



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

**Decreto n. 1919 del 13 marzo 2024**

**OGGETTO:** *Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023* Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme.

**Intervento cod. OS/CT/06. “Lavori di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale con abbattimento e ricostruzione del Plesso Scolastico Lembo”.- € 4.428.999,92 - CUP G34I19000740001.**

**Concessione ulteriore contributo:** € 738.166,65.

**Erogazione 10%, art. 9 c.1 *Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023.***

**Contributo da erogare:** € 377.787,50 Iva e oneri previdenziali inclusi.

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 già rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265 e rinnovato successivamente con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 9 gennaio 2024 al n. 87;

**Visto** il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare le disposizioni di cui al capo III, intitolato “*Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017*” (d’ora in avanti “decreto-legge n. 109 del 2018”);

**Visto** l’articolo 1, comma 431, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213, il quale prevede che il termine di cui all’articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

**Visto** che nel decreto legge n. 109 del 2018, all'articolo 22, comma 1, si prevedono le condizioni per la concessione dei contributi per la riparazione o la ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti dall'evento sismico sulla base dei danni effettivamente verificatisi;

**Visto** che nel decreto legge n. 109 del 2018, all'articolo 26, comma 1, si prevede altresì che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, viene disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale di questo Commissariato, la riparazione e il



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

ripristino degli edifici pubblici, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico, nei Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, attraverso la concessione di contributi per la realizzazione degli interventi individuati a seguito della ricognizione dei fabbisogni effettuata da questo Commissario ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c);

**Viste** le Ordinanze del Commissario Straordinario n. 6 del 10 maggio 2019 e n. 9 del 12 febbraio 2020, con le quali è stato approvato il primo piano stralcio per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, e al fine di dare avvio alle attività di progettazione degli interventi, sono state approvate le anticipazioni nella misura massima del 30% delle spese tecniche stimate dai Soggetti Attuatori per gli interventi di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento, a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 19 del Decreto Legge n. 109/2018;

**Considerato** che l'articolo 2, comma 2, della predetta Ordinanza n. 6/2019, prevede che *“i Soggetti attuatori provvedono a predisporre i progetti esecutivi degli interventi di ricostruzione/riparazione finanziati dal Commissario straordinario e a inviarli, muniti della verifica preventiva della progettazione e del verbale di validazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al Commissario medesimo che, a termini dell'art. 26, comma 8, del D. L. n. 109/2018, previo esame degli stessi, verifica la congruità economica, li approva e adotta il decreto di concessione del contributo per gli interventi con fondi a valere sulla contabilità speciale, a seguito del quale il Soggetto Attuatore potrà avviare le procedure di appalto di cui al successivo articolo 4”*;

**Considerato** che, tra gli interventi finanziati con le Ordinanze n.6 del 10 maggio 2019 e n.9 del 12 febbraio 2020 rientra, nel 1° Stralcio Piano Ripristino Edifici Scolastici, l'intervento PS/CAS/01 per il Comune di Casamicciola Terme, ente proprietario dell'immobile “Scuola primaria Lembo” prevedendo un importo pari a € 42.000,00 a titolo di anticipo delle spese di progettazione quantificate nel 30% delle spese tecniche totali stimate;

**Considerato**, altresì, che con Decreto Commissariale n. 408 del 17 gennaio 2020 è stata concessa l'erogazione dell'anticipazione del 30% delle spese di progettazione pari ad € 42.000,00, come richiesto dal Soggetto Attuatore con nota Prot. n. 15388 del 20/12/2019;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

**Rilevato** che con Decreto del Commissario Straordinario n. 1339 del 31/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra ai sensi dell'articolo 3, comma 2, dell'Ordinanza n. 6 del 10 maggio 2019 ed è stata disposta la concessione del contributo relativo all'intervento *PS/CAS/01 - Casamicciola Terme - "Scuola primaria Lembo - Intervento di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale"* CUP G34I19000740001, per l'importo complessivo di € 3.690.833,27;

**Vista** l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 1 del 11 aprile 2023 recante *Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme*;

**Rilevato** l'Ordinanza Speciale n.1 del 11/04/2023 contempla l'intervento relativo alla Scuola primaria Lembo *ai soli fini dell'adeguamento dei costi conseguenti all'incremento eccezionale dei prezzi dei materiali in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi dell'edilizia, ed all'applicazione delle disposizioni in deroga, tenuto conto che il finanziamento è stato già definito con il decreto commissariale n. 1339 del 31 marzo 2022*;

**Considerato** che l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 1/2023 individua e approva come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del comune di Casamicciola Terme danneggiati dagli eventi sismici, e annovera, tra i medesimi, l'intervento denominato con codice *OS/CT/06 - Lavori di Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento con abbattimento e ricostruzione del plesso scolastico Lembo*, importo complessivo € 4.428.999,92;

**Considerato**, altresì, che l'art. 2 c. 3 della predetta Ordinanza n. 1/2023, ha previsto che l'individuazione del Soggetto attuatore per l'intervento in oggetto, sarà definita con decreto del Commissario Straordinario sulla base delle conclusioni elaborate dal Tavolo Tecnico istituito tra Struttura Commissariale, Agenzia del Demanio e Comune di Casamicciola Terme, di cui all'articolo 4 dell'Accordo interistituzionale del 04/04/2023;

**Rilevato** che con Decreto del Commissario Straordinario n.1777 del 27 Ottobre 2023 è stato nominato il Comune di Casamicciola Terme quale Soggetto Attuatore per l'intervento in epigrafe, a seguito delle determinazioni assunte dal Tavolo Tecnico riunitosi in data 28 settembre 2023;

**Vista** la nota Prot. n. 779E/CS/ISCHIA del 14/03/2023 con la quale il Comune di Casamicciola Terme ha rappresentato che la somma delle spese tecniche sostenute per la progettazione ammontava ad € 65.112,49 e che, pertanto, veniva richiesta l'erogazione a saldo delle spese relative ai servizi tecnici



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

di ingegneria ed architettura per la fase progettuale dell'intervento "*Miglioramento adeguamento sismico e adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Lembo*" cod. PS/CAS/01;

**Rilevato** che con Decreto del Commissario straordinario n. 1717 del 31/07/2023 è stata liquidata al Soggetto Attuatore la somma di € 23.112,50 a saldo delle spese relative ai servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la fase progettuale dell'intervento in oggetto, trovando copertura nelle relative voci di quadro economico del progetto esecutivo approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 1339 del 31/03/2022, come riconfermate con l'Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023;

**Vista** la nota pervenuta a mezzo pec dal Comune di Casamicciola Terme integrativa e sostitutiva delle precedenti (Prot. n. 762E/CS/ISCHIA del 07/02/2024 e successiva integrazione, nota Prot. n. 888E/CS/ISCHIA del 14/02/2024) acquisita al Prot. n. 1516E/CS/ISCHIA del 12/03/2024, di trasmissione, tra l'altro, del computo metrico estimativo e del Quadro Economico aggiornati al finanziamento stanziato con l'Ordinanza Speciale 1, pari ad € 4.428.999,20;

**Visti** gli esiti, in base alla documentazione protocollata agli atti della Struttura Commissariale, della relazione tecnica istruttoria predisposta dai tecnici della Struttura Commissariale, acquisita al Prot. n. 2449I/CS/ISCHIA del 13/03/2024 ;

**Preso atto** del quadro economico del progetto esecutivo, trasmesso con la sopra richiamata nota prot. n. 1516E/CS/ISCHIA del 12/03/2024, il cui importo complessivo è pari ad € 4.428.999,92 di cui € € 3.546.862,48 per lavori ed € 882.137,44 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come di seguito riportato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA Prot. n. 0001516E/CS/ISCHIA del 12/03/2024

Progettazione per miglioramento/adequamento sismico ed adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Lembo (cod. intervento PS/CAS/01) CUP: G34I19000740001			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA ESECUTIVO (rev 29/02/2024) (adequamento Pz LLPP 2023)			
A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
A.1	Importi dei lavori		
	IMPORTO LAVORI EDILI	€ 2.958.854,37	
	IMPORTO IMPIANTI ELETTRICI	€ 92.388,65	
	IMPORTO IMPIANTI TERMICI	€ 218.844,10	
	IMPORTO IMPIANTI SANITARI	€ 97.960,07	
	IMPORTO IMPIANTI ANTINCENDIO	€ 36.988,16	
	di cui importo lavori a corpo	€ 0,00	
	di cui importo lavori a corpo e misura	€ 3.405.035,35	
	Totale importo lavori		€ 3.405.035,35
	A.3	Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	
Totale importo dei lavori (A)			€ 3.546.862,48
Totale importo soggetto a ribasso			€ 3.405.035,35
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
B.1	Lavori in economia		€ 0,00
B.2	Oneri di discarica (vedi computo specifico allegato al CME generale)		€ 110.957,50
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini specialistiche		€ 3.931,99
B.4	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 6.000,00
B.5	Imprevisti 2%		€ 70.937,25
B.6	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
B.7	Spese Tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione det.521 del 24.09.2019		€ 38.740,68
B.8	Spese Tecniche di integrazione alla progettazione definitiva/esecutiva det.544 del 27.11.2021		€ 19.370,34
B.9	Spese Tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, collaudo statico e tecnico amministrativo.		€ 137.502,12
B.10	CNPAIA 4% di (B.7+B.8+B.9)		€ 7.824,53
B.10	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, Incentivo UTC 1%		€ 35.468,62
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B.12	Spese per pubblicità		€ 8.000,00
I.V.A.			
B.13	IVA sui lavori	10%	€ 354.686,25
B.14	IVA su oneri di discarica	22%	€ 24.410,65
B.15	IVA su Rilievi, accertamenti, indagini specialistiche 2% art.30 L.130/2018	22%	€ 865,04
B.16	IVA su allacciamento ai pubblici servizi	22%	€ 1.320,00
B.17	IVA su imprevisti	22%	€ 15.606,19
B.18	IVA su spese tecniche (B.7+B.8+B.9)	22%	€ 43.034,89
B.19	IVA su CNPAIA 4% di (B.7+B.8+B.9)	22%	€ 1.721,40
B.20	IVA su spese di pubblicità	22%	€ 1.760,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B20)			€ 882.137,44
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			€ 4.428.999,92



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

**Preso atto**, altresì, che l'importo delle spese tecniche rientra nei limiti massimi ammissibili previsti dall'art. 30 della L. 30/2018 nonché dall'art. 9 comma 2 dell'Ordinanza Speciale 1/2023;

**Rilevato** che l'importo totale di quadro economico pari ad € 4.428.999,20 è il medesimo di quello stanziato con Ordinanza Speciale n. 1 e, pertanto, trova copertura a valere sulle risorse stanziato con la suddetta ordinanza;

**Rilevato**, altresì, che ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza Speciale n. 1/2023 *L'importo da finanziare per singolo intervento è determinato all'esito dell'approvazione del progetto nel livello definito per ciascun appalto;*

**Considerato** che Decreto del Commissario Straordinario n. 1339 del 31/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento *PS/CAS/01 - Casamicciola Terme - "Scuola primaria Lembo - Intervento di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale"* per l'importo complessivo di € 3.690.833,27;

**Ritenuto**, pertanto, di approvare, ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza Speciale 1, l'ulteriore importo pari a € 738.166,65, rispetto a quanto concesso con Decreto Commissariale n. 1339 del 31 marzo 2022, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 4.428.999,92;

**Precisato** che il Comune Casamicciola Terme, quale Soggetto Attuatore dell'intervento, ha l'esclusiva responsabilità circa la progettazione, l'affidamento, l'esecuzione e il collaudo degli interventi di cui trattasi, in quanto stazione appaltante ai sensi del Codice dei contratti pubblici vigente;

**Dato atto** che con la sopra richiamata nota prot. n. 1516E/CS/ISCHIA del 12/03/2024, il Comune di Casamicciola Terme ha richiesto la concessione del contributo delle somme previste ai sensi dell'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11.04.2023;

**Visto** l'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11.04.2023 rubricato *Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle OO.SS.* che prevede che *"Le somme stanziato con la presente Ordinanza in favore del Soggetto attuatore sono erogate secondo le seguenti modalità: • Per il 10% all'atto della consegna dei servizi di progettazione, al netto delle anticipazioni già erogate con precedenti provvedimento della Struttura del Commissario,..."*;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

**Rilevato** che con Decreto Commissariale n. 408 del 17 gennaio 2020 è stata concessa l'erogazione dell'anticipazione del 30% delle spese di progettazione pari ad € 42.000,00 e con successivo Decreto del Commissario straordinario n. 1717 del 31/07/2023 è stata liquidata al Soggetto Attuatore la somma di € 23.112,50 a saldo delle spese relative ai servizi tecnici di ingegneria e architettura per la fase progettuale dell'intervento in oggetto, per un totale erogato pari ad € 65.112,50;

**Considerato**, pertanto, che la somma da erogare ai sensi dell'art.9 c.1 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11.04.2023, pari al 10% dell'importo complessivo di quadro economico, ammonta ad € 442.900,00 a cui detrarre la somma di € 65.112,50 già erogata, per un importo definitivo di € 377.787,50, comprensivo di IVA e spese generali;

**Accertata** con il funzionario responsabile e il dirigente competente della Struttura commissariale la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

**Dato Atto** che il dott. Matteo Pasquali, Dirigente Amministrativo e Contabile, acquisita la documentazione di cui sopra propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente decreto;

**Ritenuto**, pertanto che ricorrono le condizioni per il pagamento di un primo acconto in favore del Comune di Casamicciola Terme;

**Dato Atto**, inoltre che con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Dirigente competente dott. avv. Matteo Pasquali dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in misura anche solo potenziale, in ottemperanza all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, l'art. 6-bis L. 241/90, gli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 14 del D. Lgs. 165/2001 e l'art. 15, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 33/2013 nonché delle corrispondenti norme del D. Lgs. 50/2016 razione temporis vigenti.

**DECRETA**

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di disporre, ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza Speciale 1, la concessione del contributo relativo all'intervento ricompreso nell'Ordinanza Speciale n. 1 codice intervento *OS/CT/06* "Lavori di miglioramento/ adeguamento sismico e adeguamento funzionale con abbattimento e ricostruzione del Plesso Scolastico Lembo - CUP G34I19000740001, per un ulteriore importo pari a € **738.166,65** (settecentotrentottomilacentosessantasei/65), rispetto a quanto approvato con



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione  
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

Decreto Commissariale n. 1339 del 31 marzo 2022, per un importo complessivo di finanziamento pari a € 4.428.999,92 (quattromilioniquattrocentoventottomilanovecentonovantanove/92);

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento, ai sensi dell'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale 1/2023, l'importo di € **377.787,50** (trecentosettantasettemilasettecentoottantasette/50), comprensivo di IVA e spese generali al Comune di Casamicciola Terme.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, pubblicato sul sito web istituzionale del Commissario [www.commissarioricostruzioneischia.it](http://www.commissarioricostruzioneischia.it) e all'Albo Pretorio del Comune interessato ed entra in vigore immediatamente.

Napoli, *data protocollo*

Attestazione di copertura finanziaria della spesa

Il Funzionario Dott. Giuseppe Di Nardo

*Il Dirigente proponente  
Dott. Avv. Matteo Pasquali*

*Il Commissario Straordinario  
On. Avv. Giovanni Legnini*