



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

DECRETO CONCESSIONE n. 3352 del 14 agosto 2026

Oggetto:

D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Concessione Contributo per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Istanza:	prot. 11590 del 25.06.2026 e successive integrazioni
Richiedente:	Di Costanzo Francesco in qualità di proprietario
Beneficiario:	
Indirizzo:	via Zappino n. 6 - Forio
Comune:	Forio
Estremi Catastali:	foglio 18 p.lla 88 sub 1
Tipologia intervento:	Delocalizzazione Volontaria – Contributo aggiuntivo
Contributo concesso lordo:	€ 56.230,06
Somma in acollo lorda	€ 3.783,86
CUP:	J33E26000060001

Estensore:

Ing. Aniello Carraturo

Coordinatore dell'Unità Organizzativa

“Procedimenti di delocalizzazione di iniziativa privata, attivazione poteri sostitutivi del Commissario Straordinario”

Ing. Nicola Di Costanzo

Dirigente Responsabile dell'Area tecnica:

arch. Marco Raia

Dirigente Responsabile dell'Area finanziaria:

dott.ssa Elettra Rinaldi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Visto il decreto legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze"*, (d'ora in avanti anche *"decreto-legge"*), e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n.346, con il quale il prof. avv. Marcello Giuseppe Feola è stato confermato, fino al 31 dicembre 2026, nell'incarico di *"Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017"*;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze"* (d'ora in avanti *"decreto-legge n. 109 del 2018"*);

Visto l'art. 17 del decreto-legge n. 109 del 2018 e in particolare il comma 3, che prevede che *"Il Commissario straordinario assicura una ricostruzione unitaria e omogenea nei territori colpiti dal sisma, anche attraverso specifici piani di delocalizzazione e trasformazione urbana, finalizzati alla riduzione delle situazioni di rischio sismico e idrogeologico e alla tutela paesaggistica, e a tal fine programma l'uso delle risorse finanziarie e adotta le direttive necessarie per la progettazione ed esecuzione degli interventi, nonché per la determinazione dei contributi spettanti ai beneficiari sulla base di indicatori del danno, della vulnerabilità e di costi parametrici"*;

Visto l'art.1, comma 596 della legge 30 dicembre 2025, n.199, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028"* che proroga al 31 dicembre 2026 il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018;

Visto l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione

Visto l'articolo 20 del decreto-legge n. 109 del 2018, recante la disciplina della *"Ricostruzione Privata"* e, in particolare la lettera a) del comma 2 del medesimo articolo, che recita: *"2. Con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 18, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti nel presente"*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Capo, sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'art. 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;”

Viste le ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola dell'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 e, in particolare:

- l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018, recante le misure per *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 23 “Interventi di immediata esecuzione” del D. L. n. 109/2018”*, che prevede il finanziamento degli interventi di immediata riparazione in conseguenza di “danni lievi”, ovvero danni inferiori alla soglia del 30%;
- l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, recante i *“Criteri e modalità di concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017”*, per la regolamentazione delle modalità di concessione dei contributi ai privati per la ricostruzione da “danni lievi”; - l'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, recante *“Misure per il ripristino con miglioramento/adequamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017”*;
- l'ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020, recante *“Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019”*; - l'ordinanza n. 7 ter del 14 ottobre 2021, recante *“Disposizioni di semplificazione e adeguamenti dell'ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.”*;

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2019, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*, con la quale sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

Visto in particolare l'articolo 6 della predetta ordinanza il quale, innovando significativamente rispetto alle procedure precedentemente applicate, istituisce la “Conferenza speciale dei servizi” prevedendo, al comma 1, che *“I procedimenti per il rilascio del permesso di costruire o di controllo della SCIA edilizia, nonché per la concessione del contributo per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione, con l'acquisizione di tutti i pareri e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalla legislazione vigente, sono istruiti dai soggetti competenti, ai sensi del precedente articolo 5, comma 3, e decisi unitariamente mediante un'apposita “Conferenza speciale di servizi”, ai sensi degli articoli 14-ter e 14-quater della legge n. 241 del 1990, secondo la disciplina di cui ai commi seguenti”*;

Vista l'ordinanza n. 24 del 21 luglio 2023 recante la *“Delocalizzazione degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo”* così come integrata e modificata dall'Ordinanza n. 25 del 12



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

dicembre 2023;

Visto il Decreto n. 1740 del 11 settembre 2023, recante: *“Delocalizzazione degli edifici danneggiati o distrutti ad uso abitativo o produttivo. Disposizione attuative ed approvazione modulistica”*;

Vista la Circolare n. 2 del 9 luglio 2024, recante *“Circolare esplicativa contenente chiarimenti interpretativi ed applicativi delle disposizioni commissariale sulle delocalizzazioni”*;

Vista l'ordinanza speciale n. 8 del 24 aprile 2024, recante le *“Disposizioni riguardanti la pianificazione e programmazione della messa in sicurezza idrogeologica del territorio di Casamicciola Terme, della ricostruzione privata post sisma e post frana e delle delocalizzazioni”* e, in particolare:

- l'articolo 13, comma 5 che prevede *“Ai fini dell'erogazione della quota di contributo per spese tecniche relative alla fase progettuale, il beneficiario inoltra la richiesta alla Struttura commissariale per la liquidazione delle predette spese progettuali, allegando fattura di importo pari a quanto richiesto, nel termine di cinque giorni dalla ricezione del provvedimento di concessione del contributo per il recupero dell'immobile”*;
- l'articolo 15, comma 1, lettera b), di modifica e integrazione dell'articolo 12, comma 2, dell'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, e ss.mm.ii, in base al quale *“I lavori devono essere avviati entro 90 giorni dall'emanazione del decreto di concessione del contributo ed ultimati entro i successivi 24 mesi”*;

Vista l'ordinanza speciale n. 9 del 13 settembre 2024, recante le *“Disposizioni integrative delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica”* e, in particolare:

- l'articolo 4 *“Controlli preventivi e successivi alla concessione del contributo di ricostruzione privata e di delocalizzazione”*;
- l'articolo 1, comma 3, in base al quale *“le domande di contributo di ricostruzione, di cui all'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 e quelle di delocalizzazione di cui all'ordinanza 24 del 21 luglio 2024, presentate fino alla data della nuova e definitiva adozione del PdRi da parte della Regione Campania, di cui alla nota richiamata in premessa, devono intendersi disciplinate dalle disposizioni vigenti al tempo della loro presentazione e da quelle contenute nella presente ordinanza”*;

Vista l'ordinanza n. 32 del 28 marzo 2025, recante *“Misure attuative delle disposizioni vigenti riguardanti il Piano degli interventi emergenziali ex OCDPC n. 948/2022, armonizzazione delle disposizioni derogatorie sugli interventi pubblici di competenza del Commissario straordinario e disciplina degli interventi di ricostruzione privata e delocalizzazioni in attuazione dell'articolo 1, comma 685 della legge 30 dicembre 2024, n. 207”* e, in particolare, l'articolo 10, rubricato *Disposizioni in materia di ricostruzione privata post evento catastrofico del 26 novembre 2022*;

Vista l'ordinanza speciale n. 15 del 3 ottobre 2025, recante *Disposizioni per la riparazione e ricostruzione di immobili danneggiati dagli eventi sismici mediante interventi di riqualificazione energetica e strutturale a valere sul fondo straordinario di cui all'art. 1-bis, comma 1, del decreto-legge n. 39 del 2024 convertito con modificazioni in legge 23 maggio 2024, n. 67 e ulteriori disposizioni in materia di ricostruzione privata*;

Considerato che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Campania n. 256 del 6 ottobre 2025, pubblicato sul BURC n. 72 del 13 ottobre 2025, è stato approvato il Piano di Ricostruzione dell'Isola di Ischia per i Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, interessati dal sisma



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

del 2017 e dai fenomeni franosi del 2022;

Visto che in data 7 ottobre 2024 prot. 12005E/CS/Ischia è stata presentata dal sig. Di Costanzo Francesco richiesta di contributo di delocalizzazione dell'immobile sito Casamicciola Terme alla in via Serrato n. 24 finalizzato all'acquisto dell'immobile sito in Forio in via Zappino n. 6;

Considerato che in data 27 dicembre 2024 è stato emesso il decreto n. 2219 di concessione del contributo di delocalizzazione finalizzato all'acquisto dell'immobile sito in Forio in via Zappino n. 6 per l'importo netto di euro 241.594,86 e di euro 244.889,93 al lordo di IVA con un accollo a carico del signor Di Costanzo Francesco per la demolizione, pari ad euro 1.244,75 onnicomprensivi;

Considerato altresì che l'allegato A del decreto del Commissario straordinario n. 1740/2023 stabilisce che *"il soggetto legittimato può liberamente individuare come suddividere la quota di contributo destinata all'acquisto dell'edificio da quella finalizzata agli interventi edilizi sullo stesso, sia di ristrutturazione che di miglioramenti energetici, sismici, abbattimento barriere architettoniche e altri interventi sull'edificio oggetto di acquisto"*, tale possibilità è declinata anche dalla circolare n. 2 del 9 luglio 2024 in cui si specifica che *"possono essere riconosciute le eventuali maggiorazioni previste dall'ordinanza n. 24/2023, anche successivamente all'acquisto dell'immobile di atterraggio"*.

Dato atto che ai sensi del nuovo Piano di Ricostruzione approvato, l'immobile non ricade tra quelli oggetto di delocalizzazione obbligatoria e che il Comune interessato, in relazione al titolo edilizio presentato dal tecnico incaricato per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione, ha espresso parere favorevole ai fini urbanistici;

Visto il cronoprogramma degli interventi edilizi con indicazione degli stati di avanzamento dei lavori previsti disposto con l'ordinanza commissariale speciale n. 8/2024, art. 15, comma 2, lett. a);

Visto l'articolo 29, comma 3, del d.P.R. n. 380 del 2001 con cui il tecnico incaricato assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità;

Considerato che in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal

PROFESSIONISTA INCARICATO: geom. Salvatore Mattera

per conto del

SOGGETTO LEGITTIMATO: Di Costanzo Francesco in qualità di proprietario

istanza **prot. 11590 del 25.06.2026** e successive integrazioni, per lavori sull'immobile di atterraggio oggetto del decreto di concessione n. 2219/2024:

- CUP: J33E26000060001

e che sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di:

DELOCALIZZAZIONE VOLONTARIA – LAVORI SU IMMOBILE DI ATTERRAGGIO
--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Considerato che, ai sensi del comma 2 del richiamato articolo 6 dell'ordinanza n. 17/2022, la Conferenza speciale dei servizi è convocata dal Commissario straordinario o da un suo delegato, che la presiede;

Dato atto che la domanda di contributo aggiuntivo è stata approvata, con acquisizione di pareri, nulla osta e determinazioni delle Amministrazioni interessate, nella seduta della Conferenza speciale dei servizi decisoria del 23/07/2026 convocata, in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990, con nota prot. n. 13253U/CS/ISCHIA del 16/07/2026.

Visti gli esiti della Conferenza dei servizi decisoria del 23 luglio 2026, come rilevabili dal verbale acquisito al prot. 14716 del 05.08.2026 e dai pareri formali trasmessi:

- Il Comune di Forio, ha trasmesso in data 17.07.2026 prot. 13355 la relazione che attesta la regolarità della documentazione di riferimento e lo stato legittimo dell'immobile oggetto di domanda ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera d) dell'Ordinanza Speciale n. 9/2024.
- La Struttura Commissariale ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole alla concessione del contributo. Il costo convenzionale è invariato, in quanto non sono stati richiesti incrementi rispetto a quanto già assentito con il Decreto di concessione n. 2219/2024, ed è pertanto pari a € 291.844,33, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali. Da tale importo devono essere detratte le somme già concesse con il Decreto n. 2219 del 27 dicembre 2024, pari a € 241.594,86, determinando un contributo residuo concedibile di € 50.249,47, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali. Il costo concedibile, determinato nel rispetto del limite del costo convenzionale, ammonta a € **56.230,06**, onnicomprensivo. Conseguentemente, la quota eccedente il contributo concedibile, pari a € **3.783,86** (IVA e oneri previdenziali compresi), resta a carico del beneficiario a titolo di accollo. Con nota prot. 11590 del 25.06.26 è stata acquisita la dichiarazione di accollo da parte dei proprietari.

Dato atto dei contenuti della relazione istruttoria redatta dalla Struttura commissariale, acquisita al prot. 15134 del 11/08/2026 dalla quale si rileva il seguente quadro economico dell'intervento:

	Importo	Iva		Totale Iva inclusa
		Aliquota	Importo	
1) Immobile di atterraggio				
A) Acquisto unità immobiliare	-	-	-	-
2) Costo interventi di ristrutturazione edificio atterraggio	€ 44.969,65	10%	€ 4.496,97	€ 49.466,62
3) Totale	€ 44.969,65	€ 4.496,97		€ 49.466,62
4) Spese tecniche (il progettista incaricato deve elencare puntualmente le attività)				
	Imponibile	Cassa	Iva	TOT
Redazione CILA e Direzione Lavori	€ 8.233,65	€ 411,68	€ 1.901,97	€ 10.547,31



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

	Importo	Iva		Totale Iva inclusa
		Aliquota	Importo	
5) Totale spese tecniche	€ 8.233,65	€ 411,68	€ 1.901,97	€ 10.547,31
TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 53.203,30	6.810,62 €		€ 60.013,92

Considerato che per la domanda di contributo di che trattasi l'importo ammissibile a contributo, quale minore importo tra il costo dell'intervento e il costo convenzionale, è pari al costo convenzionale con quota in acollo al richiedente, come dal seguente quadro di raffronto:

Quadro di raffronto di sintesi	Importo al netto dell'IVA	Importo al lordo dell'IVA
Costo dell'intervento	53.203,30 €	60.013,92 €
di cui lavori per lavori di manutenzione ordinaria	44.969,65 €	49.466,62 €
di cui spese tecniche	8.233,65 €	10.547,31 €
Costo convenzionale (*)	50.249,47 €	56.230,06 €
Quota a carico dei beneficiari	2.953,83 €	3.783,86 €

(*) In accordo all'art. 6, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 7/2019, al fine di determinare la maggiorazione complessiva dell'IVA da applicare al costo convenzionale, lo stesso è stato articolato in quota relativa ai lavori e in quota relativa ad altre spese comunque ammissibili determinate nella stessa proporzione presente nel costo dell'intervento. Alle diverse quote è stata poi attribuita l'aliquota IVA di competenza.

Rilevato che dalla sopra richiamata relazione istruttoria il contributo concedibile risulta quantificato come segue:

euro 56.230,06 (cinquantaseimiladuecentotrenta/06), a cui si aggiungono euro 3.783,86 (tremilasettecentoottantatre/86) in acollo al soggetto legittimato

Iva compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica;

Vista la proposta di concessione del contributo da parte del Dirigente dell'Area Ricostruzione Privata, riportata in calce alla richiamata relazione istruttoria;

Ritenuto di prendere atto degli esiti della seduta della Conferenza speciale dei servizi decisoria e, per l'effetto, di determinarne la conclusione, con l'approvazione della domanda di contributo e dell'importo concedibile;

Ritenuto, altresì, necessario procedere alla conseguente concessione del contributo come precedentemente quantificato;

Visto il decreto n. 3110 del 23/03/2026 con il quale è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026, alla Dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo in comando presso la struttura commissariale, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo;

Visto il decreto n. 3112 del 24/03/2026 con il quale è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026, all'Arch. Marco Raia, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Commissario Straordinario del Governo;

Considerato che i Dirigenti competenti, Dott.ssa Elettra Rinaldi ed Arch. Marco Raia, con riferimento al procedimento, attestano l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale;

Verificata, da parte del Dirigente dell'Area Finanziaria, la disponibilità delle risorse finanziarie nella contabilità speciale n. 6103 di cui all'articolo 19, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109;

Dato atto della Circolare n. 1 del 12 ottobre 2023, intitolata "*Circolare illustrativa delle principali disposizioni delle ordinanze commissariali in materia di procedimento amministrativo per la concessione del contributo nella ricostruzione privata*", consultabile al seguente link: https://sismaischia.it/wp-content/uploads/2023/10/Circolare_12_ottobre_2023_signed.pdf e in particolare del paragrafo 8 "*La determinazione conclusiva della conferenza di servizi*";

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare gli esiti della Conferenza speciale di servizi decisoria e, per l'effetto, di approvare la domanda di contributo per la ricostruzione presentata, per il tramite del tecnico incaricato, dal

SOGGETTO LEGITTIMATO: Di Costanzo Francesco in qualità di proprietario

determinando il contributo concedibile in:

euro 56.230,06 (cinquantaseimiladuecentotrenta/06), a cui si aggiungono euro 3.783,86 (tremilasettecentoottantatre/86) in acollo al soggetto legittimato

Iva compresa se non recuperabile;

- 2) di dare atto che con riferimento alla quota in acollo sopra riportata, è presente agli atti dichiarazione di acollo trasmessa dal tecnico incaricato, acquisita al prot. n. 11590E/CS/ISCHIA del 25.06.26
- 3) di concedere il contributo di cui al precedente punto 1), per la realizzazione degli interventi di

DELOCALIZZAZIONE VOLONTARIA – LAVORI SU IMMOBILE DI ATTERRAGGIO

relativo all'immobile ad uso RESIDENZIALE sito nel Comune di Forio, distinto in catasto al

foglio 18 p.lla 88 sub 1

in favore del

SOGGETTO LEGITTIMATO: Di Costanzo Francesco in qualità di proprietario

- 4) L'erogazione del contributo è subordinata alla conclusione dei lavori di demolizione dell'edificio



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

delocalizzato sito in Casamicciola Terme alla in via Serrato 24 ed al perfezionamento degli atti di frazionamento e cessione dell'area di sedime.

- 5) che i lavori dovranno essere conclusi, previa acquisizione di tutti i necessari permessi e autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente, le tempistiche di cui al cronoprogramma e comunque non oltre i limiti di cui all'art. 15, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 8/2024

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente. Viene, altresì, trasmesso ai soggetti legittimati per il tramite del professionista incaricato, a tutte le Amministrazioni invitate a partecipare alla Conferenza di servizi e all'Unità Tecnica-Amministrativa ed è pubblicato sul sito istituzionale del Commissario Straordinario: www.sismaischia.it.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al TAR, secondo le modalità di cui al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 o, alternativamente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Visto di Regolarità Contabile e Copertura Finanziaria

Il Dirigente dell'Area finanziaria:

dott.ssa Elettra Rinaldi



ELETTRA
RINALDI
14.08.2026
13:01:58
GMT+02:00

Parere di Regolarità Tecnica

Il Dirigente: arch. Marco Raia



Marco Raia
Architetto
14.08.2026 15:36:18
GMT+02:00

Il Commissario Straordinario
Prof. Avv. Marcello G. Feola

Marcello
Giuseppe
Feola

Firmato digitalmente
da Marcello Giuseppe
Feola
Data: 2026.08.14
18:45:59 +02'00'