



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**Decreto n. 2020 del 14/06/2024**

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, Ordinanza n. 7 del 24 febbraio 2023, Ordinanza n.7 bis del 27 novembre 2020, Ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021.

Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di concessione del contributo presentata dalla Sig.ra **Piro Annunziata**, in qualità di delegata per l'edificio censito al catasto fabbricati del Comune di **Casamicciola Terme al foglio n.11, p.lla 1020, sub 3 e 4** sito in Via Castanito n.63a.

Decreto di concessione n. 1969 del 30 aprile 2024, prot. n. 4173U/CS/Ischia del 03 maggio 2024.

(Contributo concesso con il suddetto Decreto di concessione: € 925.513,40;

Contributo erogato con il medesimo Decreto di concessione n. 1969 del 30 aprile 2024: € 35.842,66 a titolo di anticipazione per le attività tecniche rese ed indagini e prove).

***Erogazione SAL 0 - art. 15, comma 3, lett. e), dell'Ord. 17/2022***

**Contributo da erogare: € 240.173,67 al lordo dell'IVA.**

**CUP: D33E22000610001**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, confermato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato alla Corte dei Conti al n.87 in data 9 gennaio 2024;

**Visto** il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante “*Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze*” (d’ora in avanti “decreto-legge n. 109 del 2018”);

**Visto** l’art.1 comma 431 della legge 30 dicembre 2023, n. 213, il quale prevede che il termine di cui all’articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

**Considerato** che ai sensi dell’art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l’assistenza alla popolazione;



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**Visto** l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**Visto** l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**Visto** che l'ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 ha disciplinato l'organizzazione interna della Struttura che opera a supporto del Commissario straordinario per la Ricostruzione in aree e unità organizzative. L'Unità Operativa "*Domande di contributo e sanatorie edilizie relative agli interventi di Ricostruzione Privata*" dell'Area Ricostruzione Privata cura, tra l'altro, le attività di competenza della Struttura commissariale in relazione alla gestione degli interventi di ricostruzione privata, le attività istruttorie e la definizione dei procedimenti per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

### **Dato atto** che:

- il Commissario straordinario, ai sensi dell'articolo 18 del decreto-legge n. 109 del 2018, per l'espletamento delle funzioni di cui al comma 1: "*(...) opera in raccordo con il Presidente della Regione Campania al fine di assicurare la piena efficacia e operatività degli interventi (...); si avvale dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che provvede nell'ambito delle risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili, ferme restando le competenze ad essa attribuite; (...) si avvale, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse di cui all'articolo 19.*";

### **Dato atto** che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018 è previsto che "*Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)*";
- all'articolo 20, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 2018 è previsto che "*Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito*";



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**Visto** l'articolo 21 del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Dato atto** che:

- all'articolo 23, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

**Visto** l'art. 24-bis del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede che *“La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania”*;

**Visto** l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, il quale dispone che *“Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente”*;

**Visto** altresì il comma 4-ter del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 228 del 30 dicembre 2021, il quale prevede che: *“Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto”*;

**Considerato** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto-legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto-legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**Viste:** le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, ed in particolare:

- l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, recante le misure per *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 23 “Interventi di immediata esecuzione” del D. L. n. 109/2018”*, che prevede il finanziamento degli interventi di immediata riparazione in conseguenza di “danni lievi”, ovvero danni inferiori alla soglia del 30%;
- l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, recante i *“Criteri e modalità di concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017”*, per la regolamentazione delle modalità di concessione dei contributi ai privati per la ricostruzione da “danni lievi”;
- l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, recante *“Misure per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017”*;
- l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020, recante *“Modifiche all’Ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019”*;
- l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021, recante *“Disposizioni di semplificazione e adeguamenti dell’ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.”*;

**Vista** l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*.

**Dato atto** che con l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

**Visto** in particolare l'articolo 6 della predetta ordinanza il quale, innovando significativamente rispetto alle procedure precedentemente applicate, istituisce la *“Conferenza speciale dei servizi”* prevedendo, al comma 1, che *“I procedimenti per il rilascio del permesso di costruire o di controllo della SCIA edilizia, nonché per la concessione del contributo per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione, con l'acquisizione di tutti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalla legislazione vigente, sono istruiti dai soggetti competenti, ai sensi del precedente articolo 5, comma 3, e decisi unitariamente mediante un'apposita “Conferenza speciale di servizi”, ai sensi degli articoli*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

*14-ter e 14-quater della legge n. 241 del 1990, secondo la disciplina di cui ai commi seguenti”;*

**Visto** il comma 12 del richiamato articolo 6 dell’ordinanza n. 17/2022, ai sensi del quale *“Il Commissario straordinario, o suo delegato, sulla base delle conclusioni della Conferenza speciale di servizi, emana il decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua e provvede a trasmetterlo al beneficiario e al comune interessato”;*

**Considerato** che ai sensi dell’art. 13, comma 2, dell’Ordinanza n. 7/2019 così come sostituita dall’art. 15 dell’Ordinanza n. 17/2022, *“Il contributo è erogato dal Comune all’impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati, [...omissis], che hanno presentato la domanda di contributo.”;*

**Considerato** che ai sensi dell’articolo 13, comma 4, dell’ordinanza 17 del 2022, il contributo pubblico è corrisposto direttamente al professionista incaricato della progettazione architettonica e dell’asseverazione, che è anche il coordinatore dell’intervento nei rapporti con la Struttura commissariale, [...], al direttore dei lavori e al coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e, se diverso, dal coordinatore in fase di esecuzione, al geologo, [...];

**Considerato** che ai sensi dell’art. 13, comma 2, dell’Ordinanza n. 7/2019 così come sostituita dall’art. 15 dell’Ordinanza n. 17/2022, *“Il contributo è erogato dal Comune all’impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati, [...omissis], che hanno presentato la domanda di contributo.”;*

**Visto** l’articolo 13, comma 3, lettera e), dell’Ordinanza n. 7/2019, così come sostituito dall’art. 15 dell’Ordinanza n. 17/2022 e successivamente modificato dall’art. 8, comma 1, lett. a) dell’ordinanza n. 25/2023, il quale prevede che l’impresa esecutrice dei lavori può richiedere l’anticipazione del contributo del 30% (SAL 0), previa prestazione di idonea fidejussione a garanzia dei lavori da eseguire, la cui compensazione avverrà sulla base degli stati di avanzamento calcolato sull’importo residuo;

**Vista** l’istanza acquisita al prot. n. 0004640E/CS/Ischia del 21/05/2024, con la quale il Geom. Luigi Lombardi, in qualità di tecnico incaricato dall’istante, ha trasmesso la richiesta di anticipazione all’impresa esecutrice dei lavori dell’importo complessivo di € 242.153,66 comprensivo di IVA come di seguito dettagliato:

- all’ impresa affidataria dell’esecuzione dei lavori “RENOVA BUILD S.R.L.S.” P.IVA IT10409051215, con sede legale in via Morgioni 90 – 80077 Ischia Napoli (NA) a titolo di erogazione del 30% dei lavori ammessi, ai sensi dell’articolo 15, comma 3, lettera e) dell’ordinanza n. 17/2022, per un importo complessivo pari ad € 242.153,66 IVA inclusa (€ 220.139,69 al netto di IVA, al 10%);
- **Visto** il Decreto del Commissario straordinario n. 1969 del 30 Aprile 2024, prot. n. 0004173U/CS/Ischia del 03 maggio 2024, in favore della Sig.ra Annunziata Piro, con



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

il quale è stato concesso il contributo per gli interventi sull'edificio danneggiato dal sisma del 21 agosto 2017 identificato al catasto fabbricati del Comune di Casamicciola Terme al foglio n. 11, p.lla 1020, subalterni 3 e 4, sito in via Castanito n. 63°, per un importo di € **925.513,40** comprensivo di IVA ed oneri di legge, come di seguito dettagliato:

<b>Contributo concesso con Decreto n. 1969 del 30 aprile 2024</b>		
<b>Dettaglio del contributo concesso ( per l'edificio)</b>	<b>Importo al netto dell'IVA</b>	<b>Importo al lordo dell'IVA</b>
<b>Costo intervento</b>	<b>802.027,74 €</b>	<b>886.265,96 €</b>
di cui lavori ( incluse indagini e prove)	702.691,00 €	773.680,10 €
di cui spese tecniche	98.236,74 €	111.485,86 €
di cui oneri presentazione pratica al GC	1.100,00 €	1.100,00 €
<b>Dettaglio del contributo concesso ( per pertinenze esterne Ord 24/2023)</b>	<b>Importo al netto dell'IVA</b>	<b>Importo al lordo dell'IVA</b>
<b>Costo dell'intervento</b>	<b>35.463,11 €</b>	<b>39.247,44 €</b>
di cui lavori	31.107,99 €	34.218,78 €
di cui spese tecniche	4.355,12 €	5.028,66 €
<b>totale</b>	<b>837.490,85 €</b>	<b>925.513,40 €</b>

**Visto**, inoltre, che con il medesimo sopracitato Decreto del Commissario straordinario n. 1969 del 30 aprile 2024, prot. n. 4173U/CS/Ischia del 03 maggio 2024, è stata, altresì disposta l'erogazione di € 35.842,66 IVA ed oneri di legge inclusi, a titolo di anticipazione per le attività tecniche rese ed indagini e prove ai sensi dell'art. 13, comma 2, dell'Ordinanza Commissariale n. 17 del 31 maggio 2022 con accredito sul conto tesoreria unica n. 0304741 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;

**Dato atto che:**

- nell'istanza acquisita al prot. n. 0004640E/CS/Ischia del 21/05/2024, il tecnico di parte istante Geom. Luigi Lombardi, ha trasmesso la richiesta di anticipazione all'impresa del 30% (SAL 0) dell'importo dei lavori ammessi a contributo per un importo complessivo di € 242.153,66, di cui € 22.013,97 per IVA al 10%;
- il tecnico di parte istante ha trasmesso la documentazione, prevista ai sensi dell'articolo 15, comma 3, lettera e), dell'Ordinanza n. 17/2022, comprendente tra l'altro:
  - la fattura ° 9 del 16 maggio 2024 dell'impresa, acquisita al prot. n. 0004640E/CS/Ischia del 21/05/2024, relativa alla richiesta di anticipazione del 30%



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

della quota di contributo relativa ai lavori (SAL 0), per una somma complessiva pari ad € 242.153,66, di cui € 22.013,97 per IVA al 10%;

- la polizza fidejussoria a garanzia dei lavori da eseguire per un importo garantito pari ad € 242.153,67 (pari all'importo richiesto per il SAL0), polizza N° A1505240501218, avente validità a far data dal 09/05/2024 e valida fino al 09/05/2025, emessa dalla Società Cooperativa di Garanzia "COMMERFIDI SOC. COOP", Cod. Fisc.: 01014780447- Numero REA AP 106764, iscritta al n. 107 dell'Elenco OCM ex art. 155 Banca di Italia; sede legale: Via Pasubio 36, SAN BENEDETTO DEL TRONTO, 63074 (AP), polizza acquisita al prot. n. 0004640E/CS/Ischia del 21/05/2024

**Vista** la delega al pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme della Sig.ra Annunziata Piro per il pagamento delle fatture inerenti agli interventi post sisma ammessi a contributo sull'edificio in oggetto, delega acquisita, contestualmente all'istanza di contributo, al prot. n. 1004/CS/ISCHIA del 20 febbraio 2024;

**Rilevato**, inoltre,

- che l'importo richiesto di € 242.153,66 comprensivo di IVA al 10%, quale anticipazione dei lavori (SAL 0) è superiore al 30% del contributo, in quanto è stato calcolato senza detrarre l'importo previsto nel quadro tecnico economico dell'intervento, di € 6.000,00 (IVA esclusa), corrispondente alle spese per le indagini e prove eseguite da altra ditta diversa da quella incaricata per l'esecuzione dei lavori;
- che l'importo correttamente calcolato è, contrariamente a quanto richiesto dall'impresa. il seguente come ricalcolato nella tabella qui di seguito riportata:

	<b>Importo al netto dell'IVA</b>	<b>Importo al lordo dell'IVA</b>
	702.691,00 €	
a detrarre indagini e prove	6.000,00 €	
<b>Contributo concesso per esecuzione dei lavori sull'edificio</b>	696.691,00 €	766.360,10 €
<b>Contributo concesso per lavori sulle pertinenze esterne</b>	31.107,99 €	34.218,79 €
<b>totale lavori</b>	<b>727.798,99 €</b>	<b>800.578,89 €</b>
<b>30% dell'importo lavori per anticipazione alla ditta esecutrice</b>	<b>218.339,70 €</b>	<b>240.173,67 €</b>

- che, ad eccezione della quantificazione dell'importo richiesto, che viene pertanto rideterminato nella misura di € 218.339,70 oltre IVA al 10% (€ 240.173,67 IVA inclusa), la documentazione trasmessa dal tecnico di parte istante è conforme a quanto previsto dall'articolo 15, comma 3, dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- che, per quanto sopra rappresentato, l'importo richiesto dalla ditta esecutrice dei lavori, di € 242.153,66 IVA inclusa al 10%, può essere riconosciuto parzialmente, nella misura di € 240.173,67 IVA inclusa al 10%;

**Dato atto**, inoltre,

- che il tecnico incaricato dalla parte istante è il Geom. Luigi Lombardi, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Napoli al n. 7310;
- che, dalla consultazione del portale della Struttura per la prevenzione antimafia del Ministero dell'Interno, l'impresa affidataria dei lavori "RENOVA BUILD S.R.L.S." P.IVA 10409051215, con sede legale in via Morgioni 90 80077 Ischia (NA), risulta iscritta nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori, con scadenza fissata per la data dell'12/02/2025;
- che dalla consultazione del casellario ANAC è stato rilevato che la suddetta impresa "RENOVA BUILD S.R.L.S." P.IVA 10409051215 non è in possesso di qualificazione SOA;
- che nella documentazione prodotta agli atti dal tecnico di parte istante, ed acquisita, contestualmente all'istanza di contributo, al prot. n. 1004/CS/ISCHIA del 20 febbraio 2024, è presente, insieme al contratto di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori all'impresa "RENOVA BUILD S.R.L.S.", un contratto di avvalimento con il quale l'impresa si avvale dell'impresa ausiliaria "SO.T.E.C. SRL" con sede in Ischia alla via Arenella 22 P.IVA 05425021218;
- verificato che la predetta impresa ausiliaria è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG 1 classe III ed OG 2 classe III-bis con certificato SOA n° 54436/17/00;
- verificato che anche l'impresa ausiliaria "SO.T.E.C. SRL" P.IVA 05425021218 risulta iscritta nell'anagrafe Antimafia degli Esecutori, con scadenza prevista per il 02/04/2025;

**Dato atto** che, il gruppo di lavoro di questo Commissariato, nella relazione istruttoria per l'erogazione del contributo nella misura prevista dalle Ordinanze n. 7/2019 s.m.i. e n. 17/2022, acquisita al protocollo con n. 0005409I/CS/ISCHIA del 14/06/2024, è del parere che la documentazione fornita dal tecnico incaricato, Geom. Luigi Lombardi, è coerente con quanto previsto dalle Ordinanze n. 7/2019 e s.m.i e n. 17/2022 e che attesta come congrua l'erogazione della somma pari ad € **240.173,67 (euro duecentoquarantamilacentosettantatre/67) Iva inclusa** al 10% quale anticipazione all'Impresa esecutrice dei lavori (30% dei lavori, SAL 0);

**Accertata** con il funzionario responsabile e il dirigente competente della Struttura commissariale la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

**Dato atto che con la sottoscrizione del presente decreto, il dirigente competente:**



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- attesta la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e la sua coerenza con le normative vigenti;
- propone al Commissario Straordinario la sottoscrizione del presente decreto al fine dell'erogazione del contributo per gli interventi di riparazione dei danni di cui trattasi.

**DECRETA**

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per un importo complessivo di € **240.173,67** (euro *duecentoquarantamilacentosettantatre/67*) Iva inclusa al 10%;
- che l'importo di € 240.173,67 comprensivo di IVA al 10%, ha vincolo di destinazione in favore dell'impresa esecutrice dei lavori "RENOVA BUILD S.R.L.S.", P.IVA 10409051215, con sede legale in via Morgioni 90, 80077 Ischia (NA), quale anticipazione all'Impresa esecutrice dei lavori (30% dei lavori ammessi, SAL 0, ai sensi dell'Art. 15 co. 3, lett e) dell'Ord. 17/2022);
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, il contributo è erogato dal Comune direttamente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati;
- di dare atto che alla erogazione dei SAL, nei termini disciplinati dall'articolo 13 dell'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, provvede il comune di Casamicciola Terme, richiedendo al Commissario straordinario, entro il 15 e il 30 di ogni mese, il trasferimento delle risorse finanziarie necessarie;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € 240.173,67 comprensivo di IVA, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando gli ordinativi di pagamento quietanzati;
- di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e ai beneficiari;
- di pubblicare il presente decreto sul sito web istituzionale del Commissario: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it).

Il Commissario Straordinario  
*On. Avv. Giovanni Legnini*

Parere Regolarità Tecnica  
Il Dirigente  
*(Dott. Geologo Vincenzo Albanese)*