



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

CONFERENZA SPECIALE DEI SERVIZI

VERBALE DEL 25/06/2026

CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI per l'esame del Progetto Esecutivo relativo all'intervento

→ **CD-CT-1-008**

"Consolidamento del costone alla Via Selva Pera nel Comune di Casamicciola Terme (NA)"

1. PREMESSE

La presente Conferenza Speciale di Servizi è convocata ai sensi degli articoli 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, nell'ambito delle disposizioni recate dall'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 32 del 28 marzo 2025, concernente la disciplina delle Conferenze di Servizi relative agli interventi di ricostruzione, mitigazione del rischio e messa in sicurezza nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dagli eventi sismici del 21 agosto 2017 e dagli eventi franosi del 26 novembre 2022.

La seduta è finalizzata all'esame del Progetto Esecutivo relativo all'intervento denominato:

→ **CD-CT-1-008**

"Consolidamento del costone alla Via Selva Pera nel Comune di Casamicciola Terme (NA)",

ricompreso nel Piano degli interventi approvato con Ordinanza n. 14 del 30 settembre 2023 e sottoposto all'esame della Conferenza Speciale di Servizi ai fini dell'acquisizione degli atti di assenso, dei pareri e delle determinazioni di competenza delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento.

La presente seduta costituisce prosecuzione della Conferenza di Servizi già riunitasi in data 26 marzo 2026, nel corso della quale l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale aveva richiesto approfondimenti istruttori e documentazione integrativa ai fini dell'espressione del proprio parere di competenza.

Successivamente, la Struttura Commissariale ha provveduto a trasmettere agli Enti interessati la documentazione integrativa predisposta dai progettisti, comprensiva della proposta della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Casamicciola Terme, convocando la seconda seduta della Conferenza Speciale di Servizi per il giorno 25 giugno 2026 alle ore 12:30, in modalità



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

simultanea e sincrona, sia in presenza presso la sede della Struttura Commissariale di Napoli sia mediante collegamento telematico.

Il Presidente della Conferenza dà preliminarmente atto che, nelle more della seduta, è stato acquisito agli atti il parere favorevole dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, corredato dalle relative prescrizioni, che viene richiamato ai fini dell'istruttoria e costituisce parte integrante del procedimento amministrativo.

Precisato il quadro procedimentale di riferimento, il Presidente dispone l'avvio dei lavori della Conferenza ai fini dell'esame della documentazione progettuale residua, con particolare riguardo agli aspetti di compatibilità paesaggistica dell'intervento e agli ulteriori profili autorizzativi rimessi alla valutazione delle Amministrazioni partecipanti.

2. COSTITUZIONE DELLA SEDUTA

L'anno duemilaventisei, il giorno venticinque del mese di giugno, alle ore 12:30, presso la sede della Struttura Commissariale sita in Napoli, Via Marina n. 19/C, nonché mediante collegamento telematico in modalità sincrona attraverso piattaforma Webex, si riunisce la Conferenza Speciale di Servizi convocata dalla Struttura Commissariale.

Assume la Presidenza della seduta l'Ing. Antonio Soria, Dirigente della Struttura Commissariale e Responsabile del procedimento.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla Dott.ssa Laura Scotti.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e verificata la presenza dei rappresentanti delle Amministrazioni intervenute, dichiara aperta la seduta.

3. COSTITUZIONE DELLA CONFERENZA E PARTECIPANTI

Accertata la regolarità della convocazione e verificata la presenza dei soggetti invitati, il Presidente dà atto che risultano presenti i rappresentanti delle Amministrazioni e dei soggetti coinvolti nel procedimento di seguito indicati.

Struttura Commissariale per gli interventi di ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia

- Ing. Antonio Soria, Dirigente della Struttura Commissariale e Responsabile del Procedimento, Presidente della Conferenza;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- Dott.ssa Laura Scotti, Funzionario della Struttura Commissariale, Segretario verbalizzante;
- Ing. Emilia Cordasco, Funzionario tecnico della Struttura Commissariale;
- Arch. Stefania Papparatti, Funzionario tecnico della Struttura Commissariale.

S.M.A. Campania S.p.A.

- Arch. Maria Laura Stefanizzi, rappresentante del Soggetto Attuatore;
- Ing. Bruno Cirigliano, rappresentante del Soggetto Attuatore.

Progettista incaricato dell'intervento

- Ing. Pasquale Capuano, progettista incaricato dell'intervento.

Comune di Casamicciola Terme

- Arch. Simona Rubino.

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli

- Arch. Serena Borea.

Città Metropolitana di Napoli

- Ing. Ettore Nardi.

Il Presidente, accertata la regolare costituzione della Conferenza e verificata la legittimazione dei partecipanti ad intervenire nell'ambito del procedimento, dichiara aperta la seduta e dispone l'avvio dell'esame del progetto iscritto all'ordine del giorno.

4. AVVIO DELL'ISTRUTTORIA

In apertura della seduta il Presidente richiama sinteticamente l'iter procedimentale già svolto, dando atto dell'avvenuta acquisizione del parere favorevole dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale e precisando che la riunione odierna è principalmente finalizzata all'approfondimento degli aspetti paesaggistici del progetto esecutivo, nonché all'acquisizione delle ulteriori valutazioni di competenza delle Amministrazioni partecipanti.

Su invito del Presidente, il gruppo di progettazione procede quindi all'illustrazione del progetto esecutivo, con particolare riferimento alle opere di consolidamento previste, alle soluzioni strutturali adottate e agli elaborati paesaggistici predisposti a corredo dell'intervento.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

5. ILLUSTRAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Su invito del Presidente, l'Ing. Pasquale Capuano, in qualità di progettista incaricato, procede all'illustrazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "CD-CT-1-008 – Consolidamento del costone alla Via Selva Pera nel Comune di Casamicciola Terme (NA)", soffermandosi sugli aspetti strutturali, geotecnici e paesaggistici dell'opera.

Nel corso dell'esposizione vengono richiamate le motivazioni tecniche che hanno condotto alla definizione delle soluzioni progettuali adottate, evidenziando come l'intervento sia finalizzato alla messa in sicurezza del versante interessato dagli eventi franosi del novembre 2022 e al ripristino delle condizioni di stabilità della sede stradale e delle aree soprastanti, garantendo contestualmente la sicurezza della pubblica incolumità e la piena fruibilità della viabilità esistente.

Il progettista rappresenta che l'intervento consiste essenzialmente nella ricostruzione del manufatto di sostegno crollato a seguito dell'evento calamitoso, mediante realizzazione di un'opera strutturale fondata su pali trivellati, con muro di contenimento in conglomerato cementizio armato integralmente rivestito mediante paramento murario in pietra tufacea locale, nonché nella ricostituzione della sovrastante piattaforma stradale e delle opere accessorie di protezione.

Viene altresì precisato che le opere previste ripristinano la configurazione plano-altimetrica preesistente del sito senza determinare ampliamenti della sede stradale né modificazioni sostanziali della morfologia dei luoghi.

Nel corso dell'illustrazione vengono esaminati gli elaborati grafici, le sezioni progettuali, la relazione paesaggistica e la documentazione fotografica predisposta a corredo del progetto.

6. ISTRUTTORIA TECNICA DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI NAPOLI

L'Arch. Serena Borea, in rappresentanza della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, procede all'esame della documentazione progettuale con particolare riferimento ai profili di tutela paesaggistica disciplinati dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

All'esito dell'istruttoria svolta, rileva che la documentazione progettuale evidenzia la necessità dell'intervento sotto il profilo della mitigazione del rischio e della tutela della pubblica incolumità; tuttavia, ai fini della compiuta valutazione della compatibilità paesaggistica dell'opera, ritiene



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

necessario acquisire ulteriori elementi conoscitivi idonei ad approfondire gli effetti percettivi dell'intervento e le modalità del suo inserimento nel contesto paesaggistico di riferimento.

A tal fine, rappresenta l'opportunità che la relazione paesaggistica venga integrata mediante elaborati grafici e descrittivi maggiormente rappresentativi della configurazione finale dell'opera, con particolare riguardo ai fotoinserimenti, ai rendering, ai dettagli costruttivi del paramento murario, alle caratteristiche materiche e cromatiche dei rivestimenti previsti, nonché alle opere di mitigazione e di inserimento paesaggistico.

Con riferimento al manufatto di sostegno previsto in progetto, viene altresì richiesto che la relazione paesaggistica descriva in modo puntuale le caratteristiche costruttive del paramento murario in pietra tufacea locale, chiarendo che lo stesso dovrà costituire elemento qualificante dell'inserimento paesaggistico dell'opera e non mero rivestimento superficiale, con specifica indicazione delle modalità esecutive, dei materiali impiegati, degli spessori, della tessitura muraria e delle tecniche di posa.

L'Arch. Serena Borea evidenzia altresì l'opportunità di sviluppare ulteriori misure di mitigazione paesaggistica, valutando, ove tecnicamente compatibile con le esigenze di stabilità dell'opera, l'inserimento di idonei elementi vegetazionali e di ulteriori accorgimenti progettuali finalizzati ad attenuare l'impatto visivo del manufatto.

Viene inoltre richiesto che gli elaborati integrativi rappresentino in maniera più efficace la configurazione finale dell'intervento, con particolare riguardo alla percezione dell'opera dai principali punti di osservazione pubblici, nonché ai rapporti tra il nuovo manufatto e il contesto edilizio circostante.

L'Arch. Serena Borea, pertanto, richiede l'integrazione della documentazione progettuale e paesaggistica nei termini sopra indicati, precisando che le richieste formulate rivestono carattere esclusivamente istruttorio e sono finalizzate all'acquisizione di un quadro conoscitivo completo, idoneo a consentire alla Soprintendenza l'espressione della determinazione di competenza nell'ambito del procedimento in corso.

7. CHIARIMENTI TECNICI DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE

L'Ing. Pasquale Capuano, progettista incaricato dell'intervento, anche sulla base dei contributi forniti dai rappresentanti di S.M.A. Campania S.p.A., fornisce i chiarimenti richiesti dalle Amministrazioni partecipanti, rappresentando che le soluzioni progettuali adottate costituiscono l'esito delle



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

verifiche geotecniche e strutturali sviluppate nel corso della progettazione esecutiva e risultano funzionali al conseguimento dei livelli di sicurezza richiesti dall'intervento.

L'Ing. Pasquale Capuano evidenzia che il manufatto di sostegno previsto in progetto è finalizzato alla ricostruzione dell'opera preesistente, ripristinandone la funzione di contenimento del versante e di sostegno della sovrastante piattaforma stradale, nel rispetto degli attuali standard tecnici, strutturali e di sicurezza.

Il progettista precisa, inoltre, che il rivestimento previsto sarà realizzato mediante impiego di pietra tufacea locale recuperata, ove possibile, anche dalle operazioni di demolizione effettuate nell'ambito degli interventi commissariali, in modo da garantire la piena compatibilità materica e cromatica con il contesto paesaggistico dell'isola.

Con riferimento alle osservazioni formulate dalla Soprintendenza, il gruppo di progettazione manifesta piena disponibilità ad integrare la relazione paesaggistica e gli elaborati progettuali mediante predisposizione di rendering, fotoinserimenti, dettagli costruttivi e ulteriori elaborazioni tecniche atte a documentare in maniera più esaustiva l'inserimento paesaggistico dell'intervento.

8. INTERVENTI DELLE AMMINISTRAZIONI PARTECIPANTI

Esaurita l'illustrazione progettuale e concluso il confronto sugli aspetti paesaggistici, il Presidente invita le Amministrazioni presenti a formulare le rispettive valutazioni in relazione ai profili di competenza.

→ 8.1. S.M.A. Campania S.p.A.

L'Arch. Maria Laura Stefanizzi e l'Ing. Bruno Cirigiliano, per S.M.A. Campania S.p.A., prendono atto degli approfondimenti progettuali illustrati nel corso della seduta e delle osservazioni formulate dalla Soprintendenza.

I rappresentanti della Società evidenziano che le soluzioni progettuali proposte risultano coerenti con gli obiettivi di mitigazione del rischio e di ripristino delle condizioni di sicurezza del versante, rappresentando altresì la disponibilità del gruppo di progettazione a recepire le integrazioni richieste nell'ambito del successivo aggiornamento degli elaborati progettuali.

Viene confermato che la documentazione integrativa sarà predisposta in stretto coordinamento con la Struttura Commissariale, al fine di assicurare la piena rispondenza alle indicazioni formulate nel corso della seduta.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

→ **8.2. Comune di Casamicciola Terme**

L'Arch. Simona Rubino, in rappresentanza del Comune di Casamicciola Terme, prende atto delle osservazioni formulate nel corso della Conferenza.

Viene evidenziato come l'intervento rivesta carattere prioritario ai fini della sicurezza del territorio comunale e della tutela della pubblica incolumità, considerata la particolare vulnerabilità del costone interessato e le conseguenze derivanti dagli eventi calamitosi che hanno colpito il territorio.

L'Arch. Rubino, manifesta la piena disponibilità del Comune a collaborare con la Struttura Commissariale e con il gruppo di progettazione ai fini del tempestivo recepimento delle integrazioni richieste e della regolare prosecuzione del procedimento autorizzativo.

→ **8.3. Città Metropolitana di Napoli**

L'Ing. Ettore Nardi, in rappresentanza della Città Metropolitana di Napoli, richiama preliminarmente il quadro normativo disciplinante gli interventi ricadenti in aree soggette a vincolo idrogeologico, evidenziando la necessità che il fascicolo progettuale risulti pienamente conforme alla documentazione prevista dalla normativa regionale vigente.

In particolare, viene richiamata la necessità di integrare gli atti con la documentazione prevista dall'articolo 143 del Regolamento Regionale della Campania n. 3/2017, ove non già acquisita agli atti del procedimento, al fine di consentire il completo esercizio delle competenze attribuite all'Amministrazione.

L'Ing. Nardi precisa che le osservazioni formulate hanno carattere esclusivamente istruttorio e sono finalizzate a garantire la completezza del fascicolo procedimentale, senza pregiudicare l'ulteriore sviluppo dell'iter autorizzativo.

Il Presidente prende atto delle richieste formulate e dispone che le stesse siano trasmesse al gruppo di progettazione ai fini del relativo recepimento.

9. RISULTANZE ISTRUTTORIE

All'esito della discussione, la Conferenza prende atto che il confronto tecnico svolto nel corso della seduta ha consentito di approfondire i principali profili progettuali connessi alla realizzazione dell'intervento, evidenziando l'esigenza di acquisire ulteriori elementi istruttori con particolare



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

riferimento agli aspetti di compatibilità paesaggistica e alla completezza della documentazione amministrativa.

In particolare, viene rilevato che:

- a) l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale ha già espresso il proprio parere favorevole, corredato dalle relative prescrizioni, acquisito agli atti del procedimento;
- b) la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli ha richiesto l'integrazione della relazione paesaggistica e dei relativi elaborati progettuali mediante predisposizione di fotoinserti, rendering, dettagli costruttivi del paramento murario in pietra tufacea locale, indicazione delle caratteristiche materiche e cromatiche dei rivestimenti, nonché ulteriori elementi descrittivi e grafici idonei a consentire una compiuta valutazione della compatibilità paesaggistica dell'intervento;
- c) la Città Metropolitana di Napoli ha richiesto il completamento della documentazione amministrativa secondo quanto previsto dalla normativa regionale di settore;
- d) il gruppo di progettazione ha manifestato la propria disponibilità a recepire integralmente le richieste formulate nel corso della seduta.

La Conferenza prende atto che le osservazioni espresse dalle Amministrazioni intervenute rivestono carattere istruttorio e sono finalizzate al completamento del quadro conoscitivo necessario ai fini dell'adozione della determinazione conclusiva del procedimento.

10. DETERMINAZIONI DELLA CONFERENZA

La Conferenza, preso atto delle risultanze emerse nel corso dell'istruttoria e delle valutazioni formulate dalle Amministrazioni partecipanti,

- **dispone** che il gruppo di progettazione provveda all'aggiornamento della documentazione progettuale e paesaggistica mediante recepimento delle richieste istruttorie formulate nel corso della seduta, con particolare riferimento agli elaborati grafici, descrittivi e costruttivi necessari alla valutazione della compatibilità paesaggistica dell'intervento;
- **prende atto** dell'impegno assunto dai progettisti e dai soggetti attuatori a trasmettere con la massima sollecitudine gli elaborati integrativi richiesti;
- **dispone** che la documentazione integrativa venga successivamente trasmessa a tutte le Amministrazioni competenti ai fini delle rispettive determinazioni;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- **prende atto** che, allo stato degli atti, non risultano ancora integralmente acquisiti tutti gli elementi necessari alla conclusione del procedimento autorizzativo;
- **rinvia**, conseguentemente, ogni determinazione conclusiva all'esito dell'acquisizione della documentazione integrativa e dei successivi atti di assenso di competenza delle Amministrazioni coinvolte.

11. AGGIORNAMENTO DELLA CONFERENZA

Alla luce delle richieste istruttorie formulate nel corso della seduta e della necessità di consentire il recepimento delle integrazioni progettuali richieste, la Conferenza dispone l'aggiornamento dei lavori.

Il Presidente comunica che la prosecuzione della Conferenza Speciale di Servizi è fissata per il giorno **1° luglio 2026, alle ore 14:00**, nel corso della quale saranno esaminati gli elaborati integrativi e la documentazione paesaggistica aggiornata trasmessi dal gruppo di progettazione e saranno acquisite, ove possibile, le determinazioni definitive delle Amministrazioni competenti.

Le Amministrazioni presenti prendono atto della data di aggiornamento della seduta.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Il Segretario verbalizzante

Il Presidente della Conferenza

Dott.ssa Laura Scotti

Ing. Antonio Soria