



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 2623 del 5 agosto 2025

Oggetto: Ordinanza Speciale n. 8 del 24 aprile 2024 –

Liquidazione del contributo per l'anticipo (SAL 0) per la domanda di pagamento prot. n. 1103 del 31/01/2025, successivamente rettificata ed integrata, relativa alla concessione a favore del Sig. **Di Meglio Emanuele**, in qualità di Amministratore del Condominio Via Crateca 72-74, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma presentata *ex* Ordinanza n. 17/2022.

CUP: D43E22000290001

Contributo da erogare: **€ 382.159,47 Iva inclusa.**

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, On. le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 gennaio 2025, registrato alla Corte dei Conti il 23 Gennaio 2025 al n. 234;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130;

Visto l'articolo 1, comma 682, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, il quale prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto- legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 identificata dall'IBAN IT66N0100004306CS0000005296 (ALIAS CS-348-0006103) accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*;

Richiamata l'Ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024 ed in particolare l'art. 13 rubricato *“Disposizioni in materia di pagamento di Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL)”* che dispone:

- al comma 1 che *“Il contributo, nei limiti e nei termini di cui all'art. 25 comma 3 del decreto-legge n. 109 del 2018, è erogato dal Commissario straordinario all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti incaricati, (...), che hanno presentato la domanda di contributo”*;
- al comma 5 che *“Ai fini dell'erogazione della quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale, il beneficiario inoltra la richiesta alla Struttura commissariale per la liquidazione delle predette spese progettuali, allegando fattura di importo pari a quanto richiesto, nel termine di cinque giorni dalla ricezione del provvedimento di concessione del contributo per il recupero dell'immobile”*;

Visto il Decreto n. 2507 del 20 giugno 2025 rubricato *“Ricostruzione privata- Requisiti delle imprese*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

esecutrici, dei tecnici e dei professionisti incaricati- Approvazione del modello di autocertificazione'' con il quale al fine di garantire la semplificazione e l'efficienza del procedimento istruttorio sono stati approvati i modelli attraverso i quali i tecnici incaricati e le imprese provvedono alla dichiarazione dei requisiti;

Premesso che:

- in data 9 luglio 2024 è stata presentata sulla piattaforma GEDISI la domanda di contributo per la ricostruzione prot. n. 6326, trasmessa dal tecnico incaricato dal richiedente Sig. **Di Meglio Emanuele**, amministratore del condominio ubicato nel Comune di Lacco Ameno in Via Crateca 72-74, foglio 13, part. 84 sub 101-102-103-112-113-114;
- con **Decreto n. 2112 del 2 ottobre 2024** è stato concesso al richiedente Sig. **Di Meglio Emanuele**, amministratore del condominio, un contributo complessivo pari a € **1.471.586,35** per gli interventi di miglioramento sismico sul già menzionato immobile;
- con **Decreto n. 2171 del 19 novembre 2024** è stata disposta la liquidazione in favore dei professionisti incaricati delle spese tecniche afferenti alla fase progettuale per un importo complessivo di € **90.566,38**;
- in data 31 gennaio 2025, l'Ing. Capuano Pasquale, in qualità di tecnico incaricato dalla parte istante, ha presentato la domanda prot. n. 1103, successivamente rettificata ed integrata con fascicolo n. 8132 del 19/07/2025 e n. 8814 del 01/08/2025, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativo all'anticipo (SAL 0), rendicontando spese per un importo complessivo pari a € **382.159,47**

Preso atto che:

- a seguito della presentazione della già menzionata istanza i tecnici della struttura commissariale hanno provveduto ad effettuare l'istruttoria dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo all'anticipo (SAL 0), in base alla documentazione di spesa presentata a fronte degli interventi ammessi al contributo, è pari a complessivi € **382.159,47** da erogare all'impresa esecutrice dei lavori;

Dato atto che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **D43E22000290001**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria e conservata agli atti;

Vista l'ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 rubricata "*Organizzazione della Struttura del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017*" ed in particolare l'articolo 7 (*Area Ricostruzione Privata*);

Visto il Decreto n. 2255 del 27 gennaio 2025 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia fino alla data del 31 dicembre 2025;

Vista la proposta istruttoria formulata dall'istruttore del procedimento e le risultanze dell'attività istruttoria, dalle quali emerge la regolarità della documentazione acquisita e la sussistenza dei presupposti per procedere alla liquidazione del contributo richiesto;

Considerato che la Dirigente competente, Dott.ssa Elettra Rinaldi, esaminata l'istruttoria e verificata



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

la correttezza formale e sostanziale del procedimento, ha attestato l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, e ha formalmente proposto l'adozione del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di liquidare ed emettere ordinativo di pagamento in favore della **BE.PA COSTRUZIONI DI ZABATTA BENEDETTO**, codice fiscale ZBTBDT68P19E329R e partita Iva 0 4219471218, per l'importo complessivo di € **382.159,47 (euro trecentottantaduemilacentocinquantanove/47)** Iva inclusa, per i lavori di adeguamento sismico, da accreditare sul conto corrente bancario identificato dall'IBAN: **IT24X0538739931000042867080**;
- di dare atto che la somma di € **382.159,47** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 (ALIAS CS-348-0006103) aperta presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, "*Il contributo, nei limiti e nei termini di cui all'art. 25 comma 3 del decreto-legge n. 109 del 2018, è erogato dal Commissario straordinario all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti incaricati*";
- di trasmettere il presente decreto ai beneficiari, per il tramite del tecnico incaricato, ed al Comune di Lacco Ameno;
- di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale della Struttura Commissariale: www.sismaischia.it

Napoli, data protocollo

L'istruttore

Dott.ssa Francesca Giovanna Spinelli

Il Dirigente proponente

Dott.ssa Elettra Rinaldi

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini