



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia
interessati dal sisma del 21 agosto 2017

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO **PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE** **AL FINE DI COSTITUIRE UN ELENCO APERTO DI OPERATORI ECONOMICI** **QUALIFICATI**

PREMESSE

L'Ordinanza n. 24 del 21 luglio 2023, del Commissario Straordinario, recante *“Delocalizzazioni degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo”*, all'art. 14, rubricato *“Disposizioni relative alla demolizione e rimozione delle macerie”*, stabilisce, tra l'altro, che il Commissario provvede agli interventi edilizi di demolizione e promuove ogni iniziativa volta ad accelerare le procedure ivi previste.

Con successiva Ordinanza speciale n. 5 del 8 agosto 2023, il Commissario Straordinario in relazione agli interventi di demolizione ha disposto, all'art. 4, comma 5, al fine di accelerare la realizzazione degli interventi di cui si tratta, la possibilità di demandare all'impresa affidataria dei lavori di demolizione la redazione, sulla base di una relazione tecnica - descrittiva redatta dai tecnici della struttura commissariale, di un progetto semplificato di cantierizzazione e realizzazione dell'intervento, nel quale siano indicate le misure idonee ad assicurare la sicurezza e la razionale esecuzione della demolizione.

L'Ordinanza n. 9 del 10 marzo 2023, del Commissario Delegato, all'art. 9 rubricato *“Elenco degli operatori economici per gli interventi di somma urgenza ed estrema urgenza”* ha previsto la costituzione e la gestione, da parte di questa Struttura Commissariale, di un elenco di operatori economici *“disponibili ad avviare con estrema celerità l'esecuzione di servizi, forniture e lavori inerenti alle attività necessarie al ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture di reti strategiche, alle attività di gestione dei rifiuti, delle macerie, del materiale vegetale o alluvionale o delle terre e rocce da scavo prodotti dagli eventi e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nei comuni e territori interessati, anche mediante interventi di natura temporanea”*.

Con Decreto n. 1737 del 30 agosto 2023, il Commissario Straordinario per la ricostruzione e Delegato per l'emergenza Ischia ha stabilito che il citato elenco sarà a disposizione sia della Struttura del Commissario Straordinario di cui al decreto-legge n. 109 del 2018 che di quella del Commissario Delegato per gli interventi emergenziali post evento catastrofico del 26 novembre 2022.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia
interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Con Decreto n. 1908 del 7 marzo 2024, che si richiama in tutto il suo contenuto, è stato approvato l'elenco fornitori a seguito delle verifiche periodiche.

Con Determina dirigenziale n. 250 del 03.04.2024, che si richiama in tutto il suo contenuto, è stato stabilito, tra l'altro, di dare avvio di un ulteriore interpello interno all'elenco con le stesse modalità di cui al precedente avviso prot. n. 3516 del 28 settembre 2023 da indirizzare a tutti gli operatori economici che hanno formalizzato istanza di iscrizione all'elenco nella categoria di opere OS 23, siano essi in possesso del certificato di attestazione siano essi in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del Codice.

Con Ordinanza Speciale n. 8 del 23 aprile 2024, art. 4, è stato approvato il piano generale di demolizione pubblica dei fabbricati di cui all'Allegato 2.

Considerato quanto esposto in narrativa e tenuto conto che la Struttura sta procedendo alla redazione delle relazioni tecniche ex art. 4, comma 5 della citata Ordinanza speciale n. 5/2023 e alla compilazione di un più ampio piano di demolizioni, si intende procedere con la pubblicazione del presente avviso per la costituzione ANCHE di un elenco aperto di operatori qualificati a norma di legge per l'esecuzione delle lavorazioni riconducibili al certificato di attestazione SOA in OS 23.

Ciò ad ulteriore integrazione di quanti già risultino correttamente iscritti all'elenco fornitori della Struttura e di quanti abbiano già dato la propria disponibilità.

OGGETTO

Gli interventi oggetto delle prestazioni richieste consistono in operazioni di demolizione di edifici, ad uso residenziale/produttivo, ubicati nel territorio dell'isola di Ischia, nonché nella *“rimozione, la selezione, il trasporto e l'eventuale stoccaggio, anche mediante siti temporanei, delle macerie e degli inerti edilizi, prevedendo anche l'eventuale trattamento ed il riuso di essi previa acquisizione delle autorizzazioni di legge”*, con avvio al recupero dei rifiuti eventualmente generati, con mezzi ed impianti autorizzati.

DICHIARAZIONI DI DISPONIBILITA'

La presente consultazione è rivolta a tutti gli operatori economici interessati ad eseguire gli interventi di cui all'oggetto ed in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, cioè del certificato di attestazione **SOA, in categoria “OS23” – “Demolizione di opere”, oppure dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 dell'All. II.12 del Decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 (di seguito anche “Codice”).**

INOLTRE, gli operatori che manifestano interesse devono rendere le seguenti dichiarazioni, rese nei modi di legge:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia
interessati dal sisma del 21 agosto 2017

**dichiarazione resa nei modi di legge, per quanto di rispettiva pertinenza, A MEZZO DELLA
QUALE SI DICHIARA:**

- 1. l'avvenuta iscrizione all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del DL 189/2016;**
- 2. (in alternativa a quanto riportato nel punto precedente) di aver formalizzato l'istanza di iscrizione da comprovare mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi di cui agli art.li 46 e 47 del DPR 445/2000;**
- 3. (ove pertinente) per le attività riconducibili all'art. 1, comma 53 della L. 190/2012: il possesso dell'iscrizione alla cosiddetta "white list";**
- 4. (ove pertinente) per l'esecuzione delle attività di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti: il possesso dell'iscrizione all'albo dei gestori ambientali di cui all'art. 212 del D. Lgs. 152/2006;**
- 5. per gli operatori che intendano qualificarsi per appalti di "LAVORI" di importo inferiore a 150 mila euro: il possesso del requisito di qualificazione a norma dell'art. 28 dell'Allegato II.12 del Nuovo Codice Appalti "Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro" e norme correlate;**
- 6. di accettare di assumere i seguenti impegni:**
 - garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;**
 - garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;**
 - garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;**
 - accettare senza condizioni e riserva alcuna le norme contenute nell'avviso di istituzione dell'elenco e quelle del relativo regolamento;**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia
interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- garantire la disponibilità a dare immediato avvio all'esecuzioni dei lavori, delle forniture e delle prestazioni in genere anche nelle more della stipula del relativo contratto;**
- accettare senza riserve il vigente Protocollo di Intesa sottoscritto con la Struttura Antimafia Sisma in data 21 aprile 2021;**
- accettare senza riserve le norme pattizie di cui all'art. 5, comma 2 lett. a) e b) del Protocollo di Vigilanza ANAC del 3 aprile 2023;**
- accettare senza riserve il protocollo di legalità sottoscritto con Prefettura di Napoli il 12 aprile 2024.**

Gli interessati dovranno manifestare la propria disponibilità:

- 1. ad eseguire i lavori in oggetto secondo le prescrizioni tecniche di cui all'art. 14 dell'Ordinanza n. 24 del 21 luglio 2023 le quali saranno di volta in volta comunicate dalla Struttura;*
- 2. ad eseguire la demolizione delle opere nonché la "rimozione, la selezione, il trasporto e l'eventuale stoccaggio, anche mediante siti temporanei, delle macerie e degli inerti edilizi, prevedendo anche l'eventuale trattamento ed il riuso di essi previa acquisizione delle autorizzazioni di legge", curando anche l'avvio al recupero dei rifiuti eventualmente generati con mezzi ed impianti autorizzati;*
- 3. a dare avvio ai suddetti lavori, nelle more della verifica dei requisiti richiesti, nel termine massimo di giorni 20 dalla data dell'atto di affidamento delle prestazioni e ad ultimarli nei successivi 30 giorni se non diversamente stabilito dal contratto.*

La presente consultazione preliminare non costituisce una procedura di affidamento di un contratto pubblico ma consiste esclusivamente in una indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi che reggono l'attuale impianto codicistico al solo scopo di velocizzare l'azione amministrativa.

L'eventuale disponibilità non costituisce condizione di partecipazione alle eventuali successive fasi di scelta del contraente.

Tuttavia, la volontà espressa tramite il riscontro alla presente consultazione ingenera in capo alla Struttura l'affidamento nel proficuo svolgimento della successiva fase finalizzata



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia
interessati dal sisma del 21 agosto 2017

all'individuazione del contraente nonché nella celere predisposizione da parte di quest'ultimo dei fattori produttivi e organizzativi per l'avvio dei lavori.

La correlata riduzione del rischio di non raggiungere il risultato atteso induce pertanto la Struttura ad accordare preferenza a coloro che abbiano manifestato la propria disponibilità.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico, e non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Si precisa inoltre che la presente indagine di mercato non è impegnativa per la Struttura nel senso che essa non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Struttura stessa che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato la manifestazione di interesse in base al presente Avviso possano vantare alcuna pretesa.

La Struttura sarà libera di espletare anche altro genere di procedure.

La presente indagine non costituisce un invito ad offrire ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile: non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi.

Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi che reggono l'attuale impianto codicistico.

Pertanto, l'eventuale manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della eventuale e successiva procedura ad evidenza pubblica.

DOCUMENTI E TERMINI PER FORMALIZZARE LA PROPRIA DISPONIBILITA'

Ciascun operatore in possesso dei requisiti richiesti può manifestare la propria disponibilità inviando un'apposita pec al seguente **indirizzo: commricostruzioneischia@pec.it** e **allegando la seguente documentazione:**

- MODELLO 1 allegato, compilato e sottoscritto digitalmente;
- Eventuale copia autentica del certificato di attestazione in corso di validità SOA in OS 23.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura.

Non ci sono termini perentori da rispettare per manifestare interesse e l'elenco è aperto.

DISCIPLINA DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente disciplinato a mezzo del presente Avviso, si rinvia:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia
interessati dal sisma del 21 agosto 2017

- al vigente Codice degli appalti
- alla Ordinanza n. 24/23
- alla Ordinanza Speciale n. 5/23
- alla Ordinanza Speciale n. 8/24

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

In conformità al Regolamento Europeo n. 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (“GDPR”) e ss.mm.ii. si informa che i dati personali (art. 4, n. 1 GDPR) e relativi a condanne penali e reati (art. 10 GDPR), acquisiti dal Commissario straordinario per la procedura di selezione ed eventualmente di contrattualizzazione e gestione dell'appalto, saranno trattati in conformità all'informativa resa ai sensi degli artt. 13 e 14 GDPR in allegato 1. Con la partecipazione alla selezione, l'operatore economico dichiara di aver preso visione dell'informativa e di averla resa disponibile a tutte le persone fisiche (eventualmente) afferenti alla propria organizzazione, i cui dati personali saranno acquisiti nel corso della procedura.

Napoli, 18.06.2024

Il Dirigente

Dott. Avv. Matteo PASQUALI

ALLEGATI

- MODELLO 1
- Informativa sulla privacy