



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**Decreto n. 1943 del 04 aprile 2024**

**Oggetto:** D.L. 186/2022, art. 5-ter, comma 1.

Ordinanza commissariale n. 24 del 21 luglio 2023.

Contratto di ricerca sottoscritto tra il Commissario Straordinario, il Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DASStU) ed il Dipartimento di Architettura (DiARC) dell'Università Federico II di Napoli.

**DASStU** rata saldo – fattura n. E516-1 del 29/01/2024 di € 32.025,00 –

**CUP D63C23000740001**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On. Le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323, già rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265 e rinnovato successivamente con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 9 gennaio 2024 al n. 87;

**VISTO** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**VISTO** l'articolo 1, comma 431, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213, il quale prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**DATO ATTO** che con delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022 è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

**VISTA** l'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile n. 948 del 30 novembre 2022 (di seguito OCDPC n.948/22) recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022";

**VISTO** l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 che recita: "Per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui in premessa, il Commissario straordinario del Governo per gli interventi nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Ischia interessati dagli eventi sismici del giorno 21 agosto 2017, è nominato Commissario delegato”;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 2 dell'articolo 1 della citata OCDPC n. 948 per l'espletamento delle attività il Commissario delegato può avvalersi delle strutture e degli uffici regionali, provinciali e comunali, oltre che delle amministrazioni centrali e periferiche dello Stato, nonché individuare uno o più soggetti attuatori, ivi comprese società in house o partecipate dagli enti territoriali interessati, che agiscono sulla base di specifiche direttive, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;

**VISTO** il d.l. 3 dicembre 2022, n. 186, convertito con modificazioni dalla L. 27 gennaio 2023, n. 9, all'art. 5-ter, comma 1, nel quale è previsto che “Al fine di garantire, nell'isola di Ischia, il necessario coordinamento tra gli interventi urgenti di messa in sicurezza idrogeologica del territorio e di ripristino delle infrastrutture e degli edifici pubblici, [...] a seguito degli eventi calamitosi verificatisi a partire dal 26 novembre 2022, e quelli di ricostruzione degli edifici colpiti dall'evento sismico del 21 agosto 2017, il Commissario straordinario di cui all'articolo 17 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, agisce anche con riferimento agli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 26 novembre 2022, limitatamente ai compiti regolati dal presente articolo [...]”.

**VISTA** l'ordinanza commissariale n. 24 del 21 luglio 2023 concernente “*Delocalizzazioni degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo*”, registrata dalla Corte dei Conti il 2 agosto 2023 al n.2176 e in particolare l'art. 18 che prevede che “*Al fine di valutare la capacità rilocalizzativa di immobili e tessuti urbani già edificati nel territorio dell'isola di Ischia [...] il Commissario può avvalersi del supporto di Centri di competenza, Enti, Istituti e Università, nonché dell'Agenzia del demanio e della Banca Europea per gli Investimenti, definendo, in dettaglio, le azioni da svolgere e le modalità con le quali assicurarne la copertura finanziaria, nell'ambito della disciplina vigente e delle risorse assegnate, concludendo con le medesime Istituzioni convenzioni, contratti di ricerca ovvero accordi ex articolo 15 della legge 241 del 1990*”;

**VISTO** il decreto n. 1716 del 31/07/2023 con il quale sono stati riaperti i termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse ad alienare compendi immobiliari localizzati nell'isola di Ischia da destinare alla delocalizzazione di parte degli edifici danneggiati dal terremoto del 2017, fissando il nuovo termine al 30/09/2023.

**VISTA** l'offerta tecnico-economica “*Individuazione delle capacità rilocalizzative per la delocalizzazione sicura di edifici danneggiati e/o collocati in aree da dismettere per ragioni di sicurezza sismica e/o dissesto idrogeologico*” trasmessa dal Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani, DASTU e dall'Università degli Studi di Napoli Federico II - Dipartimento di Architettura, DiARC, in data 11/07/2023 e acquisita al prot. n. 2433/CS/ISCHIA del 13/7/2023;

**Ritenuta** la necessità di provvedere all'affidamento degli studi e delle indagini idonei per la realizzazione di interventi qualificati come urgenti e di particolare criticità attraverso i poteri di deroga previsti dalle leggi sopra richiamate, in tal senso individuando, dopo sommaria istruttoria, i dipartimenti DASTU del Politecnico di Milano e DiARC dell'Università Federico II, sulla base della disciplina seguente:



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**VISTO** il Contratto di ricerca tra questo Commissario Straordinario e il Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU) e l'Università Federico II di Napoli (DiARC), acquisito al prot. n. 3186E/CS/Ischia del 06/09/2023 per l'esecuzione del programma di ricerca: *“Individuazione delle capacità rilocalizzative per la delocalizzazione sicura di edifici danneggiati e/o collocati in aree da dismettere per ragioni di sicurezza sismica e/o dissesto idrogeologico”*;

**VISTO** che all'art. 2 del Contratto è prevista la scadenza del 31 dicembre 2023 con possibilità di proroga scritta e motivata;

**VISTO** l'art. 4 del contratto di ricerca nel quale per il corrispettivo e le modalità di fatturazione si prevede che:

a) Per l'esecuzione del programma di ricerca di cui all'Art. 1 il *Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione post sisma e post frana* si impegna a versare, sulla base dell'allegato “Piano dei costi”:

- al Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani per le parti di propria competenza e responsabilità la somma di € 86.250,00 oltre IVA con aliquota di legge.
- all'Università Federico II – Dipartimento di Architettura per le parti di propria competenza e responsabilità la somma di € 51.750,00 oltre IVA con aliquota di legge.

b) La somma di cui al precedente comma, sarà erogata dalla Struttura Commissariale sulla base del cronoprogramma di cui all'offerta tecnico-economica con le seguenti modalità:

- acconto 35.000,00 euro alla stipula di cui 20.000,00 euro al DAStU e 15.000 DiARC;
- 1° rata 35.000,00 alla consegna delle relazioni e schemi grafici intermedi di cui 20.000,00 al DAStU e 15.000,00 euro al DiARC;
- 2° rata 35.000,00 conclusione fase A di cui 20.000,00 al DAStU e 15.000,00 al DiARC;
- saldo 33.000,00 euro al termine delle attività di cui 26.250,00 euro al DAStU e 6.750,00 al DiARC.

**VISTO** il decreto n. 1776 del 25 ottobre 2023 per il pagamento a titolo di acconto alla stipula del contratto della fattura n. E516-81 del 14/09/2023 di euro 20.000,00 oltre Iva al 22% pari ad euro 4.400,00 esigibile in regime di scissione dei pagamenti ed euro 112,00 per bolli virtuali fuori campo Iva;

**VISTO** il decreto n. 1847 del 17 gennaio 2024 per il pagamento a titolo di 1° e 2° rata del contratto delle fatture n. E516-89 del 02/10/2023 di euro 20.000,00 oltre Iva al 22% pari ad euro 4.400,00 e n. E516-108 del 17/11/2023 di euro 20.000,00 oltre Iva al 22% pari ad euro 4.400,00 con Iva esigibile in regime di scissione dei pagamenti;

**CONSIDERATO** che Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU ) ha presentato a titolo di saldo al termine delle attività la fattura n. E516-11 del 29/01/2024 di euro 26.250,00 oltre Iva al 22% pari ad euro 5.775,00 esigibile in regime di scissione dei pagamenti;



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**VISTA** la relazione istruttoria, acquisita al prot. n. 222I/CS/Ischia del 15/01/2024, nella quale, con riferimento allo studio finale sui compendi immobiliari da parte dei Dipartimenti di Architettura delle Università di Napoli e Milano, in ottemperanza al Contratto di Ricerca sottoscritto con il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici del 21 agosto 2017, si riferisce della verifica degli obblighi assunti con il contratto di ricerca stipulato in data 12/9/2023;

**CONSIDERATO** che nella suddetta relazione istruttoria, sulla premessa che il lavoro svolto sulla base del Contratto di Ricerca si è sviluppato nella fase A e nella fase B, tenuto conto di quanto complessivamente sviluppato e consegnato dai Dipartimenti universitari, si esprime parere favorevole alla corresponsione dei compensi pattuiti nel Contratto di ricerca stipulato con i Dipartimenti universitari in data 12/9/2023;

**DATO ATTO** che le fatture emesse dal Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU) a titolo di acconto di 1° rata e 2° rata sono relative alla conclusione della fase A del lavoro svolto sulla base del Contratto di Ricerca ed ammontano a complessivi euro 60.000,00;

**RITENUTO**, pertanto, che ricorrono le condizioni per il trasferimento dei fondi richiesti a titolo di saldo al termine delle attività;

**ACCERTATO** che il Coordinatore dell'area contabile ha verificato la copertura finanziaria;

**VISTA** l'Ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 recante "*Organizzazione della Struttura del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017*";

**VISTO** il decreto n. 1725 del 2 agosto 2023 concernente "*Ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 – Art. 2 - Assegnazione Unità Organizzative*";

**VISTO** altresì il decreto n. 1752 del 29 settembre 2023 concernente "*Assegnazione del personale della Struttura Commissariale alle Unità Organizzative*";

### VISTI

- la L. n. 241/90 e s.m.i.;
- il vigente Protocollo d'intesa sottoscritto con ANAC il 3 aprile 2023;
- il vigente Protocollo d'intesa sottoscritto con la Struttura Antimafia sisma il 21 aprile 2021;
- il vigente Piano Triennale per la prevenzione e la trasparenza;

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente decreto, il Dirigente competente dott. avv. Matteo Pasquali:

- attesta per il presente atto la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e la sua coerenza con le normative vigenti;
- dichiara sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le false dichiarazioni ex art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, richiamati l'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, l'art. 6-bis L. 241/90, gli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013,



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

dell'art. 53, comma 14 del D. Lgs. 165/2001 e l'art. 15, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 33/2013 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi

**e propone al Commissario l'adozione del presente provvedimento;**

**D E C R E T A**

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

- Di liquidare ed emettere ordine di pagamento di € **26.250,00 (ventiseimiladuecentocinquanta/00)** a favore del Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU) (P. IVA IT 04376620151) sul conto di tesoreria unica n. **0038075** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Milano, quale 1° e 2° rata previste del Contratto di ricerca citato in premessa sottoscritto con il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU);
- Di dare atto che l'importo di € 26.250,00 è tratto sulla contabilità speciale n. 6103, accesa presso la Tesoreria provinciale dello Stato in Roma, che presenta le occorrenti disponibilità;
- di liquidare in favore del Tesoro dello Stato l'importo di € **5.775,00 (cinquemilasettecentosettantacinque/00)** quale IVA in regime di scissione dei pagamenti della suddetta fattura con riserva di emettere ordinativo di pagamento mediante modello F24 EP.
- Di notificare il presente decreto al Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU)
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it).

Napoli, *data protocollo*

Attestazione di copertura finanziaria della spesa  
Il Funzionario Dott. Giuseppe Di Nardo

Il Dirigente Amministrativo Contabile

*Dott. Matteo Pasquali*

IL COMMISSARIO

*On.le Giovanni Legnini*