



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 2729 del 26 settembre 2025

Oggetto: Ordinanza Speciale n. 8 del 24 aprile 2024 –

Liquidazione del contributo per l'anticipo (SAL 0) e spese per indagini e prove - Domanda di pagamento prot. n. 8546 del 28/07/2025, successivamente integrata, relativa alla concessione in favore della Sig.ra **Maltempo Raffaella** a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma presentata *ex* Ordinanza n. 17/2022.

CUP: D33E22001040001

Contributo da erogare: **€ 650.803,84** Iva inclusa

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, On. le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 gennaio 2025, registrato alla Corte dei Conti il 23 Gennaio 2025 al n. 234;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130;

Visto l'articolo 1, comma 682, della legge 30 dicembre 2024, n. 207, il quale prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto- legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 identificata dall'IBAN IT66N0100004306CS0000005296 (ALIAS CS-348-0006103) accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*;

Richiamata l'Ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024 ed in particolare l'art. 13 rubricato *“Disposizioni in materia di pagamento di Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL)”* che dispone:

- al comma 1 che *“Il contributo, nei limiti e nei termini di cui all'art. 25 comma 3 del decreto-legge n. 109 del 2018, è erogato dal Commissario straordinario all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti incaricati, (...), che hanno presentato la domanda di contributo”*;
- al comma 5 che *“Ai fini dell'erogazione della quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale, il beneficiario inoltra la richiesta alla Struttura commissariale per la liquidazione delle predette spese progettuali, allegando fattura di importo pari a quanto richiesto, nel termine di cinque giorni dalla ricezione del provvedimento di concessione del contributo per il recupero dell'immobile;”*

Visto il Decreto n. 2507 del 20 giugno 2025 rubricato *“Ricostruzione privata- Requisiti delle imprese esecutrici, dei tecnici e dei professionisti incaricati- Approvazione del modello di*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

autocertificazione” con il quale al fine di garantire la semplificazione e l’efficienza del procedimento istruttorio sono stati approvati i modelli attraverso i quali i tecnici incaricati e le imprese provvedono alla dichiarazione dei requisiti;

Premesso che:

- in data 30.07.2024 è stata presentata sulla piattaforma Gedisi, la domanda di contributo per la ricostruzione prot. n. 7936, trasmessa dal tecnico incaricato dal richiedente, Sig.ra **Maltempo Raffaella**, per l’intervento sull’immobile ubicato nel Comune Casamicciola Terme (Na) in P.zza Bagni, 39, Foglio n. 8, p.lla 267, sub. 13 e p.lla 1183, sub. 1
- con **Decreto n. 2409 del 09 maggio 2025** è stato concesso alla richiedente Sig.ra **Maltempo Raffaella** un contributo complessivo pari ad € **2.461.731,89** (Iva inclusa) per gli interventi di miglioramento sismico sul già menzionato immobile;
- con **Decreto n. 2551 del 9 luglio 2025** è stata disposta la liquidazione in favore dei professionisti delle spese tecniche afferenti alla fase progettuale per un importo complessivo pari a € **157.474,73**;
- in data 28 luglio 2025, l’Arch. Iacono Giovan Giuseppe, in qualità di tecnico incaricato dalla parte istante, ha trasmesso la domanda prot. n. 8546, successivamente integrata con fascicolo prot. n. 10729 del 25/09/2025, con la quale ha chiesto l’erogazione dell’anticipo (SAL0), pari al 30% dell’importo dei lavori, in favore dell’impresa esecutrice per € **644.972,24**;
- con la medesima nota sono state altresì rendicontate le spese relative alle indagini geognostiche e geofisiche ed alle prove di laboratorio per complessivi € **5.831,60**;

Preso atto che:

- a seguito della presentazione della già menzionata istanza i tecnici della struttura commissariale hanno provveduto ad effettuare l’istruttoria dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo all’anticipo (SAL0) ed alle indagini e prove, in base alla documentazione di spesa presentata a fronte degli interventi ammessi al contributo, è pari a complessivi € **650.803,84** di cui € **644.972,24** da erogare all’impresa esecutrice dei lavori e € **5.831,60** da erogare alle imprese esecutrici delle indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio;

Dato atto che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura all’intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **D33E22001040001**;
- tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista dalla normativa di riferimento è stata acquisita e verificata in fase istruttoria e conservata agli atti;

Vista l’ordinanza n. 23 del 29 giugno 2023 rubricata “*Organizzazione della Struttura del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori dell’isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017*” ed in particolare l’articolo 7 (*Area Ricostruzione Privata*);

Visto il Decreto n. 2255 del 27 gennaio 2025 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo, l’incarico dirigenziale di livello non generale nell’ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell’Isola d’Ischia fino alla data del 31 dicembre 2025;

Vista la proposta istruttoria formulata dall’istruttore del procedimento e le risultanze dell’attività istruttoria, dalle quali emerge la regolarità della documentazione acquisita e la sussistenza dei presupposti per procedere alla liquidazione del contributo richiesto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Considerato che la Dirigente competente, Dott.ssa Elettra Rinaldi, esaminata l'istruttoria e verificata la correttezza formale e sostanziale del procedimento, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, e formalmente propone l'adozione del presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di liquidare l'importo complessivo di € **650.803,84** (*euro seicentocinquamilantaottocottré/84*) e di emettere ordinativi di pagamento per i seguenti importi in favore dei soggetti di seguito indicati:
 - **Isoletta Francesco**, impresa individuale, codice fiscale SLTFNC62R14A617C e partita Iva 07071980630, importo pari a € **644.972,24**, quale anticipazione per i lavori di miglioramento sismico, da accreditare sul conto corrente identificato dall'Iban: **IT20X0538739931000004426343**;
 - **Inge S.r.l.**, codice fiscale e partita Iva 02459000614, importo pari a € **1.098,00**, per indagini geognostiche e geofisiche eseguite per i lavori sull'immobile, da accreditare sul conto corrente identificato dall'Iban: **IT63J030691493510000004423**;
 - **Geo Consultlab Srl**, codice fiscale e partita Iva 02683470641, importo pari a € **4.733,60** per prove su fabbricato in muratura, da accreditare sul conto corrente identificato dall'Iban: **IT40M0855315101009000310017**;
- di dare atto che la somma € **650.803,84** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 (ALIAS CS-348-0006103) aperta presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'Ordinanza speciale n. 8/2024, "Il contributo, nei limiti e nei termini di cui all'art. 25 comma 3 del decreto-legge n. 109 del 2018, è erogato dal Commissario straordinario all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti incaricati";
- di trasmettere il presente decreto ai beneficiari, per il tramite del tecnico incaricato, ed al Comune di Casamicciola Terme (Na);
- di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale della Struttura Commissariale: www.sismaischia.it

Napoli, data protocollo

L'istruttore

Francesca Giovanna Spinelli

Il Dirigente proponente

Dott.ssa Elettra Rinaldi

Il Commissario Straordinario

On. Avv. Giovanni Legnini