



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

Decreto n. 186 del 11 marzo 2024

Oggetto: Anticipazione fondi al Comune di Casamicciola Terme per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione a seguito degli eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (Na), a partire dal giorno 26 novembre 2022, ai sensi dell'OCDPC n. 948/22. Prestazioni rese dalla struttura HOTEL LA BAGATTELLA della Società Elios Servizi e Turismo S.r.l.s. in liquidazione Cf/P.I. 08912951210, periodo mese di DICEMBRE 2022 e mesi di APRILE e MAGGIO 2023. Importo richiesto € 15.015,00 (IVA inclusa), importo concesso € **14.264,25** (IVA inclusa).

Il Commissario delegato ex OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022, nonché Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323, già rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265 e rinnovato successivamente con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 9 gennaio 2024 al n. 87;

DATO ATTO che con delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022 è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

DATO ATTO altresì, che con delibera del Consiglio dei ministri del 5 ottobre 2023 è stato prorogato, di ulteriori dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

VISTA l'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile n. 948 del 30 novembre 2022 (di seguito OCDPC n.948/22) recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022";

VISTO l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 che recita: "Per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui in premessa, il Commissario straordinario del Governo per gli interventi nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici del giorno 21 agosto 2017, è nominato Commissario delegato";

VISTO, altresì, l'art. 11 dell'OCDPC n. 948/22 che dispone: "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede a valere sulle risorse finanziarie stanziare con delibera del Consiglio dei ministri in relazione al presente contesto emergenziale. Per la realizzazione degli interventi previsti nella presente ordinanza, è autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario delegato";



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

VISTA la nota del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 264949 del 06.12.2022 con la quale ha disposto l'apertura della Contabilità speciale n. 6387 intestata al Commissario delegato ex OCDPC n. 948/2022;

DATO ATTO che l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 dispone che “[il Commissario] ... assicura la realizzazione: a. degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai già menzionati eventi calamitosi;

VISTO il comma 4 dell'art. 5 della propria Ordinanza n. 4 del 30 dicembre 2022 che dispone: “Nei casi di evacuazione temporanea dovuta ad eventi meteorologici per i quali in base alla citata relazione si prevedono misure di sicurezza di protezione civile, o l'allontanamento temporaneo dalla propria abitazione, è riconosciuta la possibilità di sistemazione nelle strutture turistiche e ricettive individuate dai Comuni sulla base della Convenzione quadro già sottoscritta dal Commissario delegato con Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni”;

VISTO, altresì, l'art. 9, comma 1, lettera B, della Ordinanza n. 4 recante:” Presentazione della documentazione per le spese riferite al contributo di autonoma sistemazione, alle spese per strutture alberghiere, ed altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone”;

VISTO il primo piano degli interventi urgenti, approvato dal Dipartimento per la protezione Civile con nota n. 11790 del 03.03.2023 e successiva rimodulazione approvata con nota n. 53193 del 20.10.2023, in particolare la voce **n. 3** “Ospitalità Strutture ricettive e Contributo Autonoma Sistemazione”;

CONSIDERATO che, il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 769 del 16.01.2024, acquisita agli atti al prot. n. 94/CD/ISCHIA del 16.01.2024, ha presentato la rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse dalla struttura HOTEL LA BAGATTELLA della Società Elios Servizi e Turismo S.r.l.s. in liquidazione Cf /P.I. 08912951210, per aver ospitato nel mese di dicembre 2022 e nei mesi di aprile e maggio 2023 la popolazione sfollata a seguito degli eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022;

VISTA la documentazione allegata alla prefata istanza del Comune di Casamicciola Terme, precisamente:

- a. Convenzione sottoscritta tra l'operatore economico e l'Ente comunale ai sensi della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Convenzione quadro; Contratto novativo del 04.01.2024, prot. comunale n. 120, con regolazione dei rapporti sorti tra l'Ente e la struttura ricettiva per il periodo dal 02.12.2022 al 26.05.2023;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura “Eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022” – Ft. n. 60/PA del 02.10.2023 di € 1.375,00; n. 61/PA del 02.10.2023 di € 2.640,00; n. 65/PA del 14.11.2023 di € 11.000,00; (tutte IVA inclusa);
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali – Documento n. PV 7142884 del 28.07.2023, dal quale non risulta



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

- iscritta alcuna procedura; D'ufficio è stata effettuata una verifica – PV 7590547 del 06.03.2024 - da cui si rileva che la Società gestrice è in liquidazione e non risultano procedure concorsuali in corso;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. – Allegata Comunicazione sottoscritta in data 28.07.2023;
 - e. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite e che l'importo richiesto corrisponda alla effettiva prestazione fornita – Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
 - f. Modalità di scelta della struttura ospitante, nell'ambito della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Resa con Attestazione del RdP datata gennaio 2024;
 - g. Ordinanza di sgombero dell'abitazione riferite alle persone alloggiate presso le strutture ricettive – Allegate n. 5 ordinanze di sgombero, precisamente: n. 26/2022, n. 2, n. 9, n.17, n.19/2023;
 - h. Atto del competente organo di liquidazione della spesa – Determina n. 55 del 16.01.2024 del R.G. - n. 5 del 11.01.2024 del Responsabile Area di progetto - attività di assistenza alla popolazione, C.A.S. e scuolabus, che impegna e liquida a favore della Società Elios Servizi e Turismo S.r.l.s., gestrice dell'Hotel la Bagattella, per il periodo dicembre 2022 – aprile e maggio 2023, € 15.015,00 (IVA inclusa);
 - i. Mandati di pagamento debitamente quietanzati - non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia dei mandati di pagamento quietanzati;
 - j. DURC rilasciato dalla competente sede INPS/INAIL – L'operatore risulta regolare, doc. n. INAIL_41822189 (scad. 18.04.2024);
 - k. Verifica, per pagamenti superiori a euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73 – non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia della Verifica effettuata;
 - l. Dichiarazione attestante le verifiche di cui all'art. 3 della convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia - Resa con Attestazione del RdP datata gennaio 2024;
 - m. Dichiarazione attestante il nesso di causalità tra la soluzione alloggiativa adottata e l'evento calamitoso - Resa con Attestazione del RdP datata gennaio 2024;
 - n. Dichiarazione attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici - Resa con Attestazione del RdP datata gennaio 2024;
 - o. Dichiarazione attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative, ovvero che già percepiscono il contributo per l'autonoma sistemazione a seguito del sisma del 21 agosto 2017 - Resa con Attestazione del RdP datata gennaio 2024;
 - p. Nel caso in cui l'importo da corrispondere sia superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 - codice dei contratti pubblici - trattandosi di servizi di cui all'allegato IX del medesimo decreto legislativo, in applicazione dell'articolo 142 del codice, documentazione attestante l'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 – Allegata autodichiarazione di sussistenza dei requisiti ex art. 80 del Codice dei contratti a firma del legale rappresentante, recante protocollo del Comune n. 13411 del 11.09.2023; allegati



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

certificati dei carichi pendenti e del Casellario giudiziale datati agosto 2023 del legale rappresentante della società; allegata verifica all'anagrafe tributaria, con esito negativo;

Con nota prot. n. 769 del 16 gennaio 2024, la Responsabile del procedimento attesta che la documentazione trasmessa è conforme agli originali agli atti del Comune;

RILEVATO che, dalla Verifica PA n. PV7142884 del 28.07.2023 allegata alla rendicontazione trasmessa con nota n. 769 dal Comune di Casamicciola Terme, sono emerse irregolarità nelle licenze amministrative circa la gestione dell'Hotel la Bagattella da parte della Società Elios Servizi e Turismo S.r.l.s.;

CONSIDERATO che, pertanto, l'affidatario del servizio ha effettuato autodichiarazioni inveritiere circa la sussistenza dei requisiti per contrarre con la p.a., non essendo in regola con quanto previsto ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016, *ratione temporis* vigente;

TENUTO CONTO che, l'affidamento da parte del Comune di casamicciola Terme è stato adottato in condizioni di somma urgenza, in deroga alle normali procedure di scelta del contraente, a sensi ex art. 163 del Codice dei contratti pubblici, e che ai sensi del comma 7...omissis... *"in ogni caso, qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite...omissis...;*

RITENUTO che, analogamente ad altre pregresse medesime fattispecie, con riguardo al servizio già fornito, ai sensi del comma 7, dell'articolo 163, del Codice dei contratti pubblici, delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC e secondo l'orientamento degli esperti nominati pro tempore dal Commissariato straordinario ai sensi del comma 2, dell'articolo 31, del decreto legge n. 109 del 2018, di dover procedere a detrarre il 5% del corrispettivo riconosciuto dal responsabile del procedimento del Comune di Casamicciola Terme, pari ad € 750,75, quale utile d'impresa, che pertanto non viene corrisposto;

PRECISATO che, ai sensi dell'articolo 8 della propria Ordinanza n. 4 del 30.12.2022, il Comune di Casamicciola Terme e gli altri Comuni dell'Isola di Ischia procedono all'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione, nonché quella relativa alla verifica dei servizi forniti dalle strutture ricettive alle popolazioni sfollate, ad altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone a seguito degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022, nel rispetto delle prescrizioni contenute negli atti richiamati del Capo del Dipartimento di Protezione Civile e fatti propri dal Commissariato Delegato;

DATO ATTO che il Dirigente competente per materia, dott. Geol. Vincenzo Albanese, ha già verificato, con riferimento all'allegata relazione istruttoria, acquisita agli atti al prot. n. 540/CD/Ischia del 08.03.2024:

- Gli elementi istruttori e la completezza della documentazione di cui all'O.C.n.4/2022;
- Acquisita informazione sulla copertura finanziaria della relativa spesa con il supporto del coordinatore dell'area contabile.



IL COMMISSARIO DELEGATO
OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022

PRESO ATTO del parere reso dal Consulente giuridico della Struttura Commissariale, con mail del 02.03.2024, che conclude nel seguente modo:” ... *nel caso di specie, poiché il rapporto contrattuale si è già esaurito e tenuto conto che non sono sorte contestazioni sulla qualità della prestazione resa, non rimarrà che liquidare il dovuto, nei limiti dell'utilità conseguita dalla Struttura commissariale e, dunque, detraendo quantomeno il 5% del corrispettivo fatturato, a titolo di utile d'impresa, rappresentando tale operazione contabile la liquidazione del solo costo (presuntivamente) affrontato dall'impresa affidataria per assicurare il servizio alberghiero, in conformità col cennato dettato dell'art. 163 comma 7”;*

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione, nei termini sopra precisati, delle somme per sistemazione alberghiera richieste dal Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

D E C R E T A

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

- Di decurtare dal corrispettivo riconosciuto dal responsabile del procedimento del Comune di Casamicciola Terme, per le ragioni riportate nella parte narrativa, il 5% per un importo pari a € 750,75, quale utile d'impresa;
- Di liquidare ed emettere ordine di pagamento di € **14.264,25** (quattordicimiladuecentosessantaquattro/25) a favore del **Comune di Casamicciola Terme** mediante versamento sul conto di tesoreria unica **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, quale anticipazione somme rendicontate per la struttura HOTEL LA BAGATTELLA della Società Elios Servizi e Turismo S.r.l.s. in liquidazione Cf /P.I. 08912951210, per il periodo mese di DICEMBRE 2022 e mesi di APRILE e MAGGIO 2023, richiesti con nota n. 769 del 16.01.2024;
- Di stabilire che l'importo erogato, pari ad € 14.264,25, è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità in oggetto indicate;
- Di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia della verifica ex art. 48bis del DPR n.602/73 e copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- Di dare atto che l'importo è tratto sulla contabilità speciale n. 6387, accesa presso la Tesoreria provinciale dello Stato in Napoli, che presenta le occorrenti disponibilità;
- Di pubblicare sul sito istituzionale il presente decreto e di notificarlo al Comune di Casamicciola Terme.

Napoli, *data protocollo*

Il Dirigente proponente

Dott. Geol. Vincenzo Albanese

IL COMMISSARIO

On. Avv. Giovanni Legnini