



Presidenza del Consiglio dei Ministri

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

Decreto n. 3372 del 15 settembre 2026

OGGETTO: *Ordinanza Speciale n. 2/2023 Interventi di ricostruzione nel Comune di Laccio Ameno. Intervento cod. OS/LA/05A “Intervento di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria del cimitero comunale danneggiato dal sisma del 21 agosto 2017”. CUP C49D23000070005. Lotto 1 - Lavori di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria della Torre costiera aragonese.*

Approvazione Variante progettuale (art. 9, comma 5, Ordinanza Speciale n.2 del 11/04/2023).

Il Commissario straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia, Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola, nominato fino al 31 dicembre 2026 con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 gennaio 2026, registrato dalla Corte dei Conti il 30 gennaio 2026 al n. 346;

Visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, e in particolare le disposizioni di cui al capo III, intitolato “*Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017*” (d'ora in avanti “decreto-legge n. 109 del 2018”);

Visto l'art.1, comma 596 della legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028” che proroga al 31 dicembre 2026 il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge n. 109 del 2018;

Vista l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 2 del 11 aprile 2023 recante Interventi di ricostruzione nel Comune di Lacco Ameno;

Considerato che l'art. 1 della predetta Ordinanza n. 2/2023 individua e approva come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del comune di Lacco Ameno danneggiati dagli eventi sismici, e annovera, tra i medesimi, l'intervento denominato con codice OS/LA/5 - lavori di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria del cimitero comunale danneggiato dal sisma del 21.08.2017 - CUP: C43B19000010005; per un importo complessivo di € 3.403.634,25, da considerarsi un unico intervento, costituito dai due seguenti lotti:

- ☐ Lotto 1 - Lavori di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria della Torre costiera aragonese danneggiata dal sisma di importo €1.429.964,44;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

- ☐ Lotto 2 - Lavori di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria alle strutture cimiteriali ed al limitrofo costone danneggiati dal sisma di importo € 1.973.669,81;

Considerato altresì, che l'Ordinanza speciale n.2 del 11/04/2023 e, in particolare l'articolo 2 comma 1 ha stabilito che il comune di Lacco Ameno è individuato quale soggetto attuatore per tale intervento e per le attività ivi indicate, in quanto ha attestato di disporre di un'idonea struttura organizzativa per la gestione diretta dei procedimenti, anche relativamente alla funzione di stazione appaltante con esclusione dell'obbligo di ricorrere alla centrale di committenza, in deroga all'art. 37 del Codice dei contratti pubblici;

Visto il Decreto n.2065 del 1 agosto 2024 con il quale si è disposto, ai sensi dell'art. 10 comma 3 la concessione del contributo relativo all'intervento ricompreso nell'Ordinanza Speciale n. 2 codice intervento OS/LA/5 - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RIPRISTINO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO COMUNALE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 21.08.2017 - CUP:C43B19000010005 per l'importo complessivo di Q.E. dell'intervento pari ad €3.403.607,31, approvando per il Lotto 1 in questione l'importo di €1.429.959,93;

Vista la nota prot. 9521 del 04/08/2026 (acquisita al prot. della Struttura Commissariale n. 14644E/CS/Ischia in pari data), con la quale il Comune di Lacco Ameno, per l'intervento cod. OS_LA_05A. "Intervento di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria del cimitero comunale danneggiato dal sisma del 21 agosto 2017". CUP C49D23000070005, Lavori di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria della Torre costiera aragonese (Lotto 1) ha provveduto ad inviare alla Struttura Commissariale nota di Trasmissione documentazione relativa a variante progettuale – Richiesta di nullaosta ai sensi dell'art. 9 dell'Ordinanza Speciale n. 2 dell'11.04.2023;

Considerato, altresì, che l'art. 9 della già menzionata Ordinanza n. 2/2023 (Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle OO.SS.) dispone, in particolare al punto 5 che *"...Il Commissario con proprio decreto provvede eventualmente ad autorizzare, su richiesta dei Soggetti attuatori e previa verifica tecnico-amministrativa circa l'ammissibilità della richiesta, eventuali variazioni dovute a rimodulazioni, devoluzioni, specificazione dell'oggetto, rettifiche, accorpamenti o suddivisione degli interventi di cui alla presente Ordinanza"*;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

Visti gli esiti, in base alla documentazione protocollata agli atti della Struttura Commissariale, della relazione tecnica istruttoria predisposta dal Responsabile del monitoraggio degli interventi dell'Ordinanza Speciale n.2, acquisita al Prot. n.16195I/CS/ISCHIA del 31/07/2026;

Preso atto che il quadro economico del progetto ante variante e quello post variante, al fine di consentire una puntuale evidenza delle variazioni economiche introdotte con la perizia in maniera comparativa, è il seguente:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
			Post gara	Variante
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1	Opere provvisoriale locazione temporanea	43 110,99 €	48 128,27 €
		Torre	517 011,38 €	575 338,41 €
		Locali custode	236 330,02 €	240 485,85 €
		Ripristino impianto elettrico	99 749,13 €	99 749,13 €
		Totale importo lavori		896 201,52 €
	A.1a	di cui costo manodopera	326 339,77 €	338 353,14 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	59 997,01 €	59 997,01 €
	A.3	Ribasso d'asta (6,53%)	58 521,96 €	62 929,72 €
	Totale aggiudicato (A.1+A.2-A.3)		897 676,57 €	960 768,95 €
Importo Lavori				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	126 417,68 €	126 417,68 €
	B.1a	Spese di progettazione ne a valere sul DM 19 novembre 2019	31 000,00 €	31 000,00 €
	B.1a	Spese tecniche di cui all'art.9 c.2 e 3 dell'O.S.	95 417,68 €	95 417,68 €
	B.2	Indagini e prestazioni specialistiche e supporto al RUP	13 000,00 €	3 045,51 €
	B.3	Spese di cui all'art.45 del Codice	19 123,97 €	12 000,00 €
	B.4	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art.60 e 120	40 000,00 €	- €
	B.5	Accantonamento per oneri di discarica	13 000,00 €	13 000,00 €
	B.6	Allacciamento ai pubblici servizi	1 230,00 €	1 260,00 €
	B.7	Spese per centrali di committenza, commissioni giudicatrici, tassa autorità Vigilanza LLPP, Pareri, Autorizzazioni e pubblicità	1 000,00 €	1 000,00 €
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)		213 771,65 €	156 723,19 €	
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su lavori (A) 22%	197 488,85 €	211 369,17 €
	C.2	I.V.A. su Oneri e Lavori (B4+B5) 22%	11 660,00 €	2 860,00 €
	C.3	Oneri previdenziali su spese tecniche e prestazioni specialistiche (B1+B2) 4%	5 576,71 €	5 189,48 €
	C.4	I.V.A. su Somme tecniche - specialistiche ed oneri previdenziali (B1+B2+C3) 22%	31 898,77 €	15 775,59 €
	C.5	I.V.A. su altre somme (B6+B7) 22%	490,60 €	497,20 €
Totale I.V.A.		247 114,92 €	235 691,44 €	
Totale costo intervento (A+B+C)		1 358 563,14 €	1 353 183,58 €	
Economie di gara		71 396,79 €	76 774,26 €	
Finanziamento		1 429 959,93 €	1 429 959,93 €	

Rilevato che non vi sono maggiori oneri derivanti dall'approvazione della perizia di variante trovando integrale copertura all'interno delle somme a disposizione della stazione appaltante previste nel quadro economico originario e pertanto, l'adozione della variante non comporta incrementi



Presidenza del Consiglio dei Ministri

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

dell'importo complessivo dell'intervento, né comporta modifiche alla durata complessiva dell'appalto;

Rilevato che l'importo contrattuale, come indicato nel quadro economico sopra riportato, pari ad euro 897.676,57 risulta, a seguito della variante, incrementato di € 63.092,38, per un importo complessivo a seguito della perizia di variante pari ad € 960.768,95;

Rilevato altresì che l'importo totale di quadro economico dell'intervento OS/LA/5 - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, RIPRISTINO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO COMUNALE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 21.08.2017 - CUP:C43B19000010005, come concesso con Decreto n.2065 del 1° agosto 2024, rimane invariato e pari ad € 3.403.607,31;

Precisato che il Comune di Lacco Ameno, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento in oggetto, è esclusivo responsabile della legittimità e della correttezza delle procedure intraprese, sia per la fase di progettazione, di affidamento che per quella di esecuzione, della scelta dell'operatore economico, del rispetto della normativa vigente e degli adempimenti e degli obblighi da essa derivanti in materia di appalti pubblici;

Visto il Decreto n. 3111 del 24 marzo 2026, acquisito al protocollo n. 5732I/CS/Ischia in data 25 marzo 2026, con il quale è stato conferito all'ing. Antonio Soria, ai sensi dell'art. 19, comma 6, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165, l'incarico dirigenziale di livello non generale nell'ambito della Struttura del Commissario Straordinario del Governo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dell'Isola d'Ischia;

Dato atto che non vi è necessità di attestazione o visto di copertura della spesa;

DECRETA

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 9 comma 5 della Ordinanza n. 2 del 11 aprile 2023, la variante progettuale proposta per l'intervento OS_LA_05A. "Intervento di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria del cimitero comunale danneggiato dal sisma del 21 agosto 2017". CUP C49D23000070005, Lavori di consolidamento, ripristino e manutenzione straordinaria della Torre costiera aragonese (Lotto 1);



Presidenza del Consiglio dei Ministri

***Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017***

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, pubblicato sul sito web istituzionale del Commissario www.commissarioricostruzioneischia.it e all'Albo Pretorio del Comune interessato ed entra in vigore immediatamente.

Il Dirigente Proponente

Ing. Antonio Soria



Ingegnere
ANTONIO
SORIA
15.09.2026
10:32:11
GMT+02:00

Il Commissario Straordinario

Prof. Avv. Marcello G. Feola

Marcello
Giuseppe Feola

Firmato digitalmente da
Marcello Giuseppe Feola
Data: 2026.09.15
11:10:56 +02'00'