



## ***Presidenza del Consiglio dei Ministri***

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

### **Decreto n. 3343 del 14 agosto 2026**

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.

Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Contributo per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

**Erogazione: SAL 3 – Ordinanza n. 17/2022\_Art. 15, comma 3, lett. c)**

Comune di Casamicciola Terme

Istanza di concessione del contributo presentata dalla Sig.ra **Buonomano Lucia**

Immobile sito in via D'Aloisio n.15, foglio 10 part.lla 1099 sub.1.

**Decreto di concessione** n. 1758 del 10/10/2023 - importo concesso: € 604.797,92 (incluso IVA ed oneri di legge)

**Erogazioni precedenti:**

€ 27.338,75 con medesimo decreto n. 1758 del 10/10/2023, anticipazione ai tecnici (50% compensi relativi alle attività rese, Ord.17, art. 13, co.2);

€ 151.574,13 con decreto n. 1779 del 31/10/2023 SAL 0, anticipazione all'impresa, Ord.17, art. 15, co.3, lett e)

€ 101.444,31 con decreto n. 2402 del 30/04/2025, SAL 1, Ord. 17/2022, Art. 15, co.3, lett.a);

€ 78.641,64 con decreto n. 3030 del 23/01/2026, SAL 2, Ord. 17/2022, Art. 15, co.3, lett.b);

**Contributo da erogare al SAL 3: € 117.962,44** Iva ed oneri previdenziali inclusi

**CUP J33E23000110001**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n. 346;

**Visto** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**Vista** la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*", e, in particolare l'articolo 1, comma 596 che prevede che "*Il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato al 31 dicembre 2026*";

**Considerato** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario Straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria



## ***Presidenza del Consiglio dei Ministri***

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Visto** l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**Visto** l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**Visto** il decreto n. 3110 del 23/03/2026 con il quale, è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026 alla Dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo in comando presso la struttura commissariale, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo;

**Visto** il decreto n. 3112 del 24/03/2026 con il quale, è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026 all' Arch. Marco Raia, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo;

**Vista** l'ordinanza n. 39 del 29/04/2026 “Nuovo atto di Organizzazione Generale della Struttura del Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia”;

### **Dato atto che:**

- il Commissario straordinario, ai sensi dell'articolo 18 del decreto-legge n. 109 del 2018, per l'espletamento delle funzioni di cui al comma 1: “(...) *opera in raccordo con il Presidente della Regione Campania al fine di assicurare la piena efficacia e operatività degli interventi (...); si avvale dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che provvede nell'ambito delle risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili, ferme restando le competenze ad essa attribuite; (...) si avvale, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse di cui all'articolo 19*”;

### **Dato atto che:**

- all'articolo 20, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018 è previsto che “*Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)*”;
- all'articolo 20, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 2018 è previsto che “*Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture,*



## ***Presidenza del Consiglio dei Ministri***

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

*dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”;*

**Visto** l'articolo 21 del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Dato atto** che:

- all'articolo 23, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018, è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”;*

**Visto** l'art. 24-bis del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che *“La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania”;*

**Visto** l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, il quale dispone che *“Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente”;*

**Visto** altresì il comma 4-ter del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 228 del 30 dicembre 2021, il quale prevede che: *“Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto”;*

**Considerato** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto-legge,



## ***Presidenza del Consiglio dei Ministri***

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**Vista** l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*, con la quale sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

**Visti**, in particolare, con riferimento alla predetta ordinanza:

- l'art. 6, commi 1 e 12;
- l'articolo 13, commi 2 e 4;
- l'articolo 15, commi 2, 3, 5 e 6;

**Vista** l'ordinanza speciale n. 15 del 3 ottobre 2025, recante Disposizioni per la riparazione e ricostruzione di immobili danneggiati dagli eventi sismici mediante interventi di riqualificazione energetica e strutturale a valere sul fondo straordinario di cui all'art. 1-bis, comma 1, del decreto-legge n. 39 del 2024 convertito con modificazioni in legge 23 maggio 2024, n. 67 e ulteriori disposizioni in materia di ricostruzione privata;

**Vista** la documentazione acquisita al prot. n. 7810E/CS/Ischia del 29/04/2026, successivamente integrata con la documentazione acquisita al prot. n. 14989E/CS/Ischia del 07/08/2026 con la quale l'Arch. Maurizio Pirulli, in qualità di tecnico incaricato dalla parte istante, ha trasmesso gli atti relativi al SAL 3 ed ha chiesto la liquidazione delle somme sia per lavori all'impresa, sia per spese tecniche ai professionisti;

### **Dato atto che:**

- con Decreto del Commissario Straordinario **n. 1758 del 10 ottobre 2023** è stato concesso il contributo di ricostruzione per l'importo di **€ 604.797,92** incluso Iva ed oneri di legge, per il costo dell'intervento;
- con il medesimo Decreto di concessione **n. 1758 del 10 ottobre 2023** è stato, altresì, erogato l'importo di **€ 27.338,75** (incluso Iva ed oneri di legge) per anticipazione di spese tecniche, ai sensi dell'art. 13, co.2 dell'Ord.17;
- con Decreto **n. 1779 del 31/10/2023**, è stato erogato l'importo di **€ 151.574,13**, a titolo di anticipazione all'impresa, SAL 0 (ai sensi dell'art. 15, co. 3, lett e) dell'Ord.17/2022);
- con Decreto **n. 2402 del 30/04/2025** è stato erogato l'importo di **€ 101.444,31**, a titolo di **SAL 1** (ai sensi dell'art. 15, co. 3, lett a) dell'Ord.17/2022) di cui, € 70.734,59 all'impresa esecutrice dei lavori ed € 30.709,72 per spese tecniche;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- con Decreto **n. 3030 del 23/01/2026** è stato erogato l'importo di **€ 78.641,64**, a titolo di **SAL 2** (ai sensi dell'art. 15, co. 3, lett b) dell'Ord.17/2022) di cui, € 70.734,59 all'impresa esecutrice dei lavori ed € 7.907,03 per spese tecniche;
- con i sopramenzionati decreti è stata disposta la liquidazione delle somme sopraindicate in favore del Comune di Casamicciola Terme, con destinazione vincolata per l'erogazione del contributo in favore degli emittenti fattura (art. 15 co. 2 dell'Ordinanza Commissariale n.17/2022);
- con documentazione acquisita al protocollo n. 7810E/CS/Ischia del 29/04/2026, successivamente integrata con la documentazione acquisita al prot. n. 14989E/CS/Ischia del 07/08/2026 l'Arch. Maurizio Pirulli, in qualità di direttore dei lavori, ha richiesto il Terzo Stato di Avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 15, comma 3, lett. c) dell'ordinanza 17/2022, per un importo complessivo, comprendente somme a titolo di lavori e somme a titolo di spese tecniche, pari ad € 117.997,18, al lordo dell'Iva ed oneri previdenziali;
- il direttore dei lavori ha trasmesso la documentazione prevista ai sensi dell'art. 15, commi 5 e 6 dell'ord. 17/2022 comprendente, tra l'altro:
  - asseverazione del direttore dei lavori sul SAL, attestante il superamento del 70% delle lavorazioni previste dal progetto approvato ed ammesse a contributo;
  - SAL 3;
  - Libretto delle misure;
  - Registro di contabilità;
  - documentazione fotografica corredata da indicazione planimetrica dei coni ottici di ripresa; e le seguenti fatture:
  - fattura n. FPR 22/26 del 27/04/2026 dell'impresa esecutrice dei lavori "G.P. Servizi Srl" C.F. e P.IVA 09657071214, di importo pari ad € 106.136,64 IVA inclusa, per lavorazioni al SAL 3;
  - fattura n. FPR 10/26 del 29/04/2026 dell'Arch. Maurizio Pirulli, P.IVA 07067240635, C.F. PRLMRZ64B08B715J, di importo pari ad € 11.860,54 IVA ed oneri previdenziali inclusi, per spettanze professionali, al SAL 3, relative alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**Dato atto**, inoltre, che:

- il tecnico incaricato per la direzione lavori è l'Arch. Maurizio Pirulli, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Napoli al n. 6021;
- l'impresa esecutrice dei lavori è la società "G.P. Servizi S.r.l." C.F. e P.IVA 09657071214 con sede legale in via Stazio n.3 - 80123 Napoli, che risulta iscritta nell'Anagrafe antimafia degli esecutori, con scadenza indicata nella data del 27/04/2027;
- dalla consultazione del casellario ANAC delle imprese, risulta che la suddetta impresa è in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA n. 60475/17/00 del 15/07/2025;



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- l'importo richiesto dal direttore dei lavori rientra nell'importo del contributo concesso con Decreto n. 1758 del 10 ottobre 2023;
- l'importo richiesto in fattura dall'impresa, per i lavori al SAL 3 eccede di € 34,74 il massimo importo erogabile al SAL3, tenuto conto di quanto già erogato a SAL 0;  
Infatti, *"la compensazione dell'anticipo percepito va effettuata sulla base degli stati di avanzamento, (come disciplinati dal presente comma), calcolati sull'importo residuo"* (art. 8 co.1 lett.A9 Ord 25/2023);  
pertanto si ha:  
importo lavori ammessi a contributo: € 505.247,12 Iva inclusa;  
importo erogato a SAL 0: € 151.574,13 Iva inclusa  
importo residuo: € 353.672,99 Iva inclusa  
importo erogabile a SAL3 per lavorazioni:  $0,3 * € 353.672,99 = € 106.101,90$  Iva inclusa;
- pertanto, l'importo di € 34,74, eccedente rispetto al massimo erogabile per lavori a SAL 3, viene provvisoriamente trattenuto e l'impresa esecutrice dei lavori, dovrà eseguire uno storno parziale con emissione di una nota di credito, oppure, dovrà, in occasione del prossimo Stato d'avanzamento lavori, emettere fattura calcolata in modo tale da tener conto della necessità di conseguire corrispondenza tra gli importi complessivamente fatturati e gli importi complessivamente erogati con i decreti di erogazione;
- l'importo erogabile è di complessivi € 117.962,44 al lordo di Iva ed oneri previdenziali, come di seguito dettagliato:

| Contributo erogabile al SAL 3 | Importo al netto dell'IVA | Importo al lordo dell'IVA |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| importo lavori                | 96.456,27 €               | 106.101,90 €              |
| importo spese tecniche        | 9.721,75 €                | 11.860,54 €               |
| <b>Totale</b>                 | <b>106.178,02 €</b>       | <b>117.962,44 €</b>       |

**Considerato** che i tecnici di questa Struttura commissariale, nella relazione istruttoria redatta per l'erogazione del SAL Finale, acquisita al protocollo con n. 15351I/CS/Ischia del 13/08/2026, sono del parere che la documentazione fornita dal tecnico incaricato, Arch. Maurizio Pirulli, è coerente con quanto previsto dall' Ordinanza n. 17/2022 e, pertanto, attestano come congrua l'erogazione della somma pari ad **€ 117.962,44** incluso IVA ed oneri previdenziali (*centodiciassettemilanovecentosessantadue/44*) e propongono l'erogazione del contributo ai sensi dell'art. 15, comma 3, lett. c) dell'Ordinanza 17/2022, a titolo di Terzo Stato d'Avanzamento Lavori per gli interventi di cui trattasi, fermo restando i controlli, verifiche e documentazioni previste a carico del Comune, anche dovute ai sensi del Protocollo di legalità del 12 aprile 2024, necessarie all'atto del trasferimento delle somme da riconoscere all'impresa e ed ai professionisti incaricati;

**Ritenuto** che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dall'Ordinanza 17/2022, pari ad **€ 117.962,44** incluso IVA ed oneri previdenziali (*centodiciassettemilanovecentosessantadue/44*);



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

### DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € **117.962,44** (*centodiciassettemilanovecentosessantadue/44*) incluso IVA ed oneri previdenziali con accredito sul conto di Tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € **117.962,44** incluso IVA ed oneri previdenziali (*centodiciassettemilanovecentosessantadue/44*) è tratta dalla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, € **117.962,44** incluso IVA ed oneri previdenziali (*centodiciassettemilanovecentosessantadue/44*) a titolo di SAL Finale del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore degli emittenti fattura specificati nel presente atto;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, il *contributo è erogato dal Comune direttamente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati*;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019 il Comune, ad avvenuta erogazione della su menzionata quota di contributo, dovrà dare comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando gli ordinativi di pagamento quietanzati;
- di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e ai beneficiari per il tramite del tecnico incaricato;
- di pubblicare il presente decreto sul sito web istituzionale della Struttura commissariale: [www.sismaischia.it](http://www.sismaischia.it).

Visto di Regolarità Contabile e copertura finanziaria

Il Dirigente

(Dott.ssa Elettra Rinaldi)



ELETTRA  
RINALDI  
14.08.2026  
12:46:55  
GMT+02:00

Parere Regolarità Tecnica

Il Dirigente

(Arch. Marco Raia)



Marco Raia  
Architetto  
14.08.2026 12:59:25  
GMT+02:00

Il Commissario Straordinario  
*Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola*

Marcello  
Giuseppe  
Feola

Firmato digitalmente da  
Marcello Giuseppe Feola  
Data: 2026.08.14  
19:09:36 +02'00'