 del D.lgs. n. 36/2023 del Codice dei contratti che al comma 2 dispone, tra l'altro, che il D.Lgs. n. 50/2016 rimane comunque in vigore per i procedimenti e i contratti per i quali, alla data del 30/06/2023 compreso, i relativi bandi o avvisi risultino già pubblicati; l'autorizzazione del Genio Civile, pertanto, seguirà le procedure previgenti il d.lgs 36/2023;
- ASL: parere favorevole;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli: parere favorevole con le seguenti prescrizioni:
 - a) rendere di colore giallo il coronamento dell'edificio e gli infissi;
 - b) aumentare le aree a verde esterne anche mediante alberi di mezzo fusto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- Vigili del Fuoco: parere non necessario in quanto con nota Prot. n. 14095 del 25/09/2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 3439E/CS/ISCHIA in pari data, il Comune di Casamicciola Terme ha chiarito che *in linea con quanto dichiarato dal progettista sulle capacità ricettive del plesso scolastico (inferiore a 100 persone), l'edificio non è assoggettabile alle procedure prescritte dal D.P.R. 151/2011 e dal DM 07/08/2012;*
- 2. Di chiudere** la Conferenza dei Servizi Speciale, indetta in forma semplificata ed in modalità sincrona ai sensi dell'articolo 5 dell'Ordinanza Speciale n.1 del 11 aprile 2023, con l'espressione del parere favorevole con prescrizioni sul progetto definitivo *Miglioramento/adequamento sismico e adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Sanseverino con abbattimento e ricostruzione;*
- 3. Di dare atto** che il progetto dovrà recepire le seguenti prescrizioni:
 - a) rendere di colore giallo il coronamento dell'edificio e gli infissi;
 - b) aumentare le aree a verde esterne anche mediante alberi di mezzo fusto;
 - c) ottenere l'autorizzazione del Genio Civile, mediante le procedure previgenti il d.lgs 36/2023;
- 4. Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 5, comma 5 dell'Ordinanza Speciale 1/2023 il presente atto sostituisce ad ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- 5. Di disporre** che il verbale della Conferenza Speciale dei Servizi del 31/07/2023 riportante l'integrale contenuto delle prescrizioni e raccomandazioni contenute nei pareri formulati dalle Amministrazioni interessate, venga allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 6. Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Commissario Straordinario all'indirizzo <https://sismaischia.it> e nell'albo pretorio del Comune di Casamicciola Terme;
- 7. Di dare atto** che la pubblicazione è finalizzata a fornire presunzione di conoscenza legale, a qualunque effetto giuridico specifico essa assolve;
- 8. Di disporre** che la Struttura commissariale, ai sensi dell'articolo 5 comma 5 dell'ordinanza Speciale n. 1/2023 trasmetta copia della presente determinazione a mezzo PEC al Comune di Casamicciola Terme e al soggetto attuatore ai fini della verifica e dell'approvazione del progetto



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

ai sensi rispettivamente degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché a tutte le Amministrazioni invitate a partecipare alla Conferenza Speciale dei Servizi;

- 9. avverso** il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R., secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2/07/2010 n. 104, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Il Dirigente
Ing. Antonio Longo