



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

DECRETO CONCESSIONE n. 3246 del 19 giugno 2026

Oggetto:

D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Concessione Contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Istanza:	Fascicolo GEDISI n. 1506301900000011532025 - Prot. n. 11942 del 22/10/2025 e successive integrazioni
Richiedente:	Mennella Ermando in qualità di procuratore speciale e delegato dalla proprietaria
Beneficiario:	Iacono Francesca
Indirizzo:	via Monte della Misericordia n. 41
Comune:	Casamicciola Terme
Estremi Catastali:	Foglio 8, part.lla 111, sub. 2-3
Tipologia intervento:	Miglioramento sismico
Contributo concesso lordo:	€. 589.578,44
CUP:	D33E22001270001

Estensore:

ing. Federica del Giudice

Coordinatore dell'Unità Organizzativa

"Conferenza di servizi, domande di contributo e sanatorie edilizie":

arch. Federica Procida

Dirigente Responsabile dell'Area tecnica:

arch. Marco Raia

Dirigente Responsabile dell'Area finanziaria:

dott.ssa Elettra Rinaldi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Visto il decreto legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze"*, (d'ora in avanti anche *"decreto-legge"*), e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n.346, con il quale il prof. avv. Marcello Giuseppe Feola è stato confermato, fino al 31 dicembre 2026, nell'incarico di *"Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017"*;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze"* (d'ora in avanti *"decreto-legge n. 109 del 2018"*);

Visto l'art. 17 del decreto-legge n. 109 del 2018 e in particolare il comma 3, che prevede che *"Il Commissario straordinario assicura una ricostruzione unitaria e omogenea nei territori colpiti dal sisma, anche attraverso specifici piani di delocalizzazione e trasformazione urbana, finalizzati alla riduzione delle situazioni di rischio sismico e idrogeologico e alla tutela paesaggistica, e a tal fine programma l'uso delle risorse finanziarie e adotta le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi, nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari sulla base di indicatori del danno, della vulnerabilità e di costi parametrici"*;

Visto l'art.1, comma 596 della legge 30 dicembre 2025, n.199, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028"* che proroga al 31 dicembre 2026 il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018;

Visto l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione

Visto l'articolo 20 del decreto-legge n. 109 del 2018, recante la disciplina della *"Ricostruzione Privata"* e, in particolare la lettera a) del comma 2 del medesimo articolo, che recita: *"2. Con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 18, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti nel presente"*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Capo, sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'art. 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;”

Viste le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare:

- l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, recante le misure per *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 23 “Interventi di immediata esecuzione” del D. L. n. 109/2018”*, che prevede il finanziamento degli interventi di immediata riparazione in conseguenza di “danni lievi”, ovvero danni inferiori alla soglia del 30%;
- l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, recante i *“Criteri e modalità di concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017”*, per la regolamentazione delle modalità di concessione dei contributi ai privati per la ricostruzione da “danni lievi”; - l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, recante *“Misure per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017”*;
- l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020, recante *“Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019”*; - l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021, recante *“Disposizioni di semplificazione e adeguamenti dell'ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.”*;

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2019, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*, con la quale sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

Visto in particolare l'articolo 6 della predetta ordinanza il quale, innovando significativamente rispetto alle procedure precedentemente applicate, istituisce la “Conferenza speciale dei servizi” prevedendo, al comma 1, che *“I procedimenti per il rilascio del permesso di costruire o di controllo della SCIA edilizia, nonché per la concessione del contributo per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione, con l'acquisizione di tutti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalla legislazione vigente, sono istruiti dai soggetti competenti, ai sensi del precedente articolo 5, comma 3, e decisi unitariamente mediante un'apposita “Conferenza speciale di servizi”, ai sensi degli articoli 14-ter e 14-quater della legge n. 241 del 1990, secondo la disciplina di cui ai commi seguenti”*;

Vista l'ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024, recante le *“Disposizioni riguardanti la pianificazione e programmazione della messa in sicurezza idrogeologica del territorio di*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Casamicciola Terme, della ricostruzione privata post sisma e post frana e delle delocalizzazioni” e, in particolare:

- l’articolo 13, comma 5 che prevede *“Ai fini dell'erogazione della quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale, il beneficiario inoltra la richiesta alla Struttura commissariale per la liquidazione delle predette spese progettuali, allegando fattura di importo pari a quanto richiesto, nel termine di cinque giorni dalla ricezione del provvedimento di concessione del contributo per il recupero dell'immobile”;*
- l’articolo 15, comma 1, lettera b), di modifica e integrazione dell’articolo 12, comma 2, dell’ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, e ss.mm.ii, in base al quale *“I lavori devono essere avviati entro 90 giorni dall’emanazione del decreto di concessione del contributo ed ultimati entro i successivi 24 mesi”;*

Vista l’ordinanza speciale n. 9 del 13 settembre 2024, recante le *“Disposizioni integrative delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica”* e, in particolare:

- l’articolo 4 *“Controlli preventivi e successivi alla concessione del contributo di ricostruzione privata e di delocalizzazione”;*
- l'articolo 1, comma 3, in base al quale *“le domande di contributo di ricostruzione, di cui all’ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 e quelle di delocalizzazione di cui all’ordinanza 24 del 21 luglio 2024, presentate fino alla data della nuova e definitiva adozione del PdRi da parte della Regione Campania, di cui alla nota richiamata in premessa, devono intendersi disciplinate dalle disposizioni vigenti al tempo della loro presentazione e da quelle contenute nella presente ordinanza”;*

Vista l’ordinanza n. 32 del 28 marzo 2025, recante *“Misure attuative delle disposizioni vigenti riguardanti il Piano degli interventi emergenziali ex OCDPC n. 948/2022, armonizzazione delle disposizioni derogatorie sugli interventi pubblici di competenza del Commissario straordinario e disciplina degli interventi di ricostruzione privata e delocalizzazioni in attuazione dell’articolo 1, comma 685 della legge 30 dicembre 2024, n. 207”* e, in particolare, l’articolo 10, rubricato *Disposizioni in materia di ricostruzione privata post evento catastrofico del 26 novembre 2022;*

Vista l’ordinanza speciale n. 15 del 3 ottobre 2025, recante *Disposizioni per la riparazione e ricostruzione di immobili danneggiati dagli eventi sismici mediante interventi di riqualificazione energetica e strutturale a valere sul fondo straordinario di cui all’art. 1-bis, comma 1, del decreto-legge n. 39 del 2024 convertito con modificazioni in legge 23 maggio 2024, n. 67 e ulteriori disposizioni in materia di ricostruzione privata e il Decreto del Commissario Straordinario n. 3223 del 10/06/2026, di riapertura dei termini per la presentazione delle istanze di contributo straordinario "aggiuntivo" e "sostitutivo”;*

Considerato che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Campania n. 256 del 6 ottobre 2025, pubblicato sul BURC n. 72 del 13 ottobre 2025, è stato approvato il Piano di Ricostruzione dell’Isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, interessati dal sisma del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022;

Dato atto che ai sensi del nuovo Piano di Ricostruzione approvato, l’immobile non ricade tra quelli oggetto di delocalizzazione obbligatoria e che il Comune interessato, in relazione al titolo edilizio presentato dal tecnico incaricato per la realizzazione dell’intervento di ricostruzione, ha espresso parere favorevole ai fini urbanistici;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Visto il cronoprogramma degli interventi edilizi con indicazione degli stati di avanzamento dei lavori previsti disposto con l'ordinanza commissariale speciale n. 8/2024, art. 15, comma 2, lett. a);

Visto l'articolo 29, comma 3, del d.P.R. n. 380 del 2001 con cui il tecnico incaricato assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità;

Considerato che in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal

PROFESSIONISTA INCARICATO: **ing. Iginio Cianciarelli**

per conto dei

SOGGETTI LEGITTIMATI: **Mennella Ermando in qualità di procuratore speciale e delegato dalla proprietaria IACONO FRANCESCA**

istanza prot. n. 11942 del 22/10/2025 e successive integrazioni - Fascicolo GEDISI n. 1506301900000011532025;

- CUP: D33E22001270001

e che sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di:

MIGLIORAMENTO SISMICO

Considerato che, ai sensi del comma 2 del richiamato articolo 6 dell'ordinanza n. 17/2022, la Conferenza speciale dei servizi è convocata dal Commissario straordinario o da un suo delegato, che la presiede;

Dato atto che la domanda di contributo per la ricostruzione in oggetto è stata approvata, con acquisizione di pareri, nulla osta e determinazioni delle Amministrazioni interessate, nella seduta della Conferenza speciale dei servizi decisoria del 19/03/2026 convocata, in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990, con nota prot. n. 4622U/CS/ISCHIA del 09/03/2026;

Visto l'esito della Conferenza dei servizi decisoria del 19 marzo 2026, come rilevabile dal verbale acquisito al prot. n. 7080U/CS/ISCHIA del 15/04/2026 e dai pareri formali trasmessi:

- il Comune di Casamicciola Terme ha trasmesso la relazione sulla legittimità e sull'esito favorevole all'intervento di miglioramento sismico attestando "la compatibilità e la coerenza dell'intervento con le norme elencate nel piano di ricostruzione" in data 28/11/2025 acquisita al protocollo al n. 13762E/CS/ISCHIA, ha espresso parere favorevole all'intervento di miglioramento sismico attestando "la compatibilità e la coerenza dell'intervento con le norme elencate nel piano di ricostruzione".
- il Genio Civile ha rilasciato l'Autorizzazione Sismica in data 13/04/2026, il cui provvedimento conclusivo è stato caricato su GEDISI dal tecnico incaricato in pari data con prot. n. 6859;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- la Città Metropolitana con nota prot. n. 13683E/CS/ISCHIA del 27/11/2025, ha dichiarato che il fabbricato è ad una distanza tale da non interferire con la strada provinciale. Pertanto, non emergono profili di competenza per l'espressione del parere di questo Ente.
- Struttura commissariale: l'importo del contributo concedibile, pari al costo di intervento, risulta quantificato in euro 589.578,44 onnicomprensivi;

Dato atto dei contenuti della relazione istruttoria redatta dalla Struttura commissariale, acquisita al prot. n.11238I/CS/ISCHIA del 19/06/2026, dalla quale si rileva il seguente quadro economico dell'intervento relativamente all'edificio:

FABBRICATO	Importo lavori	Iva		Totale Iva inclusa	
		Aliquota	Importo		
Opere strutturali (min. 50%)					
Indagini e prove	3.926,91 €	10%	392,69 €	4.319,60 €	
Opere di pronto intervento	0,00 €	10%	0,00 €	0,00 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	238.312,29 €	10%	23.831,23 €	262.143,52 €	
Finiture connesse					
Finiture ed impianti interni alle UI	128.341,28 €	10%	12.834,13 €	141.175,41 €	
Finiture ed impianti comuni	0,00 €	10%	0,00 €	0,00 €	
Efficientamento energetico	68.481,46 €	10%	6.848,15 €	75.329,61 €	
Oneri sicurezza	16.154,26 €	10%	1.615,43 €	17.769,69 €	
Totale lavori	455.216,20 €		45.521,62 €	500.737,82 €	
Spese tecniche		cassa	%	IVA	
Progettista architettonico	12.000,00 €	480,00 €	%	2.745,60 €	15.225,60 €
Progettista strutturale	18.000,00 €	720,00 €	%	4.118,40 €	22.838,40 €
Progettista impianti	4.000,00 €	160,00 €	%	915,20 €	5.075,20 €
Direttore dei lavori (arch+strutt+imp)	14.000,00 €	560,00 €	%	3.203,20 €	17.763,20 €
Coordinatore sicurezza progettazione	1.000,00 €	40,00 €	%	228,80 €	1.268,80 €
Coordinatore sicurezza esecuzione	4.950,00 €	198,00 €	%	1.132,56 €	6.280,56 €
Geologo	1.500,00 €	60,00 €	%	343,20 €	1.903,20 €
Collaudatore	4.000,00 €	160,00 €	%	915,20 €	5.075,20 €
Amministratore	0,00 €	0,00 €	%	0,00 €	0,00 €
Totale Spese tecniche	59.450,00 €	2.378,00 €	13.602,16 €	75.430,16 €	
TOTALE COSTO INTERVENTO C.M.	517.044,20 €				
TOTALE COSTO INTERVENTO LORDO				576.167,98 €	

Dato atto, altresì, che dalla medesima relazione istruttoria si rileva, con riferimento ai lavori relativi alle pertinenze esterne, che alcune lavorazioni riferite alla pavimentazione delle corti denominate 2 e 3 non sono state riconosciute e che è stata effettuata una rimodulazione delle spese tecniche richieste. Si riporta di seguito il quadro economico delle pertinenze esterne, come redatto dal tecnico incaricato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

PERTINENZE ESTERNE (ORD. 24)	Importo lavori		Iva		Totale Iva inclusa
			Aliquota	Importo	
Opere strutturali (min. 50%)					
Indagini e prove	0,00 €	%		0,00 €	0,00 €
Opere di pronto intervento	0,00 €	10%		0,00 €	0,00 €
Opere sulle strutture/riparazione danno	15.699,79 €	10%		1.569,98 €	17.269,77 €
Finiture connesse					
Finiture ed impianti interni alle UI	0,00 €	10%		0,00 €	0,00 €
Finiture ed impianti comuni	0,00 €	10%		0,00 €	0,00 €
Efficientamento energetico	0,00 €	10%		0,00 €	0,00 €
Oneri sicurezza	1.318,50 €	10%		131,85 €	1.450,35 €
Totale lavori	17.018,29 €		1.701,83 €		18.720,12 €
Spese tecniche		cassa	%	IVA	
Progettista architettonico	1.400,00 €	56,00 €	%	320,32 €	1.776,32 €
Progettista strutturale	0,00 €	0,00 €	%	0,00 €	0,00 €
Progettista impianti	0,00 €	0,00 €	%	0,00 €	0,00 €
Direttore dei lavori	1.900,00 €	76,00 €	%	434,72 €	2.410,72 €
Coordinatore sicurezza progettazione	500,00 €	20,00 €	%	114,40 €	634,40 €
Coordinatore sicurezza esecuzione	924,42 €	36,98 €	%	211,51 €	1.172,91 €
Geologo	0,00 €	0,00 €	%	0,00 €	0,00 €
Collaudatore	0,00 €	0,00 €	%	0,00 €	0,00 €
Amministratore	0,00 €	0,00 €	%	0,00 €	0,00 €
Totale Spese tecniche	4.724,42 €	188,98 €	1.080,95 €		5.994,35 €
TOTALE COSTO INTERVENTO C.M.	21.931,69 €				
TOTALE COSTO INTERVENTO LORDO					24.714,47 €

Considerato che per la domanda di contributo di che trattasi:

- l'importo ammissibile a contributo per l'edificio, quale minore importo tra il costo dell'intervento e il costo convenzionale, è pari al costo dell'intervento;
- l'importo ammissibile a contributo per le pertinenze esterne, di cui all'art. 5, co. 3 dell'O.C. n. 4/2019 e s.m.i., come sostituito dall'art. 16 dell'O.C. n. 24/2023, così come rimodulato per effetto della non ammissibilità a contributo di alcune lavorazioni, è inferiore rispetto al massimo ammissibile ivi previsto. Risulta ammissibile, per i lavori, l'importo di € 10.595,27 al netto di IVA, € 11.654,80 onnicomprensivo; per le spese tecniche l'importo di € 1.492,62 al netto di IVA, € 1.825,88 onnicomprensivo;

Rilevato che dalla sopra richiamata relazione istruttoria il contributo concedibile risulta quantificato come segue:

euro 589.578,44 (cinquecentoottantanovemilacinquecentosettattono/44)

IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente di seguito dettagliato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Q. E. COMPLESSIVO	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		CONTRIBUTO CONCEDIBILE = costo di intervento rimodulato	
	Al netto di IVA	Al lordo di IVA	Al netto di IVA	Al lordo di IVA
Importo lavori edificio	455.216,20 €	500.737,82 €	455.216,20 €	500.737,82 €
Importo lavori p.e.	17.018,29 €	18.720,12 €	10.595,27 €	11.654,80 €
Spese tecniche	66.741,40 €	81.424,51 €	63.267,06 €	77.185,82 €
Totale	538.975,89 €	600.882,45 €	529.078,53 €	589.578,44 €

(*) In accordo all'art. 6, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 7/2019, al fine di determinare la maggiorazione complessiva dell'IVA da applicare al costo convenzionale, lo stesso è stato articolato in quota relativa ai lavori e in quota relativa ad altre spese comunque ammissibili determinate nella stessa proporzione presente nel costo dell'intervento. Alle diverse quote è stata poi attribuita l'aliquota IVA di competenza.

Vista la proposta di concessione del contributo da parte della Coordinatrice dell'Unità Organizzativa "Conferenza di servizi, domande di contributo e sanatorie edilizie, riportata in calce alla richiamata relazione istruttoria;

Ritenuto di prendere atto degli esiti delle sedute della Conferenza speciale dei servizi decisoria e, per l'effetto, di determinarne la conclusione, con l'approvazione della domanda di contributo e dell'importo concedibile;

Ritenuto, altresì, necessario procedere alla conseguente concessione del contributo come precedentemente quantificato;

Visto il decreto n. 3110 del 23/03/2026 con il quale è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026, alla Dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo in comando presso la struttura commissariale, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo;

Visto il decreto n. 3112 del 24/03/2026 con il quale è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026, all'Arch. Marco Raia, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo;

Considerato che:

- il Dirigente competente per il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria, dott.ssa Elettra Rinaldi, con riferimento al procedimento di cui trattasi, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale;
- il Dirigente competente per il parere di regolarità tecnica, arch. Marco Raia, con riferimento allo stesso procedimento, attesta la presenza di un conflitto di interesse, anche solo potenziale, dovuto a rapporti di parentela con il tecnico arch. Salvatore Russo, incaricato dal richiedente per le prestazioni di progettista architettonico e direttore dei lavori;

Dato atto che, con determinazione dirigenziale n. 646 del 25 febbraio 2025 e successiva proroga di cui alla nota dirigenziale prot. n. 6921 del 14 aprile 2026, l'arch. Federica Procida è stata nominata Coordinatrice dell'Unità Organizzativa Conferenza di servizi, domande di contributo e sanatorie edilizie; Ordinanze 17/2022, 22/2023, 24/2023; pertanto, la stessa, in sostituzione del Dirigente



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

competente, è titolata ad esprimere il parere di regolarità tecnica;

Considerato, altresì, che la Coordinatrice, arch. Federica Procida, con riferimento allo stesso procedimento, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale;

Verificata, da parte del Dirigente dell'Area Finanziaria, la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

Dato atto della Circolare n. 1 del 12 ottobre 2023, intitolata "*Circolare illustrativa delle principali disposizioni delle ordinanze commissariali in materia di procedimento amministrativo per la concessione del contributo nella ricostruzione privata*", consultabile al seguente link: https://sismaischia.it/wp-content/uploads/2023/10/Circolare_12_ottobre_2023_signed.pdf e in particolare del paragrafo 8 "*La determinazione conclusiva della conferenza di servizi*";

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare gli esiti della Conferenza speciale di servizi decisoria e, per l'effetto, di approvare la domanda di contributo per la ricostruzione presentata, per il tramite del tecnico incaricato, dai

**SOGGETTI LEGITTIMATI: Mennella Ermando in qualità di procuratore speciale e delegato dalla proprietaria
IACONO FRANCESCA**

determinando il contributo concedibile in:

euro 786.357,51 (settecentoottantaseimilatrecentocinquantasette/51)

IVA compresa se non recuperabile;

- 2) di concedere il contributo di cui al punto precedente, per la realizzazione degli interventi di

MIGLIORAMENTO SISMICO

relativo all'immobile ad uso RESIDENZIALE sito nel Comune di Casamicciola Terme, distinto in catasto al

Foglio 8, part.IIa 111, sub. 2-3

in favore dei

**SOGGETTI LEGITTIMATI: Mennella Ermando in qualità di procuratore speciale e delegato dalla proprietaria
IACONO FRANCESCA**

- 3) che i lavori dovranno essere avviati, previa acquisizione di tutti i necessari permessi e autorizzazioni



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

prescritti dalla normativa vigente, entro 90 giorni dall'emanazione del decreto di concessione del contributo ed ultimati entro le tempistiche di cui al cronoprogramma e comunque non oltre i limiti di cui all'art. 15, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 8/2024;

- 4) il procedimento di ricostruzione e l'erogazione del contributo sono in ogni caso subordinati alla rigorosa osservanza, da parte di tutti i soggetti a vario titolo coinvolti, delle disposizioni di cui al D.L. n. 109/2018, nonché al rispetto di quanto previsto dalla normativa di settore e dalle ordinanze commissariali.

Il Commissario resta estraneo a qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i deleganti, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché a eventuali diritti vantati da terzi.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente. Viene, altresì, trasmesso ai soggetti legittimati per il tramite del professionista incaricato, a tutte le Amministrazioni invitate a partecipare alla Conferenza di servizi e all'Unità Tecnica-Amministrativa ed è pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario: www.sismaischia.it.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al TAR, secondo le modalità di cui al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 o, alternativamente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Visto di Regolarità Contabile e Copertura Finanziaria

Il Dirigente dell'Area finanziaria:

dott.ssa Elettra Rinaldi

Parere di Regolarità Tecnica

La Coordinatrice: arch. Federica Procida

Il Commissario Straordinario
Prof. Avv. Marcello G. Feola