



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**Decreto n. 1358 del 28 aprile 2022**

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

**Comune di Lacco Ameno** – Istanza di pagamento presentata dalla Sig.ra D'ABUNDO RESTITUTA nel limite del contributo concesso.

**CIG 87866794E4 - CUP C48I20000100001**

**SAL UNICO - € 67.045,00 (incluso Iva e Oneri previdenziali).**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

**VISTO** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**CONSIDERATO** che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**VISTO** che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**VISTO** l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**VISTO** l'articolo 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che "*Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)*";



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**VISTO** l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**VISTO** l'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

**VISTO** l'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

**VISTO** l'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario, o suo delegato, definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**VISTE** l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario straordinario ha disciplinato, rispettivamente, l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**VISTA** l'istanza presentata al Comune di Lacco Ameno in data 31/12/2019, acquisita in pari data al protocollo n. 14379 dell'Ente, da parte del Sig.ra D'Abundo Restituta, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Via Provinciale Lacco – Fango n.9/A (ora 11/A), per la concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017;

**PRESO ATTO** che con determinazione del Responsabile del VI Settore Urbanistica e Edilizia privata del Comune di Lacco Ameno, n. 315 del 04/06/2020, trasmessa tramite pec il 15/06/2020 a questa Struttura, è stata approvata la proposta di concessione del contributo in favore della Sig.ra D'Abundo Restituta, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Via



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Provinciale Lacco – Fango n.9/A (ora 11/A), distinto in catasto al foglio 5, particella 244, sub 3, ai sensi delle ordinanze commissariale n. 2 del 2018 e n. 4 del 2019;

**VISTO** che il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con Decreto n. 662 del 21/07/2020 prot. 5518/Cs/Ischia, esaminata la proposta di ammissione a contributo trasmessa dal Sindaco del Comune di Lacco Ameno, in data 28/05/2020, ha concesso il contributo di € 68.192,41 iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della Signora D'Abundo Restituta, in qualità di proprietaria del fabbricato in oggetto;

**VISTA** la richiesta di SAL Unico pervenuta a questo Commissariato in data 08/07/2021 e protocollata al n. 1472/CS/Ischia del 08/07/2021.

**PRESO ATTO** che il Comune di Lacco Ameno, con pec del 15/07/2021 e con successiva integrazione prot. 458/CS/ISCHIA del 22/03/2022, ha trasmesso la documentazione inerente all'erogazione della Domanda di pagamento unica, comprendente, tra l'altro, l'esito istruttorio prot. 7422/I del 13/07/2021, la Determinazione n. 432 del 13/07/2021, il provvedimento a firma del Sindaco prot. n. 7490/U del 15/07/2021 e la Segnalazione Certificata per l'Agibilità prot. 2408/E del 09/03/2022, richiedendo la liquidazione del contributo per un importo complessivo pari a € 68.189,30 (Iva e oneri previdenziali inclusi), in favore della Signora D'Abundo Restituta;

**PRESO ATTO** il tecnico incaricato è l'Arch. Giuseppe Monti, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Napoli al n. 10734;

**PRESO ATTO** che l'impresa appaltatrice dei lavori "Impresa Edile di Ruggiero Salvatore" con sede legale in Forio (NA) alla via Citronia n. 75, la cui iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta "In rinnovo".

**TENUTO CONTO** che dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Lacco Ameno, approvato con determina n. 432 del 15/07/2021, si evince che viene ritenuto erogabile l'intero importo richiesto dal tecnico incaricato (per un totale di € 68.189,30 al lordo di IVA - € 62.323,00 al netto di IVA) come di seguito dettagliato

- Costo intervento € 56.222,73 al netto di IVA (€ 61.845,00 al lordo di IVA);
- Spese tecniche € 6.100,00 al netto di IVA e oneri previdenziali (€ 6.344,00 al lordo di IVA e oneri previdenziali);

**CONSIDERATO** che il gruppo di lavoro della Struttura Commissariale nominato con Decreto n. 819 del 08/01/2021 e incaricato delle istruttorie relative alla concessione ed erogazione dei contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari a uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, ha rimesso la propria relazione istruttorio, acquisita al protocollo interno n. 527/CS/Ischia del 06/04/2022, attestando che la documentazione fornita dal Comune di Lacco Ameno è coerente con quanto previsto dall'articolo 2 dell'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e dall'articolo 7 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019;

**CONSIDERATO** che dall'analisi della documentazione trasmessa risulta un'eccedenza di € 1.100,00 – al netto dell'IVA - relativamente alle spese tecniche in quanto, con Decreto di concessione n. 622 del 21/07/2020 risulta ammessa un costo di € 5.000,00 (al netto dell'IVA) mentre, in fase di erogazione, il tecnico ha rendicontato un importo di € 6.100,00 (al netto



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

dell'IVA), il medesimo gruppo di lavoro ritiene erogabile un importo di € 61.222,73 al netto dell'IVA - € 67.045,00 al lordo dell'IVA come di seguito dettagliato:

Importo lavori erogabili al netto di Iva	56.222,73 €
Importo spese tecniche al netto di Cassa	5.000,00 €
Importo erogabile al netto di Iva e Cassa	61.222,73 €
Importo erogabile al lordo di Iva e Cassa complessivo	67.045,00 €
Decreto di concessione n. 622 prot. 5518/cs/ischia del 21/07/2020	68.192,41 €
Economie sui lavori	1.147,41 €

**PRESO ATTO** che con riferimento alla presente domanda di erogazione a saldo, così come nelle modalità previste dall'articolo 8, comma 1 e 3, dell'ordinanza n. 4 del 2019, è fatta salva la verifica positiva da parte del Comune, a cui è assegnata la responsabilità del Procedimento, di quanto riportato nel combinato disposto degli articoli 23, comma 5, lettera a e b, e nell'art. 30, comma 1 e 2, nonché della verifica relativa all'esecuzione delle opere;

**RITENUTO** che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo previsto dall'articolo 8 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, pari ad € 67.045,00 incluso IVA ed oneri di legge a titolo di SAL a SALDO per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di cui trattasi.

**D E C R E T A**

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Lacco Ameno per l'importo di € **67.045,00** (sessantasettemilaquarantacinque/00) con accredito sul conto di tesoreria unica **n. 0304741** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € **67.045,00** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari ad € **67.045,00**, a titolo di SAL unico del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore della **Sig.ra D'Abundo Restituta**, in qualità di proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Lacco Ameno, alla Via Provinciale Lacco – Fango n.9/A (ora 11/A), distinto in catasto al foglio 5, particella 244, sub 3, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Lacco Ameno, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € **67.045,00** in favore della **Sig.ra D'Abundo Restituta**, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, via PEC e pubblicato sul sito istituzionale del Commissario: [www.commissarioricostruzioneischia.it](http://www.commissarioricostruzioneischia.it) .

Napoli, *data protocollo*

**IL COMMISSARIO**

*On. Avv. Giovanni Legnini*

Visto:  
Effettuato controllo  
di completezza della documentazione  
e congruità della spesa  
(dott. Giuseppe Di Nardo)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giuseppe Di Nardo', written over a faint, illegible stamp or background.