



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

**Decreto n. 109 del 08 novembre 2023**

**Oggetto:** Anticipazione fondi al Comune di Casamicciola Terme per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione a seguito degli eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (Na), a partire dal giorno 26 novembre 2022, ai sensi dell'OCDPC n. 948/22. Prestazioni rese da EXCELSIOR MARE della Società CE.SCO.MA. di Ambrogio Mattera E C. SAS Cf /P.I. 05439320630, periodo mesi da MARZO a GIUGNO 2023.  
Importo richiesto € **38.867,48** (IVA inclusa).

**Il Commissario delegato ex OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**, nonché Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei conti il 20.01.2023 al n. 265;

**DATO ATTO** che con delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022 è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

**VISTA** l'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile n. 948 del 30 novembre 2022 (di seguito OCDPC n.948/22) recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022";

**VISTO** l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 che recita: "Per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui in premessa, il Commissario straordinario del Governo per gli interventi nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici del giorno 21 agosto 2017, è nominato Commissario delegato";

**VISTO**, altresì, l'art. 11 dell'OCDPC n. 948/22 che dispone: "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede a valere sulle risorse finanziarie stanziare con delibera del Consiglio dei ministri in relazione al presente contesto emergenziale. Per la realizzazione degli interventi previsti nella presente ordinanza, è autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario delegato";

**VISTA** la nota del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 264949 del 06.12.2022 con la quale ha disposto l'apertura della Contabilità speciale n. 6387 intestata al Commissario delegato ex OCDPC n. 948/2022;

**DATO ATTO** che l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 dispone che "[il Commissario] ... assicura la realizzazione: a. degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

**VISTO** il comma 4 dell'art. 5 della propria Ordinanza n. 4 del 30 dicembre 2022 che dispone: "Nei casi di evacuazione temporanea dovuta ad eventi metereologici per i quali in base alla citata



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

relazione si prevedono misure di sicurezza di protezione civile, o l'allontanamento temporaneo dalla propria abitazione, è riconosciuta la possibilità di sistemazione nelle strutture turistiche e ricettive individuate dai Comuni sulla base della Convenzione quadro già sottoscritta dal Commissario delegato con Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni”;

**VISTO**, altresì, l'art. 9, comma 1, lettera B, della Ordinanza n. 4 recante:” Presentazione della documentazione per le spese riferite al contributo di autonoma sistemazione, alle spese per strutture alberghiere, ed altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone”;

**VISTO** il primo piano degli interventi urgenti, approvato dal Dipartimento per la protezione Civile con nota n. 11790 del 03.03.2023, in particolare la voce **n. 3** “Ospitalità Strutture ricettive e Contributo Autonoma Sistemazione”;

**CONSIDERATO** che, il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 11964 del 03.08.2023, integrata con PEC del 01.09.2023, del 27.09.2023 e del 24.10.2023, acquisite agli atti ai prot. nn. 2417/CD/ISCHIA del 03.08.2023 - 2617/CD/ISCHIA del 01.09.2023 - 2868/CD/ISCHIA del 27.09.2023 - 3113/CD/ISCHIA del 24.10.2023, ha presentato la rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse dalla struttura EXCELSIOR MARE della Società CE.SCO.MA. di Ambrogio Mattera E C. SAS Cf /P.I. 05439320630, per aver ospitato dal mese di marzo al mese di giugno 2023 la popolazione sfollata a seguito degli eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022;

**VISTA** la documentazione allegata alla prefata istanza del Comune di Casamicciola Terme, precisamente:

- a. Convenzione sottoscritta tra l'operatore economico e l'Ente comunale ai sensi della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Convenzione quadro; Contratto sottoscritto il 31.01.2023 prot. n. 1856, con efficacia fino al 06.03.2023; Atto di proroga del 26.06.2023 prot. n. 9501, con efficacia dal 06.03.2023 al 26.11.2023;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura “Eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022” – Ft. n. 8PA del 13.04.2023 di € 5.424,98; n. 18PA del 18.07.2023 di € 11.025,00; n. 19PA del 18.07.2023 di € 11.392,50; n. 20PA del 18.07.2023 di € 11.025,00; Dalla verifica delle fatture elettroniche emesse dall'operatore economico, si rileva che tutte non riportano correttamente il CIG; Ad integrazione, il Comune ha trasmesso con nota PEC del 01.09.2023, in atti al prot. n. 2617/CD/ISCHIA pari data, corretta fattura relativamente al mese di maggio 2023 (Ft. n. 19PA del 18.07.2023);
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali – Documento n. PV 7070206 del 20.06.2023 da cui non risulta iscritta alcuna procedura;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. – Comunicazione sottoscritta in data 07.02.2023;
- e. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite e che l'importo richiesto corrisponda alla effettiva prestazione fornita – Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- f. Modalità di scelta della struttura ospitante, nell'ambito della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di agosto 2023;
- g. Ordinanza di sgombero dell'abitazione riferite alle persone alloggiate presso le strutture ricettive – Allegate n. 5 ordinanze di sgombero, precisamente: n. 26/2022, n. 2, n. 9, n.17 e n.19/2023;
- h. Atto del competente organo di liquidazione della spesa – Determina n. 424 del 02.08.2023 del R.G. - n. 31 del 28.07.2023 del Responsabile Area di progetto - attività di assistenza alla popolazione, C.A.S. e scuolabus, che impegna e liquida a favore dell'EXCELSIOR MARE, relativamente al periodo marzo-giugno 2023, € 38.867,48 (IVA inclusa);
- i. Mandati di pagamento debitamente quietanzati - non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- j. DURC rilasciato dalla competente sede INPS/INAIL – L'operatore risulta regolare, tuttavia il doc. n. INAIL\_38091141 non è in corso di validità (scad. 17.08.2023), pertanto dovrà essere acquisito in sede di liquidazione e trasmesso dal Comune al Commissariato;
- k. Verifica, per pagamenti superiori a euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73 – non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia della Verifica effettuata;
- l. Dichiarazione attestante le verifiche di cui all'art. 3 della convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di agosto 2023;
- m. Dichiarazione attestante il nesso di causalità tra la soluzione alloggiativa adottata e l'evento calamitoso - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di agosto 2023;
- n. Dichiarazione attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di agosto 2023;
- o. Dichiarazione attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative, ovvero che già percepiscono il contributo per l'autonoma sistemazione a seguito del sisma del 21 agosto 2017 - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di agosto 2023;
- p. Nel caso in cui l'importo da corrispondere sia superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 - codice dei contratti pubblici - trattandosi di servizi di cui all'allegato IX del medesimo decreto legislativo, in applicazione dell'articolo 142 del codice, documentazione attestante l'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 – Allegata autodichiarazione di sussistenza dei requisiti ex art. 80 del Codice dei contratti a firma del legale rappresentante; allegati certificati dei carichi pendenti e del Casellario giudiziale datati febbraio 2023 del legale rappresentate socio accomandatario;

Con la nota PEC del 3 agosto 2023, la Responsabile del procedimento ha trasmesso attestazione di conformità degli atti trasmessi agli originali agli atti del Comune.

**CONSIDERATO** che:

- da Visura - documento di verifica n. PV 7070206 del 20.06.2023 – acclusa alla rendicontazione trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, l'operatore economico esercita l'attività di AFFITTO DI CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE con codice ATECO 55.20.51;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- dai prospetti DESIGNA e dalla pertinente fatturazione, risulta che l'operatore abbia reso un servizio di pernottamento e prima colazione;
- l'operatore esercita attività compresa nella "Disciplina delle strutture ricettive extralberghiere" di cui alla Legge Regionale 24 novembre 2001, n. 17 e s.m.i., recante espressamente che "per l'attività di case e appartamenti per vacanze, non è prevista attività di somministrazione di alimenti e bevande";
- tale fattispecie, in merito all'operatore economico *de quo* è stata rappresentata per le vie brevi prima alla Rdp comunale, e successivamente al Comune di Casamicciola Terme, con nota prot. n. 2751/CD/ISCHIA del 15.09.2023, con la quale si è comunicato la mancanza di autorizzazione alla somministrazione di alimenti e bevande, ed inoltre, si è invitato l'Ente a verificare se la stessa struttura abbia offerto, anche la colazione agli sfollati alloggiati, utilizzando un terzo operatore economico appaltatore dello specifico servizio, producendo idonea documentazione a supporto;
- a riscontro il Comune di Casamicciola Terme con nota prot. n. 14233 del 27.09.2023, e successivamente con nota prot. n. 15613 del 24.10.2023, in atti ai prot. nn. 2868/CD/ISCHIA del 27.09.2023 e 3113/CD/ISCHIA del 24.10.2023, in riferimento alla richiesta ha trasmesso n. 2 fatture relative alla fornitura delle colazioni offerte agli sfollati tramite terzo operatore economico, ditta Marina 10 S.r.l. P.IVA 05133431212, ed asserendo quanto segue: "*...omissis... Pertanto, si può considerare corretta l'emissione da parte della struttura ricettiva Excelsior Mare delle fatture collegate al prospetto DESIGNA con l'importo previsto per pernottamento e prima colazione;*

**VISTA** la OCDPC n. 948 del 30.11.2022 "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatesi nel territorio dell'Isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022", che all'articolo 3 comma 1 così recita: "*per la realizzazione delle attività di cui alla presente ordinanza, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, il Commissario delegato ed i soggetti attuatori dal medesimo individuati possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative...omissis... "leggi e disposizioni regionali, provinciali, anche di natura organizzativa, strettamente connesse alle attività previste dalla presente ordinanza"*";

**RITENUTO** di poter procedere, sulla base della richiamata normativa, al ristoro di tutte le posizioni calcolate per il trattamento del pernottamento e prima colazione che risultano dalle attestazioni di sussistenza del diritto all'assistenza alberghiera a firma del Rdp del Comune di Casamicciola Terme;

**CONSIDERATO** che il rappresentante legale, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, che quanto riportato nei prospetti definitivi per la fatturazione degli ospiti, relativi al periodo di riferimento, corrisponde alle prestazioni effettivamente rese;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'articolo 8 della propria Ordinanza n. 4 del 30.12.2022, il Comune di Casamicciola Terme e gli altri Comuni dell'Isola di Ischia procedono all'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione, nonché quella relativa alla verifica dei servizi forniti dalle strutture ricettive alle popolazioni sfollate, ad altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone a seguito degli



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022, nel rispetto delle prescrizioni contenute negli atti richiamati del Capo del Dipartimento di Protezione Civile e fatti propri dal Commissariato Delegato;

**DATO ATTO** che il Dirigente competente per materia e delegato, ha già verificato, con riferimento all'allegata relazione istruttoria, acquisita agli atti al prot. n. 3265/CD/Ischia del 08.11.2023:

- Gli elementi istruttori e la completezza della documentazione di cui all'O.C.n.4/2022;
- Acquisita informazione sulla copertura finanziaria della relativa spesa con il supporto del coordinatore dell'area contabile.

**RITENUTO**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione, nei termini sopra precisati, delle somme per sistemazione alberghiera richieste dal Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

**D E C R E T A**

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

- Di liquidare ed emettere ordine di pagamento di € **38.867,48** (trentottomilaottocentosessantasette/48) a favore del **Comune di Casamicciola Terme** mediante versamento sul conto di tesoreria unica **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, quale anticipazione somme rendicontate per la struttura EXCELSIOR MARE della Società CE.SCO.MA. di Ambrogio Mattera & C. SAS Cf /P.I. 05439320630 per il periodo MARZO - GIUGNO 2023, richiesti con nota n. 11964/23;
- Di stabilire che l'importo erogato è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità in oggetto indicate;
- Di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia della verifica ex art. 48bis del DPR n.602/73, DURC in corso di validità e dei mandati di pagamento quietanzati. Si segnala, altresì, che le fatture sono prive di corretto CIG e dovranno essere operate le dovute sistemazioni contabili;
- Di dare atto che l'importo è tratto sulla contabilità speciale n. 6387, accesa presso la Tesoreria provinciale dello Stato in Napoli, che presenta le occorrenti disponibilità;
- Di pubblicare sul sito istituzionale il presente decreto e di notificarlo al Comune di Casamicciola Terme.

Napoli, *data protocollo*

In sostituzione del Dirigente proponente

*Dott. Geol. Vincenzo Albanese*

Il Dirigente delegato  
con delega Prot. n. 4198 del  
06.11.2023

*Dott. Avv. Matteo Pasquali*

**IL COMMISSARIO**

*On.le Avv. Giovanni Legnini*



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**