



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

### **VERBALE CONFERENZA SPECIALE DEI SERVIZI del 24/07/2023**

**Oggetto:** Convocazione "Conferenza Speciale dei Servizi" (art.5 dell'Ordinanza n. 5 del 26 gennaio 2023 del Commissario Delegato OCDPC n. 948/2022) - *Conferenza speciale dei servizi del 24 luglio 2023*  
**Progetto "Opere di completamento alla portualità turistica presso il Porto di Casamicciola Terme"**

L'anno **2023** il giorno **24** del mese di **luglio**, a partire dalle ore 10:40, si è tenuta la Conferenza speciale dei servizi, convocata con nota prot. n. 2221U/CD/ISCHIA del 14/07/2023, con il seguente ordine del giorno:

- 1) Esame preliminare del progetto denominato "*Opere di completamento alla portualità turistica presso il porto di Casamicciola Terme*", come previsto dalla Ordinanza n.6 del 15.02.2023.

Si fa presente che con pec in data 18 luglio 2023, la Struttura commissariale ha trasmesso ai componenti della conferenza le 2 note dalla Regione Campania - Direzione Mobilità e dalla Capitaneria di Porto di Napoli - Sezione Demanio pervenute in pari data, che si allegano al presente verbale e costituiscono parte integrante dello stesso.

La conferenza, che si svolge per via telematica tramite piattaforma Cisco Webex, è presieduta dal Vice Commissario ing. Gianluca Loffredo, delegato dal Commissario on. avv. Legnini che si riserva preliminarmente di intervenire per le conclusioni. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'arch. Federica Procida, che provvede ad effettuare il riscontro dei presenti:

*Struttura Commissariale* - Commissario Delegato On. Avv. Giovanni Legnini, Vice Commissario ing. Gianluca Loffredo, arch. Federica Procida;  
*Regione Campania - Direzione Generale per la Mobilità* - ing. Gennaro Salzano;  
*Regione Campania - Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali* - ing. Ivano Spiniello;  
*Comune di Casamicciola Terme* - Sindaco on. Giuseppe Ferrandino, ing. Michele Maria Baldino;  
*Soprintendenza ABAP di Napoli* - arch. Marco De Napoli;  
*Comune di Lacco Ameno* - Sindaco Giacomo Pascale;  
*SMA Campania S.p.A* - ing. Bruno Cirigliano, ing. Pasquale Capuano, geom. Nicola Fiorentino;  
*Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale* - ing. Raffaele Velardo, dott. Giovanni Galietta;  
*Regione Campania - Genio Civile di Napoli*: arch. Rosanna Mercuri;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

*Area marina protetta Regno di Nettuno - dott. Antonino Miccio;  
Capitaneria di Porto di Napoli - Maresciallo Paolo Avallone.*

Il segretario arch. Procida dà atto che l'avv. Brancaccio dello Staff Valutazioni Ambientali della Regione Campania ha informato per le vie brevi che per concomitanti impegni non potrà partecipare alla conferenza e che ha provveduto ad inviare il proprio contributo scritto in data 20 luglio 2023, che si allega al presente verbale e costituisce parte integrante dello stesso, dal quale sostanzialmente si evince che trattandosi di opere portuali, anche sulla base del parere scritto reso dalla Direzione Generale Mobilità, le valutazioni ambientali rientrano nella competenza del MASE piuttosto che della Regione.

Il Vice Commissario ing. Loffredo preliminarmente informa che in data 20 luglio 2023 si è tenuto un tavolo tecnico con la Soprintendenza al quale ha partecipato anche il sindaco on. Ferrandino. Durante l'incontro è stato esaminato il progetto anche con l'obiettivo di capire se la tipologia di intervento proposto rientrasse o meno nell'ambito di una diversa strutturazione della portualità attualmente esistente. L'ing. Loffredo evidenzia che al di sotto del marciapiedi a sbalzo contiguo al tratto di strada provinciale ex SS 270 antistante il Pio Monte della Misericordia, sono presenti condizioni igienico sanitarie non ottimali in quanto vi confluiscono tubazioni e condotte portate alla luce quando si è verificata la voragine all'ingresso del Pio Monte. Pertanto la progettazione dell'intervento dovrà costituire anche l'occasione per riconfigurare il sistema di allontanamento delle acque. Ulteriore valore aggiunto del progetto potrà essere costituito dall'accatastamento del terreno proveniente dalle frane, da costipare in zone compartimentate scaturenti dall'allungamento del marciapiedi verso l'arenile. Andranno altresì effettuati approfondimenti per definire le superfici e i volumi oggetto di intervento rispetto allo stato attuale, per valutare tutti gli aspetti specialistici strutturali, geotecnici e meteomarini oltre che gli aspetti formali, materici e tipologici già evidenziati dall'arch. De Napoli della Soprintendenza.

Seguono gli interventi dei rappresentanti degli enti partecipanti alla Conferenza speciale dei servizi:

- Il sindaco di Casamicciola Terme, on. Ferrandino, evidenzia il ruolo strategico che riveste l'area oggetto di intervento e l'intervento stesso, che oltre a rappresentare una passeggiata a mare risolverebbe anche problemi di natura igienico-sanitaria e di regimentazione delle acque, comportando nel contempo il riuso di parte del materiale proveniente dalle frane. Auspica che gli enti componenti la conferenza possano consentire una celere attuazione dell'intervento dal punto di vista burocratico, considerata la vigenza della fase emergenziale L'on. Ferrandino precisa che l'intervento in oggetto, diversamente da quanto riportato nella nota della Regione Campania - Direzione Generale per la Mobilità, non riguarda la realizzazione di un nuovo porto, né tantomeno di un ampliamento del vecchio, ma si tratta esclusivamente di un intervento di miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie e ambientali della zona, per il quale nel 2010 la Soprintendenza aveva già espresso un parere favorevole. Pertanto chiede che il progetto venga valutato sulla base di dette premesse, impegnandosi a modificare il titolo del progetto in maniera coerente con la



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

- finalità dello stesso e con quanto rappresentato nei grafici. Precisa, altresì, che il progetto oggetto di trattazione non deve essere confuso con il finanziamento europeo per la portualità turistica risalente a circa 20 anni fa, recepito dalla Regione e riguardante l'allargamento della banchina per consentire l'ormeggio dei mega yacht;
- Il Commissario on. avv. Legnini precisa di condividere totalmente l'impostazione del sindaco e di rendersi disponibile ad attuare tutte le procedure derogatorie necessarie per conseguire la realizzazione dell'intervento che, per come descritto dal sindaco, potrà rientrare nell'ambito delle attività di competenza della Struttura commissariale. Al riguardo l'ing. Loffredo aggiunge che l'intervento potrà assumere rilevanza anche in relazione alle attività dei piani di protezione civile, in quanto l'allargamento dell'area in superficie potrebbe consentire di avere aree sicure in certe condizioni di rischio;
  - L'ing. Salzano della Direzione Generale per la Mobilità accoglie favorevolmente l'invito del Sindaco e del Commissario a rivalutare la propria posizione sulla base delle considerazioni dagli stessi espresse ed evidenzia che il titolo del progetto, unitamente alle finalità degli interventi che si intendevano perseguire da parte dell'amministrazione comunale con il progetto approvato il 2013, già esaminato in occasione delle precedenti conferenze dei servizi del 24 febbraio e 24 marzo 2023, ha creato sicuramente equivoci. Rinnova la disponibilità della direzione regionale di appartenenza ad esaminare il nuovo progetto, che dovrà necessariamente essere rielaborato tenendo conto delle nuove necessità rappresentate e dell'attuale stato dei luoghi. Concorda con la necessità di migliorare le condizioni igienico-sanitarie dell'area, di riutilizzare i materiali derivanti dalla frana del 26 novembre 2022, di captare e regimentare le acque, evitando lo sversamento di ulteriore materiale in mare che potrebbe nel tempo vanificare l'intervento di dragaggio appena ultimato al porto di Casamicciola. In ogni caso, come ulteriormente precisato anche al termine della conferenza, la nuova configurazione progettuale dovrà costituire un'opera di difesa della costa e di risanamento igienico-sanitario;
  - L'arch. De Napoli della Soprintendenza evidenzia che rispetto al parere rilasciato nel 2010 non sono cambiate le specifiche normative di settore, ma si sono verificati diversi accadimenti che vanno ad incidere sulle valutazioni discrezionali per quanto di competenza. Ricorda che in occasione di un sopralluogo effettuato il 30 marzo 2023, il Soprintendente ha fornito alcune indicazioni per evitare che l'intervento possa creare un impatto paesaggistico. Evidenzia, altresì, che non è stato possibile rinvenire agli atti della Soprintendenza il progetto associato al parere del 2010, molto generico nei contenuti, per cui con il nuovo progetto occorrerà produrre i rendering e la relazione paesaggistica, oltre che fornire approfondimenti sui materiali da utilizzare e precisazioni sull'ampliamento della banchina portuale, intervento presente nel progetto esaminato per le precedenti conferenze. L'arch. De Napoli rinnova la disponibilità della Soprintendenza a rendersi disponibile per accelerare i procedimenti di competenza;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

- Il Maresciallo Paolo Avallone della Capitaneria rinnova la propria disponibilità in termini di celerità delle procedure di competenza, afferenti alla sicurezza per la navigazione, e resta in attesa di ricevere il progetto revisionato per capire quale sarà la destinazione d'uso finale dell'area;
- Il dott. Miccio dell'Area Marina Protetta conferma la propria disponibilità per accelerare qualsiasi iter procedurale di competenza e precisa che la scelta di utilizzare la colmata per lo smaltimento dei fanghi rappresenta, per l'area marina, la migliore soluzione di riuso rispetto ad altre che erano state inizialmente prospettate;
- L'ing. Spiniello della Direzione Generale Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, accoglie favorevolmente l'opportunità di riaggiornare il progetto in un contesto di riqualificazione dei luoghi. Precisa che in questa fase preliminare non si ravvede specifica competenza diretta della Direzione rappresentata, fatte salve quelle di competenza dello Staff Valutazioni Ambientali dell'avv. Brancaccio conseguenti all'aggiornamento progettuale.

Il Commissario dà atto degli interventi dei componenti della conferenza e della condivisione da parte di tutti della realizzazione dell'intervento, che dovrà essere oggetto di approfondimenti progettuali sugli aspetti architettonici, paesaggistici, strutturali, ecc. Per uscire dallo stato di indeterminatezza venutosi a creare dopo la precedente conferenza del 24 marzo 2023 durante la gestione commissariale del comune, propone di varare una prossima ordinanza, prima dell'aggiornamento progettuale, con la quale definire le regole acceleratorie e derogatorie, stabilire che l'opera si farà previa acquisizione di tutti i pareri e assicurare la copertura finanziaria da parte del Commissario Delegato. Al riguardo chiede al sindaco di rivedere la stima dell'intervento. Successivamente il comune potrà aggiornare il progetto a livello di Studio di fattibilità tecnico-economica avanzato o anche definitivo, eventualmente ipotizzando in Ordinanza entrambe le ipotesi, tenendo conto degli obiettivi già prefissati di risanamento igienico-sanitario, ambientale e paesaggistico. Gli enti preposti al rilascio dei pareri saranno invitati a fornire i propri indirizzi già in fase progettuale.

Il Sindaco on. Ferrandino accetta favorevolmente quanto prospettato dal Commissario, auspicando che l'aggiornamento del progetto possa essere gestito direttamente dall'ufficio tecnico comunale, con fasi di confronto intermedie con arch. l'arch. De Napoli e l'ing. Salzano, per una preliminare condivisione del progetto prima della conferenza.

Il Vice Commissario ing. Loffredo, dato atto della rinnovata disponibilità dell'arch. De Napoli, dell'ing. Salzano e degli altri enti componenti a confrontarsi durante la fase progettuale per le valutazioni di competenza, fa presente che non appena il Comune avrà definito il team di progettazione, saranno fissati frequenti tavoli tecnici per fare in modo che il progetto possa essere favorevolmente approvato dalla conferenza dei servizi. Ai predetti tavoli tecnici e alle successive conferenze saranno invitati a partecipare anche EVI, ente preposto al servizio idrico integrato e l'ASL per gli aspetti igienico-sanitari. Il Sindaco concorda con l'impostazione delineata dal Vice



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

Commissario e con il coinvolgimento di EVI per la specifica conoscenza e memoria storica dell'impiantistica dell'area.

Su richiesta del Commissario, l'ing. Loffredo definisce gli elementi di approfondimento necessari per indirizzare il comune verso le prime ipotesi progettuali:

prime valutazioni sulle dimensioni della passeggiata, analisi delle condizioni di fruibilità, valutazione di interazioni e interferenza con la viabilità stradale e con l'arenile per gli aspetti meteo-marini, studio meteo-marino per tener conto delle nuove batimetrie conseguenti alle attività di escavo del porto, rilievo dettagliato dello stato di fatto con tecnologia laser scanner (probabilmente anche con drone), documento preliminare contenente più alternative progettuali, integrazione dell'intervento con la sistemazione delle tubazioni e delle condotte sottostanti, modello digitale per l'integrazione delle informazioni partendo dal rilievo dello stato di fatto, dettaglio delle opere di arredo urbano.

A conclusione della seduta il Commissario rinnova la richiesta al Sindaco di fornire un quadro economico aggiornato sommario, per procedere con l'emanazione dell'ordinanza.

Alle ore 11:45 si conclude la seduta.

Allegati:

- Nota della Regione Campania – Direzione per la Mobilità, acquisita al prot. n. 2248/CD/ISCHIA del 18/07/2023;
- Nota della Capitaneria di Porto di Napoli – Sezione Demanio-Contenzioso, acquisita al prot. n. 2249/CD/ISCHIA del 18/07/2023;
- Nota dello Staff Tecnico Amministrativo – Valutazioni Ambientali, acquisito al prot. n. 2268/CD/ISCHIA del 20/07/2023.

Il Segretario verbalizzante  
Arch. Federica Procida

Il Presidente  
Ing. Gianluca Loffredo