



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1960 del 19 aprile 2024

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022. Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022. Contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Concessione del contributo in favore del Sig. **Mattera Salvatore** (comproprietario e delegato dalla Sig.ra Mattera Angela). Immobile sito in Via Principessa Margherita n. 67 nel Comune di Casamicciola Terme.

Contributo concesso: € **1.369.379,12** (comprensivo di IVA e oneri di legge).

Contributo erogato: € **42.126,73** (comprensivo di IVA e oneri di legge), a titolo di anticipazione del 50% dei compensi relativi alle attività tecniche rese.

CUP: D33E22000590001

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On. Le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323, già rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265 e rinnovato successivamente con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 9 gennaio 2024 al n. 87;

Visto il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

Visto l'articolo 1, comma 431, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, il quale prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Dato atto che:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- il Commissario Straordinario, ai sensi dell'articolo 18 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, per l'espletamento delle funzioni di cui al comma 1: *“(...) opera in raccordo con il Presidente della Regione Campania al fine di assicurare la piena efficacia e operatività degli interventi (...); si avvale dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che provvede nell'ambito delle risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili, ferme restando le competenze ad essa attribuite; (...) si avvale, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse di cui all'articolo 19.”*;

Dato atto che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;
- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 è previsto che *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”*;

Visto l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto l'art. 24-bis del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che *“La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania”*;

Visto l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, il quale dispone che *“Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente;

Visto altresì il comma 4-ter del medesimo articolo 13 del decreto legge n. 228 del 30 dicembre 2021, il quale prevede che: *“Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto”;*

Considerato che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Viste: le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare:

- l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, recante le misure per *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 23 "Interventi di immediata esecuzione" del D. L. n. 109/2018”*, che prevede il finanziamento degli interventi di immediata riparazione in conseguenza di “danni lievi”, ovvero danni inferiori alla soglia del 30%;
- l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, recante i *“Criteri e modalità di concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017”*, per la regolamentazione delle modalità di concessione dei contributi ai privati per la ricostruzione da “danni lievi”;
- l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, recante *“Misure per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017”;*
- l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020, recante *“Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019”;*
- l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021, recante *“Disposizioni di semplificazione e adeguamenti dell'ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.”;*

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2019, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Dato atto che con l'ordinanza n. 17 del 2022 sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

Visto in particolare l'articolo 6 della predetta ordinanza il quale, innovando significativamente rispetto alle procedure precedentemente applicate, istituisce la "Conferenza speciale dei servizi" prevedendo, al comma 1, che *"I procedimenti per il rilascio del permesso di costruire o di controllo della SCIA edilizia, nonché per la concessione del contributo per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione, con l'acquisizione di tutti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalla legislazione vigente, sono istruiti dai soggetti competenti, ai sensi del precedente articolo 5, comma 3, e decisi unitariamente mediante un'apposita "Conferenza speciale di servizi", ai sensi degli articoli 14-ter e 14-quater della legge n. 241 del 1990, secondo la disciplina di cui ai commi seguenti"*;

Visto il comma 12 del richiamato articolo 6 dell'ordinanza n. 17 del 2022, ai sensi del quale *"Il Commissario straordinario, o suo delegato, sulla base delle conclusioni della Conferenza speciale di servizi, emana il decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua e provvede a trasmetterlo al beneficiario e al comune interessato"*;

Vista l'ordinanza n. 24 del 21 luglio 2023, recante le *"Delocalizzazioni degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo"*;

Considerato che ai sensi dell'articolo 13, comma 2, dell'ordinanza 17 del 2022, i professionisti, alla presentazione dei progetti definitivi, di cui sia stata riscontrata la regolarità e la completezza da parte della Struttura commissariale, possono richiedere un'anticipazione del 50 per cento del compenso relativo alle attività rese, e del 50 per cento del compenso relativo alla redazione della relazione geologica e alle indagini specialistiche rese necessarie per la presentazione del progetto di riparazione con rafforzamento locale o ripristino con miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione, [...];

Considerato che ai sensi dell'articolo 13, comma 4, dell'ordinanza 17 del 2022, il contributo pubblico è corrisposto direttamente al professionista incaricato della progettazione architettonica e dell'asseverazione, che è anche il coordinatore dell'intervento nei rapporti con la Struttura commissariale, [...], al direttore dei lavori e al coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e, se diverso, dal coordinatore in fase di esecuzione, al geologo, [...];

Vista l'istanza prot. n. 2514E/CS/Ischia del 18 luglio 2023 presentata dal Sig. Salvatore Mattera -per il tramite del tecnico incaricato ing. Rocco Di Iorio-, in qualità di comproprietario e delegato dalla Sig.ra Angela Mattera, con la quale ha avanzato la richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 volta all'esecuzione di interventi di demolizione e ricostruzione dell'edificio ad uso abitativo sito in Via Principessa Margherita n. 67 del Comune di Casamicciola Terme e censito al catasto fabbricati al foglio n. 1 p.lla n. 496 sub 3 e sub 4, gravemente danneggiato dal sisma del 21 agosto 2017;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Dato atto che la domanda di contributo in parola è stata oggetto di trattazione nelle sedute della Conferenza speciale dei servizi decisoria, tenutasi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, dei giorni 4 agosto 2023 e 21 dicembre 2023 all'esito della quale è stato espresso "*parere favorevole sulla base delle posizioni prevalenti con prescrizioni sulla proposta di progetto di demolizione e ricostruzione*", giusta Determinazione dirigenziale n. 189 dell'8 febbraio 2024, conclusiva della Conferenza Speciale dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14 ter della legge 7 agosto 1990 n. 241, pubblicata sul sito web del Commissario straordinario all'indirizzo <https://sismaischia.it/> e nell'albo pretorio del Comune di Casamicciola Terme, trasmessa a tutte le amministrazioni coinvolte, nonché al committente ed al tecnico incaricato, con nota prot. n. 800U/CS/Ischia del 9 febbraio 2024;

Preso atto della Determinazione conclusiva n. 189 dell'8 febbraio 2024 recante il parere favorevole motivato con prescrizioni della Conferenza Speciale dei Servizi Decisoria;

Preso atto della motivazione contenuta nella Relazione istruttoria predisposta dai tecnici della Struttura commissariale e assunta al prot. n. 3869I/CS/Ischia del 18 aprile 2024 e rilevato che con la medesima Relazione Istruttoria viene attestato che le prescrizioni sopraindicate sono positivamente risolte;

Vista la ricevuta telematica di attestazione di avvenuto deposito del progetto di cui all'art. 94 bis, comma 1, lettera b), del DPR 380/01 - art.2 ter del RR - Campania n. 4/10 e ss.mm.ii, rilasciata dal Genio Civile di Napoli con il N° 2024-83083 del 16/01/2024;

Vista la Relazione Istruttoria prot. n. 3869I/CS/Ischia del 18 aprile 2024 come definita, da ultimo, sulla base delle integrazioni fornite dal tecnico incaricato e acquisite progressivamente al protocollo con il n. 270E/CS/Ischia del 16 gennaio 2024, con il n. 3385E/CS/Ischia e il n. 3389E/CS/Ischia entrambe del 29 marzo 2024, con il n. 3600E/CS/Ischia del 9 aprile 2024, in riscontro alla nostra richiesta evasa con nota prot. n. 5287U/CS/Ischia del 28 dicembre 2023, dalla quale emerge un contributo concedibile pari a € 1.369.379,12 comprensivo di IVA e oneri di legge, a fronte di un costo totale dell'intervento pari a € 1.559.244,63 comprensivo di IVA e oneri di legge, articolato secondo il seguente quadro economico complessivo del progetto:

Q. E. COMPLESSIVO	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO		CONTRIBUTO CONCEDIBILE		QUOTA IN ACCOLLO ("SUPERBONUS")	
	Al netto di IVA	Al lordo di IVA	Al netto di IVA	Al lordo di IVA	Al netto di IVA	Al lordo di IVA
Lavori ripristino edificio	€ 1.159.334,16	€ 1.278.457,97	€ 1.005.287,30	€ 1.109.006,42	€ 154.046,86	€ 169.451,55
Lavori pertinenze esterne (art.5, co.3 - O.C. n. 4/2019 e smi)	€ 74.955,71	€ 82.451,28	€ 74.955,71	€ 82.451,28	***	***
Spese tecniche	€ 162.569,98	€ 198.335,38	€ 145.837,23	€ 177.921,42	€ 16.732,75	€ 20.413,96
Totale	€ 1.396.859,85	€ 1.559.244,63	€ 1.226.080,24	€ 1.369.379,12	€ 170.779,61	€ 189.865,51

Vista la dichiarazione resa dai soggetti legittimati circa la volontà di fruire dei benefici fiscali di cui all'articolo 119, comma 4, del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, e s.m.i. (cosiddetto "superbonus") per la parte di spesa in acollo ed eccedente il contributo di ricostruzione;

Dato atto che:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- nella domanda è stata, altresì, avanzata la richiesta per l'erogazione dell'anticipazione di cui all'art. 13, comma 2, dell'Ordinanza commissariale n. 17 del 31 maggio 2022, relativa alle prestazioni tecniche già rese, per un importo pari a € 35.071,08 oltre € 7.055,64 per IVA, di cui € 13.313,60 oltre € 2.268,99 per IVA già pagate dai committenti a titolo di acconto sulle medesime prestazioni come di seguito dettagliato, in uno con la delega dei beneficiari in favore del Comune di Casamicciola Terme, al pagamento delle fatture inerenti agli interventi di ricostruzione dell'immobile in parola:
 - fattura n. 2 del 31 gennaio 2020 dell'ing. Paolo Regine di importo complessivo pari a € 1.500,00 esente da Iva, già quietanzata dal Sig. Salvatore Mattera a titolo di acconto sulla progettazione architettonica;
 - fattura n. 3 del 31 gennaio 2020 dell'ing. Paolo Regine di importo complessivo pari a € 1.500,00 esente da IVA, già quietanzata dal Sig.ra Angela Mattera a titolo di acconto sulla progettazione architettonica;
 - fattura n. 1/6 del 5 ottobre 2020 della Coop. I PROGETTI S.T.P. Società tra Professionisti di importo complessivo pari a € 5.760,35 di cui € 1.038,75 per IVA, già quietanzata dalla Sig.ra Angela Mattera a titolo di acconto sulla progettazione architettonica, strutturale e impiantistica;
 - fattura n. 1/7 del 15 ottobre 2020 della Coop. I PROGETTI S.T.P. Società tra Professionisti di importo complessivo pari a € 5328,96 di cui € 960,96 per IVA, già quietanzata dal Sig. Salvatore Mattera a titolo di acconto sulla progettazione architettonica, strutturale e impiantistica;
 - fattura n. FPR 21/20 del 23 dicembre 2020 del geol. Umberto del Vecchio di importo complessivo pari a € 746,64 di cui € 134,64 per IVA, già quietanzata dalla Sig.ra Angela Mattera a titolo di acconto sulla prestazione geologica;
 - fattura n. FPR 22/20 del 23 dicembre 2020 del geol. Umberto del Vecchio di importo complessivo pari a € 746,64 di cui € 134,64 per IVA, già quietanzata dal Sig. Salvatore Mattera a titolo di acconto sulla prestazione geologica;
- con prot. n. 3866E/CS/Ischia del 18 aprile 2024 sono state acquisite l'ulteriore fattura relativa alla richiesta di anticipo delle spese tecniche di cui alla nota prot. n. 3389, per un importo pari a € 21.757,49 oltre € 4.786,65 per IVA, come di seguito dettagliato:
 - fattura n. 1/4 del 17 aprile 2024 della Coop. I PROGETTI S.T.P. Società tra Professionisti di importo complessivo pari a € 21.757,49 oltre € 4.786,65 per IVA, a titolo di acconto sulla progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, CSP e studi geologici.

Considerato che l'importo richiesto a titolo di anticipazione delle spese tecniche di progettazione rientra nel 50% del compenso relativo alle attività rese, come previsto da articolo 13, comma 2, dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono le condizioni per la concessione del contributo per un importo totale di € 1.369.379,12 comprensivo di Iva e oneri legge, nonché per la contestuale erogazione, a titolo di anticipazione del 50% dei compensi relativi alle attività tecniche già rese ed in parte già pagate dai committenti, di una quota parte del contributo concesso, per una somma complessiva pari a € 42.126,73 comprensivo di IVA e oneri di legge inclusi, come previsto nelle richiamate Ordinanze commissariali n. 7 del 27 settembre 2019 e ss.mm.ii. e n. 17 del 31 maggio 2022;

Accertata con il funzionario responsabile e il dirigente competente della Struttura commissariale la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente decreto, il dirigente competente:

- attesta di aver verificato l'istruttoria e di far proprie le conclusioni tecniche;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- attesta la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e la sua coerenza con le normative vigenti;
- propone al Commissario Straordinario la sottoscrizione del presente decreto al fine della concessione del contributo per l'intervento di abbattimento e ricostruzione dell'immobile in seguito ai danni da sisma e dell'erogazione dell'anticipazione del 50% delle attività tecniche rese ai sensi dell'articolo 13, comma 2, dell'Ordinanza commissariale n. 17 del 31 maggio 2022 per gli interventi di cui trattasi.

DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- Di concedere l'importo di € **1.369.379,12** (*unmilionetrecentosessantannovemilatrecento-settantannove/12*) a titolo di contributo in favore del Sig. **Salvatore Mattera** (comproprietario e delegato dalla Sig.ra Angela Mattera), per gli interventi di ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo e ad uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 24 del D.L. n. 109/2018;
- Di stabilire che l'importo concesso è da intendersi a destinazione vincolata in favore del Sig. **Salvatore Mattera**, quale comproprietario e delegato dell'edificio sito in Via Principessa Margherita n. 67 del Comune di Casamicciola Terme, censito al catasto fabbricati al foglio n. 1 p.lla n. 496 sub 3 e sub 4, per gli interventi da eseguirsi ai sensi delle disposizioni dell'Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e ss.mm.ii. e dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022;
- Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, il contributo è erogato dal Comune direttamente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati;
- Di dare atto che alla erogazione degli Stati di Avanzamento dei Lavori, nei termini disciplinati dall'articolo 13 dell'Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, provvede il Comune di Casamicciola Terme, richiedendo al Commissario straordinario, entro il 15 e il 30 di ogni mese, il trasferimento delle risorse finanziarie necessarie;
- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € **42.126,73** (*quarantaduemilacentoventisei/73*) IVA e oneri di legge inclusi, a titolo di anticipazione del 50% dei compensi relativi alle attività tecniche rese ai sensi dell'art. 13, comma 2, dell'Ordinanza commissariale n. 17 del 31 maggio 2022, con accredito sul conto tesoreria unica n. 0304741 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- Di dare atto che la somma di € 42.126,73 IVA e oneri di legge inclusi è tratta sulla Contabilità Speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di dare atto che l'importo liquidato a titolo di anticipazione del contributo concesso, pari a € 7.575,60 IVA e oneri di legge inclusi, già quietanzato dal committente, è da intendersi



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del Sig. Salvatore Mattera;

- Di dare atto che l'importo liquidato a titolo di anticipazione del contributo concesso, pari a € 8.006,99 IVA e oneri di legge inclusi, già quietanzato dal committente, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della Sig.ra Angela Mattera;
- Di dare atto che l'importo liquidato a titolo di anticipazione del contributo concesso, pari a € 26.544,14 IVA e oneri di legge inclusi, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore degli emittenti fattura di seguito riportati:
 - fattura n. 1/4 del 17 aprile 2024 della Coop. I PROGETTI S.T.P. Società tra Professionisti di importo complessivo pari a € 21.757,49 oltre € 4.786,65 per IVA, a titolo di acconto sulla progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, CSP e studi geologici.
- Di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari a € 42.126,73 IVA e oneri di legge inclusi, ne darà comunicazione a questa Struttura commissariale allegando copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- Di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e al beneficiario;
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it.

Parere Regolarità Tecnica
Il Dirigente
(dott. geol. Vincenzo Albanese)

Il Commissario straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini