



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 2955 del 19 dicembre 2025

Approvazione della Linea guida intitolata “Indirizzi e criteri finalizzati a mitigare la vulnerabilità al rischio idraulico e da frana elevato e molto elevato degli edifici che sono classificati con livello operativo L4” nel Piano di ricostruzione dell'isola d'Ischia per i comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno approvato dalla Regione Campania.

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'isola d'Ischia, On. le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n. 323 e confermato fino al 31 dicembre 2025 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 gennaio 2025, registrato dalla Corte dei Conti il 23 gennaio 2025 al n. 234;

VISTO l'art. 17 del decreto-legge n. 109 del 2018 e in particolare il comma 3, che prevede che “*Il Commissario straordinario assicura una ricostruzione unitaria e omogenea nei territori colpiti dal sisma, anche attraverso specifici piani di delocalizzazione e trasformazione urbana, finalizzati alla riduzione delle situazioni di rischio sismico e idrogeologico e alla tutela paesaggistica, e a tal fine programma l'uso delle risorse finanziarie e adotta le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi, nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari sulla base di indicatori del danno, della vulnerabilità e di costi parametrici*”;

VISTE le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare:

- l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, recante le misure per “*Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 23 "Interventi di immediata esecuzione" del D. L. n. 109/2018*”, che prevede il finanziamento degli interventi di immediata riparazione in conseguenza di “danni lievi”;

- l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, recante i “*Criteri e modalità di concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017*”, per la regolamentazione delle modalità di concessione dei contributi ai privati per la ricostruzione da “danni lievi”; - l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, recante “*Misure per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017*”;

- l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020, recante “*Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019*”; - l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021, recante “*Disposizioni di semplificazione e adeguamenti dell'ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.*”;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

-l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2019, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”* con la quale sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

-l'ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024, recante le *“Disposizioni riguardanti la pianificazione e programmazione della messa in sicurezza idrogeologica del territorio di Casamicciola Terme, della ricostruzione privata post sisma e post frana e delle delocalizzazioni”*;

VISTA l'ordinanza n. 32 del 28 marzo 2025, recante *“Misure attuative delle disposizioni vigenti riguardanti il Piano degli interventi emergenziali ex OCDPC n. 948/2022, armonizzazione delle disposizioni derogatorie sugli interventi pubblici di competenza del Commissario straordinario e disciplina degli interventi di ricostruzione privata e delocalizzazioni in attuazione dell'articolo 1, comma 685 della legge 30 dicembre 2024, n. 207”* e, in particolare, l'articolo 10, rubricato *Disposizioni in materia di ricostruzione privata post evento catastrofico del 26 novembre 2022*;

CONSIDERATO che con Delibera n. 752 del 21 dicembre 2024 la Regione Campania ha adottato il Piano di Ricostruzione (PdRI) dei comuni danneggiati dal sisma del 2017 nell'isola di Ischia, con le relative disposizioni di pubblicazione sui siti dei comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio ai fini della presentazione di osservazioni e della definitiva approvazione;

VISTA la richiesta del Commissario straordinario dell'11 agosto 2025, prot. 8964U/CS/Ischia del 6.08.2025, di sviluppare *“Indirizzi e criteri finalizzati a mitigare la vulnerabilità al rischio idraulico e da frana elevato e molto elevato degli edifici che sono classificati con livello operativo L4”* nel Piano di ricostruzione dell'isola d'Ischia per i comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno predisposto della Regione Campania.

CONSIDERATO che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Campania n. 256 del 6 ottobre 2025, pubblicato sul BURC n. 72 del 13 ottobre 2025, è stato approvato il Piano di Ricostruzione dell'Isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, interessati dal sisma del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022;

VISTA la Nota prot. 12431U/CS/Ischia del 3.11.2025 con la quale il Sub Commissario Ing. Gianluca Loffredo inviava alla Regione Campania, all'Autorità di Bacino Distrettuale, alla Soprintendenza Archeologica BA Napoli e al Comune di Casamicciola Terme la bozza definitiva degli *Indirizzi e criteri finalizzati a mitigare la vulnerabilità al rischio idraulico e da frana elevato e molto elevato degli edifici che sono classificati con livello operativo L4”* nel Piano di ricostruzione dell'isola d'Ischia per i comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno al fine di far pervenire eventuali osservazioni;

PRESO ATTO della nota prot. 12791E/CS/Ischia del 11.11.2025 con la quale la Direzione Generale del Governo del Territorio della Regione Campania comunicava di non riscontrare osservazioni in merito;

PRESO ATTO del parere reso dall'Autorità di Bacino Distrettuale pervenuto con nota prot.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

14508E/CS/Ischia del 10.12.2025, da ritenersi parte integrante del presente Atto di indirizzo;

PRESO ATTO della trasmissione, a mezzo mail del 15.12.2025, ai componenti del Gruppo di Lavoro della nota dell'Autorità di Bacino sopra citata, e che sulla base di essa il Gruppo di Lavoro ha confermato il testo già in precedenza trasmesso alla Autorità di Bacino;

CONSIDERATA la Linea guida intitolata "*Indirizzi e criteri finalizzati a mitigare la vulnerabilità al rischio idraulico e da frana elevato e molto elevato degli edifici che sono classificati con livello operativo L4*" nel Piano di ricostruzione dell'isola d'Ischia per i comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno", con relativi Allegati, trasmessi con prot. 14959E/CS/Ischia del 15.12.2025 dal Sub Commissario ing. Gianluca Loffredo alla Struttura commissariale;

DECRETA

1. Di approvare le Linee guida intitolate "*Indirizzi e criteri finalizzati a mitigare la vulnerabilità al rischio idraulico e da frana elevato e molto elevato degli edifici che sono classificati con livello operativo L4 nel Piano di ricostruzione dell'isola d'Ischia per i comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno approvato dalla Regione Campania*", di cui all'Allegato A, da considerarsi parte integrante del presente decreto.
2. Di istituire il Tavolo Tecnico presieduto dal Dirigente competente della Struttura Commissariale o suo delegato e composto da un rappresentante professionalmente qualificato della Struttura Commissariale, della Regione Campania, dell'Autorità Distrettuale di Bacino e del Comune competente.
3. Di impegnare i professionisti tecnici e i progettisti incaricati di interventi di ricostruzione privata al rispetto dei criteri e degli indirizzi formulati nella "Linea guida" nonché delle prescrizioni e indicazioni formulate dal Tavolo tecnico, di cui al precedente punto 2, in sede preliminare ossia anteriormente alla presentazione della domanda di contributo e del progetto, ai sensi di quanto disciplinato dall'ordinanza 31 maggio 2022, n.17.
4. Il presente decreto è notificato alla Regione Campania, all'Autorità di Bacino e ai Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno ed è pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario ed entra in vigore a decorrere dalla data della sua adozione.

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini