



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

Decreto n. 2092 del 13 settembre 2024

OGGETTO: *Ordinanza Speciale n. 2 del 11/04/2023* Interventi di ricostruzione nel Comune di Laccio Ameno.

Intervento cod. OS/LA/1 *Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola media comunale Istituto Mennella danneggiata dal sisma. CUP: C44I19000450001 – Importo Q.E. €4.554.844,74*

Approvazione definitiva progetto esecutivo (art. 26, comma 8, del D. L. n. 109/2018).

Erogazione 10%, art. 9 c.1 *Ordinanza Speciale n.2 del 11/04/2023.*

Contributo da erogare: € 366.771,09 Iva e oneri previdenziali inclusi.

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 già rinnovato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 dicembre 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 20 gennaio 2023 al n. 265 e rinnovato successivamente con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato dalla Corte dei Conti il 9 gennaio 2024 al n. 87;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare le disposizioni di cui al capo III, intitolato “*Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017*” (d’ora in avanti “decreto-legge n. 109 del 2018”);

Visto l’articolo 1, comma 431, della Legge 30 dicembre 2023, n. 213, il quale prevede che il termine di cui all’articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

Visto che nel decreto legge n. 109 del 2018, all'articolo 22, comma 1, si prevedono le condizioni per la concessione dei contributi per la riparazione o la ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti dall'evento sismico sulla base dei danni effettivamente verificatisi;

Visto che nel decreto legge n. 109 del 2018, all'articolo 26, comma 1, si prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, viene disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale di questo Commissariato, la riparazione e il



Presidenza del Consiglio dei Ministri

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

ripristino degli edifici pubblici, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico, nei Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, attraverso la concessione di contributi per la realizzazione degli interventi individuati a seguito della ricognizione dei fabbisogni effettuata da questo Commissario ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c);

Visto che il decreto legge n. 109 del 2018, all'articolo 26, comma 8, prevede altresì che il Commissario straordinario, previo esame dei progetti presentati dai soggetti di cui al comma 6 e verifica della congruità economica degli stessi, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 6 del 10 maggio 2019 con la quale è stato approvato il primo piano stralcio per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, e al fine di dare avvio alle attività di progettazione degli interventi, sono state approvate le anticipazioni nella misura massima del 30% delle spese tecniche stimate dai Soggetti Attuatori per gli interventi di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento, a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 19 del Decreto Legge n. 109/2018;

Vista altresì l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 9 del 12 febbraio 2020 di rimodulazione del primo piano stralcio per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, con la quale sono state confermate le anticipazioni nella misura massima del 30% delle spese tecniche stimate dai Soggetti Attuatori per gli interventi di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento, a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 19 del Decreto Legge n. 109/2018;

Considerato che l'articolo 2, comma 2, della predetta Ordinanza n. 6/2019, prevede che *“i Soggetti attuatori provvedono a predisporre i progetti esecutivi degli interventi di ricostruzione/riparazione finanziati dal Commissario straordinario e a inviarli, muniti della verifica preventiva della progettazione e del verbale di validazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al Commissario medesimo che, a termini dell'art. 26, comma 8, del D. L. n. 109/2018, previo esame degli stessi, verifica la congruità economica, li approva e*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

adotta il decreto di concessione del contributo per gli interventi con fondi a valere sulla contabilità speciale, a seguito del quale il Soggetto Attuatore potrà avviare le procedure di appalto”;

Considerato che, tra gli interventi finanziati con l’Ordinanza n. 9/2020, nel 1° Stralcio del Piano degli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell’Isola di Ischia del 21 agosto 2017, compare in elenco l’intervento relativo alla scuola media comunale Istituto Mennella danneggiata dal sisma, identificata con il codice PS/LA/01, prevedendo, nell’Ordinanza un importo pari a € 103.000,00, a titolo di anticipazione delle spese per le attività di progettazione ex Art. 30 comma 3 D.L. 109/2018;

Considerato, altresì, che con Decreto del Commissario Straordinario n.162 Prot.1735/CS/Ischia del 08/07/2019 avente ad oggetto “Anticipo delle spese di progettazione per interventi di ricostruzione o di riparazione degli edifici scolastici ai sensi dell’art. 2 dell’Ordinanza commissariale 6/2019”, è stato liquidato, per il progetto de quo e al lordo di oneri previdenziali ed IVA l’importo di Euro 88.713,38;

Vista l’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 2 del 11 aprile 2023 recante *Interventi di ricostruzione nel Comune di Lacco Ameno*;

Considerato che l’art. 1 della predetta Ordinanza n. 2/2023 individua e approva come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del comune di Lacco Ameno danneggiati dagli eventi sismici, e annovera, tra i medesimi, l’intervento denominato con codice OS/LA/1 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA COMUNALE ISTITUTO MENNELLA DANNEGGIATA DAL SISMA per un importo di € 5.113.147,24;

Considerato, altresì, che l’Ordinanza speciale n.2/23 e, in particolare l’articolo 2 comma 1 ha stabilito che il Comune di Lacco Ameno è individuato quale soggetto attuatore per tale intervento e per le attività ivi indicate, in quanto ha attestato di disporre di un’idonea struttura organizzativa per la gestione diretta dei procedimenti, anche relativamente alla funzione di stazione appaltante con esclusione dell’obbligo di ricorrere alla centrale di committenza, in deroga all’art. 37 del Codice dei contratti pubblici;

Rilevato, altresì, che l’art. 5 della predetta Ordinanza n. 2/2023 dispone, tra l’altro, l’istituzione *per l’approvazione dei progetti e per l’acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, necessari alla realizzazione del progetto, della Conferenza di servizi speciale, secondo modalità semplificate e con termini ulteriormente ridotti, nei rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE;

Vista la nota pervenuta a mezzo pec dal Comune di Lacco Ameno e acquisita al prot. n.10764E/CS/Ischia in pari data, con la quale è stato trasmesso il progetto esecutivo corredato dal verbale di verifica e dal verbale di validazione a firma del RUP, dell'intervento OS/LA/1 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA COMUNALE ISTITUTO MENNELLA DANNEGGIATA DAL SISMA CUP: C44I19000450001 con importo di Q.E. pari ad € 4.554.844,74, di cui € 3.204.165,19 per lavori, € 873.443,66 per somme a disposizione e €477.235,89 per IVA e contributi;

Visti gli esiti, in base alla documentazione protocollata agli atti della Struttura Commissariale, della relazione tecnica istruttoria predisposta dal Responsabile del monitoraggio degli interventi dell'Ordinanza Speciale n.2/23, acquisita al Prot. n. 11154/CS/ISCHIA del 13.09.2024;

Preso atto del quadro economico del progetto esecutivo, trasmesso con la sopra richiamata nota prot. n.10764E/CS/Ischia del 10/09/2024, il cui importo complessivo pari ad € 4.554.844,74 è inferiore a quello di € 5.113.147,24 di stima previsionale dell'Ordinanza Speciale n.2 del 11/04/2023, è articolato come di seguito riportato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A1	Importo lavori da computo metrico		3.204.165,19 €
A1a	<i>di cui costo manodopera</i>	€ 618.016,60	
A2	<i>di cui sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 62.888,68	
	Importo soggetto a ribasso (A.1-A.2)		€ 3.141.276,51
Totale appalto (A.1)			€ 3.204.165,19
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	Spese tecniche		€ 267.812,39
B2	Rilievi, accertamenti indagini e prestazioni specialistiche		€ 25.000,00
B3	Spese di cui all'art.45 del Codice riconosciute al personale dipendente		€ 35.000,00
B4	Imprevisti		€ 304.395,69
B5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		€ 45.000,00
B6	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 171.235,58
	<i>Accantonamento per Costi smaltimento Amianto</i>	€ 30.000,00	
	<i>Attività di spostamento, stoccaggio e riposizionamento arredi</i>	€ 10.000,00	
	<i>Accantonamento per oneri di discarica</i>	€ 131.235,58	
B7	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		€ 5.000,00
B8	Spese per centrali di committenza, commissioni giudicatrici, tassa autorità Vigilanza LLPP, Pareri, Autorizzazioni		€ 20.000,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 873.443,66
C. I.V.A. ed eventuali imposte e contributi per legge			
C.1	I.V.A. su Lavori $\%(A+B4+B5)$	10%	€ 355.356,09
C.2	Oneri previdenziali su spese tecniche e prestazioni specialistiche $\%(B1+B2)$	4%	€ 11.712,50
C.3	IVA su spese tecniche, spese specialistiche ed oneri previdenziali $\%(B1+B2+C2)$	22%	€ 66.995,47
C.4	I.V.A. su altre somme $\%(B6+B7+B8)$	22%	€ 43.171,83
Totale IVA			€ 477.235,89
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 4.554.844,74



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

Preso atto altresì che il Soggetto Attuatore ha determinato l'importo delle spese tecniche applicando gli scaglioni previsti dall'art. 30 della L. 30/2018 nonché dall'art. 9 comma 2 dell'Ordinanza Speciale 1/2023 alla voce del quadro economico *Importo dei lavori* pari a € 3.204.165,19 e che solo a seguito della rendicontazione, da parte del Soggetto Attuatore, delle spese effettivamente sostenute, con la rata di saldo si procederà alla verifica a consuntivo delle spese tecniche sostenute e di tutte le altre voci di cui alle somme a disposizione del quadro economico approvato, comunque nell'ambito dell'importo complessivamente ammissibile del finanziamento procedendo, se del caso, all'assestamento d'ufficio del medesimo;

Rilevato che l'importo totale di quadro economico pari ad € 4.554.844,74 risulta inferiore a quello già definito per l'intervento in oggetto all'articolo 1 dell'Ordinanza Speciale n.2 pari a €5.113.147,24 e pertanto, trova copertura a valere sulle risorse stanziare con la suddetta ordinanza;

Rilevato, altresì, che ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza Speciale n. 2/2023 *L'importo da finanziare per singolo intervento è determinato all'esito dell'approvazione del progetto nel livello definito per ciascun appalto;*

Precisato che il Comune di Lacco Ameno, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento in oggetto, è esclusivo responsabile della legittimità e della correttezza delle procedure intraprese, sia per la fase di progettazione, di affidamento che per quella di esecuzione, della scelta dell'operatore economico, del rispetto della normativa vigente e degli adempimenti e degli obblighi da essa derivanti in materia di appalti pubblici;

Visto l'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 11.04.2023 rubricato *Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle OO.SS.* che prevede che *“Le somme stanziare con la presente Ordinanza in favore del Soggetto attuatore sono erogate secondo le seguenti modalità: • Per il 10% all'atto della consegna dei servizi di progettazione, al netto delle anticipazioni già erogate con precedenti provvedimento della Struttura del Commissario, ...”*;

Rilevato che è stata concessa l'erogazione dell'anticipazione del 30% delle spese di progettazione individuata con Decreto del Commissario Straordinario n.162 Prot.1735/CS/Ischia del 08/07/2019 e liquidato, per il progetto de quo, al lordo di oneri previdenziali ed IVA, l'importo di Euro 88.713,38;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

Considerato, pertanto, che la somma da erogare è di € 366.771,09, comprensivo di IVA e spese generali, pari a quella prevista dall'articolo 9 comma 1 dell'Ordinanza Speciale n.2/23 del 10% dell'importo risultante dal quadro economico approvato (€ 455.484,47) e detratta dell'anticipazione, già erogata, delle spese di progettazione, come individuata con Decreto del Commissario Straordinario n.162 del 08/07/2019, (€ 88.713,38);

Accertata con il funzionario responsabile e il dirigente competente della Struttura commissariale la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

DECRETA

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di approvare ai sensi dell'art.26, comma 8 del decreto legge n. 109 del 2018 il progetto esecutivo dell'intervento codice OS/LA/1 – “Intervento di demolizione e ricostruzione della scuola media comunale istituto Mennella danneggiata dal sisma” CUP: C44I19000450001;
- di disporre ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza Speciale n. 2023, il finanziamento per l'importo di Q.E. pari ad € 4.554.844,74 di cui € 3.204.165,19 per lavori, € 873.443,66 per somme a disposizione e € 477.235,89 per IVA e contributi;
- di erogare, ai sensi dell'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n.2/2023, l'importo di € 366.771,09, comprensivo di IVA e spese generali in favore del Comune di Lacco Ameno.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, pubblicato sul sito web istituzionale del Commissario www.commissarioricostruzioneischia.it e all'Albo Pretorio del Comune interessato ed entra in vigore immediatamente.

Napoli, *data protocollo*

Attestazione di copertura finanziaria della spesa

Il Funzionario Dott. Giuseppe Di Nardo

Il Dirigente proponente
Dott. Avv. Matteo Pasquali

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini