



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 3262 del 30 giugno 2026

Oggetto: Art. 26, comma 2, lett. b) del D.L. n. 109/2018.

Rimborso oneri per il noleggio di strutture prefabbricate da destinare a moduli scolastici provvisori nel Comune di Forio. Richiesta erogazione anticipazione 50%.

CUP: E64D25002120002

CIG: B7978E1674

Euro 306.760,70.

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, Prof. Avv. Marcello Giuseppe FEOLA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n. 346;

VISTO il decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare le disposizioni di cui al capo III, intitolato *“Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017”* (d'ora in avanti “decreto legge n. 109 del 2018”);

VISTO l'articolo 1, comma 596, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, il quale prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 identificata dall'IBAN IT66N0100004306CS0000005296 (ALIAS CS-348-0006103) aperta presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

DATO ATTO che ai sensi 18, comma 1, lett. i-bis) del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 è previsto che il Commissario straordinario: *“provvede alle attività relative all'assistenza alla popolazione a seguito della cessazione dello stato di emergenza, anche avvalendosi delle eventuali risorse residue presenti sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017, che vengono all'uopo trasferite sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19;*

VISTA l'Ordinanza di protezione civile n. 587 del 11/04/2019 per regolare la cessazione delle attività di gestione dell'emergenza realizzate al fine di fronteggiare l'evento sismico che ha interessato il territorio dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola di Ischia il giorno 21 agosto 2017;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

VISTO l'art. 26, comma 2, lett. b), del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, che prevede che il Commissario straordinario predispone ed approva *“per gli edifici scolastici dichiarati inagibili, piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento fin dall'anno scolastico 2018-2019, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica, in ogni caso senza incremento della spesa di personale, anche mediante contratti di locazione di immobili privati, nei Comuni di cui all'articolo 17, nel limite di spesa di euro 250.000 su base annua mediante utilizzo delle risorse disponibili di cui all'articolo 19”*;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 3 dell'11 aprile 2023 recante *“Interventi di ricostruzione nel comune di Forio (NA)”*, e in particolare l'art. 10, comma 5, che stabilisce che *“per gli oneri strettamente necessari all'individuazione di soluzioni locative temporanee e ai relativi costi occorrenti per il prosieguo delle funzioni pubbliche, nelle more della riparazione e ricostruzione degli edifici pubblici oggetto della presente ordinanza, il Soggetto attuatore può imputare le relative somme, nel limite del 3% dell'importo stanziato per ciascun intervento con la presente ordinanza nel relativo quadro economico. Per le esigenze locative riguardanti gli istituti scolastici trova applicazione l'art. 26, comma 2, lett. b) del DL 109/2018”*;

VISTA la nota del Sindaco del Comune di Forio prot. n. 26081/2025 del 20/06/2025, acquisita al prot. n. 6585/CS/ISCHIA in pari data, con la quale è stata rappresentata la necessità di procedere alla realizzazione di una scuola prefabbricata composta da n. 14 aule e relativi servizi igienici, costituita da due moduli delle dimensioni di m 15x30 ciascuno, da ubicare in area già individuata dall'Amministrazione comunale, evidenziandosi che tale struttura provvisoria consentirebbe di garantire la continuità delle attività scolastiche durante l'esecuzione degli interventi programmati presso l'*Istituto Balsofiore*, mediante la temporanea riallocazione delle aule dei plessi interessati, nonché di assicurare, in fasi successive, l'utilizzo degli stessi moduli per l'allocazione temporanea delle aule dell'*Istituto Mennella* e del plesso *Scentone*, favorendo così l'avvio e la prosecuzione di ulteriori interventi di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio scolastico e comunale;

CONSIDERATO che, in ragione delle motivazioni rappresentate dal Comune e dell'urgenza di provvedere in vista dell'imminente riapertura dell'anno scolastico, con nota del Commissario straordinario prot. n. 6590/CS/ISCHIA del 20/06/2025 è stata comunicata al Comune di Forio la disponibilità ad assicurare le necessarie risorse finanziarie, limitatamente all'importo relativo al noleggio delle strutture prefabbricate da destinare a moduli scolastici provvisori, a valere sulle risorse di cui all'art. 26, comma 2, lett. b), del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, raccomandando altresì il ricorso ad una procedura di ricerca di mercato finalizzata a garantire la massima economicità del noleggio, rimessa all'autonoma determinazione dell'Ente;

CONSIDERATO che il Comune di Forio con D.G.M. n. 211 del 30/06/2025 deliberava:

- di approvare il noleggio di strutture prefabbricate da adibire a moduli scolastici provvisori;
- di approvare il seguente quadro economico:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

A.1)	IMPORTO NOLEGGIO 12 MESI	€	498.300,00
A.2)	OPERE EDILI COMPLEMENTARI	€	75.000,00
A.4)	Oneri sicurezza	€	4.586,40
B)	TOTALE A.1) + A.2) + A.3) + A.4)	€	577.886,40
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
C.1	Imprevisti 5% di B)	€	28.894,32
C.2	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
	I.V.A. su noleggio	22,00%	€ 109.626,00
	I.V.A. su opere edili complementari	22,00%	€ 16.500,00
	I.V.A. su sicurezza	22,00%	€ 1.009,01
	I.V.A. su imprevisti	22,00%	€ 6.356,75
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C.1+C.2)	€	162.386,08
	TOTALE PROGETTO (B+C)	€	740.272,48

PRESO ATTO della nota prot. n. 27359/2025 del 28/06/2025, acquisita al prot. n. 6972E/CS/ISCHIA del 30/06/2025, con la quale il Responsabile del Settore I del Comune di Forio, rappresentando l'assoluta urgenza di perfezionare le procedure di affidamento in tempi estremamente contenuti al fine di garantire il rispetto delle tempistiche imposte dall'imminente avvio del nuovo anno scolastico, manifestava l'intenzione di avvalersi, per l'affidamento del servizio in argomento, delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 1, lett. c), dell'Ordinanza speciale n. 3 dell'11 aprile 2023, mediante ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 76 del decreto legislativo n. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici;

CONSIDERATO che, con successiva nota prot. n. 6989/CS/ISCHIA del 30/06/2025, il Commissario straordinario confermava la possibilità per il Comune di Forio di avvalersi, per le procedure di affidamento dei servizi necessari, delle richiamate disposizioni derogatorie dell'Ordinanza speciale n. 3/2023, attualizzate al vigente Codice dei contratti pubblici, autorizzando il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 76 del decreto legislativo n. 36/2023, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati mediante indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, e richiedendo, altresì, la trasmissione alla Struttura commissariale degli atti conclusivi della procedura ai fini dell'adozione del decreto di concessione del contributo.

VISTA la determinazione n. 1479 del 01/08/2025 del Responsabile del Servizio Lavori pubblici, Edilizia scolastica e sportiva, acquisita al prot. n. 9419/CS/ISCHIA del 19/08/2025, con la quale è stato aggiudicato il "servizio di noleggio di strutture prefabbricate a destinazione scolastica", all'impresa SA.COS. SRL con sede in FISCIANO (SA) C.F. 05228120654, P.IVA IT05228120654 per l'importo di € 502.886,40 comprensivo di oneri di sicurezza per € 4.586,40 ed oltre IVA come per legge;

VISTA la determinazione n. 1623 del 25/08/2025 del Responsabile del Servizio Lavori pubblici, Edilizia scolastica e sportiva, di rettifica della sopra citata determinazione n. 1479 del 01/08/2025, con la quale si specifica che la copertura finanziaria del servizio sarà assicurata da un provvedimento di concessione del commissario Straordinario a valere sui



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

fondi residui ex art. 26 Decreto Legge N° 109/2018 per quanto attiene esclusivamente il noleggio delle strutture prefabbricate, e da risorse comunali per quanto attiene la realizzazione delle opere di urbanizzazione, ferma restando la possibilità dell'Ente di provvedere alla presentazione del progetto alla Struttura Commissariale per la relativa copertura utilizzando l'aliquota del 3% di cui all'Ordinanza Speciale N° 3;

VISTO il Decreto n. 2674 del 9 settembre 2025, con il quale è stato concesso, in favore del Comune di Forio e con vincolo di destinazione, un contributo complessivo di € **613.521,41**, a valere sulle risorse pluriennali di cui all'art. 26, comma 2, lett. b), del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, di cui € 502.886,40 per il servizio di noleggio di strutture prefabbricate da adibire a moduli scolastici provvisori per la durata di dodici mesi, comprensivi di € 4.586,40 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% pari a € 110.635,01, finalizzato al ristoro delle relative spese sostenute dall'Ente;

CONSIDERATO che il Comune di Forio, con nota prot. n. 4131 del 27/01/2026, acquisita al protocollo della struttura commissariale n. 1890/CS/Ischia in pari data, ha richiesto l'erogazione dell'anticipazione del 50% dell'importo complessivamente concesso;

VISTO il decreto n. 194 del 31/07/2019, prot. n. 1994/CS/Ischia di pari data, con il quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione ha istituito apposito gruppo di lavoro incaricato di esaminare la congruità della documentazione relativa alle locazioni trasmessa dai Comuni, successivamente integrato con decreto n. 729 del 03/11/2020, prot. n. 6477/CS/Ischia di pari data;

VISTA la relazione istruttoria del funzionario incaricato del Gruppo di Lavoro di questo Commissariato acquisita al prot. 11707/CS/Ischia del 26/06/2026 nella quale si ritiene che possa essere corrisposta l'erogazione al Comune di Forio della somma di € 251.443,20 oltre IVA, per un importo complessivo pari a € 306.760,70, a titolo di anticipazione pari al 50% dell'importo finanziato relativo al noleggio di strutture prefabbricate da destinare a moduli scolastici provvisori per un periodo di 12 mesi;

TENUTO CONTO che il dirigente dell'Area ricostruzione pubblica, ing. Antonio Soria, ha validato gli esiti della citata istruttoria, facendone proprio il contenuto e pertanto approvando la liquidazione al Comune di Forio della somma di € 251.443,20 oltre IVA, per un importo complessivo pari a € 306.760,70, a titolo di anticipazione pari al 50% dell'importo finanziato relativo al noleggio di strutture prefabbricate da destinare a moduli scolastici provvisori per un periodo di 12 mesi;

CONSIDERATO che la documentazione trasmessa attesta l'avvenuta esecuzione delle prestazioni contrattualmente previste ai fini della maturazione dell'importo richiesto, e che l'erogazione è disposta esclusivamente ai fini del trasferimento delle risorse assegnate e non costituisce approvazione, ratifica o validazione degli atti di gara, del contratto e degli atti contabili adottati dal Comune di Forio, che restano nella esclusiva responsabilità della Stazione Appaltante;

PRECISATO, altresì, che il Comune di Forio in qualità di Stazione Appaltante è esclusivo responsabile della legittimità, ammissibilità e corretta esecuzione della procedura adottata, nonché del rispetto della normativa vigente in materia e degli obblighi dalla stessa derivanti;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione in favore del Comune di Forio della somma a titolo di anticipazione del 50% per il servizio di noleggio di strutture prefabbricate a destinazione scolastica e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della relativa spesa sulla contabilità speciale n. 6103 (ALIAS CS-348-0006103) intestata al Commissario Straordinario;

VISTA l'ordinanza n. 39 del 29 aprile 2026 rubricata "*Nuovo atto di Organizzazione Generale della Struttura del Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia*";

VISTO il Decreto n. 3110 del 23 marzo 2026 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, ricostruzione, assistenza alla popolazione e ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, con decorrenza dal 23 marzo 2026 e fino al 31 dicembre 2026;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente decreto, il Dirigente competente dott.ssa Elettra Rinaldi dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in misura anche solo potenziale e propone l'adozione del presente provvedimento;

D E C R E T A

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate,

- Di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del **Comune di Forio** per l'importo di **€ 306.760,70** (trecentoseimilasettecentosessanta/70) con versamento sul conto di tesoreria unica n. **0071441** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli, identificato con codice IBAN: **IT15M0100004306TU0000024353**, quale anticipazione del 50% dell'importo finanziato relativo al noleggio di strutture prefabbricate da destinare a moduli scolastici provvisori per un periodo di 12 mesi;
- Di stabilire che l'importo erogato, pari ad € 306.760,70, è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità di cui all'oggetto;
- Di dare atto che la somma è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 (ALIAS CS-348-0006103) accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta le occorrenti disponibilità;
- Di disporre che il presente decreto venga pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario e notificato al Comune di Forio.

Napoli, data protocollo

Il Dirigente proponente
Dott.ssa Elettra Rinaldi

Il Commissario Straordinario
Prof. Avv. Marcello G. Feola