



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

### **Decreto n. 2523 del 27/06/2025**

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.  
Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.  
Contributo per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

**Erogazione:**

- *SAL 3 – Ord. n. 17/2022. - Art. 15, comma 3, lett. c) – 4554E/CS/ISCHIA del 17/05/2024*
- *SALDO – Ord. n. 17/2022. - Art. 15, comma 3, lett. d) – 1161E/CS/ISCHIA del 03/02/2025*

Istanza di concessione presentata dal Sig. **Mattera Giuseppe**  
Immobile sito in Via D'Alosio, n. 61 – Casamicciola Terme

**Decreto di concessione** n. 1641 del 29/05/2023 - contributo concesso € 93.696,40 (onnic.)

**Erogazioni precedenti:**

- € 37.742,79 - Decreto n. 1903 del 29/02/2024, SAL 1 e 2 – Art. 15, co. 1, p. 3, lett. a) e b)

**Contributo da erogare:** € 55.953,61 Iva e oneri previdenziali inclusi

CUP D33E22000460001

**Il Commissario Straordinario del Governo** per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, On. Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 23 gennaio 2025 al n. 234”;

**VISTO** il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018);

**VISTO** l'articolo 1, comma 682, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, il quale prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;



## **Presidenza del Consiglio dei Ministri**

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

**Visto** l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**Visto** l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**Visto** l'art. 17 del decreto-legge n. 109 del 2018 e in particolare il comma 3, che prevede che "Il Commissario straordinario assicura una ricostruzione unitaria e omogenea nei territori colpiti dal sisma, anche attraverso specifici piani di delocalizzazione e trasformazione urbana, finalizzati alla riduzione delle situazioni di rischio sismico e idrogeologico e alla tutela paesaggistica, e a tal fine programma l'uso delle risorse finanziarie e adotta le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi, nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari sulla base di indicatori del danno, della vulnerabilità e di costi parametrici";

**Viste** le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020 e l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021;

**Visto** il Decreto del Commissario straordinario n. 2297 del 21 febbraio 2025 che, in virtù del mutato quadro esigenziale e dell'incremento delle attività relative alla ricostruzione privata, modifica l'organizzazione dell'Area Privata di cui all'art. 7 dell'ordinanza n. 23/2023 con l'istituzione di Unità Organizzative e Gruppi di lavoro di diretta collaborazione del Dirigente, tra cui l'Unità Organizzativa "Conferenza di servizi, domande di contributo e sanatorie edilizie – Ordinanze 17/2022, 22/2023, 24/2024";

### **Dato atto che:**

- il Commissario Straordinario, ai sensi dell'articolo 18 del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, per l'espletamento delle funzioni di cui al comma 1: "*(...) opera in raccordo con il Presidente della Regione Campania al fine di assicurare la piena efficacia e operatività degli interventi (...); si avvale dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che provvede nell'ambito delle risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili, ferme restando le competenze ad essa attribuite; (...) si avvale, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse di cui all'articolo 19.*";

### **Dato atto che:**

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 è previsto che "*Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)*";



## **Presidenza del Consiglio dei Ministri**

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018 è previsto che *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”*;

**Visto** l'articolo 21 del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Dato atto che** all'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 28 settembre 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

**Visto** l'art. 24-bis del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che *“La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania”*;

**Visto** l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, il quale dispone che *“Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente;*

**Visto** altresì il comma 4-ter del medesimo articolo 13 del decreto legge n. 228 del 30 dicembre 2021, il quale prevede che: *“Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni*



## **Presidenza del Consiglio dei Ministri**

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

*altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto”;*

**Considerato** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto-legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**Viste** le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare, l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”;*

**Dato atto** che con l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 15, Comma 2 dell'Ordinanza 17/2022, il contributo è erogato dal Comune all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati, nonché all'amministratore di condominio o al presidente del consorzio, che hanno presentato la domanda di contributo;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 15, Comma 3, Lettera c) dell'Ordinanza 17 del 2022 *“l'ulteriore 30% del contributo, entro venti giorni dalla presentazione al Comune del terzo stato di avanzamento dei lavori, redatto dal direttore dei lavori utilizzando i prezzi del contratto di appalto, che attesti l'esecuzione di almeno il 70% dei lavori ammessi e della dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa esecutrice attestante l'avvenuto rispetto, nei confronti dei fornitori e delle imprese subappaltatrici, di tempi di pagamento non superiori a trenta giorni dalla data di erogazione del contributo di cui alla precedente lettera b) e l'impegno al rispetto di analogo termine dalla data di erogazione della terza quota di contributo”;*

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 15, Comma 3, Lettera d) dell'Ordinanza 17 del 2022 *“il restante 30% a saldo del contributo, entro venti giorni dalla presentazione al Comune del quadro economico a consuntivo dei lavori che attesti l'esecuzione di tutti i lavori ammessi a contributo e di quelli resisi necessari per la completa agibilità dell'edificio e della dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa esecutrice attestante l'avvenuto rispetto, nei confronti dei fornitori e delle imprese subappaltatrici, di tempi di pagamento non superiori a trenta giorni dalla data di erogazione del contributo di cui alla precedente lettera c) e l'impegno al rispetto di analogo termine dalla data di erogazione del saldo”;*

**Vista** l'istanza prot. 6939/CS/ISCHIA del 03/08/2021 (richiesta ai sensi dell'ordinanza 7/2018), prot. 3231/CS/ISCHIA del 14/11/2022, 653/CS/ISCHIA del 02/03/2023 e 676/CS/ISCHIA del 06/03/2023, con cui è stata trasmessa la domanda di contributo e le integrazioni alla stessa, del signor Mattera Giuseppe, per l'intervento edilizio di miglioramento sismico, per l'immobile di sua proprietà sito in Casamicciola Terme alla via D'Alosio, n. 61;



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

### Dato atto che:

- con Decreto n. 1641 del 29/05/2023, approvata l'istanza in senso alla conferenza dei servizi decisoria del 05/04/2023 con il recepimento dei pareri favorevoli degli Enti partecipanti, è stato concesso il contributo di € 93.696,40 per l'intervento di miglioramento di che trattasi come di seguito dettagliato:

<b>AMMESSO DA DECRETO:</b>			
<b>Decreto n. 1641 del 29/05/2023 - contributo concesso € 93.696,40</b>			
<b>CALCOLO COSTO DELL'INTERVENTO</b>			
	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>TOTALE</b>
Indagini e prove	250,00 €	22%	305,00 €
Opere strutture	60.547,78 €	10%	66.602,56 €
<b>Sub Tot.</b>	<b>60.797,78 €</b>	-	<b>66.907,56 €</b>
Finiture e impianti	31.067,51 €	10%	34.174,26 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>91.865,29 €</b>		<b>101.081,82 €</b>
<b>TOTALE LAVORI CON RIBASSO</b>	<b>69.579,22 €</b>	-	<b>76.557,24 €</b>
Progett. Architettonico	2.136,02 €	469,92 €	2.605,94 €
Progett. Strutture	6.677,58 €	0,00 €	6.677,58 €
DL	4.482,37 €	986,12 €	5.468,49 €
Geologo	967,76 €	0,00 €	967,76 €
Collaudatore	1.419,39 €	0,00 €	1.419,39 €
<b>TOT spese tecniche</b>	<b>15.683,12 €</b>	<b>1.456,05 €</b>	<b>17.139,16 €</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>	<b>85.262,34 €</b>		<b>93.696,40 €</b>

- con Decreto n. 1903 del 29/02/2024 è stato erogato l'importo di € 37.742,79 relativo al SAL 1 e 2 ai sensi dell'Art. 15, co. 1, p. 3, lett. a) e b) con una spesa sospesa per eccedenza del rendicontato rispetto alle percentuali previste dal richiamato articolo per un totale di € 8.439,02 di cui € 6.783,65 al lordo di IVA per i lavori ed € 1.655,37 per spese tecniche al lordo di IVA e oneri previdenziali;

**Vista** la documentazione acquisita al prot. n. 4554E/CS/ISCHIA del 17/05/2024 con cui l'Ing. Antonio Mazzocca, in qualità di tecnico incaricato dalla parte istante, ha trasmesso gli atti relativi al SAL 3 ed ha chiesto la liquidazione delle somme per i lavori eseguiti dall'impresa e per spese tecniche, includendo le somme sospese al precedente SAL 2 (come da Decreto n. 1903 del 29/02/2024) come di seguito dettagliato:



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

IMPORTO RICHIESTO AL SAL 3					
FATTURE SAL 3					
Emittente	Dati fattura	Imponibile	Cassa	IVA	TOT
CACCAVALE APPALTI SRL	n. 11 del 17/04/2024	14.525,24 €	-	1.452,52 €	15.977,76 €
INGE SRL	n. 9 del 01/02/2024	250,00 €	-	55,00 €	305,00 €
Ing. Antonio Mazzocca	n. 5 del 18/04/2024	1.370,87 €	54,83 €	313,65 €	1.739,35 €
Arch. Migliaccio Luciano	n. 8 del 18/04/2024	1.383,13 €	55,33 €	0,00 €	1.438,46 €
Arch. Salvatore De Sena	n. 6 del 24/04/2024	294,00 €	11,76 €	0,00 €	305,76 €
Geol. Miragliuolo Filomena	n. 50 del 25/04/2024	200,45 €	8,02 €	0,00 €	208,47 €
		<b>18.023,69 €</b>	<b>129,94 €</b>	<b>1.821,17 €</b>	<b>19.974,80 €</b>
IMPORTI SOSPESI AL SAL 2 PER ECCEDEXZA RICHIESTO/EROGABILE E RICHIESTI AL PRESENTE 3 SAL					
CACCAVALE APPALTI SRL	n. 3 del 01/02/2024	6.166,95 €	-	616,70 €	6.783,65 €
Ing. Antonio Mazzocca	n. 3 del 01/02/2024	614,65 €	24,59 €	140,62 €	779,86 €
Arch. Migliaccio Luciano	n. 3 del 02/02/2024	620,14 €	24,81 €	0,00 €	644,95 €
Arch. Salvatore De Sena	n. 3 del 06/02/2024	131,82 €	5,27 €	0,00 €	137,09 €
Geol. Miragliuolo Filomena	n. 14 del 01/02/2024	89,88 €	3,60 €	0,00 €	93,48 €
		<b>7.623,44 €</b>	<b>58,26 €</b>	<b>757,32 €</b>	<b>8.439,02 €</b>
		<b>25.647,13 €</b>	<b>188,20 €</b>	<b>2.578,49 €</b>	<b>28.413,81 €</b>

**Richiamata** la documentazione acquisita al prot. n. 4554E/CS/ISCHIA del 17/05/2024 con la quale l'Ing. Antonio Mazzocca ha richiesto l'erogazione del SAL 3 contenente, ai sensi dell'art. 15, commi 4, 5 e 6 dell'Ord. 17/2022:

- Lettera di trasmissione;
- Asseverazione del tecnico in merito ai lavori eseguiti;
- Delega al Comune per il pagamento delle fatture presentate;
- Fatture;
- Certificato di pagamento n. 3 del 15/02/2024;
- Libretto delle misure e Registro di contabilità;
- Durc impresa;

**Considerato** che nel corso dell'istruttoria della struttura commissariale per l'erogazione del Terzo SAL in precedenza menzionata, con riferimento alla verifica di iscrizione dell'impresa esecutrice degli interventi negli elenchi dell'anagrafe degli esecutori antimafia è emerso che la ditta *CACCAVALE APPALTI SRL* non risultava iscritta ai sensi dell'art. 29, comma 1, del DL n. 109 del 28/09/2018 convertito dalla L. n. 130 del 16/11/2018 facendo riferimento all'applicazione dell'art. 30 del DL n. 189 del 17/10/2016 convertito dalla L. n. 229 del 15/12/2016;

**Considerato** che la richiesta di contributo ha avuto accoglimento con Decreto n. 1903 del 29/02/2024 e che, con riferimento all'istruttoria commissariale di cui al protocollo 1241I/CS/ISCHIA del 29/02/2024, si precisava che "l'impresa esecutrice dei lavori è la società a responsabilità limitata



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

*CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI (CF n. 02460190644 – Circumvallazione, 310 – Nola - NA), per la cui iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori il tecnico incaricato ha fornito istanza di iscrizione con PEC (prott. 3231/CS/ISCHIA del 14/11/2022, 653/CS/ISCHIA del 02/03/2023 e 676/CS/ISCHIA del 06/03/2023) ma che non risulta ancora nell'elenco di cui al sito dell'anagrafe degli esecutori antimafia”;*

**Considerato** che la struttura commissariale con prot. 04288U/CS/ISCHIA del 08/05/2024 ha inoltrato comunicazione alla Struttura Antimafia degli Esecutori segnalando che, con riferimento a tutte le ditte esecutrici impegnate nei cantieri di ricostruzione, “*per alcuni operatori, pur avendo attestato e documentato la richiesta di iscrizione, la mancata conclusione della procedura, pur in assenza di segnalazioni ostative, sono stati sospesi i trasferimenti delle competenze maturate o quali anticipazioni consentite dalle ordinanze del Commissario Straordinario;*

**Preso atto** che con prot. 004402E 13/05/2024 la Struttura Antimafia degli Esecutori ha riscontrato la nota in precedenza indicata riferendo che per la ditta CACCAVALE APPALTI SRL “*l'istruttoria è ancora in corso, in considerazione della particolare complessità delle verifiche disposte”;*

**Preso atto** che in data 26/02/2025 la Struttura Antimafia del Ministero dell'Interno ha informato la Struttura Commissariale dell'avvenuta iscrizione nell'elenco degli esecutori antimafia dell'impresa Caccavale Appalti SRL;

**Vista** la documentazione acquisita al prot. n. 1161E/CS/ISCHIA del 03/02/2025 con cui l'Ing. Antonio Mazzocca, in qualità di tecnico incaricato dalla parte istante, ha trasmesso gli atti relativi al SALDO, di seguito dettagliati:

- Lettera di trasmissione, Asseverazione del tecnico in merito ai lavori eseguiti;
- Delega al Comune per il pagamento delle fatture presentate;
- Certificato di pagamento n. 3 del 15/02/2024;
- Libretto delle misure e Registro di contabilità;
- Durc impresa;
- Certificato di collaudo, dell'impianto elettrico, idrico sanitario e di aria condizionata;
- Asseverazione di conformità e di corretta esecuzione dei lavori;
- Fatture:

IMPORTO RICHIESTO AL SALDO					
FATTURE SALDO					
Emittente	Dati fattura	Imponibile	Cassa	IVA	TOT
CACCAVALE APPALTI SRL	n. 4 del 31/01/2025	20.799,94 €	-	2.079,99 €	22.879,93 €
Ing. Antonio Mazzocca	n.1 del 30/01/2025	1.985,52 €	79,42 €	454,29 €	2.519,23 €
Arch. Migliaccio Luciano	n.1 del 30/01/2025	2.003,27 €	80,13 €	0,00 €	2.083,40 €
Arch. Salvatore De Sena	n.1 del 30/01/2025	425,82 €	17,03 €	0,00 €	442,85 €
Geol. Miragliuolo Filomena	n.15 del 30/01/2025	290,33 €	11,61 €	66,43 €	368,37 €
<b>Ing. Antonio Mazzocca</b>	<b>nota credito n. 1 del 18/06/2025</b>	<b>325,00 €</b>	<b>13,00 €</b>	<b>74,36 €</b>	<b>412,36 €</b>
<b>Arch. Migliaccio Luciano</b>	<b>nota credito n. 14 del 23/06/2025</b>	<b>328,50 €</b>	<b>13,14 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>341,64 €</b>
		<b>24.851,38 €</b>	<b>162,06 €</b>	<b>2.526,35 €</b>	<b>27.539,79 €</b>

**\*Nota:** in data 24/06/2025, con prot. n. 6733E/CS/ISCHIA il tecnico incaricato ha allegato due note di credito (evidenziate in rosso nella tabella) relative alle prestazioni professionali dell'Ing. Antonio Mazzocca e dell'Arch. Migliaccio che vengono pertanto decurtate dell'importo richiesto a SALDO e dall'erogabile.



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

**Preso atto** che l'importo complessivo fatturato nei SAL (€ 93.696,40 onnicomprensivo), considerate anche le note di credito fornite dal tecnico in data 24/06/2025, con prot. n. 6733E/CS/ISCHIA, risulta pari al contributo concesso con Decreto n. 1641 del 29/05/2023 (€ 93.696,40 onnicomprensivo) nel rispetto anche delle macrocategorie (lavorazioni e spese tecniche), come di seguito dettagliato:

Al lordo di IVA e cassa	I e II SAL	III SAL	SALDO	TOT SAL 1 + 2 + 3 + SALDO	Decreto
Lavori	30.610,90 €	23.066,41 €	22.879,93 €	76.557,24 €	76.557,24 €
Spese tecniche	7.131,89 €	5.347,40 €	4.659,86 €	17.139,15 €	17.139,16 €
	<b>37.742,79 €</b>	<b>28.413,81 €</b>	<b>27.539,79 €</b>	<b>93.696,39 €</b>	<b>93.696,40 €</b>

### Considerato che:

- l'impresa esecutrice dei lavori è la ditta "CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL" C.F. e P.IVA 02460190644, con sede legale in via CIRCUMVALLAZIONE 310 - 80035 Nola, impresa che risulta iscritta nell'Anagrafe Antimafia degli esecutori con verifica effettuata in data 16/06/2025;
- l'importo complessivo da erogare a titolo di terzo SAL e di SALDO è di complessivi € 55.953,61 al lordo di Iva ed oneri previdenziali, come di seguito dettagliato:

EROGABILE AL SAL 3 e SALDO		
	Netto	Lordo
Lavori	41.492,13 €	45.946,34 €
Spese tecniche	9.406,27 €	10.007,27 €
<b>TOT</b>	<b>50.898,40 €</b>	<b>55.953,61 €</b>

**Considerato** che i tecnici di questa Struttura commissariale, nella relazione istruttoria redatta per l'erogazione del III SAL e del SALDO, acquisita al protocollo con n. 6944I/CS/ISCHIA del 27/06/2025, sono del parere che la documentazione fornita dal tecnico incaricato, Ing. Antonio Mazzocca, è coerente con quanto previsto dall' Ordinanza n. 17/2022 e, pertanto, attesta come congrua l'erogazione della somma pari ad € **55.953,61** incluso IVA ed oneri previdenziali (*cinquantacinquemilanovecentocinquantatre /61*) e propongono l'erogazione del contributo ai sensi dell'art. 15, comma 3, lett. *c*) e *d*) dell'Ordinanza 17/2022, a titolo di Terzo Stato di Avanzamento dei Lavori e di SALDO pari, complessivamente, al 60% (30% + 30%) del contributo per gli interventi edilizi di cui trattasi, fermo restando i controlli, verifiche e documentazioni previste a carico del Comune, anche dovute ai sensi del Protocollo di legalità del 12 aprile 2024, necessarie all'atto del trasferimento delle somme da riconoscere all'impresa e ed ai professionisti incaricati;;

**Ritenuto**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dall'Ordinanza 17/2022, pari ad € **55.953,61** incluso IVA ed oneri previdenziali (*euro cinquantacinquemilanovecentocinquantatre /61*)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

### DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di **€ 55.953,61 incluso IVA ed oneri previdenziali (euro cinquantacinquemilanovecentocinquantatre /61)** incluso IVA ed oneri previdenziali con accredito sul conto di tesoreria unica n. **0304741** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di **€ 55.953,61 incluso IVA ed oneri previdenziali (euro cinquantacinquemilanovecentocinquantatre /61)** è tratta dalla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari ad **€ 55.953,61 incluso IVA ed oneri previdenziali (euro cinquantacinquemilanovecentocinquantatre /61)** a titolo di SAL 3 e SALDO del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore degli emittenti fattura di seguito riportati:
  - o CACCAVALE APPALTI SRL - importo erogabile: € 45.641,34 al lordo dell'IVA (al 10%);
  - o INGE SRL - importo erogabile: € 305,00 al lordo dell'IVA (al 22%);
  - o Ing. Antonio Mazzocca - importo erogabile: € 4.626,08 al lordo della cassa previdenziale (4%) e IVA;
  - o Arch. Migliaccio Luciano - importo erogabile: € 3.825,16 al lordo della cassa previdenziale (4%) e IVA esente;
  - o Arch. Salvatore De Sena - importo erogabile: € 885,71 al lordo della cassa previdenziale (4%) e IVA esente;
  - o Geol. Miragliuolo Filomena - importo erogabile: € 670,32 al lordo della cassa previdenziale (4%) e IVA;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, il *contributo è erogato dal Comune direttamente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati*, fermo restando i controlli, verifiche e documentazioni previste a carico del Comune, anche dovute ai sensi del Protocollo di legalità del 12 aprile 2024, necessarie all'atto del trasferimento delle somme da riconoscere all'impresa ed ai professionisti incaricati;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019 il Comune, ad avvenuta erogazione della su menzionata quota di contributo, dovrà dare comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando gli ordinativi di pagamento quietanzati;
- di stabilire che il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad **€ 55.953,61** omnicomprensivi, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando gli ordinativi di pagamento quietanzati;
- di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e ai beneficiari per il tramite del tecnico incaricato;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- di pubblicare il presente decreto sul sito web istituzionale della Struttura commissariale: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it).

Visto di Regolarità Contabile e copertura finanziaria

Il Dirigente

*(Dott.ssa Elettra Rinaldi)*

Parere Regolarità Tecnica

Il Dirigente

*(Dott. Geol. Vincenzo Albanese)*

Il Commissario Straordinario

*On. Avv. Giovanni Legnini*