



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Decreto n. 3371 del 11 settembre 2026

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e s.m.i.

Conferenza speciale dei servizi ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022.

Contributo per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Erogazione: *SAL 3 – Ordinanza n. 17/2022_Art. 15, comma 3, lett. c)*

Comune di Casamicciola Terme

Istanza di concessione del contributo presentata dalla Sig.ra **Monti Filomena**

Immobile sito in via Pantano n. 10 – foglio n. 10, p.lle 1066 sub 1 e 1067 sub 1.

Decreto di concessione n. 1727 del 03/08/2023- importo concesso: € 250.519,55 (incluso Iva ed oneri di legge).

Erogazioni precedenti:

€ 13.652,25 con medesimo decreto di concessione n. 1727 del 03/08/2023, anticipazione ai tecnici (50% dei compensi relativi alle attività rese, Ord. 17, art. 13, co. 2);

€ 61.856,23 con decreto n. 1963 del 23/04/2024, SAL 0, anticipazione all'impresa, (Ord. 17, art. 15, co.3, lett e);

€ 69.273,11 con decreto n. 2590 del 18/07/2025, SAL 1 e SAL 2 (Ord.17, art.15, co.3, lett. a) e b);

Contributo da erogare al SAL 3: € 51.954,77 Iva ed oneri previdenziali inclusi

CUP D33E22000490001

Il Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n. 346;

Visto il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante “Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze” (d’ora in avanti “decreto legge n. 109 del 2018”);

Vista la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028*”, e, in particolare l'articolo 1, comma 596 che prevede che “*Il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato al 31 dicembre 2026*”;

Considerato che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il Commissario Straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Visto l'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

Visto l'articolo 18, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

Visto il decreto n. 3112 del 24/03/2026 con il quale, è stato conferito, fino alla data del 31/12/2026 all' Arch. Marco Raia, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo;

DATO ATTO che dal 01/09/2026 la dott.ssa Elettra Rinaldi, dirigente della Regione Abruzzo in comando presso la struttura commissariale, ha cessato l'incarico dirigenziale di livello non generale presso la Struttura del Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 31 del D.L. n. 109/2018;

VISTO l'avviso prot. 16749/CS/Ischia del 08/09/2026, con il quale è stata avviata la procedura volta al conferimento, in sostituzione della dott.ssa Elettra Rinaldi, dell'incarico dirigenziale di livello non generale per l'Area Amministrativa, Affari Generali e Contabile;

TENUTO CONTO che, nelle more, in virtù della nota acquisita al prot. n. 16520E/CS/ISCHIA del 03/09/2026, INVITALIA ha autorizzato il dipendente della medesima Agenzia, dott. Salvatore Audace, ad attestare la copertura finanziaria;

VISTO il decreto n. 3364 dell'8/09/2026 recante "Disposizioni transitorie in ordine alla gestione contabile della Struttura commissariale e alle modalità di verifica, attestazione e sottoscrizione degli atti comportanti spesa";

Vista l'ordinanza n. 39 del 29/04/2026 "Nuovo atto di Organizzazione Generale della Struttura del Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia";

Dato atto che:

- il Commissario straordinario, ai sensi dell'articolo 18 del decreto-legge n. 109 del 2018, per l'espletamento delle funzioni di cui al comma 1: *"(...) opera in raccordo con il Presidente della Regione Campania al fine di assicurare la piena efficacia e operatività degli interventi (...); si avvale dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che provvede nell'ambito delle risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili, ferme restando le competenze ad essa attribuite; (...) si avvale, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse di cui all'articolo 19"*;

Dato atto che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";

- all'articolo 20, comma 2, del decreto-legge n. 109 del 2018 è previsto che *"Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito";*

Visto l'articolo 21 del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Dato atto che:

- all'articolo 23, comma 1, del decreto-legge n. 109 del 2018, è previsto che *"Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture";*

Visto l'art. 24-bis del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, il quale prevede che *"La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania";*

Visto l'articolo 13, comma 4-bis, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 febbraio 2022, n. 15, il quale dispone che *"Fino al termine della durata della gestione commissariale, il Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017 esercita le funzioni previste dall'articolo 18, comma 1, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con i poteri di ordinanza previsti dall'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e dall'articolo 11, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120. Nell'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo del presente comma, il Commissario straordinario può avvalersi della collaborazione degli uffici della struttura commissariale di cui all'articolo 50 del citato decreto-legge n. 189 del 2016. All'attuazione del presente comma si provvede nei limiti delle risorse umane, finanziarie e strumentali previste a legislazione vigente";*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Visto altresì il comma 4-ter del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 228 del 30 dicembre 2021, il quale prevede che: *“Agli interventi della ricostruzione post-sisma nell'isola di Ischia possono essere applicate, con ordinanza commissariale, le disposizioni dell'articolo 12 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e ogni altra misura di semplificazione finalizzata ad accelerare la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto”*;

Considerato che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto-legge n. 109 del 28 settembre 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto-legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

Vista l'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, recante le *“Misure per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi per la ricostruzione privata degli immobili danneggiati dal sisma del 2017 nei Comuni dell'isola di Ischia”*, con la quale sono state introdotte misure di semplificazione finalizzate ad accelerare la ricostruzione, anche attraverso l'esercizio dei poteri in deroga previsti dall'articolo 2 del decreto-legge n. 189 del 17 ottobre 2016 nonché dall'articolo 11, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, in considerazione dell'urgenza e della particolare criticità degli interventi necessari alla speditezza della ricostruzione;

Visti, in particolare, con riferimento alla predetta ordinanza:

- l'art. 6, commi 1 e 12;
- l'articolo 13, commi 2 e 4;
- l'articolo 15, commi 2, 3, 5 e 6;

Vista l'ordinanza speciale n. 15 del 3 ottobre 2025, recante Disposizioni per la riparazione e ricostruzione di immobili danneggiati dagli eventi sismici mediante interventi di riqualificazione energetica e strutturale a valere sul fondo straordinario di cui all'art. 1-bis, comma 1, del decreto-legge n. 39 del 2024 convertito con modificazioni in legge 23 maggio 2024, n. 67 e ulteriori disposizioni in materia di ricostruzione privata;

Vista la documentazione acquisita al prot. n. 12829E/CS/Ischia del 10/07/2026, successivamente integrata con la documentazione acquisita al prot. n. 16385E/CS/Ischia del 02/09/2026 con la quale l'Ing. Filippo Monti, in qualità di tecnico incaricato dalla parte istante, ha trasmesso gli atti relativi al SAL 3 ed ha chiesto la liquidazione delle somme sia per lavori all'impresa, sia per spese tecniche ai professionisti;

Dato atto che:

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1727 del 03/08/2023 è stato concesso il contributo di ricostruzione per l'importo di € 250.519,55 incluso Iva ed oneri di legge pari al costo convenzionale, come di seguito dettagliato:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Quadro di raffronto di sintesi	Importo al netto dell'IVA	Importo al lordo dell'IVA
Costo dell'intervento	€ 233.460,14	€ 261.715,19
di cui lavori	€ 197.620,99	€ 217.991,43
di cui spese tecniche	€ 35.839,15	€ 43.723,76
Costo convenzionale (*)	€ 223.282,29	€ 250.519,55
Quota a carico dei beneficiari (Superbonus)	€ 10.177,85	€ 11.195,63

- con il medesimo Decreto n. 1727 del 03/08/2023 è stato altresì erogato l'importo € 13.652,25 (incluso IVA ed oneri di legge) per anticipazione di spese tecniche, ai sensi dell'art. 13, co.2 dell'Ord.17;
- con Decreto n. 1963 del 23/04/2024 è stato erogato l'importo di € 61.856,23, a titolo di anticipazione all'impresa, SAL 0 (ai sensi dell'art. 15, co. 3, lett.e) dell'Ord. 17/2022);
- con Decreto n. 2590 del 18/07/2025 è stato erogato l'importo di € 69.273,11 (incluso IVA ed oneri) per lavorazioni e spese tecniche ai SAL1 e SAL 2, ai sensi dell'Ord. 17/2022, Articolo 15, co.3, lett.a) e lett.b), dell'Ord. 17/2022;
- con i sopramenzionati decreti è stata disposta la liquidazione delle somme sopraindicate in favore del Comune di Casamicciola Terme, con destinazione vincolata per l'erogazione del contributo in favore degli emittenti fattura (art. 15 co. 2 dell'Ordinanza Commissariale n.17/2022);
- con documentazione acquisita al prot. n. 12829E/CS/Ischia del 10/07/2026, successivamente integrata con la documentazione acquisita al prot. n. 16385E/CS/Ischia del 02/09/2026 l'Ing. Filippo Monti, in qualità di direttore dei lavori, ha richiesto il Terzo Stato di Avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 15, comma 3, lett. c) dell'ordinanza 17/2022, per un importo complessivo, comprendente somme a titolo di lavori e somme a titolo di spese tecniche, pari ad € 51.954,77, al lordo dell'Iva ed oneri previdenziali;
- il direttore dei lavori ha trasmesso la documentazione prevista ai sensi dell'art. 15, commi 5 e 6 dell'ord. 17/2022 comprendente, tra l'altro:
 - asseverazione del direttore dei lavori sul SAL, attestante che lo stesso è stato redatto con riferimento al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49, utilizzando i prezzi del contratto di appalto;
 - asseverazione del direttore dei lavori attestante il superamento del 70% delle lavorazioni previste dal progetto approvato ed ammesse a contributo;
 - asseverazione del direttore dei lavori che non sono intervenute ditte subappaltatrici;
 - asseverazione del direttore dei lavori della avvenuta richiesta del DURC di congruità da parte dell'impresa esecutrice,
 - SAL 3;
 - libretto delle misure;
 - registro di contabilità;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- sommario del registro di contabilità;

e le seguenti fatture pervenute al prot. n. 16385E/CS/Ischia del 02/09/2026:

- fattura n. 52/2026 del 01/09/2026 dell'impresa "G.L.M. Costruzioni S.r.l.", C.F. e P.IVA 06165631216, di importo pari ad € **43.299,30** IVA inclusa, come acconto per lavori eseguiti al SAL 3;
- fattura n. FPR 10/26 del 31/08/2026 dell'Ing. Filippo Monti C.F. MNTFPP65L20E329Z, P.IVA 03799411214, di importo pari ad € **8.251,45** IVA ed oneri previdenziali inclusi, come ulteriore acconto al SAL 3 per le attività di progettazione architettonica, progettazione strutturale, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e come acconto al SAL 3 per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- fattura n. 62/26 del 31/08/2026 del Geol. Filomena Miragliuolo C.F. MRGFMN68C48E329P, P.IVA 07030910637, riferita al SAL 3, di importo pari ad € **404,02** IVA ed oneri previdenziali inclusi;

Dato atto, inoltre, che:

- il tecnico incaricato per la direzione lavori è l'Ing. Filippo Monti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n°11506;
- l'impresa esecutrice dei lavori è la "G.L.M. Costruzioni S.r.l." C.F./P.IVA 06165631216, con sede legale in via Montenuovo Licola Patria 131 -80078 Pozzuoli (NA), impresa che risulta iscritta nell'Anagrafe Antimafia degli esecutori, con scadenza indicata nella data del 16/10/2026;
- l'impresa "G.L.M. Costruzioni S.r.l." C.F./P.IVA 06165631216" è, inoltre, inserita nell'elenco delle imprese richiedenti iscrizione nelle White list della Prefettura di Napoli per le sezioni I-III-V-VI-X a far data dal 22/02/2024;
- dalla consultazione del casellario ANAC delle imprese, risulta che la suddetta impresa è in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA n. 34987/11/00 del 22/10/2025;
- l'importo ritenuto erogabile è di complessivi € **51.954,77** al lordo di Iva ed oneri previdenziali, come di seguito dettagliato:

Contributo erogabile al SAL 3	Importo al netto dell'IVA	Importo al lordo dell'IVA
importo lavori	39.363,00 €	43.299,30 €
importo spese tecniche	7.094,64 €	8.655,47 €
Totale	46.457,64 €	51.954,77 €



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

Considerato che i tecnici di questa Struttura commissariale, nella relazione istruttoria redatta per l'erogazione del SAL 3, acquisita al protocollo con n. 16688I/CS/Ischia del 07/09/2026, sono del parere che la documentazione fornita dal tecnico incaricato, Ing. Filippo Monti, è coerente con quanto previsto dall' Ordinanza n. 17/2022 e, pertanto, attestano come congrua l'erogazione della somma pari ad € **51.954,77** incluso IVA ed oneri previdenziali (*cinquantunomilanovecentocinquantaquattro/77*) e propongono l'erogazione del contributo ai sensi dell'art. 15, comma 3, lett. c) dell'Ordinanza 17/2022, a titolo di Terzo Stato d'Avanzamento Lavori per gli interventi di cui trattasi, fermo restando i controlli, verifiche e documentazioni previste a carico del Comune, anche dovute ai sensi del Protocollo di legalità del 12 aprile 2024, necessarie all'atto del trasferimento delle somme da riconoscere all'impresa e ed ai professionisti incaricati;

ATTESTATA la copertura finanziaria della relativa spesa sulla Contabilità Speciale n. 6103 (Alias RGS: CS-3480006103) con nota prot. n. 16966 I/CS/Ischia del 11/09/2026, allegata al presente decreto;

Ritenuto che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dall'Ordinanza 17/2022, pari ad € **51.954,77** incluso IVA ed oneri previdenziali (*cinquantunomilanovecentocinquantaquattro/77*);

DECRETA

Per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € **51.954,77** (*cinquantunomilanovecentocinquantaquattro/77*) incluso IVA ed oneri previdenziali con accredito sul conto di Tesoreria unica n. 0185470 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € **51.954,77** incluso IVA ed oneri previdenziali (*cinquantunomilanovecentocinquantaquattro/77*) è tratta dalla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, € **51.954,77** incluso IVA ed oneri previdenziali (*cinquantunomilanovecentocinquantaquattro/77*) a titolo di SAL 3 del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore degli emittenti fattura specificati nel presente atto;
- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 13 dell'ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019, come sostituito dall'articolo 15 dell'ordinanza n. 17 del 31 maggio 2022, il *contributo è erogato dal Comune direttamente all'impresa esecutrice dei lavori ed ai professionisti incaricati*;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, dell'ordinanza n. 7 del 2019 il Comune, ad avvenuta erogazione della su menzionata quota di contributo, dovrà dare comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando gli ordinativi di pagamento quietanzati;
- di trasmettere il presente decreto al Comune di Casamicciola Terme e ai beneficiari per il tramite del tecnico incaricato;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario Straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia

- di pubblicare il presente decreto sul sito web istituzionale della Struttura commissariale:
www.sismaischia.it.

Parere Regolarità Tecnica
Il Dirigente
(*Arch. Marco Raia*)



Marco Raia
Architetto
14.09.2026 12:45:04
GMT+02:00

Il Commissario Straordinario
Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola

Marcello
Giuseppe Feola

Firmato digitalmente da
Marcello Giuseppe Feola
Data: 2026.09.15
10:27:56 +02'00'