



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

CONFERENZA DI SERVIZI

VERBALE N. 2 del 29/02/2024

Oggetto: “Conferenza di Servizi preliminare” (art. 5 dell’Ordinanza n. 5 del 26 gennaio 2023 del Commissario Delegato OCDPC n. 948/2022) – Conferenza di Servizi del 29 febbraio 2024.

L’ordine del giorno della seduta di Conferenza di Servizi è il seguente:

“RIQUALIFICAZIONE SITO DI VIA CASALE: PARCO URBANO ATTREZZATO E CENTRO OPERATIVO COMUNALE - Progetto di Fattibilità Tecnico Economica”

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Adriana Di Meglio che effettua riscontro dei convenuti in presenza e per via telematica alla seduta di Conferenza speciale di servizi.

Struttura Commissariale – Commissario On. Avv. Giovanni Legnini, Vice Commissario ing. Gianluca Loffredo, ing. Antonio Longo, dott. Fabio Cipolletti, arch. Stefania Papparatti;

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli – arch. Filomena Russo Del Prete;

Città Metropolitana di Napoli – direzione tecnica strade – assente;

Città Metropolitana di Napoli – pianificazione territoriale metropolitana – arch. Claudia Morelli;

Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Campania – assente;

Regione Campania - Direzione Generale Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, autorizzazioni ambientali – 501700 – avv. Monica Montanaro;

ASL Napoli 2 Nord: assente;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

Comune Forio: ing. Luca De Girolamo, assessore ing. Nicola Monti;

Progettisti: Stoa engineering - arch. Antonio Oliviero, arch. Pascual Melone, arch. Giuseppe Di Marino

Regione Campania – Ufficio Valutazioni Ambientali: assente;

Viene acquisita agli atti della conferenza e data lettura dei pareri pervenuti dagli enti preliminarmente alla conferenza.

Con nota prot. n. 34280 del 22/02/24, acquisita al prot. della Struttura commissariale al n. 404E/CD/ISCHIA in pari data, la Città Metropolitana di Napoli - direzione tecnica strade – ha comunicato la propria incompetenza in ordine all'intervento.

Con nota prot. n. 101726 del 27/02/24, acquisita al prot. n. 445E/CD/ISCHIA in pari data, l'Ufficio Valutazioni Ambientali *“ritiene che la campagna di attività dell'impianto mobile prevista dal progetto, di durata non superiore a 80 giorni, non rientri nel campo di applicazione della VIA ove i rifiuti non pericolosi da sottoporre a recupero siano classificati dai soggetti a tanto competenti (ARPAC, UOD Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti di Napoli) quali rifiuti non pericolosi provenienti dalle operazioni di costruzione e demolizione. Per quanto concerne i profili inerenti alla VInCA, il sito di intervento è localizzato a circa 600 m a valle del sito Natura 2000 IT8030005 Corpo centrale dell'Isola di Ischia e a circa 150 m dal sito Natura 2000 IT8030010 Fondali marini di Ischia, Procida e Vivara. Considerate le caratteristiche dell'intervento e delle opere a farsi e considerato il tessuto urbano in cui si inserisce l'area di intervento in questione e che lo separa dai predetti siti della Rete Natura 2000, non si ritiene che dalla realizzazione del progetto possano determinarsi incidenze significative sui predetti siti e pertanto si ritiene che il progetto non debba essere sottoposto alla VInCA”*

Con nota acquisita dalla Struttura commissariale al prot. n. 468E/CD/ISCHIA del 29/02/24, l'Arpac ha comunicato che *“la gestione dei rifiuti derivanti da ogni attività connessa e correlata alle diverse fasi di lavorazione di cantiere per l'intervento di che trattasi e nel caso in cui i materiali da utilizzare non siano qualificabili come sottoprodotti, materia prima seconda e/o*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

End of Waste, deve conformarsi alle disposizioni della parte IV del Codice dell'Ambiente (D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.)”

Alle ore 10:40, effettuata la verifica degli enti presenti, **il Vice Commissario ing. Loffredo**, in qualità di Presidente, apre ufficialmente i lavori della seduta e chiede ai progettisti di fare un quadro del progetto.

L'arch. Oliviero, tecnico incaricato della progettazione, prende la parola e illustra la struttura e le finalità del progetto di fattibilità tecnico economica con particolare riferimento al recupero e riuso dei materiali da frana per la realizzazione del parco urbano.

Prende la parola la soprintendenza **l'arch. Russo Del Prete** valutando positivamente l'intervento proposto per la parte di realizzazione del parco urbano, ma chiedendo delucidazioni sulla seconda fase del progetto relativa alla realizzazione del COC. In particolare, richiede che la prima fase di realizzazione del parco urbano lasci le superfici indicate dal progetto come sedime del COC e le contermini aree parcheggio allo stato naturale e permeabile.

L'ing. De Girolamo chiarisce che ci sarà modo di coordinare diversamente l'intervento, mentre riveste priorità la trasformazione del deposito di materiali da frana in parco urbano.

L'arch. Oliviero condivide la linea condivisa con l'amm.ne e la Struttura Commissariale per cui obiettivo principale è riqualificare il sito di via Casale, la seconda fase di realizzazione del COC è una fase successiva che non è oggetto di valutazione della conferenza odierna. Il progettista evidenzia altresì che l'intervento di ingegneria naturalistica del parco supera tutta una serie di ostacoli derivanti anche dalla lavorazione in situ, evitando il trasporto dei materiali in terraferma con un risparmio ambientale ed economico notevole.

L'arch. Claudia Morelli chiede al comune di Forio la conformità urbanistica con il PUC.

L'arch. Oliviero conferma che il progetto è conforme con il PUC.

Il dott. Cipolletti interviene rappresentando che il recupero dei rifiuti terre e rocce da scavo (EER170504) avverrà attraverso una campagna di attività ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. 152/2006; i materiali presenti sull'area sono già stati caratterizzati dall'Arpac e dal gestore del sito confermando la non pericolosità degli stessi. La richiesta di campagna di attività avverrà, a



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

valle dell'esito della gara, dal soggetto aggiudicatario che dovrà possedere i requisiti previsti dalla parte IV del T.U. ambientale.

L'avv. Montanaro dà l'assenso alla procedura di campagna di attività come prima illustrata. Nel chiedere delucidazioni sulle modalità di affidamento dei lavori agli operatori che effettueranno l'attività di recupero dei materiali, chiede di monitorare i quantitativi avviati a recupero, affinché gli stessi siano al di sotto dei limiti di assoggettabilità a VIA, come descritto dal parere dell'Ufficio Speciale Valutazioni Ambientali acquisito agli atti della conferenza.

L'arch. De Girolamo chiarisce che allo stato ancora non è stato deciso se sarà affidato ad un unico soggetto o a più soggetti.

L'arch. Russo Del Prete prende nuovamente la parola chiedendo un aggiornamento grafico e chiedendo delucidazioni al progettista.

L'arch. Oliviero chiarisce che il progetto prevede due macrofasi. Una prima del recupero fanghi e una seconda di realizzazione del COC. Alcuni elaborati riguardano il progetto del parco urbano e poi c'è una tavola in cui vengono inseriti insieme il parco urbano e il COC che non risulta oggetto dell'odierna conferenza.

L'arch. Russo Del Prete conclude rilasciando un parere positivo per la sola parte del parco urbano.

L'Assessore Monti conclude esprimendo la propria soddisfazione per il lavoro svolto fino ad ora auspicando una conclusione favorevole della conferenza odierna.

Il commissario On. Avv. Legnini ringrazia tutti per il contributo fornito e in particolare il Vice commissario ing. Loffredo, l'ing. Longo e il dott. Cipolletti, per aver permesso la realizzazione di un progetto di riuso dei materiali sull'isola di Ischia in accordo con i principi di economia circolare, scelta prioritaria sin dall'avvio della fase di rimozione dei fanghi. Sulla base dell'esito della conferenza verrà emanato nel più breve tempo possibile il relativo decreto.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Delegato per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei territori dell'Isola di Ischia il 26 novembre 2022 – ex OCDPC 948/2022

Il Vice Commissario ing. Loffredo chiarisce che la Soprintendenza si è espressa favorevolmente per la parte relativa al parco urbano. Chiede al comune di Forio la computazione della parte relativa ai costi legati al recupero delle terre e rocce da scavo che saranno successivamente finanziate con apposito decreto. Conclude la conferenza approvando il progetto.

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Adriana Di Meglio

Il Presidente

Vice Commissario

Ing. Gianluca Loffredo