



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 2518 del 26 giugno 2025

Oggetto: Ordinanza Commissariale n. 24 del 21 luglio 2023 - contributo per la delocalizzazione di immobili, a uso abitativo e ad uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017 – **Liquidazione del contributo** in favore della Sig.ra Feniello Vincenza per l'acquisto dell'immobile di atterraggio e per le relative spese accessorie.

Istanza di delocalizzazione parziale volontaria di edificio classificato con livello operativo L4 sito nel Comune di Casamicciola Terme in Via Nizzola n. 43 - foglio 11, p.lla. 2087 sub 2 e p.lla n. 2088 sub 2.

CUP: D33E23000630001

Contributo da erogare: 283.598,90

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 23 gennaio 2025 al n. 234”;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018);

Visto l'articolo 1, comma 682, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, il quale prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

Visto che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 identificata dall'IBAN IT66N0100004306CS0000005296 (ALIAS CS-348-0006103) aperta presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'art. 17 del decreto-legge n. 109 del 2018 e in particolare il comma 3, che prevede che “Il Commissario straordinario assicura una ricostruzione unitaria e omogenea nei territori colpiti dal sisma, anche attraverso specifici piani di delocalizzazione e trasformazione urbana, finalizzati alla riduzione delle situazioni di rischio sismico e idrogeologico e alla tutela paesaggistica, e a tal fine programma l'uso delle risorse finanziarie e adotta le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi, nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari sulla base di indicatori del danno, della vulnerabilità e di costi parametrici”;

Viste le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020 e l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2019, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*;

Vista l'ordinanza n. 24 del 21 luglio 2023 rubricata *“Delocalizzazione degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo”* così come integrata e modificata dall'Ordinanza n. 25 del 12 dicembre 2023;

Vista l'ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024 che si richiama in tutto il suo contenuto;

Richiamato l'articolo 13 comma 5 della sopracitata Ordinanza speciale n. 8/2024 che prevede *“Ai fini dell'erogazione della quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale, il beneficiario inoltra la richiesta alla Struttura commissariale per la liquidazione delle predette spese progettuali, allegando fattura di importo pari a quanto richiesto, nel termine di cinque giorni dalla ricezione del provvedimento di concessione del contributo per il recupero dell'immobile”*;

Vista l'ordinanza speciale n. 9 del 13 settembre 2024, recante le *“Disposizioni integrative delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica”*;

Visto l'articolo 1, comma 3 della medesima ordinanza, in base al quale *“le domande di contributo di ricostruzione, di cui all'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 e quelle di delocalizzazione di cui all'ordinanza 24 del 21 luglio 2024, presentate fino alla data della nuova e definitiva adozione del PdRi da parte della Regione Campania, di cui alla nota richiamata in premessa, devono intendersi disciplinate dalle disposizioni vigenti al tempo della loro presentazione e da quelle contenute nella presente ordinanza”*;

Richiamata la Delibera n. 752 del 21 dicembre 2024 con cui la Regione Campania ha adottato il Piano di Ricostruzione (PdRI) dei comuni danneggiati dal sisma del 2017 nell'isola di Ischia, con le relative disposizioni di pubblicazione sui siti dei comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio ai fini della presentazione di osservazioni e della definitiva approvazione;

Visto il Piano di Ricostruzione che individua gli edifici ed aggregati oggetto di delocalizzazione obbligatoria nell'ambito del quale è ricompreso anche l'immobile in epigrafe;

Richiamata l'Ordinanza n. 32 del 28 marzo 2025;

Premesso che:

- in data 17 dicembre 2024 la Sig.ra **Feniello Vincenza** ha presentato istanza di concessione del contributo per la delocalizzazione parziale volontaria, relativamente ad un edificio classificato con livello operativo L4, costituito da un'unità immobiliare, ad uso residenziale, danneggiata dal sisma del 21 agosto 2017. L'immobile oggetto dell'intervento è ubicato nel Comune di Casamicciola Terme in Via Nizzola n. 43, censito catastalmente al foglio 11 p.lla 2087 e p.la 2088, sub 2; l'immobile di atterraggio, già acquistato dalla richiedente, è sito nel Comune di Lacco Ameno in via Pannella n. 31;
- con **Decreto n. 2410 del 9 maggio 2025** è stato concesso in favore della Sig.ra Feniello Vincenza un contributo complessivo, al lordo dell'Iva, pari a € **283.598,90**, con contestuale previsione di un accollo di spesa a carico della medesima richiedente per € 57.935,05 al lordo di Iva;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Dato atto che:

- con nota del 28 maggio 2025, acquisita al protocollo n. 5633E/CS/Ischia in pari data, la Sig.ra Feniello Vincenza, per il tramite del tecnico incaricato, ha presentato formale istanza di liquidazione del contributo concesso con decreto n. 2410 del 9 maggio 2025;
- con successiva comunicazione del 29 maggio 2025, acquisita al prot. n. 5660E/CS/Ischia, la medesima ha trasmesso dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, con la quale ha attestato che il pagamento del corrispettivo per l'acquisto dell'immobile di atterraggio è avvenuto mediante assegni circolari, senza ricorso a mutui o finanziamenti gravanti sull'immobile stesso, come espressamente riportato nell'atto notarile di compravendita redatto in data 28 giugno 2024, repertorio n. 4.727, raccolta n. 3.748, registrato al n. 23987/1T;
- con la medesima nota del 28 maggio 2025 sono state altresì comunicate, ai fini della liquidazione del contributo, le coordinate bancarie per l'accredito delle somme spettanti, come di seguito specificato:
 - Intestatario: Feniello Vincenza;
 - Istituto bancario: Intesa Sanpaolo S.p.A.;
 - IBAN: IT96M0306940013100000060227;
 - ABI: 03069
 - CAB: 40013;

Considerato che, dalla documentazione trasmessa, l'importo richiesto risulta coerente con quanto riconosciuto con il decreto di concessione n. 2410 del 9 maggio 2025;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere, con il presente provvedimento alla liquidazione ed erogazione dell'importo complessivo di € **283.598,90**, a titolo di contributo per l'acquisto dell'immobile di atterraggio e delle relative spese accessorie, come da decreto 2410/2025;

Verificata la copertura finanziaria sulla contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario n. 6103;

Considerato che tutta la documentazione risulta regolarmente acquisita agli atti della Struttura;

Vista l'Ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 che ha impartito disposizioni riguardanti l'“*Organizzazione della Struttura del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017*”;

Visto il Decreto n. 2255 del 27 gennaio 2025 con il quale *ex art. 1*, è stato conferito alla Dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia fino alla data del 31 dicembre 2025;

Visti:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il vigente Piano Triennale per la prevenzione e la trasparenza;

Dato Atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Dirigente competente Dott.ssa Elettra Rinaldi dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in misura anche solo potenziale e propone l'adozione del presente provvedimento;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di liquidare ed emettere ordinativo di pagamento dell'importo complessivo di € **283.598,90** (diconsi **euro duecentottantatremilacinquecentonovantotto/90**) in favore della Sig.ra Feniello Vincenza, a titolo di contributo per l'acquisto dell'immobile di atterraggio, *ex art. 5 comma 1* Ordinanza n. 24/2023, nonché per le relative spese accessorie, mediante accredito su conto corrente bancario intestato alla medesima, identificato dal codice IBAN: IT96M0306940013100000060227;
- di dare atto che la somma di € **283.598,90** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta le occorrenti disponibilità;
- di trasmettere il presente decreto alla Sig.ra Feniello Vincenza per il tramite del tecnico incaricato;
- di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario: www.sismaischia.it.

Napoli, *data protocollo*

Il Dirigente proponente
Dott.ssa Elettra Rinaldi

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini