



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 3366 del 10 Settembre 2026

Oggetto: Ordinanza Speciale n. 13 del 22/08/2025 – artt. 2 e 3 - *Interventi di rinaturalizzazione e rigenerazione urbana.*

Lavori di ripristino dell'area di sedime di via Speziera-Piazza Maio a seguito della demolizione dei fabbricati gravemente danneggiati rientranti nel piano approvato all'art.4 dell'Ordinanza Speciale n.8 del 24 aprile 2024. **CUP G35I25000240001 – CIG B799D4B337.**

Importo di concessione: € 490.984,48 Iva e spese generali incluse.

Importo da erogare: € 183.856,50 Iva e spese generali incluse.

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n. 346;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018;

Visto l'art. 1, comma 596, della legge di bilancio 30 dicembre 2025, n. 199, che prevede che il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018 è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

Vista la delibera del Consiglio dei ministri del 27 novembre 2022, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel territorio dell'isola di Ischia (NA), a partire dal giorno 26 novembre 2022, per un periodo di 12 mesi, successivamente prorogato, di ulteriori dodici mesi dalla medesima data, con delibera del Consiglio dei ministri del 5 ottobre 2023 ed ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2024 con Decreto-legge del 17 ottobre 2024, n. 153;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 identificata dall'IBAN IT66N0100004306CS0000005296 (ALIAS CS-348-0006103) accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma;

Vista la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 (d'ora in avanti Legge di Bilancio per l'anno 2025), definitivamente approvata e pubblicata in GU n. 305 del 31-12-2024 – Suppl. Ordinario n. 43, che prevede tra l'altro, che *a decorrere della scadenza dello stato di emergenza, di cui alla delibera del Consiglio dei Ministri del 27 novembre 2022, il coordinamento degli interventi pianificati e non ancora ultimati e delle attività di assistenza alla popolazione previsti dal codice della protezione civile, di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n.1, [...], nonché le relative risorse finanziarie sono trasferiti al Commissario straordinario di cui all'art. 17 del decreto-legge n. 109 del 2018. Conseguentemente, il medesimo Commissario Straordinario di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 109 del 2018 subentra nella titolarità della contabilità speciale istituita per l'emergenza con ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 948 del 30 novembre 2022;*

Visto l'art. 4 dell'Ordinanza Speciale n. 8 del 24/04/2024 del Commissario Straordinario per



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia
la ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017 con il quale è stato approvato il "Piano degli interventi di demolizione pubblica";

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 314 del 12/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo *Interventi di demolizione fabbricati gravemente danneggiati di via Spezieria – Casamicciola Terme*, trasmesso con nota acquisita al Prot. n. 5311/CS/ISCHIA del 12.06.2024, per la demolizione dei fabbricati siti in località Piazza Maio;

Visto l'art. 2 dell'Ordinanza Speciale n. 13 del 22 agosto 2025 rubricato *Fondo rinaturalizzazione e rigenerazione urbana*;

Visto, altresì, l'art. 3 dell'Ordinanza Speciale n. 13 del 22 agosto 2025 *Disciplina procedure per l'attuazione degli interventi di rinaturalizzazione e rigenerazione urbana*;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 1156 del 30/03/2026 è stata chiusa la Conferenza dei Servizi Speciale del 11/03/2026, indetta in forma semplificata ed in modalità sincrona ai sensi dell'articolo 6, comma 4, dell'Ordinanza n. 32 del 28 marzo 2025, con l'espressione del parere favorevole con prescrizioni sul progetto di *rigenerazione urbana di via Spezieria-Piazza Maio a seguito della demolizione dei fabbricati gravemente danneggiati rientranti nel piano approvato all'art.4 dell'Ordinanza Speciale n.8 del 24 aprile 2024* e, contestualmente, è stato approvato il suddetto progetto;

Vista la nota Prot. n. 14569E/CS/ISCHIA del 03/08/2026 con la quale il Comune di Casamicciola Terme ha trasmesso le integrazioni e i chiarimenti richiesti con nota acquisita al Prot. n. 13797U/CS/ISCHIA del 24/07/2026 e, in particolare, ha rappresentato, tra l'altro, che ... con Decreto Dirigenziale della Giunta della Regione Campania n. 359 del 30 aprile 2026, che si trasmette in allegato, si approvava l'elenco delle proposte di intervento ammissibili al finanziamento "Fondo per il contrasto del consumo di suolo", tra le quali è compreso il progetto in oggetto. In merito si rappresenta che la proposta di intervento risulta ammissibile, con accesso alle successive fasi istruttorie di competenza dell'Autorità di Bacino e del MASE, ma al momento non vi è nessuna graduatoria definitiva. Pertanto, in attesa delle risultanze dell'iter da parte della regione, e nelle more di un eventuale ammissione definitiva al suddetto finanziamento, si chiede a Codesta Struttura Commissariale il contributo completo pari ad € 490.984,48 come da QTE revisionato e aggiornato;

Preso atto della relazione istruttoria a firma del Responsabile del Procedimento e del Dirigente competente, acquisita al protocollo n. 15158I/CS/Ischia del 11/08/2026, con la quale, esaminata la documentazione trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, si propone la concessione dell'importo richiesto di **€ 490.984,48, IVA e Cassa comprese nelle more di un'eventuale ammissione definitiva al finanziamento Fondo per il contrasto del consumo di suolo che dovrà essere tempestivamente comunicata dal Comune di Casamicciola Terme al fine di poter procedere con la rimodulazione dell'importo concesso** e l'erogazione della somma di **€ 183.856,50, comprensiva di IVA e Cassa**;

Preso atto, altresì, del quadro economico rimodulato, trasmesso con nota acquisita al 14569E/CS/ISCHIA del 03/08/2026, il cui importo complessivo è pari ad **€ 490.984,48**, di cui € 282.774,14 per lavori ed € 208.210,34 per somme a disposizione della Stazione appaltante, come di seguito riportato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

A1)	IMPORTO DEI LAVORI A MISURA	€ 278.025,80
A2)	COSTI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 4.748,34
TOTALE (A1 + A2)		€ 282.774,14

SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	IMPREVISTI	€ 28.277,41
B2)	ONERI DI SMALTIMENTO	€ 14.138,71
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 4.000,00
B4)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 40.000,00
B5)	Fondo incentivante di A1 + A2	€ 4.524,39
B6)	Servizi tecnici (Progettazione, DL, CSE, Relazione geologica)	€ 35.346,77
B7)	Contributo integrativo 4% su B6	€ 1.413,87
B8)	IVA AL 22% SU B6 + B7	€ 8.087,34
B9)	IVA AL 22% SU A1 + A2	€ 62.210,31
B10)	IVA AL 22% SU B1 + B2 + B3	€ 10.211,55
TOTALE B		€ 208.210,34
TOTALE A+ B		€ 490.984,48

Evidenziato che il Comune di Casamicciola Terme in qualità di Soggetto Attuatore degli affidamenti in parola, è esclusivo responsabile della legittimità e della correttezza delle procedure intraprese, sia per la fase di affidamento che per quella di esecuzione, della scelta dell'operatore economico, dell'adeguatezza delle attività di accertamento e rendicontazione, della veridicità delle dichiarazioni rese, del rispetto della normativa vigente e degli adempimenti e degli obblighi da essa derivanti in materia di appalti pubblici;

Dato atto che dal 01/09/2026 la dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo in comando presso la struttura commissariale, ha cessato l'incarico dirigenziale di livello non generale presso la Struttura del Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 31 del D.L. n. 109/2018;

Visto l'avviso Prot. 16749/CS/ISCHIA dell'8/09/2026, con il quale è stata avviata la procedura volta al conferimento, in sostituzione della dott.ssa Elettra Rinaldi, dell'incarico dirigenziale di livello non generale per l'Area Amministrativa, Affari Generali e Contabile;

Tenuto conto che, nelle more, in virtù della nota acquisita al prot. n. 16520E/CS/ISCHIA del 03/09/2026, INVITALIA ha autorizzato il dipendente della medesima Agenzia, dott. Salvatore Audace, ad attestare la copertura finanziaria;

Visto il Decreto n. 3364 dell'8/09/2026 recante "Disposizioni transitorie in ordine alla gestione contabile della Struttura commissariale e alle modalità di verifica, attestazione e sottoscrizione degli atti comportanti spesa";



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Attestata la copertura finanziaria della relativa spesa sulla contabilità speciale n. 6103 (ALIAS CS348-0006103) con nota Prot. n. 16925I/CS/ISCHIA del 10/09/2026 allegata al presente decreto;

Vista l'Ordinanza n. 39 del 29 aprile 2026 rubricata "*Nuovo atto di Organizzazione Generale della Struttura del Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia*";

Visto il Decreto Commissariale n. 3111 del 24 marzo 2026 con il quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 19, comma 6, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165, all'ing. Antonio Soria, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31, comma 3, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109 come convertito dalla legge 16 novembre 2018. n. 130 e dell'art. 5-septies del decreto-legge 3 dicembre 2022, n. 186, come convertito, con modificazioni, dalla legge 27 gennaio 2023, n. 9;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente decreto, il Dirigente competente ing. Antonio Soria dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, in misura anche solo potenziale e propone l'adozione del presente provvedimento;

DEC R E T A

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di disporre**, ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza Speciale n. 13 del 22 agosto 2025, relativamente all'intervento di rinaturalizzazione e rigenerazione urbana denominato *Lavori di ripristino dell'area di sedime di via Spezieria-Piazza Maio a seguito della demolizione dei fabbricati gravemente danneggiati rientranti nel piano approvato all'art.4 dell'Ordinanza Speciale n.8 del 24 aprile 2024*, **la concessione dell'importo pari a € 490.984,48 (quattrocentonovantamilanovecentoottaquattro/48) IVA e Cassa comprese, nelle more di un'eventuale ammissione definitiva al finanziamento Fondo per il contrasto del consumo di suolo della Regione Campania che dovrà essere tempestivamente comunicata dal Comune di Casamicciola Terme al fine di poter procedere con la rimodulazione del suddetto importo;**
2. **di disporre** che la concessione di cui sopra sia a valere sulle risorse di cui all'art. 2 dell'Ordinanza Speciale n. 13 del 22 agosto 2025 rubricato *Fondo rinaturalizzazione e rigenerazione urbana*;
3. **di liquidare e di emettere ordinativo di pagamento** in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di **€ 183.856,50 (euro centoottantatremilaottococinquantesi/50) IVA e Cassa comprese**, con accredito sul conto di tesoreria unica **n. 0185470** (ALIAS TU-425-0185470) aperto presso la Tesoreria dello Stato di Napoli identificato dall'IBAN: IT44S0100004306TU0000023575;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

4. **di dare atto** che la somma di € **183.856,50** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 (ALIAS CS 348-0006103), aperta presso la Tesoreria provinciale dello Stato di Napoli, che presenta le occorrenti disponibilità;
5. **di trasmettere** il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme;
6. **di pubblicare** il presente decreto sul sito istituzionale della Struttura Commissariale: www.sismaischia.it.

Napoli, *data protocollo*

Il Dirigente proponente

Ing. Antonio Soria

 Ingegnere
ANTONIO
SORIA
11.09.2026
09:44:59
GMT+02:00

Il Commissario Straordinario

Prof. Avv. Marcello G. Feola

Marcello
Giuseppe
Feola

 Firmato digitalmente
da Marcello Giuseppe
Feola
Data: 2026.09.15
12:21:26 +02'00'