



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 2099 del 25/09/2024

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza Speciale n° 8 del 24/04/2024.
Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022,
Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.
Contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

**Erogazione SAL 0 - art. 13, comma 8 dell'Ordinanza Speciale n°8/2024,
ed erogazione quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale– Art. 13
dell'Ordinanza Speciale n°8/2024.**

Comune di Casamicciola Terme – Istanza **Buono Mariateresa.**

Decreto di concessione n. 2038 del 02 luglio 2024 (Contributo concesso € 440.429,48 comprensivo di Iva ed oneri di legge).

Contributo da erogare: € 135.646,57 al lordo dell'IVA ed oneri di legge

di cui: € 110.032,60 IVA inclusa per SAL 0 (anticipo all'impresa),

ed € 25.613,97 al lordo dell'IVA ed oneri di legge, per spese tecniche relative alla fase progettuale.

CUP: J33E24000040001

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, confermato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato alla Corte dei Conti al n. 87 in data 9 gennaio 2024;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante “*Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze*” (d'ora in avanti “decreto-legge n. 109 del 2018”);

Visto l'articolo 431 della legge 30 dicembre 2023, n. 213, il quale prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Dato atto che:

- il Commissario Straordinario, ai sensi dell'articolo 18 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, per l'espletamento delle funzioni di cui al comma 1: *“(...) opera in raccordo con il Presidente della Regione Campania al fine di assicurare la piena efficacia e operatività degli interventi (...); si avvale dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che provvede nell'ambito delle risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili, ferme restando le competenze ad essa attribuite; (...) si avvale, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse di cui all'articolo 19.”*;

Dato atto che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;
- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 è previsto che *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”*;

Visto l'articolo 21 del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Dato atto che:

- all'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

Visto l'art. 24-bis del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che *“La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania”*;

Visto l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, il quale dispone che *“Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente”*;

Visto altresì il comma 4-ter del medesimo articolo 13 del decreto legge n. 228 del 30 dicembre 2021, il quale prevede che: *“Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto”*;

Considerato che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto-legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Viste: le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare,

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2019, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*.

Dato atto che con l'ordinanza n. 17 del 2022 sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

Visto in particolare l'articolo 6 della predetta ordinanza il quale, innovando significativamente rispetto alle procedure precedentemente applicate, istituisce la *“Conferenza speciale dei servizi”* prevedendo, al comma 1, che *“I procedimenti per il rilascio del permesso di costruire o di controllo della SCIA edilizia, nonché per la concessione del contributo per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione, con l'acquisizione di tutti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalla legislazione vigente, sono istruiti dai soggetti competenti, ai sensi del precedente articolo 5, comma 3, e decisi unitariamente mediante un'apposita “Conferenza speciale di servizi”, ai sensi degli articoli 14-ter e 14-quater della legge n. 241 del 1990, secondo la disciplina di cui ai commi seguenti”*;

Visto il comma 12 del richiamato articolo 6 dell'ordinanza n. 17 del 2022, ai sensi del quale *“Il Commissario straordinario, o suo delegato, sulla base delle conclusioni della Conferenza speciale di servizi, emana il decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua e provvede a trasmetterlo al beneficiario e al comune interessato”*;

Considerato che ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024 *“Il contributo, nei limiti e nei termini di cui all'art. 25 comma 3 del decreto-legge n. 109 del 2018, è erogato dal Commissario straordinario all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti incaricati, (...omissis), che hanno presentato la domanda di contributo”*;

Considerato che ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024 *“ai fini dell'erogazione della quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale, il beneficiario inoltra la richiesta alla Struttura commissariale per la liquidazione delle spese progettuali, allegando fattura di importo pari a quanto richiesto, nel termine di cinque giorni dalla ricezione del provvedimento di concessione del contributo per il recupero dell'immobile”*;

Considerato che ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024 *“previa comunicazione di inizio lavori, l'interessato può chiedere il riconoscimento di un anticipo*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

(SAL 0), non superiore al 30% dell'importo lavori ammessi a contributo, previa presentazione di apposita polizza fideiussoria”;

Vista l'istanza acquisita al prot. n. 0006260E/CS/Ischia del 09/07/2024, successivamente integrata con la documentazione acquisita al prot. n. 0006262E/CS/Ischia del 09/07/2024, al prot. n. 0007440E/CS/Ischia del 22/07/2024, nonché al prot. GEDISI n. 0008130 del 02/08/2024 con la quale l'Ing. Stanislao Senese, in qualità di direttore dei lavori, ha trasmesso la richiesta di erogazione delle seguenti somme, per un importo complessivo di € 135.646,57 comprensivo di IVA ed oneri di legge, ripartite nel seguente modo:

- all'impresa affidataria dell'esecuzione dei lavori “TESTA MARCO” P.IVA IT07554911219, C.F. TSTMRC63B16F839U con sede legale in via Salvatore Girardi 89/A, 80074 Casamicciola Terme (NA), l'erogazione del 30% dei lavori ammessi a contributo, ai sensi dell'articolo 13, comma 8 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024 per un importo complessivo pari ad € 110.032,60 IVA inclusa (€ 100.029,64 al netto di IVA, al 10%);
- all' Ing. Stanislao Senese, C.F. SNSSNS77B21E329X, P.IVA IT04949881215, l'erogazione delle spettanze professionali ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla progettazione architettonica, alla progettazione strutturale ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo complessivo pari ad € 12.309,00 oneri previdenziali inclusi pari al 4%, esente da IVA, ed incluso il rimborso spese per diritti di istruttoria versate al Comune di Casamicciola Terme (di € 77,00) e per contributo denuncia e marche da bollo al Genio Civile di Napoli (di € 332); si precisa che l'importo di € 12.309,00 è così composto: € 2.307,69 + € 7.211,54 + € 1.923,08= € 11.442,31 al netto degli oneri previdenziali ed IVA esente, per compenso delle attività di progettazione strutturale, architettonica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione : tali prestazioni professionali, pertanto al lordo degli oneri previdenziali (al 4%) vengono compensate con la somma di € 11.442,31 *1.04 = € 11.900,00 , alla quale vanno aggiunti i rimborsi delle spese sopradescritti di € 77,00 ed € 332,00, documentati con giustificativi agli atti;
- alla “I.S. Ingegneria Srl” C.F.: 09960671213, P. IVA. IT09960671213, l'erogazione delle spettanze professionali, ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla progettazione degli impianti, per un importo complessivo pari ad € 6.585,72 comprensivo di Iva al 22% ed oneri previdenziali al 4%, (importo pari ad € 5.398,13 comprensivo di oneri previdenziali al 4%, oltre Iva al 22%, pari ad € 1.187,59);
- al geologo, Dott. Geol. Filomena Miragliuolo, C.F. MRGFMN68C48E329P, P.IVA IT07030910637, l'erogazione delle spettanze professionali, ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla relazione geologica e caratterizzazione simica del sito, per un importo complessivo pari ad € 3.669,05 oneri previdenziali inclusi al 4%, IVA esente;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- all'amministratore del condominio, Avv. Mariateresa Buono C.F. BNUMTR84B67E396X, P.IVA. IT07657681214, l'erogazione delle spettanze professionali, per attività di amministratore di condominio, per un importo complessivo pari ad € 3.050,20 oneri previdenziali inclusi al 4%, IVA inclusa al 22%, con ritenuta d'acconto pari ad € 480,80, (si precisa quanto segue: importo onorario € 2.404,00; cassa € 96,16; imponibile: € 2.500,16; Iva: € 550,04; ritenuta d'acconto: - € 480,80);

Visto il Decreto di concessione del contributo n. 2038 del 02 luglio 2024, con il quale è stato concesso il contributo in favore della Sig.ra Buono Mariateresa per la realizzazione di interventi di miglioramento sismico sull'edificio danneggiato dal sisma del 21 agosto 2017, identificato al catasto fabbricati del Comune di Casamicciola Terme al foglio n.7, p.lla 186, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 sito in Via Maestro Fraticelli n. 4, per un importo di € 440.429,48 comprensivo di IVA ed oneri di legge, come dettagliato nella tabella qui di seguito riportata, tratta dall'esito istruttorio prot. n. 5887I/CS/Ischia del 27/06/2024, allegato al decreto di concessione n. 2038 del 02 luglio 2024:

Q. E. COMPLESSIVO	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		CONTRIBUTO CONCEDIBILE (Costo convenzionale)		QUOTA IN ACCOLLO	
	Al netto di IVA	Al lordo di IVA	Al netto di IVA	Al lordo di IVA	Al netto di IVA	Al lordo di IVA
Lavori edificio	€ 333.432,12	€ 366.775,33	€ 351.316,57	€ 386.448,23		
Lavori pertinenze esterne (art.5, co.3 - O.C. n. 4/2019 e smm)	***	***	***	***	***	***
Spese tecniche	€ 44.450,40	€ 56.197,30	€ 44.246,93	€ 53.981,25		
Totale	€ 397.382,52	€ 445.332,63	€ 395.563,50	€ 440.429,48	€ 1.819,02	€ 4.903,15

Dato atto che:

con la documentazione soprarichiamata, acquisita al prot. n. prot. n. 0006260E/CS/Ischia del 09/07/2024, successivamente integrata con la documentazione acquisita al prot. n. 0006262E/CS/Ischia del 09/07/2024, al prot. n. 0007440E/CS/Ischia/ del 22/07/2024, nonché al prot. GEDISI n. 0008130 del 02/08/2024, il tecnico di parte istante, ing. Stanislao Senesi, ha trasmesso la documentazione prevista ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, comprendente tra l'altro:

- la fattura n°1/7 del 04 luglio 2024 dell'impresa, "TESTA MARCO", P.IVA IT07554911219, C.F. TSTMRC63B16F839U, IBAN: IT53C0200839932000102895651, con sede legale in via Salvatore Girardi 89/A, 80074 Casamicciola Terme (NA), per l'erogazione del 30% dei lavori ammessi a contributo, ai sensi dell'articolo 13, comma 8 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024 per un importo complessivo pari ad € 110.032,60 IVA inclusa, e ritenuta del 4%



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

inclusa, (€ 100.029,64 al netto di IVA), rientrante nel 30% dei lavori ammessi a contributo con il sopracitato decreto di concessione;

- la polizza fidejussoria a garanzia dei lavori da eseguire, per un importo garantito pari ad €110.032,60 (pari all'importo richiesto per il SAL0), polizza N° A0507240501547, avente validità a far data dal 04/07/2024 e valida sino al 04/07/2025, emessa dalla Società Cooperativa di Garanzia "COMMERFIDI SOC. COOP", Cod. Fisc.: 01014780447- Numero REA AP 106764, iscritta al n. 107 dell'Elenco OCM ex art. 155 Banca di Italia; sede legale: Via Pasubio 36, SAN BENEDETTO DEL TRONTO, 63074 (AP), polizza acquisita al prot. n. 0006262E/CS/Ischia del 09/07/2024;
- la fattura n°2/13 del 03 luglio 2024 dell' Ing. Stanislao Senese, C.F. SNSSNS77B21E329X, P.IVA IT04949881215, IBAN: IT05T0760103400001058089317 per l'erogazione delle spettanze professionali ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla progettazione architettonica, alla progettazione strutturale ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo complessivo pari ad € 12.309,00 oneri previdenziali inclusi pari al 4%, esente da IVA, ed incluso il rimborso spese per diritti di istruttoria versate al Comune di Casamicciola Terme (di € 77,00) e per contributo denuncia e marche da bollo al Genio Civile di Napoli (di € 332); si precisa che l'importo di € 12.309,00 è così composto: € 2.307,69 + € 7.211,54 + € 1.923,08= € 11.442,31 al netto degli oneri previdenziali ed IVA esente, per compenso delle attività di progettazione strutturale, architettonica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione : tali prestazioni professionali, pertanto al lordo degli oneri previdenziali (al 4%), vengono compensate con la somma di € 11.442,31 *1.04 = € 11.900,00 , alla quale vanno aggiunti i rimborsi delle spese sopradescritti di € 77,00 ed € 332,00, documentati con giustificativi agli atti;
- la fattura n° 23/24 del 03/07/2024 della "I.S. Ingegneria Srl" C.F.: 09960671213, P. IVA. IT09960671213, IBAN IT06Z0200839932000106342332, per l'erogazione delle spettanze professionali, ai sensi dell'art. 13 comma 5 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla progettazione degli impianti, per un importo complessivo pari ad € 6.585,72 comprensivo di Iva al 22% ed oneri previdenziali al 4%, (importo pari ad € 5.398,13 comprensivo di oneri previdenziali al 4%, oltre Iva al 22%, pari ad € 1.187,59);
- la fattura n° 80/24 del geologo, Dott. Geol. Filomena Miragliuolo, C.F. MRGFMN68C48E329P, P.IVA IT07030910637, IBAN IT58Y0200839932000010726872 per l'erogazione delle spettanze professionali, ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

relazione geologica e caratterizzazione simica del sito, per un importo complessivo pari ad € 3.669,05 oneri previdenziali inclusi al 4% e IVA esente;

- la fattura n° FPR 3/24 del 17/07/2024 dell'amministratore di condominio, Avv. Mariateresa Buono C.F. BNUMTR84B67E396X, P.IVA. IT07657681214, IBAN: IT10U0103039931000063169494 per l'erogazione della parcella, per attività di amministratore di condominio, per un importo complessivo pari ad € 3.050,20 oneri previdenziali inclusi al 4%, IVA inclusa al 22%, con ritenuta d'acconto pari ad € 480,80, (si precisa quanto segue: importo onorario € 2.404,00; cassa € 96,16; imponibile: € 2.500,16; Iva: € 550,04; ritenuta d'acconto: - € 480,80);
- la delega al pagamento in favore dei sopraindicati professionisti e del legale rappresentante dell'impresa esecutrice delle fatture inerenti agli interventi post sisma ammessi a contributo sull'edificio in oggetto, delega acquisita al prot. n. 0006260E/CS/Ischia del 09/07/2024;

Considerato che:

- il tecnico incaricato dalla parte istante Ing. Stanislao Senesi è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 15617;
- è stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva dell'Ing. Stanislao Senese, mediante acquisizione del certificato Inarcassa;
- è stata verificata la regolarità del DURC della Società di Ingegneria I.S. Ingegneria Srl;
- che il Geologo incaricato dall'istante è il Dott. Geol. Filomena Miragliuolo, iscritta all'Ordine dei Geologi della Regione Campania al n. 1400;
- è stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva Dott.ssa Geol. Filomena Miragliuolo mediante acquisizione del certificato Epap;
- che l'amministratore di condominio è l'Avv. Mariateresa Buono, iscritta ai fini previdenziali alla Cassa Forense, per la quale risulta la regolarità contributiva attestata dalla Cassa Forense;
- che, dalla consultazione del portale della Struttura per la prevenzione antimafia del Ministero dell'Interno, l'impresa affidataria dei lavori "TESTA MARCO" impresa individuale, P.IVA 075549112519, con sede legale in via Salvatore Girardi 89/A 80074 Casamicciola Terme (NA), risulta iscritta nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori, con scadenza fissata per la data dell'11/04/2025;
- che è stata acquisita la visura camerale della suddetta impresa;
- che dalla consultazione del Casellario Anac delle Imprese risulta che l'impresa affidataria dei lavori "TESTA MARCO" impresa individuale, non è in possesso di certificazione SOA;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- che l'impresa affidataria dei lavori ha stipulato un contratto di avvalimento, presente agli atti, con la seguente impresa ausiliaria: G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L. C.F. e P.IVA: 06165631216 con sede in Pozzuolo (NA) 80078, via Montenuovo Licola Patria, 131;
- che è stato acquisito il DURC regolare dell'Impresa MARCO TESTA;
- che, in merito alla verifica ex art. 48 bis, dalla piattaforma dell'Agenzia delle Entrate Identificativo Univoco Richiesta: 202400003584620, risulta che la ditta MARCO TESTA, in data 25/09/2024, è "*Soggetto adempiente per riduzione*" giusta nota di dettaglio della Agenzia delle Entrate;
- che per l'impresa ausiliaria G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L. C.F. e P.IVA: 06165631216, la cui iscrizione nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori risulta scaduta in data 23/05/2022, attualmente l'iscrizione nella suddetta Anagrafe Antimafia risulta "*In Rinnovo*";
- che è stato acquisito il DURC regolare dell'impresa ausiliaria G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.
- che è stata acquisita la visura camerale dell'impresa ausiliaria G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.;
- che è stato verificato, mediante consultazione del Casellario Anac delle Imprese, che l'impresa ausiliaria è in possesso di certificazione SOA;

Dato atto che il gruppo di lavoro di questo Commissariato, nella relazione istruttoria per l'erogazione del contributo nella misura prevista dalle Ordinanze Speciali n° 8/2024, acquisita al protocollo con n. 0011563I/CS/Ischia del 25/09/2024 attesta come congrua l'erogazione della somma pari ad € **135.646,57** (*centotrentacinquemilaseicentoquarantasei/57*) onnicomprensivi, al lordo di IVA e di oneri di legge **ripartita nel seguente modo:**

€ 110.032,60 IVA inclusa per SAL 0, a titolo di anticipo all'impresa, ed
€ 25.613,97 al lordo dell'IVA ed oneri di legge, per spese tecniche relative alla fase progettuale.

Dato atto che con la sottoscrizione del presente decreto, il dirigente competente:

- attesta la regolarità del procedimento amministrativo istruttorio e la sua coerenza con le normative vigenti;
- propone al Commissario Straordinario la sottoscrizione del presente decreto al fine dell'erogazione del contributo per gli interventi di riparazione dei danni e di miglioramento sismico di cui trattasi.

DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore degli emittenti fattura, qui di seguito specificati, per un importo complessivo di € **135.646,57** (**euro centotrentacinquemilaseicentoquarantasei/57**) Iva ed oneri di legge inclusi, **somme ripartite nel seguente modo:**
 - fattura n°1/7 del 04 luglio 2024 dell'impresa, "TESTA MARCO", P.IVA IT07554911219, C.F. TSTMRC63B16F839U, IBAN: IT53C0200839932000102895651, con sede legale in via Salvatore Girardi 89/A, 80074 Casamicciola Terme (NA), per l'erogazione del 30% dei lavori ammessi a contributo, ai sensi dell'articolo 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024 per un importo complessivo pari ad € 110.032,60 IVA inclusa, e ritenuta del 4% inclusa, (€ 100.029,64 al netto di IVA), rientrante nel 30% dei lavori ammessi a contributo con il sopracitato decreto di concessione;
 - fattura n°2/13 del 03 luglio 2024 dell' Ing. Stanislao Senese, C.F. SNSSNS77B21E329X, P.IVA IT04949881215, IBAN: IT05T0760103400001058089317 per l'erogazione delle spettanze professionali ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla progettazione architettonica, alla progettazione strutturale ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo complessivo pari ad € 12.309,00 oneri previdenziali inclusi pari al 4%, esente da IVA, ed incluso il rimborso spese per diritti di istruttoria versate al Comune di Casamicciola Terme (di € 77,00) e per contributo denuncia e marche da bollo al Genio Civile di Napoli (di € 332); si precisa che l'importo di € 12.309,00 è così composto: € 2.307,69 + € 7.211,54 + € 1.923,08= € 11.442,31 al netto degli oneri previdenziali ed IVA esente, per compenso delle attività di progettazione strutturale, architettonica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione : tali prestazioni professionali, pertanto al lordo degli oneri previdenziali (al 4%) vengono compensate con la somma di € 11.442,31 *1.04 = € 11.900,00 , alla quale vanno aggiunti i rimborsi delle spese di istruttoria sopradescritti di € 77,00 ed € 332,00, documentati con giustificativi agli atti;
 - fattura n° 23/24 del 03/07/2024 della "I.S. Ingegneria Srl" C.F.: 09960671213, P. IVA. IT09960671213, IBAN IT06Z0200839932000106342332, per l'erogazione delle spettanze professionali, ai sensi dell'art. 13 comma 5 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla progettazione degli impianti, per un importo complessivo pari ad € 6.585,72 comprensivo di Iva al 22% ed oneri previdenziali al 4%, (importo pari ad € 5.398,13 comprensivo di oneri previdenziali al 4%, oltre Iva al 22%, pari ad € 1.187,59);
 - fattura n° 80/24 del geologo, Dott. Geol. Filomena Miragliuolo, C.F. MRGFMN68C48E329P, P.IVA IT07030910637, IBAN



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

IT58Y0200839932000010726872 per l'erogazione delle spettanze professionali, ai sensi dell'art. 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, per spese tecniche relative alla relazione geologica e caratterizzazione simica del sito, per un importo complessivo pari ad € 3.669,05 oneri previdenziali inclusi al 4% e IVA esente;

- fattura n° FPR 3/24 del 17/07/2024 dell'amministratore di condominio, Avv. Mariateresa Buono C.F. BNUMTR84B67E396X, P.IVA. IT07657681214, IBAN: IT10U0103039931000063169494 per l'erogazione della parcella, per attività di amministratore di condominio, per un importo complessivo pari ad € 3.050,20 oneri previdenziali inclusi al 4%, IVA inclusa al 22%, con ritenuta d'acconto pari ad € 480,80, (si precisa quanto segue: importo onorario € 2.404,00; cassa € 96,16; imponibile: € 2.500,16; Iva: € 550,04; ritenuta d'acconto: - € 480,80);

- Di dare atto che la somma di € **135.646,57** IVA e oneri di legge inclusi è a valere sulla Contabilità Speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'Ordinanza speciale n°8/2024, *"Il contributo, nei limiti e nei termini di cui all'art. 25 comma 3 del decreto-legge n. 109 del 2018, è erogato dal Commissario straordinario all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti incaricati;*
- di trasmettere il presente decreto ai beneficiari ed al Comune di Casamicciola Terme;
- di pubblicare il presente decreto sul sito web istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it.

Visto di Regolarità Contabile e copertura finanziaria

Il Coordinatore dell'Area Contabile

(Dott. Giuseppe Di Nardo)

Parere Regolarità Tecnica

Il Dirigente

(Dott. Geologo Vincenzo Albanese)

Il Commissario straordinario

On. Avv. Giovanni Legnini