



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 105 del 2 novembre 2023

OGGETTO: *Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023* Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme.

Intervento cod. OS/CT/09 - “Lavori di messa in sicurezza e ripristino del Cimitero Monumentale di Casamicciola Terme, nonché adeguamento sismico e messa in sicurezza del muro di cinta di via Vicinale Bagnitiello” CUP G31B21001420001.

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA SPECIALE DEI SERVIZI.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA COMMISSARIALE

Visto il Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, Capo III, recante “Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell’Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017”;

Viste le Ordinanze del Commissario straordinario n. 6 del 10 maggio 2019 e n. 9 del 12 febbraio 2020, relative al piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell’Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica;

Considerato che con le suddette Ordinanze, al fine di dare avvio alle attività di progettazione degli interventi, sono state approvate le anticipazioni nella misura massima del 30% delle spese tecniche stimate dai Soggetti attuatori per gli interventi di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento, a valere sulla contabilità speciale di cui all’art. 19 del Decreto Legge n. 109/2018;

Vista l’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 1 del 11 aprile 2023 recante *Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme*;

Considerato che l’art. 1 della predetta Ordinanza n. 1/2023 individua e approva come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del comune di Casamicciola Terme danneggiati dagli eventi sismici, e annovera, tra i medesimi, l’intervento denominato con codice *OS/CT/09 – Lavori di messa in sicurezza e ripristino del Cimitero Monumentale di Casamicciola Terme, nonché adeguamento sismico e messa in sicurezza del muro di cinta di via Vicinale Bagnitiello*;

Rilevato che l’art. 5 della predetta Ordinanza n. 1/2023 dispone tra l’altro:

- L’istituzione *per l’approvazione dei progetti e per l’acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, necessari alla realizzazione del progetto*, della Conferenza di servizi speciale, secondo



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

modalità semplificate e con termini ulteriormente ridotti, nei rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE;

- che la suddetta Conferenza venga indetta dal Commissario straordinario o suo delegato, che la presiede e ne dirige i lavori che possono svolgersi anche in modalità telematica e che la stessa si svolga, di norma, in forma simultanea e in modalità sincrona;
- che i lavori della Conferenza si concludano, in deroga alle vigenti disposizioni, entro il termine perentorio di trenta giorni decorrenti dalla data dell'indizione della stessa;

Rilevato che il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 ha delegato il Dirigente della Struttura Commissariale, Ing. Antonio Longo, a presiedere e a dirigere i lavori della Conferenza speciale in epigrafe indicata;

Considerato che il Comune di Casamicciola Terme con nota acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 1628E/CS/ISCHIA del 22/05/2023, ha comunicato:

- *che in data 22.02.2023 è pervenuto al prot. n. 2635 di questo ente il progetto definitivo - "Lavori di messa in sicurezza e ripristino del Cimitero Monumentale di Casamicciola Terme, nonché adeguamento sismico e messa in sicurezza del muro di cinta di via Vicinale Bagnitiello" CUP G31B21001420001- CIG 89789407AF, integrato con nota Prot. 5689 del 12.04.2023 e prot. 5750 del 13.04.2023,*
- *che lo stesso è stato verificato con verbale Prot. n. 7675 del 19/05/2023;*

Considerato, altresì, che il Comune di Casamicciola Terme, in attuazione delle disposizioni previste del citato art.5 dell'Ordinanza speciale 1/2023, con medesima nota acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 1628E/CS/ISCHIA del 22/05/2023, ha chiesto la convocazione della Conferenza Speciale dei Servizi per l'acquisizione degli atti di assenso necessari al progetto in oggetto dei vari enti di competenza;

Rilevato che con Prot. n. 10795 del 11.07.2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 2401E/CS/ISCHIA in pari data, il Comune di Casamicciola trasmetteva la relazione tecnica illustrativa e la proposta di provvedimento di Autorizzazione paesaggistica;

Vista la nota Prot. n. 11141 del 18/07/2023 acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 2540E/CS/ISCHIA in pari data, con la quale il Comune di Casamicciola Terme ha comunicato, per l'intervento in epigrafe indicato, gli enti di competenza da convocare per la Conferenza Speciale dei Servizi e precisamente:

- Genio Civile,



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli,
- Capitaneria di Porto;
- Autorità di Bacino;

Rilevato che con nota Prot. n. 2582U/CS/ISCHIA del 19/07/2023 è stata convocata, ai sensi dell'art.5 dell'ordinanza Speciale n. 1/2023, la Conferenza Speciale dei servizi per il giorno 31 luglio 2023;

Viste le risultanze del verbale del 31/07/2023 della Conferenza Speciale dei Servizi, che si allega alla presente in quanto parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Autorità di Bacino: assente;
- Genio Civile: assente;
- Capitaneria di Porto: assente;
- ASL: parere favorevole,
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli: richiesta integrazioni;

Visto l'art. 5 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1/2023 e precisamente *Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto del procedimento. Il dissenso manifestato in sede di Conferenza dei servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore;*

Dato atto che con nota prot. 12780 del 22/08/2023 acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 3002E/CS/ISCHIA in pari data, la Capitaneria di Porto, *esaminata la documentazione tecnica a supporto*, ha rappresentato di non ravvedere elementi di criticità tali da pregiudicare interessi dominicali del bene e aspetti connessi alla sicurezza della navigazione e, pertanto, ha espresso parere favorevole all'esecuzione delle opere in progetto;

Considerato che con nota di trasmissione del verbale della Conferenza Speciale del 31/07/2023 Prot. n. 3342U/CS/ISCHIA del 16/09/2023 veniva, altresì, comunicato quanto segue:

- *si dà atto dei chiarimenti istruttori pervenuti dal Genio Civile di Napoli con nota acquisita al prot. n. 3092E/CS/ISCHIA del 31/08/23, nella quale si conferma che, per la procedura in esame, trova*



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

applicazione l'art. 225 del D.lgs. n. 36/2023 del Codice dei contratti che al comma 2 dispone, tra l'altro, che il D.lgs. n. 50/2016 rimane comunque in vigore per i procedimenti e i contratti per i quali, alla data del 30/06/2023 compreso, i relativi bandi o avvisi risultino già pubblicati;

- come previsto dall'art. 5, co. 6, dell'Ordinanza speciale n. 1 dell'11/04/2023 e dall'art. 14-ter della Legge n. 241/90, la determina conclusiva della conferenza di servizi riporterà il parere positivo dell'Autorità di Bacino;

- si dà atto del parere positivo espresso dall'ASL in sede di conferenza;

- si dà atto della richiesta di integrazioni della Soprintendenza al Comune di Casamicciola Terme;

- tenuto conto che tali integrazioni non sono pervenute nei termini indicati nella conferenza, si chiede al Comune di Casamicciola di fornire alla Soprintendenza e alla Struttura commissariale tale documentazione nel termine di dieci giorni dal ricevimento della presente al fine di convocare una nuovaseduta della Conferenza;

Considerato che con nota Prot. n. 14251 del 27/09/2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 2874/CD/ISCHIA in pari data, il Comune di Casamicciola Terme ha trasmesso a seguito di incontro tra tecnico incaricato, RUP dell'intervento e Soprintendenza, le integrazioni richieste;

Rilevato che con nota Prot. n. 3784U/CS/ISCHIA del 11/10/2023 è stata convocata nuovamente, ai sensi dell'art.5 dell'Ordinanza Speciale n. 1/2023, la Conferenza Speciale dei servizi per il giorno 17 ottobre 2023 precisando che *nell'ipotesi in cui la Soprintendenza provveda a trasmettere il proprio parere positivo prima della data fissata per la Conferenza, lo stesso verrà acquisito ai fini della determina di conclusione della Conferenza di servizi e la seduta, fissata con la presente convocazione per il 17/10/23, verrà conseguentemente annullata;*

Dato atto che con nota Prot. 20117 del 13/10/2023 acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 3820E/CS/ISCHIA in pari data, la Soprintendenza ha espresso parere favorevole con le seguenti vincolanti prescrizioni:

- data l'entità degli interventi da eseguirsi su edifici sottoposti a vincolo di tutela monumentale, si raccomanda che l'esecuzione delle opere sia affidata a ditte specializzate anche nel settore del restauro monumentale, con idonea corrispondente certificazione (OG2) ed adeguato curriculum;*
- siano eseguite delle prove di descialbo sugli intonaci della chiesa madre al fine di individuare le coloriture originarie delle superfici murarie interne. Il materiale grafico e fotografico prodotto, inviato preventivamente alla Soprintendenza o comunque consegnato in originale al tecnico in sede di eventuale sopralluogo, sarà propedeutico alle scelte cromatiche da operarsi*



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

nel cantiere di restauro. I trattamenti finali (coloriture) dovranno essere sottoposti, mediante idonee campionature, al parere preventivo di questo Ufficio;

- *è vietato l'uso di tinteggiature a base di resine sintetiche non traspiranti e di rivestimenti di materiali polivinilici e asfaltici per le superfici esterne della chiesa;*
- *i solai dovranno essere ripresi e/o ricostruiti adoperando la stessa tipologia costruttiva e gli stessi materiali presenti sul posto;*
- *le integrazioni murarie esterne, le stilature dei giunti, il rifacimento degli intonaci dovranno essere effettuati con l'adozione di idonee tecniche e l'uso di materiali simili a quelli originariamente impiegati e presenti. Si esclude l'utilizzo di malte cementizie a grezzo;*
- *il muro di recinzione dovrà essere ricostruito e/o consolidato con materiale lapideo di tipo tradizionale come da preesistenza ed esposto a faccia vista senza alcuna evidente stilatura di giunti;*
- *ai sensi dell'art.6 comma 13 del P.T.P. vigente, la nuova pavimentazione delle aree scoperte dovrà prevedere l'uso di materiali drenanti;*
- *si preveda l'incremento di nuove alberature e/o essenze autoctone per una decorazione vegetativa posta a contorno dei viali di percorrenza;*

Considerato, altresì, che non sono pervenute osservazioni parte delle altre Amministrazioni invitate a partecipare alla Conferenza di Speciale dei Servizi e destinatarie della nota Prot. n. 3342U/CS/ISCHIA del 16/09/2023;

Dato atto, pertanto, dei pareri favorevoli espressi in seno alla Conferenza dei Servizi Speciale del 31/07/2023 nonché degli assensi acquisiti in virtù dell'art. 5 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11 aprile 2023;

Rilevato che ai sensi dell'art. 5 comma 4 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11 aprile 2023 *la determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dal Commissario o suo delegato, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte. La determinazione motivata di conclusione della Conferenza viene immediatamente trasmessa in modalità telematica al Comune e al soggetto attuatore ai fini della verifica e dell'approvazione dei relativi progetti ai sensi rispettivamente degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di dare atto dei pareri espressi e precisamente:

- Autorità di Bacino: parere favorevole in virtù dell'art. 5 comma 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11 aprile 2023;
- Genio Civile: a seguito dei chiarimenti istruttori pervenuti dal Genio Civile di Napoli con nota acquisita al prot. n. 3092E/CS/ISCHIA del 31/08/2023, per la procedura in esame, trova applicazione l'art. 225 del D.lgs. n. 36/2023 del Codice dei contratti che al comma 2 dispone, tra l'altro, che il D.Lgs. n. 50/2016 rimane comunque in vigore per i procedimenti e i contratti per i quali, alla data del 30/06/2023 compreso, i relativi bandi o avvisi risultino già pubblicati; l'autorizzazione del Genio Civile, pertanto, seguirà le procedure previgenti il D.Lgs. 36/2023;
- ASL: parere favorevole;
- Capitaneria di Porto: parere favorevole;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli: parere favorevole con prescrizioni.

2. Di chiudere la Conferenza dei Servizi Speciale, indetta in forma semplificata ed in modalità sincrona ai sensi dell'articolo 5 dell'Ordinanza Speciale n.1 del 11 aprile 2023, con l'espressione del parere favorevole con prescrizioni sul progetto definitivo *Lavori di messa in sicurezza e ripristino del Cimitero Monumentale di Casamicciola Terme, nonché adeguamento sismico e messa in sicurezza del muro di cinta di via Vicinale Bagnitiello*

3. Di dare atto che il progetto dovrà recepire le seguenti prescrizioni:

- *data l'entità degli interventi da eseguirsi su edifici sottoposti a vincolo di tutela monumentale, si raccomanda che l'esecuzione delle opere sia affidata a ditte specializzate anche nel settore del restauro monumentale, con idonea corrispondente certificazione (OG2) ed adeguato curriculum;*
- *siano eseguite delle prove di descialbo sugli intonaci della chiesa madre al fine di individuare le coloriture originarie delle superfici murarie interne. Il materiale grafico e fotografico prodotto, inviato preventivamente alla Soprintendenza o comunque consegnato in originale al tecnico in sede di eventuale sopralluogo, sarà propedeutico alle scelte cromatiche da operarsi nel cantiere di restauro. I trattamenti finali (coloriture) dovranno essere sottoposti, mediante idonee campionature, al parere preventivo di questo Ufficio;*



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- *è vietato l'uso di tinteggiature a base di resine sintetiche non traspiranti e di rivestimenti di materiali polivinilici e asfaltici per le superfici esterne della chiesa;*
- *i solai dovranno essere ripresi e/o ricostruiti adoperando la stessa tipologia costruttiva e gli stessi materiali presenti sul posto;*
- *le integrazioni murarie esterne, le stilature dei giunti, il rifacimento degli intonaci dovranno essere effettuati con l'adozione di idonee tecniche e l'uso di materiali simili a quelli originariamente impiegati e presenti. Si esclude l'utilizzo di malte cementizie a grezzo;*
- *il muro di recinzione dovrà essere ricostruito e/o consolidato con materiale lapideo di tipo tradizionale come da preesistenza ed esposto a faccia vista senza alcuna evidente stilatura di giunti;*
- *ai sensi dell'art.6 comma 13 del P.T.P. vigente, la nuova pavimentazione delle aree scoperte dovrà prevedere l'uso di materiali drenanti;*
- *si preveda l'incremento di nuove alberature e/o essenze autoctone per una decorazione vegetativa posta a contorno dei viali di percorrenza;*

- 4. Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 5, comma 5 dell'Ordinanza Speciale 1/2023 il presente atto sostituisce ad ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- 5. Di disporre** che il verbale della Conferenza Speciale dei Servizi del 31/07/2023 e la nota Prot. 20117 del 13/10/2023, acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 3820E/CS/ISCHIA in pari data, riportante l'integrale contenuto delle prescrizioni e raccomandazioni contenute nel parere formulato dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, vengano allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale del medesimo;
- 6. Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Commissario Straordinario all'indirizzo <https://sismaischia.it> e nell'albo pretorio del Comune di Casamicciola Terme;
- 7. Di dare atto** che la pubblicazione è finalizzata a fornire presunzione di conoscenza legale, a qualunque effetto giuridico specifico essa assolve;
- 8. Di disporre** che la Struttura commissariale, ai sensi dell'articolo 5 comma 5 dell'ordinanza Speciale n. 1/2023 trasmetta copia della presente determinazione a mezzo PEC al Comune di Casamicciola Terme e al soggetto attuatore ai fini della verifica e dell'approvazione del progetto



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

ai sensi rispettivamente degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché a tutte le Amministrazioni invitate a partecipare alla Conferenza di Speciale dei Servizi;

Avverso il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R., secondo le modalità di cui al D.Lgs. 2/07/2010 n. 104, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Il Dirigente
Ing. Antonio Longo