



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Ordinanza n. 33 del 7 aprile 2025

Proroga del termine per la presentazione delle osservazioni al Piano di Ricostruzione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO per la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2024 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 4 gennaio 2024, registrato alla Corte dei Conti in data 9 gennaio 2024 al numero 87 nonché prorogato fino al 31 dicembre 2025 ai sensi del comma 682 della legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante il "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*";

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, recante "*Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze*", (d'ora in avanti anche "decreto-legge"), e in particolare:

- l'articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un Commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;
- l'articolo 17, comma 3 che prevede che il Commissario straordinario assicura una ricostruzione unitaria e omogenea nei territori colpiti dal sisma anche attraverso specifici piani di delocalizzazione e trasformazione urbana, finalizzati alla riduzione delle situazioni di rischio sismico e idrogeologico e alla tutela paesaggistica, e a tal fine programma l'uso delle risorse finanziarie e adotta le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi, nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari;
- l'articolo 18, che individua puntualmente gli ambiti di intervento e le prerogative del Commissario Straordinario;
- l'articolo 24-bis, che prevede che la riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania e, inoltre, che “*il Piano di ricostruzione di cui al presente articolo assolve alle finalità dei piani attuativi di cui all'articolo 11 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dei piani di delocalizzazione e trasformazione urbana di cui all'articolo 17, comma 3, del decreto-legge n. 109 del 2018. Il Piano di ricostruzione, per i beni paesaggistici di cui all'articolo 136 del codice dei beni culturali e del paesaggio approvato con decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, se conforme alle previsioni e alle prescrizioni degli articoli 135 e 143 del medesimo codice e approvato previo accordo con il MIC ai sensi dell'articolo 143, comma 2, dello stesso codice, ha anche valore di piano paesaggistico per i territori interessati*”;

VISTO il decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, recante *Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi*, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, e, in particolare, l'articolo 13, comma 4-bis;

VISTO altresì il comma 4-ter del predetto articolo 13, in base al quale “*Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto*”;

VISTA la legge 30 dicembre 2024, n. 207, recante il *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*;

VISTE le ordinanze del Commissario straordinario e, in particolare:

- l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, recante “*Misure per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017*”, e successive modifiche e integrazioni;
- l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 recante “*Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia*” che all'articolo 2 istituisce la Conferenza di pianificazione e all'articolo 5 disciplina *inter alia* le attività istruttorie e procedurali attraverso la Conferenza speciale dei servizi;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- l'ordinanza n. 24 del 21 luglio 2023, recante *“Delocalizzazioni degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo”*;
- l'ordinanza n. 25 del 12 dicembre 2023, recante *“Misure di completamento ed armonizzazione delle procedure e dei termini relativi alla presentazione delle domande di contributo per la riparazione ricostruzione e delocalizzazione degli edifici danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 e dagli eventi determinati dalla frana del 26 novembre del 2022”*;
- l'ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024, recante *“Disposizioni riguardanti la pianificazione e programmazione della messa in sicurezza idrogeologica del territorio di Casamicciola Terme, della ricostruzione privata post sisma e post frana e delle delocalizzazioni”*;
- l'ordinanza speciale n. 9 del 13 settembre 2024, recante *“Disposizioni integrative delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica”*;
- l'ordinanza speciale n. 10 del 30 dicembre 2024, recante *“Disposizioni attuative per la disciplina delle procedure di VIA e VInCA negli interventi urgenti necessari per la messa in sicurezza, in materia di acquisizione del complesso immobiliare Pio Monte della Misericordia e ulteriori disposizioni per accelerare la ricostruzione privata”*;
- l'ordinanza n. 28 del 28 del 3 gennaio 2025, recante *“Disposizioni di coordinamento della procedura di approvazione del PdRi”*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 412 del 31 luglio 2024, pubblicata sul BURC del 4 agosto 2024, contenente il Piano di Ricostruzione dell'isola di Ischia adottato con i relativi allegati;

PRESO ATTO dell'adozione da parte della Regione Campania con Delibera n. 752 del 21 dicembre 2024 del Piano di Ricostruzione (PdRi) dei comuni danneggiati dal sisma del 2017 nell'isola di Ischia e delle relative disposizioni di pubblicazione ai fini delle osservazioni e dell'approvazione;

CONSIDERATO che in attuazione del sopra citato articolo 2, comma 3 dell'ordinanza n. 17/2022, come sostituito dall'articolo 1 dell'ordinanza n. 28/2025, in data 7 gennaio 2025 i Comuni e la Struttura commissariale hanno provveduto a pubblicare sui propri siti istituzionali il Piano di Ricostruzione adottato dalla Regione Campania;

VISTE le Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano di Ricostruzione e, in particolare, l'articolo 5, comma 3, che, coerentemente con quanto disposto dal citato articolo 24-bis del decreto-legge n. 109/2018, stabilisce che: *“Il PdRi ha valore di Piano Paesaggistico per i territori dei Comuni*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio per i quali sostituisce, definitivamente ed integralmente, il previgente Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia”;

PRESO ATTO della pubblicazione sul BURC, in data 4 marzo 2025, del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) Ambito 20 dell'isola di Ischia, adottato con DGR n. 751 del 21/12/2024, ferma restando la distinzione, anche sotto il profilo della competenza territoriale, tra il PdRI con valenza paesaggistica nei comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio e il PPR Ambito 20 dell'isola di Ischia;

VISTA la nota della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale Governo del Territorio, acquisita al prot. della Struttura commissariale n. 2423E/CS/ISCHIA del 4/03/2025, avente ad oggetto *Piano di Ricostruzione Ischia. Richiesta proroga termini di osservazioni al Piano*, con la quale è stata comunicata l'avvenuta pubblicazione sul BURC del PPR Ambito 20 dell'isola di Ischia, adottato con DGR n. 751 del 21/12/2024 e veniva avanzata la proposta di *“prorogare di ulteriori 30 giorni il termine per la presentazione delle osservazioni al PdRI Ischia”;*

VISTA l'ordinanza n. 30 del 6 marzo 2025, recante *“Disposizioni in materia di proroga dei termini”*, con la quale è stata accolta la sopra citata richiesta della Regione Campania, disponendo con l'articolo 1 la proroga del termine per la presentazione delle osservazioni al PdRI al 7 aprile 2025;

VISTA l'ulteriore nota della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale Governo del Territorio, acquisita al prot. della Struttura commissariale n. 3854E/CS/ISCHIA del 7/04/2025, avente ad oggetto *“Piano di ricostruzione Ischia. Ulteriore richiesta di proroga dei termini di osservazioni al Piano”*, con la quale si richiede di allineare la scadenza del termine per le osservazioni al Piano di Ricostruzione con quella prevista per il Piano Paesaggistico Regionale per l'isola di Ischia, in accoglimento della richiesta del Sindaco del Comune di Casamicciola Terme (prot. n. 7347 del 7/04/2025) indirizzata alla Regione Campania;

RITENUTO opportuno aderire alla richiesta della Regione Campania di proroga del termine per la presentazione delle osservazioni al PdRI dell'isola di Ischia, termine coincidente con quello fissato per le osservazioni al Piano Paesaggistico Regionale per l'isola di Ischia al 2 maggio 2025;

RITENUTO di dover comunque ribadire che il Piano di Ricostruzione, sulla base di quanto disposto dal citato articolo 24-bis del decreto-legge n. 109/2018 ha valore di piano paesaggistico, come anche ribadito dagli articoli 1, comma 3 e 5, comma 3 delle NTA del PdRI e costituisce stralcio funzionale e variante del PPR per il territorio dell'isola di Ischia, ai sensi degli articoli 7 e 9 del Protocollo di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

intesa sottoscritto fra la Regione Campania e la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli del 18 aprile 2024 e dal successivo addendum del 28 giugno 2024;

DISPONE

Articolo 1

(Proroga del termine per la presentazione delle osservazioni al PdRI al 2 maggio 2025)

1. Il termine per la presentazione delle osservazioni al Piano di Ricostruzione dei Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e dagli eventi calamitosi del 26 novembre 2022, è ulteriormente prorogato fino al 2 maggio 2025, al fine di allineare la scadenza stessa con quella prevista per le osservazioni alla Sezione Funzionale del Piano Paesaggistico Regionale dell'Ambito Territoriale Identitario dell'isola di Ischia, pubblicata sul BURC n. 13 del 3 marzo 2025.
2. Per gli interventi di ricostruzione nei comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio si applicano, nelle more dell'approvazione definitiva del Piano di Ricostruzione e del Piano Paesaggistico Regionale dell'Ambito Territoriale Identitario dell'isola di Ischia, le disposizioni contenute nelle ordinanze commissariali vigenti.

Articolo 2

(Efficacia ed entrata in vigore)

1. La presente ordinanza è comunicata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, al Dipartimento della Protezione Civile, al Dipartimento Casa Italia, alla Presidenza della Regione Campania, all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, alla Città Metropolitana di Napoli, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli e alle amministrazioni comunali di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio ed è trasmessa alla Corte dei Conti per il controllo preventivo di legittimità.
2. Al fine di garantire la prosecuzione della procedura di approvazione del PdRi, la presente ordinanza è dichiarata provvisoriamente efficace ai sensi dell'articolo 33 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

richiamato dall'articolo 5-ter, comma 5, del decreto-legge 3 dicembre 2022, n. 186, come convertito, con modificazioni, dalla legge 27 gennaio 2023, n. 9.

Il Commissario Straordinario
On. avv. Giovanni Legnini