



IL COMMISSARIO DELEGATO  
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

**Decreto n. 146 del 04 gennaio 2024**

**Oggetto:** Anticipazione fondi al Comune di Casamicciola Terme per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione a seguito degli eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (Na), a partire dal giorno 26 novembre 2022, ai sensi dell'OCDPC n. 948/22. Prestazioni rese dalla struttura VILLA FORTUNA della Società Di Leva Costruzioni S.r.l. Cf/P.I. 05301581210, periodo mesi da NOVEMBRE 2022 a GENNAIO 2023 e MAGGIO 2023.  
Importo richiesto € **10.259,99** (IVA inclusa).

**Il Commissario delegato ex OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**, nonché Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022 e rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei conti il 20.01.2023 al n. 265;

**DATO ATTO** che con delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022 è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

**VISTA** l'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile n. 948 del 30 novembre 2022 (di seguito OCDPC n.948/22) recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022";

**VISTO** l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 che recita: "Per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui in premessa, il Commissario straordinario del Governo per gli interventi nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici del giorno 21 agosto 2017, è nominato Commissario delegato";

**VISTO**, altresì, l'art. 11 dell'OCDPC n. 948/22 che dispone: "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede a valere sulle risorse finanziarie stanziare con delibera del Consiglio dei ministri in relazione al presente contesto emergenziale. Per la realizzazione degli interventi previsti nella presente ordinanza, è autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario delegato";

**VISTA** la nota del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 264949 del 06.12.2022 con la quale ha disposto l'apertura della Contabilità speciale n. 6387 intestata al Commissari delegato ex OCDPC n. 948/2022;

**DATO ATTO** che l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 dispone che "[il Commissario] ... assicura la realizzazione: a. degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

**VISTO** il comma 4 dell'art. 5 della propria Ordinanza n. 4 del 30 dicembre 2022 che dispone: "Nei casi di evacuazione temporanea dovuta ad eventi meteorologici per i quali in base alla citata relazione si prevedono misure di sicurezza di protezione civile, o l'allontanamento temporaneo dalla propria abitazione, è riconosciuta la possibilità di sistemazione nelle strutture turistiche e ricettive individuate dai Comuni sulla base della Convenzione quadro già sottoscritta dal Commissario delegato con Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni";

**VISTO**, altresì, l'art. 9, comma 1, lettera B, della Ordinanza n. 4 recante: "Presentazione della documentazione per le spese riferite al contributo di autonoma sistemazione, alle spese per strutture alberghiere, ed altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone";

**VISTO** il primo piano degli interventi urgenti, approvato dal Dipartimento per la protezione Civile con nota n. 11790 del 03.03.2023 e successiva rimodulazione approvata con nota n. 53193 del 20.10.2023, in particolare la voce **n. 3** "Ospitalità Strutture ricettive e Contributo Autonoma Sistemazione";

**CONSIDERATO** che, il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 17569 del 29.11.2023, integrata con nota n. 17629 del 30.11.2023, acquisite agli atti ai prot. nn. 3484/CD/ISCHIA del 29.11.2023 – 3491/CD/ISCHIA del 30.11.2023, ha presentato la rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento della fattura emessa dalla struttura VILLA FORTUNA della Società Di Leva Costruzioni S.r.l. Cf/P.I. 05301581210, per aver ospitato dal mese di novembre 2022 al mese di gennaio 2023 e nel mese di maggio 2023 la popolazione sfollata a seguito degli eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022;

**VISTA** la documentazione allegata alla prefata istanza del Comune di Casamicciola Terme, precisamente:

- a. Convenzione sottoscritta tra l'operatore economico e l'Ente comunale ai sensi della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Convenzione quadro; Contratto del 22.03.2023 con efficacia fino al 26.11.2023 (prot. comunale n. 4798 del 28.03.2023);
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura "Eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022" – Ft. n. 109 del 06.11.2023 di € 10.259,99 (IVA inclusa);
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali – Documento di verifica n. PV 7042198 del 07.06.2023, da cui non risultano procedure in corso; D'ufficio è stata effettuata verifica n. PV 7454939 del 02.01.2024 da cui non risultano procedure concorsuali;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. – Comunicazione sottoscritta in data 23.06.2023;
- e. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite e che l'importo richiesto corrisponda alla effettiva prestazione fornita – Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- f. Modalità di scelta della struttura ospitante, nell'ambito della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di novembre 2023;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- g. Ordinanza di sgombero dell'abitazione riferite alle persone alloggiate presso le strutture ricettive – Allegate n. 6 ordinanze di sgombero, precisamente: n. 26/2022, n. 2, n. 9, n.17, n. 19 e n.53/2023;
- h. Atto del competente organo di liquidazione della spesa – Determina n. 710 del 28.11.2023 del R.G. - n. 49 del 20.11.2023 del Responsabile Area di progetto - attività di assistenza alla popolazione, C.A.S. e scuolabus, che impegna e liquida a favore della Società Di Leva Costruzioni S.r.l., gestrice della struttura ricettiva Villa Fortuna, € 10.259,99 (IVA inclusa) per i mesi da novembre 2022 a gennaio 2023 e maggio 2023;
- i. Mandati di pagamento debitamente quietanzati - non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- j. DURC rilasciato dalla competente sede INPS/INAIL – L'operatore risulta regolare doc. n. INPS\_ 36205981 (scad. 27.09.2023); Documento aggiornato n. INPS\_37876670 (scad. 31.01.2024);
- k. Verifica, per pagamenti superiori a euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73 – non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia della Verifica effettuata;
- l. Dichiarazione attestante le verifiche di cui all'art. 3 della convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di novembre 2023;
- m. Dichiarazione attestante il nesso di causalità tra la soluzione alloggiativa adottata e l'evento calamitoso - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di novembre 2023;
- n. Dichiarazione attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di novembre 2023;
- o. Dichiarazione attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative, ovvero che già percepiscono il contributo per l'autonoma sistemazione a seguito del sisma del 21 agosto 2017 - Resa con Attestazione del RdP allegata alla PEC del mese di novembre 2023;
- p. Nel caso in cui l'importo da corrispondere sia superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 - codice dei contratti pubblici - trattandosi di servizi di cui all'allegato IX del medesimo decreto legislativo, in applicazione dell'articolo 142 del codice, documentazione attestante l'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 – Allegati certificati dei carichi pendenti e del Casellario giudiziale datati giugno 2023 del legale rappresentate; allegata, inoltre, certificazione del 09.06.2023 da cui non risultano carichi pendenti definitivamente accertati nel sistema informativo dell'anagrafe tributaria dell'Agenzia delle Entrate;

Con la nota PEC n. 17569 del 29 novembre 2023, la Responsabile del procedimento attesta che la documentazione trasmessa è conforme agli originali agli atti del Comune;

**CONSIDERATO** che:

- con nota commissariale prot. n. 2280/CD/ISCHIA del 21.07.2023 sono stati richiesti chiarimenti al Comune in merito ad alcune criticità emerse dal controllo documentale di cui alla rendicontazione trasmessa afferente all'operatore *de quo* con nota prot. n. 9587 del 27.06.2023;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- dal precitato controllo documentale è emerso che la struttura ricettiva Villa Fortuna che ha ospitato gli sfollati, da Visura estratta dal portale del Registro delle imprese, operava come AFFITTACAMERE con codice ATECO 55.20.51;
- dai prospetti DESIGNA e dalla pertinente fatturazione, risultava che l'operatore aveva reso un servizio di pensione completa;
- l'operatore esercita attività compresa nella "Disciplina delle strutture ricettive extralberghiere" di cui alla Legge Regionale 24 novembre 2001, n. 17 e s.m.i., che comporta l'applicazione di discipline differenti, rispetto alla normativa specifica per le Strutture alberghiere;
- con la citata nota commissariale, inoltre, si è invitato l'Ente a verificare se l'operatore economico fosse autorizzato alla somministrazione di alimenti e bevande, ovvero se la stessa struttura avesse offerto i pasti, agli sfollati alloggiati, utilizzando un terzo operatore economico appaltatore dello specifico servizio, producendo idonea documentazione a supporto;
- tale fattispecie, è stata rappresentata dall'Ente all'operatore economico con nota prot. n. 13883 del 20.09.2023, in atti al prot. n. 2793/CD/ICHIA pari data, comunicando, inoltre, che "*...omissis...in mancanza di riscontro alla presente nota, si procederà a rettificare in autotutela la determina n. 354 del 26.06.2023 e a riscontrare la nota della Struttura Commissariale prot. n. 11289 del 21.07.2023, al fine di concludere l'iter amministrativo per il finanziamento inerente ai servizi previsti dalla categoria nella quale ricade la struttura ricettiva*";
- con nota prot. n. 17629 del 30.11.2023 in atti al prot. n. 3491/CD/ISCHIA pari data, l'Ente ha comunicato che la rendicontazione inviata con nota prot. n. 17569 del 29.11.2023 va a sostituire la precedente rendicontazione trasmessa con nota prot. n. 9587 del 27.06.2023, in quanto non supportata da elementi giustificativi degli importi dichiarati dal legale rappresentante;

**PRESO ATTO** della documentazione ritrasmessa dall'Ente, acclusa alla nota n. 17569 del 29.11.2023, dalla quale si evince, l'applicazione nei prospetti DESIGNA e nella rifatturazione, di una tariffa di importo conforme a quella pattuita nell'accordo quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia, per il servizio reso di pernottamento e uso cucina da parte dell'operatore economico;

**CONSIDERATO** che il rappresentante legale, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, che quanto riportato nei prospetti definitivi per la fatturazione degli ospiti, relativi al periodo di riferimento, corrisponde alle prestazioni effettivamente rese;

**RITENUTO** di poter procedere, al ristoro di tutte le posizioni calcolate per il trattamento del pernottamento e uso cucina che risultano dalle attestazioni di sussistenza del diritto all'assistenza alberghiera a firma del RdP del Comune di Casamicciola Terme;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'articolo 8 della propria Ordinanza n. 4 del 30.12.2022, il Comune di Casamicciola Terme e gli altri Comuni dell'Isola di Ischia procedono all'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione, nonché quella relativa alla verifica dei servizi forniti dalle strutture ricettive alle popolazioni sfollate, ad altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone a seguito degli



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022, nel rispetto delle prescrizioni contenute negli atti richiamati del Capo del Dipartimento di Protezione Civile e fatti propri dal Commissariato Delegato;

**DATO ATTO** che il Dirigente competente per materia, dott. Geol. Vincenzo Albanese, ha già verificato, con riferimento all'allegata relazione istruttoria, acquisita agli atti al prot. n. 15/CD/Ischia del 02.01.2024:

- Gli elementi istruttori e la completezza della documentazione di cui all'O.C.n.4/2022;
- Acquisita informazione sulla copertura finanziaria della relativa spesa con il supporto del coordinatore dell'area contabile;

**RITENUTO**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione, nei termini sopra precisati, delle somme per sistemazione alberghiera richieste dal Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

**D E C R E T A**

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

- Di liquidare ed emettere ordine di pagamento di € **10.259,99** (diecimiladuecentocinquantanove/99) a favore del **Comune di Casamicciola Terme** mediante versamento sul conto di tesoreria unica **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, quale anticipazione somme rendicontate per la struttura **VILLA FORTUNA** della Società Di Leva Costruzioni S.r.l. Cf /P.I. 05301581210 per i mesi da novembre 2022 a gennaio 2023 e maggio 2023, richiesti con nota n. 17569/23;
- Di stabilire che l'importo erogato è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità in oggetto indicate;
- Di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia della verifica ex art. 48bis del DPR n.602/73 e dei mandati di pagamento quietanzati;
- Di dare atto che l'importo è tratto sulla contabilità speciale n. 6387, accesa presso la Tesoreria provinciale dello Stato in Napoli, che presenta le occorrenti disponibilità;
- Di pubblicare sul sito istituzionale il presente decreto e di notificarlo al Comune di Casamicciola Terme.

Napoli, *data protocollo*

Il Dirigente proponente  
*Dott. Geol. Vincenzo Albanese*

IL COMMISSARIO  
*On.le Avv. Giovanni Legnini*