



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

**Decreto n. 254 del 22 luglio 2024**

**Oggetto:** Anticipazione fondi al Comune di Casamicciola Terme per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione a seguito degli eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (Na), a partire dal giorno 26 novembre 2022, ai sensi dell'OCDPC n. 948/22. Prestazioni rese dalla struttura HOTEL MIRAMONTE E MARE gestito dalla Società Bertoro Hotels S.r.l.s Cf /P.I. 08308981219, periodo dal mese di APRILE al mese di GIUGNO 2024.  
Importo richiesto € **221.182,50** (IVA inclusa).

**Il Commissario delegato ex OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**, nonché Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323, già rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265 e rinnovato successivamente con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 9 gennaio 2024 al n. 87;

**DATO ATTO** che con delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022 è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

**DATO ATTO** altresì, che con delibera del Consiglio dei ministri del 5 ottobre 2023 è stato prorogato, di ulteriori dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022;

**VISTA** l'ordinanza del Capo Dipartimento della protezione civile n. 948 del 30 novembre 2022 (di seguito OCDPC n.948/22) recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022";

**VISTO** l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 che recita: "Per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi di cui in premessa, il Commissario straordinario del Governo per gli interventi nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici del giorno 21 agosto 2017, è nominato Commissario delegato";

**VISTO**, altresì, l'art. 11 dell'OCDPC n. 948/22 che dispone: "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede a valere sulle risorse finanziarie stanziare con delibera del Consiglio dei ministri in relazione al presente contesto emergenziale. Per la realizzazione degli interventi previsti nella presente ordinanza, è autorizzata l'apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario delegato";



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

**VISTA** la nota del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato n. 264949 del 06.12.2022 con la quale ha disposto l'apertura della Contabilità speciale n. 6387 intestata al Commissario delegato ex OCDPC n. 948/2022;

**DATO ATTO** che l'art. 1 dell'OCDPC n. 948/22 dispone che “[il Commissario] ... assicura la realizzazione: a. degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai già menzionati eventi calamitosi;

**VISTO** il comma 4 dell'art. 5 della propria Ordinanza n. 4 del 30 dicembre 2022 che dispone: “Nei casi di evacuazione temporanea dovuta ad eventi meteorologici per i quali in base alla citata relazione si prevedono misure di sicurezza di protezione civile, o l'allontanamento temporaneo dalla propria abitazione, è riconosciuta la possibilità di sistemazione nelle strutture turistiche e ricettive individuate dai Comuni sulla base della Convenzione quadro già sottoscritta dal Commissario delegato con Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni”;

**VISTO**, altresì, l'art. 9, comma 1, lettera B, della Ordinanza n. 4 recante:” Presentazione della documentazione per le spese riferite al contributo di autonoma sistemazione, alle spese per strutture alberghiere, ed altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone”;

**VISTO** il primo piano degli interventi urgenti, approvato dal Dipartimento per la protezione Civile con nota n. 11790 del 03.03.2023 e successiva rimodulazione approvata con nota n. 53193 del 20.10.2023, in particolare la voce **n. 3** “Ospitalità Strutture ricettive e Contributo Autonoma Sistemazione”;

**VISTA** l'ordinanza del Commissario delegato n. 17 del 16 febbraio 2024, recante “*Disposizioni in materia di coordinamento e armonizzazione del Contributo di Autonoma Sistemazione e di cessazione dell'assistenza alberghiera in favore della popolazione interessata dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022*”, avente ad oggetto, tra l'altro, ... a) *l'integrazione della disciplina del CAS di cui all'articolo 2 dell'O.C.D.P.C. n. 948/2022 e all'art. 5, comma 1, dell'O.C.D. n. 4/2022...*;

**CONSIDERATO** che, il Comune di Casamicciola Terme, con nota n. 14290 del 09.07.2024 integrata con note n. 14877 del 17.07.2024 e n. 14951 del 18.07.2024, acquisite agli atti ai prot. n. 1541/CD/ISCHIA del 09.07.2024, n. 1596/CD/ISCHIA del 17.07.2024 e n. 1617/CD/ISCHIA del 18.07.2024, ha presentato la rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse dalla struttura HOTEL MIRAMONTE E MARE gestito dalla Società Bertoro Hotels S.r.l.s Cf /P.I. 08308981219, per aver ospitato dal mese di aprile al mese di giugno 2024 la popolazione sfollata a seguito degli eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022;

**VISTA** la documentazione allegata alla prefata istanza del Comune di Casamicciola Terme, precisamente:

- a. Convenzione sottoscritta tra l'operatore economico e l'Ente comunale ai sensi della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Convenzione quadro; Contratto del 25.01.2023, prot. comunale n.



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- 1107, con efficacia fino al 06.03.2023; Atto di proroga prot. comunale n. 9059 del 19.06.2023 con efficacia fino al 26.11.2023; Il Atto di proroga prot. comunale n. 1093 del 22.01.2024 con efficacia fino al 30.04.2024; Ad integrazione, il Comune ha trasmesso con nota PEC prot. n. 14951 del 18.07.2024, in atti al prot. n. 1617/CD/ISCHIA pari data, Atto di proroga prot. comunale n. 14950 del 18.07.2023 con efficacia fino al 30.09.2024;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura "Eccezionali eventi meteorologici a partire dal 26 novembre 2022" – FATTPA n. 5\_24 del 09.06.2024 di € 67.485,00; FATTPA n. 6\_24 del 09.06.2024 di € 72.022,50; FATTPA n. 7\_24 del 01.07.2024 di € 81.675,00 (tutte IVA inclusa);
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali – Ad integrazione, il Comune ha trasmesso con nota PEC prot. n. 14951 del 18.07.2024, in atti al prot. n. 1617/CD/ISCHIA pari data, Documento di verifica n. PV 7876595 del 18.07.2024, da cui non risultano procedure in corso;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. – Ad integrazione, il Comune ha trasmesso con nota PEC prot. n. 14951 del 18.07.2024, in atti al prot. n. 1617/CD/ISCHIA pari data, Comunicazione sottoscritta in data 08.02.2023;
- e. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite e che l'importo richiesto corrisponda alla effettiva prestazione fornita – Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- f. Modalità di scelta della struttura ospitante, nell'ambito della Convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia e delle eventuali successive integrazioni – Resa con Attestazione del RdP sottoscritta nel mese di luglio 2024;
- g. Ordinanza di sgombero dell'abitazione riferite alle persone alloggiate presso le strutture ricettive – Allegate n. 5 ordinanze di sgombero, precisamente: n. 26/2022, n. 2, n. 9, n.17 e n.19/2023;
- h. Atto del competente organo di liquidazione della spesa – Determina n. 516 del 02.07.2024 del R.G. - n. 21 del 02.07.2024 del Responsabile Area di progetto - attività di assistenza alla popolazione, C.A.S. e scuolabus, che impegna e liquida in favore della società Bertoro Hotels S.r.l.s., gestrice dell'Hotel Miramonte e Mare, € 221.182,50 (IVA inclusa) per il periodo aprile - giugno 2024;
- i. Mandati di pagamento debitamente quietanzati - non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- j. DURC rilasciato dalla competente sede INPS/INAIL – L'operatore risulta regolare doc. n. INAIL\_43307628 (scad. 08.08.2024);
- k. Verifica, per pagamenti superiori a euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73 – non trasmesso. A seguito del trasferimento fondi da parte del Commissariato, il Comune dovrà far pervenire – a completamento della rendicontazione – copia della Verifica effettuata;
- l. Dichiarazione attestante le verifiche di cui all'art. 3 della convenzione quadro tra il Commissario delegato e Federalberghi Ischia - Resa con Attestazione del RdP sottoscritta nel mese di luglio 2024;
- m. Dichiarazione attestante il nesso di causalità tra la soluzione alloggiativa adottata e l'evento calamitoso - Resa con Attestazione del RdP sottoscritta nel mese di luglio 2024;
- n. Dichiarazione attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici - Resa con Attestazione del RdP sottoscritta nel mese di luglio 2024;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- o. Dichiarazione attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative, ovvero che già percepiscono il contributo per l'autonoma sistemazione a seguito del sisma del 21 agosto 2017 - Resa con Attestazione del RdP sottoscritta nel mese di luglio 2024;
- p. Nel caso in cui l'importo da corrispondere sia superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 - codice dei contratti pubblici - trattandosi di servizi di cui all'allegato IX del medesimo decreto legislativo, in applicazione dell'articolo 142 del codice, documentazione attestante l'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 80 – Allegata autodichiarazione di sussistenza dei requisiti ex art. 80 del Codice dei contratti a firma del legale rappresentante del 14.01.2023, recante protocollo del Comune n. 770 del 18.01.2023; certificazione del 07.05.2024 da cui non risultano gravi violazioni definitivamente accertati nel sistema informativo dell'anagrafe tributaria; Ad integrazione, il Comune ha trasmesso con nota PEC prot. n. 14877 del 17.07.2024, in atti al prot. n. 1596/CD/ISCHIA pari data, certificati dei carichi pendenti e del Casellario giudiziale datati aprile 2024 del legale rappresentate; D'ufficio, su richiesta dell'Ente con nota prot. n. 10792 del 23.05.2024 in atti al prot. n. 1143/CD/ISCHIA pari data, è stata effettuata verifica ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 con protocollo PR\_NAUTG\_Ingresso\_0203518 del 29.05.2024.;

**PRESO ATTO** che, con nota prot. n. 14290 del 09.07.2024, la Responsabile del procedimento attesta che la documentazione trasmessa è conforme agli originali agli atti del Comune;

**CONSIDERATO** che in attuazione di quanto disposto dall'art. 6 della citata Ordinanza n. 17/2024, con nota commissariale prot. n. 995/CD/ISCHIA del 08.05.2024, si è chiesto al Comune di Casamicciola Terme di conoscere, per la popolazione assistita di propria competenza, lo stato delle istanze di contributo ai sensi dell'art. 2, ordinanza n. 22/2023, nonché di evidenziare i beneficiari che si trovano nei casi di esclusione di presentazione;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del procedimento del Comune di Casamicciola Terme con attestazione allegata alla nota prot. n. 14877 del 17.07.2024 dichiara *“che le persone ospitate nella struttura in oggetto dimoravano in immobili ubicati in aree in cui è vigente l'interdizione all'uso per effetto della zonizzazione speditiva di protezione civile e quindi destinatarie della deroga prevista dall'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Ordinanza n. 17 del 16.02.2024”*;

**CONSIDERATO** che, ai fini dell'attività istruttoria di verifica, con nota commissariale prot. n. 1870/CD/Ischia del 19.06.2023, si sono chieste rassicurazioni in ordine all'attuazione da parte del Comune di Casamicciola Terme in qualità di Soggetto Attuatore delle verifiche in materia di antimafia prevista dal D.lgs. n. 159/2011 nei confronti degli operatori economici cui ricorrevano i presupposti;

**CONSIDERATO** che, a riscontro, il Comune ha trasmesso con nota PEC prot. n. 10792 del 23.05.2024, in atti al prot. n. 1143/CD/ISCHIA pari data, comunicazione nella quale asserisce che *“...omissis... considerata l'impossibilità per l'Ente di effettuare le opportune richieste alla Prefettura di Napoli, non essendo presente in organico una figura all'uopo accreditata, nelle more dell'accreditamento, si richiede alla S.V. la possibilità di effettuare le verifiche antimafia sulle seguenti ditte: - BERTORO HOTELS S.R.L.S. - ...omissis...”*



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

**PRESO ATTO** della precitata comunicazione dell'Ente, ed al contempo acquisita la documentazione propedeutica per dare corso alla richiesta, trasmessa con nota PEC prot. n. 10892 del 24.05.2024, in atti al prot. n. 4758/CS/ISCHIA del 24.05.2024, al fine di poter provvedere alla liquidazione della rendicontazione in parola, in data 29 maggio 2024 è stata effettuata la verifica alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0203518\_20240529;

**ATTESO** che dalla data della richiesta verifica sono trascorsi oltre 30 giorni, e nulla risulta pervenuto in riscontro dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);

**CONSIDERATO** che a tal riguardo, la Struttura Commissariale ha ritenuto di richiedere un parere all'esperto giuridico di cui si avvale ai sensi dell'art. 31, comma 2, del D.L. n. 109 del 2018 in merito alla presenza dei presupposti per poter procedere anche in assenza della informativa antimafia ad erogare gli importi rendicontati, corrispondendo gli stessi al Soggetto attuatore sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 92, commi 2 e 3 del D.Lgs 159/2011;

**PRESO ATTO** del parere reso dal Consulente giuridico della Struttura Commissariale, con mail del 16 luglio 2024, che conclude nel seguente modo: *"...omissis...ritengo che, alla stregua delle norme del codice antimafia e dell'art.80 del vecchio codice dei contratti pubblici possa fondatamente obliterarsi l'opzione prospettata nella richiesta di parere, tenuto conto del tempo trascorso...omissis..."*;

**PRECISATO** che, ai sensi dell'articolo 8 della propria Ordinanza n. 4 del 30.12.2022, il Comune di Casamicciola Terme e gli altri Comuni dell'Isola di Ischia procedono all'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione, nonché quella relativa alla verifica dei servizi forniti dalle strutture ricettive alle popolazioni sfollate, ad altre forme di temporanea accoglienza della popolazione evacuata e per la logistica relativa al trasporto delle persone a seguito degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022, nel rispetto delle prescrizioni contenute negli atti richiamati del Capo del Dipartimento di Protezione Civile e fatti propri dal Commissariato Delegato;

**VISTA** la relazione di verifica degli atti prodotti dal Comune di Casamicciola Terme, redatta dal Responsabile del procedimento della Struttura Commissariale, acquisita al protocollo n. 1631/CD/ISCHIA del 22.07.2024, con la quale si ritiene ammissibile l'istanza presentata dal Comune e si propone l'erogazione delle somme richieste, con vincolo di destinazione;

**DATO ATTO** che, con la sottoscrizione del presente atto, il competente funzionario della Struttura commissariale attesta la copertura finanziaria della relativa spesa;

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente decreto, il Dirigente competente per materia, dott. Geol. Vincenzo Albanese, acquisito il visto di copertura finanziaria:

- attesta la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e contabile e la sua coerenza con le normative vigenti;



**IL COMMISSARIO DELEGATO**  
**OCDPC n. 948 del 30 novembre 2022**

- propone al Commissario delegato l'adozione del presente decreto.

**RITENUTO**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione, nei termini sopra precisati, delle somme per sistemazione alberghiera richieste dal Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

**D E C R E T A**

per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

- Di liquidare ed emettere ordine di pagamento di € **221.182,50** (duecentoventunomilacentottantadue/50) a favore del **Comune di Casamicciola Terme** mediante versamento sul conto di tesoreria unica **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, quale anticipazione somme rendicontate per la struttura HOTEL MIRAMONTE E MARE gestito dalla Società Bertoro Hotels S.r.l.s Cf /P.I. 08308981219, per il periodo da APRILE a GIUGNO 2024, richiesti con nota n. 14290 del 09.07.2024 integrata con note n. 14877 del 17.07.2024 e n. 14951 del 18.07.2024;
- Di stabilire che l'importo erogato è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità in oggetto indicate e salvo conguagli;
- Di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia della verifica ex art. 48bis del DPR n.602/73 e copia dei mandati di pagamento quietanzati;
- Di dare atto che l'importo è tratto sulla contabilità speciale n. 6387, accesa presso la Tesoreria provinciale dello Stato in Napoli, che presenta le occorrenti disponibilità;
- Di pubblicare sul sito istituzionale il presente decreto e di notificarlo al Comune di Casamicciola Terme.

Napoli, *data protocollo*

Visto di copertura finanziaria  
*Dott. Giuseppe Di Nardo*

Il Dirigente proponente

*Dott. Geol. Vincenzo Albanese*

IL COMMISSARIO

*On. Avv. Giovanni Legnini*