



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

DECRETO n. 2264 del 31/01/2025

OGGETTO: *Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023* Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme.

Intervento cod. OS/CT/10 - *“Edificio in via Marina n. 13 adibito a sede provvisoria della casa comunale “ex Capricho” - Lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione.*

Approvazione progetto di DEMOLIZIONE (art. 26, comma 8, del D. L. n. 109/2018).

Concessione contributo: euro 920.858,85.

Erogazione 40% ex art. 9 c.1 Ordinanza Speciale n. 1 del 11/04/2023.

Contributo da erogare: euro 284.512,26 Iva e oneri previdenziali inclusi.

CUP: G32C21000350001.

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 gennaio 2025, registrato alla Corte dei Conti il 23 gennaio 2025 al n.234;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare le disposizioni di cui al capo III, intitolato *“Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017”* (d'ora in avanti *“decreto-legge n. 109 del 2018”*);

Visto l'articolo 1, comma 682, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, il quale prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

Visto in particolare l'articolo 22, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018, che prevede le condizioni per la concessione dei contributi per la riparazione o la ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti dall'evento sismico sulla base dei danni effettivamente verificatisi;

Visto, altresì, l'articolo 26, comma 1, del suddetto decreto-legge n. 109 del 2018, che prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, vengano disciplinati il finanziamento, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale di questo Commissariato, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, nei Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, mediante la concessione di contributi per la realizzazione degli interventi individuati a seguito della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

ricognizione dei fabbisogni effettuata da questo Commissario ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c);

VISTO l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 (recante *Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi*), convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, in base al quale *Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente;*

VISTO l'articolo 13, comma 4-ter, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 (*Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi*), convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, che ha esteso agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 14 del 29 ottobre 2020, relativa all'approvazione del primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

CONSIDERATO che l'articolo 2, comma 2, della predetta Ordinanza n. 14 del 2020, prevede che “*i Soggetti attuatori provvedono a predisporre i progetti esecutivi degli interventi di ricostruzione/riparazione inseriti nell'Allegato n.1/A alla presente Ordinanza, finanziati dal Commissario straordinario e a inviarli, muniti della verifica preventiva della progettazione e del verbale di validazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al Commissario medesimo che, a termini dell'art. 26, comma 8, del D. L. n. 109/2018, previo esame degli stessi, verifica la congruità economica, li approva e adotta il decreto di concessione del contributo per gli interventi con fondi a valere sulla contabilità speciale, a seguito del quale il Soggetto Attuatore potrà avviare le procedure di appalto di cui al successivo articolo 4*”;

RILEVATO che, nell'Allegato n.1/A dell'Ordinanza n. 14 del 29 ottobre 2020 è compreso l'intervento identificato con il codice OP/CT/05 – “*Lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione del fabbricato in Via Marina, attuale sede provvisoria del Comune*”, per il quale il Comune di Casamicciola Terme è stato designato Soggetto Attuatore e il cui importo finanziato nel piano, a titolo di anticipazione per le spese di progettazione, è pari ad € 83.831,28 calcolato sulla base della stima economica preliminare dell'intervento;

CONSIDERATO, altresì, che con Decreto Commissariale n. 1341 del 12 aprile 2022 è stata disposta l'erogazione a titolo di anticipazione del 30% delle spese di progettazione per un importo pari ad € 83.831,28, come richiesto dal Soggetto Attuatore con nota Prot. n. 12334 del 30 dicembre 2021, acquisita, in pari data, al Prot. n. 2608/CS/ISCHIA;

VISTA l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 1 del 11 aprile 2023 recante *Interventi di ricostruzione nel Comune di Casamicciola Terme*;

CONSIDERATO che l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 1/2023 individua e approva come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del comune di Casamicciola Terme danneggiati dagli eventi sismici, e annovera, tra i medesimi, l'intervento denominato con codice **OS/CT/10** - “*Edificio in via Marina n. 13 adibito a sede provvisoria della casa comunale “ex Capricho” - Lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione*, per un importo di € 3.139.421,57;

PREMESSO che:

- l'Ordinanza speciale n.1 del 11/04/2023 e, in particolare l'articolo 2 comma 3 ha previsto che l'individuazione del Soggetto attuatore per l'intervento in oggetto, sarà definita con decreto del



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Commissario Straordinario sulla base delle conclusioni elaborate dal Tavolo Tecnico istituito tra Struttura commissariale, Agenzia del Demanio e Comune di Casamicciola Terme, di cui all'articolo 4 dell'Accordo interistituzionale del 04/04/2023;

- con Decreto del Commissario Straordinario n.1777 del 27 Ottobre 2023 sulla base delle risultanze del verbale di riunione del tavolo tecnico del 28 settembre 2023, veniva stabilita la nomina del soggetto attuatore per la realizzazione del presente intervento con successivo provvedimento;

CONSIDERATO che l'art. 5 della predetta Ordinanza n. 1/2023 dispone, tra l'altro, l'istituzione *per l'approvazione dei progetti e per l'acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, necessari alla realizzazione del progetto*, della Conferenza di servizi speciale, secondo modalità semplificate e con termini ulteriormente ridotti, nel rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, delle disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE;

CONSIDERATO altresì che l'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n. 1/2023 prevede che *“le somme stanziare con la presente Ordinanza in favore del Soggetto attuatore sono erogate secondo le seguenti modalità:*

- *per il 10% all'atto della consegna dei servizi di progettazione, al netto delle anticipazioni già erogate con precedenti provvedimenti della Struttura del Commissario;*
- *Per il 30% all'atto di stipula del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori;*
- *per la parte ulteriore, su presentazione dei S.A.L., ciascuno per un importo massimo del 20%, per un importo totale non superiore al 40%;*
- *per il residuo saldo del 20%, a seguito della certificazione della regolare esecuzione (o del collaudo) dei lavori e dell'approvazione della contabilità finale”;*

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 7 del 29.12.2023 e in particolare l'art. 7 rubricato *Modifica alle disposizioni contenute nell'ordinanza speciale n. 1 dell'11 aprile 2023, relative all'intervento sull'edificio denominato Capricho;*

RILEVATO che l'art. 7 della predetta Ordinanza n. 7/2023 dispone:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- *1. Fatti salvi i diritti dei terzi e previa adozione dei provvedimenti di propria competenza relativi alla condizione di “gravissima pericolosità dell’immobile per la pubblica e la privata incolumità” indicata nella nota del Sindaco di Casamicciola Terme, acquisita al prot. della Struttura commissariale n. 5314/CS/ISCHIA del 28/12/2023, il Comune è autorizzato ad avviare l’attuazione dell’intervento OS/CT/10 previsto e finanziato dall’ordinanza speciale n. 1 dell’11 aprile 2023, denominato “Edificio in via Marina n. 13 adibito a sede provvisoria della Casa Comunale denominato “Ex Capricho” – Lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione del fabbricato”, con la presentazione di un progetto relativo al primo stralcio avente ad oggetto la demolizione del suddetto edificio, contenente anche gli eventuali lavori di sistemazione ambientale dell’area.*
- *2. È fatto salvo il diritto a ricostruire i volumi demoliti sulla stessa area o in altro sito previa redazione del progetto e senza oneri aggiuntivi rispetto a quanto complessivamente stanziato dall’art. 1 della richiamata ordinanza speciale n. 1 dell’11 aprile 2023.*
- *3. Fatta salva la facoltà di avvalersi di procedure di estrema urgenza connesse alla situazione di pericolosità dell’edificio rappresentato dal Sindaco di Casamicciola Terme, il Comune ha facoltà di applicare le disposizioni attuative di cui all’ordinanza speciale n. 1 dell’11 aprile 2023.*

VISTA l’Ordinanza sindacale n. 29 del 14.10.2024 recante *Ordinanza contingibile e urgente per motivi concernenti l’incolumità pubblica per l’esecuzione di lavori di demolizione all’immobile Ex Capricho de Calise in Piazza Marina*, acquisita al Prot. di questa Struttura con n. 12276CS/ISCHIA del 14.10.2024, con la quale è stata disposta la demolizione dell’immobile Ex Capricho con procedura di somma urgenza per motivi concernenti l’incolumità pubblica;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 2258 del 29/01/2025 con il quale è stata chiusa positivamente la Conferenza Speciale dei Servizi tenutasi nelle date del 24.04.2024, del 06.05.2024 e del 16.05.2024, indetta in forma semplificata ed in modalità sincrona ai sensi dell’articolo 5 dell’Ordinanza Speciale n.1 del 11 aprile 2023, sul progetto di *Demolizione dell’Edificio in via Marina n. 13 adibito a sede provvisoria della casa comunale “ex Capricho”, CUP: G32C21000350001, trasmesso con nota Prot. n. 4440E/CS/ISCHIA del 14/05/2024;*

VISTA la documentazione acquisita al Prot. n. 12361E/CS/ISCHIA del 16.10.2024, relativa alla procedura di incameramento e conseguente consegna delle aree da parte del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Capitaneria di Porto di Napoli al Comune di Casamicciola Terme;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

VISTA la nota pervenuta a mezzo pec dal Comune di Casamicciola Terme e acquisita al prot. n. 14562E/CS/ISCHIA del 13/12/2024, di trasmissione del contratto di appalto dei lavori di *Demolizione dell'Edificio in via Marina n. 13 adibito a sede provvisoria della casa comunale "ex Capricho*, e contestuale richiesta di erogazione, ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 2) dell'Ordinanza Speciale n.1 del 11.04.2023, del 30% dell'intero importo finanziato con la suddetta Ordinanza;

VISTI gli esiti della relazione tecnica istruttoria di congruità economica del progetto di demolizione dell'immobile ex Capricho, predisposta dai tecnici della Struttura Commissariale, acquisita al Prot. n. 1061I/CS/ISCHIA del 30/01/2025, dalla quale si evince, per le ragioni in essa esposte, che l'importo concedibile, relativamente allo stralcio di demolizione e sistemazione aree scoperte, è pari ad **€ 920.858,85**;

PRESO ATTO del quadro economico del progetto esecutivo di demolizione, trasmesso con nota acquisita al prot. n. 4440E/CS/ISCHIA del 14/05/2024, il cui importo complessivo è pari ad € 920.858,85 di cui € 611.662,60 per lavori ed € 309.196,25 per somme a disposizione della Stazione appaltante, come di seguito riportato:

| Lavori di demolizione dell'immobile sito in Piazza Marina denominato "ex Capricho" | | |
|---|--|---------------------|
| <u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u> | | |
| A1) | IMPORTO DEI LAVORI A MISURA | € 593.847,18 |
| A2) | COSTI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) | € 17.815,42 |
| TOTALE (A1 + A2) | | € 611.662,60 |
| SOMME | | |
| B1) | IMPREVISTI (10% di A1 + A2) | € 61.166,26 |
| B2) | ONERI DI SMALTIMENTO | € 61.513,20 |
| B3) | Fondo incentivante (2% di A1 + A2) | € 12.233,25 |
| B4) | SPESE TECNICHE | € 73.666,26 |
| B5) | Contributo integrativo 4% su B4 | € 2.946,65 |
| B6) | IVA AL 22% SU B2 + B4 + B5 | € 30.387,74 |
| B7) | IVA AL 10% SU A1 + A2 + B1 | € 67.282,89 |
| TOTALE B | | € 309.196,25 |
| TOTALE A+ B - IMPORTO COMPLESSIVO PER LA DEMOLIZIONE | | € 920.858,85 |



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

PRESO ATTO, altresì, che il Soggetto Attuatore ha determinato l'importo delle spese tecniche applicando gli scaglioni previsti dall'art. 30 della L. 30/2018 nonché dall'art. 9 comma 2 dell'Ordinanza Speciale 1/2023 alla voce dell'importo dei lavori del quadro economico *Totale (A1+A2)* di € 611.662,60, ottenendo un importo massimo ammissibile per le spese tecniche pari a € 73.666,26 e che solo a seguito della rendicontazione, da parte del Soggetto Attuatore, delle spese effettivamente sostenute, con la rata di saldo si procederà alla verifica a consuntivo delle spese tecniche sostenute e di tutte le altre voci di cui alle somme a disposizione del quadro economico approvato, comunque nell'ambito dell'importo complessivamente ammissibile del finanziamento procedendo, se del caso, all'assestamento d'ufficio del medesimo;

PRECISATO che il contributo astrattamente concedibile è sostanzialmente equivalente all'importo stanziato con l'Ordinanza Speciale n. 1/23, pari a € 3.139.421,57, sia se trattasi di intervento di *ripristino e riqualificazione* che di *demolizione e ricostruzione*, come si evince dalla relazione di calcolo elaborata dai tecnici della Struttura Commissariale e acquisita agli atti al prot. n.4076I/CS/ISCHIA del 29.04.2024;

RILEVATO, pertanto, che l'importo concedibile per l'intervento di demolizione dell'immobile in epigrafe, pari ad € **920.858,85**, trova copertura a valere sulle risorse stanziato con la suddetta Ordinanza Speciale n. 1/23;

RILEVATO, altresì, che ai sensi dell'art. 10 comma 3 dell'Ordinanza Speciale n. 1/2023 *“L'importo da finanziare per singolo intervento è determinato all'esito dell'approvazione del progetto nel livello definito per ciascun appalto”*;

PRESO ATTO che il Comune di Casamicciola Terme, a seguito della procedura di somma urgenza ha assunto il ruolo di Soggetto attuatore dell'intervento di demolizione dell'Edificio adibito a sede provvisoria della casa comunale “ex Capricho” e ripristino delle condizioni di decoro urbano in via Marina n. 13;

PRECISATO che il Comune Casamicciola Terme, quale Soggetto Attuatore dell'intervento, ha l'esclusiva responsabilità circa la progettazione, l'affidamento, l'esecuzione e il collaudo degli interventi di cui trattasi, in quanto stazione appaltante ai sensi del Codice dei contratti pubblici vigente;

VISTO l'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11.04.2023 rubricato *Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle OO.SS.* che prevede che “Le



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

somme stanziare con la presente Ordinanza in favore del Soggetto attuatore sono erogate secondo le seguenti modalità: • Per il 10% all'atto della consegna dei servizi di progettazione, al netto delle anticipazioni già erogate con precedenti provvedimento della Struttura del Commissario; • Per il 30% all'atto di stipula del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori;... ”;

RILEVATO che Decreto Commissariale n. 1341 del 12 aprile 2022 è stata disposta l'erogazione dell'anticipazione del 30% delle spese di progettazione pari ad € 83.831,28;

CONSIDERATO che la somma da erogare, ai sensi dell'art.9 c.1 dell'Ordinanza Speciale n. 1 del 11.04.2023, pari al 40% dell'importo concedibile per l'intervento di demolizione dell'immobile in epigrafe, ammonta ad € 368.343,54 a cui va detratta l'anticipazione già erogata per € 83.831,28, per un importo definitivo di € **284.512,26**, comprensivo di IVA e spese generali;

VISTA l'Ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 recante “Organizzazione della Struttura del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017”;

VISTO il Decreto n. 1725 del 2 agosto 2023 concernente “Ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 – art. 2 – Assegnazione Unità Organizzative”;

VISTO il Decreto n. 1841 del 12 gennaio 2024 disciplinante il “Rinnovo dell'incarico dirigenziale di livello non generale presso la struttura del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 3, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109 come convertito dalla Legge 16 novembre 2018 n. 130 e dell'art. 5-septies del decreto legge 3 dicembre 2022, n. 186 inserito dalla Legge di conversione 27 gennaio 2023, n. 9 al Dott. Avv. Matteo Pasquali, funzionario della Provincia di Macerata fino alla data del 31 dicembre 2024, prorogato con nota prot. n. 120U/CS/ISCHIA del 08 gennaio 2025 fino alla data del 31 gennaio 2025”;

VISTI:

- la L. n. 241/90 e s.m.i.;
- il decreto legislativo n. 82 del 2005 recante il Codice dell'amministrazione digitale, nonché delle “Linee guida su acquisizione e riuso di software per le pubbliche amministrazioni” dell'Agenzia per l'Italia Digitale, adottate con determinazione n. 115 del 9 maggio 2019;
- il D. Lgs. 36/2023 – Nuovo Codice Appalti;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- il vigente Protocollo di Intesa sottoscritto con la Struttura Antimafia sisma in data 21 aprile 2021;
- il vigente Protocollo di Intesa con ANAC sottoscritto il 03 aprile 2023;
- il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza;
- il Protocollo sottoscritto con la Prefettura di Napoli del 12 aprile 2024;
- il decreto Commissariale n. 1784 del 30 ottobre 2023 e tutti gli atti e gli allegati ivi richiamati;

CONSIDERATO che tutta la documentazione risulta regolarmente acquisita agli atti della Struttura;

ACQUISITA informazione sulla copertura finanziaria della relativa spesa sulla contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

CONSIDERATO che il combinato disposto di cui all'Ordinanza e al decreto sopra detti conferisce al Dirigente incaricato dott. avv. Matteo Pasquali la competenza in materia;

DATO ATTO, inoltre, che con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Dirigente competente dott. avv. Matteo Pasquali dichiara:

- l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in misura anche solo potenziale, in ottemperanza all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, l'art. 6-bis L. 241/90, gli artt. 6-7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 14 del D. Lgs. 165/2001 e l'art. 15, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 33/2013;
- propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente decreto;

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per la concessione e contestuale erogazione in favore del Comune di Casamicciola Terme;

DECRETA

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di disporre, ai sensi dell'art. 10 comma 3, la concessione del contributo relativo allo stralcio di demolizione dell'intervento ricompreso nell'Ordinanza Speciale n. 1 con codice intervento OS/CT/10 - *“Edificio in via Marina n. 13 adibito a sede provvisoria della casa comunale “ex Capricho”- Lavori di adeguamento, ripristino e riqualificazione*, CUP: G32C21000350001 per l'importo complessivo di € **920.858,85 (novecentoventimilaottocentocinquantotto/85)**, precisando che è ammesso a contributo anche l'importo relativo alla sistemazione delle aree scoperte al fine di ripristinare le condizioni di decoro urbano;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- di disporre che tale quota sarà decurtata dall'importo complessivo riconoscibile per la ricostruzione del fabbricato;
- di dare atto che il Comune di Casamicciola Terme, a seguito della procedura di somma urgenza ha assunto il ruolo di Soggetto attuatore dell'intervento di demolizione dell'Edificio adibito a sede provvisoria della casa comunale "ex Capricho" e ripristino delle condizioni di decoro urbano in via Marina n. 13;
- di erogare in favore del Comune di Casamicciola Terme l'importo di € **284.512,26 (duecentottantaquattromilacinquecentododici/26)**, comprensivo di IVA e spese generali, con accredito sul conto di tesoreria unica n. **0185470** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, ai sensi dell'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza Speciale 1/2023;
- di dare atto che la somma di euro € **284.512,26** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di stabilire che il Soggetto Attuatore, in fase di esecuzione dei lavori, dovrà attenersi alle vincolanti prescrizioni rimesse dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, in seno alla Conferenza dei Servizi Speciale, con parere acquisito al protocollo di questa Struttura Commissariale al n. 12949E/CS/ISCHIA del 28/10/2024;
- di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme;
- di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it e all'Albo Pretorio del Comune interessato ed entra in vigore immediatamente.

Napoli, *data protocollo*

Il Dirigente proponente
Dott. Avv. Matteo Pasquali

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini