



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Prot. N. 3895/CS/ISCHIA del 12/02/2019

Ordinanza n. 9 del 12 febbraio 2020

Rimodulazione del piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica.

Il Commissario Straordinario del Governo

per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, Carlo Schilardi, nominato con decreto del Presidente della Repubblica 9 agosto 2018, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, e successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 ottobre 2018 come da D.L. 109 del 28 settembre 2018 registrato dalla Corte dei Conti il 13 novembre 2018 al n. 2052, rinnovato nell'incarico con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20/11/2019 al n. 1-2186;

Visto il Decreto Legge n. 109 del 28 settembre 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 226 in pari data, convertito con modificazioni dalla L. n. 130 del 16 novembre 2018, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 269 del 19 novembre 2018;

Vista l'Ordinanza n. 6 del 10 maggio 2019, e in particolare:

- a) l'art. 1 comma 1 che approva il 1° stralcio del piano per il ripristino delle scuole dichiarate inagibili o danneggiate a seguito del sisma del 21 agosto 2017 nei territori dell'isola d'Ischia, come riportate nell'Allegato n. 1 della stessa Ordinanza n. 6, con relativi interventi di ricostruzione/riparazione e costi di progettazione o per indagini preliminari, individuati a seguito della ricognizione dei fabbisogni effettuata dal Commissario ai sensi dell'art. 18, comma 1, lettera c) del D. L. n. 109/2018, d'intesa con gli Enti locali interessati e con il MIUR che hanno provveduto a fornire utili elementi per la quantificazione delle risorse;
- b) la tabella di cui all'Allegato 1 che contempla anche gli interventi finanziati con risorse diverse dalla contabilità speciale commissariale e nello specifico quelli relativi alle indagini di vulnerabilità sismica su tre edifici scolastici di competenza del Comune di Casamicciola Terme, identificati con



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

codici intervento PS/CAS/03, PS/CAS/05, PS/CAS/06, finanziati con fondi MIUR di cui al decreto direttoriale n. 637 del 3/10/2018;

- c) l'art. 3 comma 1 che recita *“Per gli interventi inizialmente finalizzati alla verifica delle condizioni di vulnerabilità sismica degli immobili, i progetti esecutivi saranno predisposti, con uguale tempistica, a seguito della rimodulazione del piano di cui all'art. 2 comma 1”*;
- d) l'art. 2 comma 2 che prevede la corresponsione ai Soggetti attuatori, a titolo di anticipazione, delle somme necessarie per avviare la progettazione degli interventi nella misura massima del 30% delle spese tecniche così come individuate dagli stessi sulla base di stima economica preliminare dell'intervento di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento;

Vista la nota n. 1062 del 30/1/2019 del Comune di Casamicciola Terme, acquisita al prot. 3770/CS/Ischia in pari data, in cui il Comune:

- relaziona sulle risultanze delle indagini di vulnerabilità sismica finanziate con fondi MIUR, condotte sui tre menzionati edifici di propria competenza e sulla conseguente definizione della stima di massima dei costi necessari per gli interventi di miglioramento/adequamento sismico e funzionale, riportata di seguito:

Plesso Sanseverino - Cod. intervento PS/CAS/03 - € 867.859,00;

Plesso Manzoni - Cod. intervento PS/CAS/05 - € 3.005.871,60;

Plesso IBSEN - Cod. intervento PS/CAS/06 - € 7.337.871,00;

- richiede la rimodulazione del piano stralcio di cui all'Ordinanza n. 6 per il finanziamento delle somme necessarie per avviare la progettazione degli interventi nella misura massima del 30%;

Considerato altresì che il Comune di Casamicciola, a seguito del sisma di agosto 2017, stante l'impossibilità di reperire immobili all'interno del proprio territorio comunale idonei ad ospitare tutta la popolazione scolastica, ha dovuto dislocare gli alunni della scuola dell'infanzia in immobile privati appositamente locati nell'Isola di Ischia;

Considerato che il Comune di Casamicciola, previa intesa con lo scrivente Commissario, ha chiesto ed ottenuto dalla Regione Campania la disponibilità ad adibire aule scolastiche nell'immobile denominato “ex Centro dell'impiego”, la cui riparazione e rifunzionalizzazione consentirà il rientro degli alunni dell'infanzia nel territorio comunale;

Vista la nota n. 15388 del 20/12/2019 del Comune di Casamicciola Terme, acquisita al prot. 3193/CS/Ischia in pari data, in cui il Comune riporta la stima di massima dei lavori di miglioramento/adequamento sismico



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

dell'edificio "ex Centro dell'impiego" effettuata sulla scorta degli esiti delle indagini di vulnerabilità sismica condotte, quantificata in € 614.440,00 e contestualmente richiede:

- il ristoro delle spese sostenute per effettuare le verifiche di vulnerabilità sismica e stima economica dell'immobile pari a € 21.715,00 (incluse indagini, iva e cassa), come da Determina Dirigenziale n.442 del 6/8/2019;
- il finanziamento dei lavori all'edificio "ex Centro per l'impiego" così come indicati nel quadro economico di massima;
- l'anticipo delle spese tecniche, pari al 30%, per avviare la progettazione dei lavori di miglioramento/adequamento sull'edificio "ex Centro dell'impiego";

Vista la nota n. 3567/CS/Ischia del 10/01/2020 dello scrivente, in riscontro alla nota n. 15333 del Comune di Casamicciola Terme, nella quale è stato rappresentato che il finanziamento dei lavori all'edificio "ex Centro dell'impiego" sarà inserito nella rimodulazione del piano degli interventi di cui all'ordinanza n. 6/2019 e che l'anticipo delle spese tecniche per avviare la progettazione potrà avvenire a valle di detta rimodulazione;

Considerato che, in riferimento alle richieste formulate dal Comune di Casamicciola Terme nella predetta nota n. 15388 del 20/12/2019, relative all'edificio "ex Centro dell'Impiego", sono al momento finanziabili esclusivamente le spese sostenute per le verifiche di vulnerabilità sismica e l'anticipo delle spese di progettazione in misura del 30% delle spese tecniche totali, mentre il finanziamento dei lavori potrà essere concesso con successiva rimodulazione del piano, a completamento dell'attività di progettazione;

Ritenuto necessario, per quanto sopra premesso, procedere alla rimodulazione del piano di cui all'Ordinanza n. 6 con relativa tabella degli interventi (Allegato 1), allo scopo di finanziare l'anticipo delle somme necessarie per avviare la progettazione degli interventi, nella misura massima del 30% delle spese tecniche, dei tre edifici di competenza del Comune di Casamicciola Terme già inseriti nel 1° stralcio del piano (Plesso Sanseverino - Cod. intervento PS/CAS/03, Plesso Manzoni - Cod. intervento PS/CAS/05 e Plesso IBSEN - Cod. intervento PS/CAS/06) e le indagini di vulnerabilità sismica già effettuate e l'anticipo delle somme necessarie per avviare la progettazione degli interventi, nella misura massima del 30% delle spese tecniche, dell'ulteriore edificio "ex Centro dell'impiego", sulla scorta delle stime di massima dei lavori di miglioramento/adequamento sismico comunicate dal Comune di Casamicciola Terme;

DISPONE



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

Articolo 1

Rimodulazione del Piano di interventi per gli edifici scolastici

1. È approvata la rimodulazione del piano di cui all'Ordinanza Commissariale n. 6 con relativa tabella in Allegato 1, per il finanziamento dell'anticipo delle somme necessarie per la progettazione degli interventi, nella misura massima del 30% delle spese tecniche, dei tre edifici di competenza del Comune di Casamicciola Terme già inseriti nel 1° stralcio del piano (Plesso Sanseverino - Cod. intervento PS/CAS/03, Plesso Manzoni - Cod. intervento PS/CAS/05 e Plesso IBSEN - Cod. intervento PS/CAS/06) e le indagini di vulnerabilità sismica già effettuate e l'anticipo delle somme necessarie per la progettazione degli interventi, nella misura massima del 30% delle spese tecniche, dell'ulteriore edificio "ex Centro dell'impiego", definite sulla scorta delle stime di massima dei lavori di miglioramento/adequamento sismico comunicate dal Comune di Casamicciola Terme;

Si precisa che con la presente rimodulazione vengono approvati dal punto di vista economico gli anticipi per le spese di progettazione per i sopra menzionati edifici, ivi comprese le indagini di vulnerabilità sismica già effettuate sull'edificio "ex Centro dell'impiego", a far carico sulla contabilità speciale di cui all'art. 19 del D. L. n. 109/2018, per un importo di € 376.000,00 che si vanno ad aggiungere all'importo di € 561.000,00 già finanziato con il 1° stralcio del piano di cui all'Ordinanza n. 6, per un importo totale ad oggi finanziato di € 937.000,00.

2. Attesa la necessità di assicurare con ogni sollecitudine la normale fruibilità in condizioni di sicurezza degli edifici scolastici, gli interventi inseriti nel presente piano rivestono una importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi il 21 agosto 2017.

3. La progettazione e gli interventi di riparazione/ricostruzione dovranno prevedere, in virtù del combinato disposto dell'art. 22 comma 1 lettera b) e dell'art. 26 comma 1, interventi di adeguamento sismico ove possibili in termini di fattibilità e di tempistica attuativa, oppure opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, nonché interventi di adeguamento funzionale.

4. Al fine di assicurare la pronta attuazione del piano di cui al comma 1, nell'Allegato n. 1 sono indicati gli edifici dichiarati inagibili o danneggiati con denominazione e ubicazione, l'ente proprietario dell'immobile quale soggetto attuatore nel rispetto di quanto disposto dall'art. 27 del D.L. n. 109/2018, lo stato di fatto (utilizzato/ non utilizzato), gli interventi di riparazione necessari e la stima dell'anticipo delle spese tecniche per le attività progettuali o le indagini preliminari. Soltanto per l'edificio "ex Centro per l'impiego" il



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione
nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017

soggetto attuatore non coincide con l'ente proprietario, visto che, come spiegato nelle premesse, la Regione Campania lo ha concesso in comodato d'uso al Comune di Casamicciola.

5. Per tutto quanto non espressamente richiamato nella presente rimodulazione del piano di cui all'Ordinanza n. 6, resta fermo quanto indicato nella medesima.

Articolo 2

Disposizioni finanziarie

1. Agli oneri economici derivanti dall'attuazione della presente ordinanza si provvede con le risorse della Contabilità speciale di cui all'art. 19 del D. L. n. 109/2018 e con fondi già resi disponibili dal MIUR o da parte di altri Enti finanziatori.

2. Nel caso di interventi finanziati con risorse diverse da quelle commissariali di cui al predetto art. 19, le modalità procedurali di appalto e di trasferimento delle risorse sono quelle individuate dagli enti finanziatori, a cui si attengono i soggetti attuatori.

Articolo 3

Efficacia

1. La presente ordinanza è comunicata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della protezione civile, al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, alla Presidenza della Regione Campania, alla Prefettura di Napoli, alla Città Metropolitana di Napoli e alle Amministrazioni comunali di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio.

2. Il presente provvedimento è pubblicato sul sito web istituzionale del Commissario: www.commissarioricostruzioneischia.it e all'albo pretorio dei Comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi



RIMODULAZIONE PIANO RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI

(art. 22 comma 1 lett. "b" - art. 26, comma 2, lett. "b", D.L. n. 109/2018)

N.	Codice intervento	Comune	Localizzazione	Denominazione	Codice Anagrafe Edilizia Scolastica	Ente proprietario immobile	Esito definitivo soprall. agibilità	Importo interventi emergenziali attuati o in corso (€)	Stato di fatto	Intervento programmato	Importo rimodulazione a valere su contabilità speciale Commissario straord. (€)	note
1	PS/LA/01	Lacco Ameno	Via Fundera 11	Scuola media Istituto Mennella (+ alcune classi scuola elementare)	0630380004	Amm.ne comunale	B	39.186,20 (fondi OCDPC n. 476/2017)	Edificio utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione <u>103.000,00</u> (30% spese tecniche totali stimate)	Indagini di vulnerabilità sismica già effettuate con anticipazione di fondi comunali
2	PS/LA/02	Lacco Ameno	Via Circumvallazione (o via prov.le Lacco-Fango)	Liceo Scientifico Einstein (+ alcune classi scuola elementare, a far data dall'evento sismico)	0630380003	Amm.ne comunale	B	44.496,00 (fondi MIUR, decreto n. 612/2018)	Edificio utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione <u>104.000,00</u> (30% spese tecniche totali stimate)	L'edificio è di proprietà comunale, ma vi risiede il liceo scientifico per cui, dopo il sisma, la Città Metropolitana di Napoli (ex Provincia) ha contribuito con propri fondi al ripristino dell'agibilità dell'immobile
3	PS/LA/03	Lacco Ameno	Via Pannella	Istituto comprensivo Mennella (scuola materna + elementare)	0630380001	Amm.ne comunale	/	83.810,40 + 57.878,14 (fondi OCDPC n. 476/2017) 49.402,25 (fondi MIUR, decreto n. 612/2018)	Edificio utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione <u>53.000,00</u> (30% spese tecniche totali)	L'edificio è stato inizialmente dichiarato agibile anche se, successivamente, senza modificare l'esito, il Comune ed il Commissario delegato ex OCDPC n. 476/2017 hanno ritenuto che necessitava comunque di interventi di riparazione. Indagini di vulnerabilità sismica effettuate con anticipazione di fondi comunali

RIMODULAZIONE PIANO RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI

(art. 22 comma 1 lett. "b" - art. 26, comma 2, lett. "b", D.L. n. 109/2018)

N.	Codice intervento	Comune	Localizzazione	Denominazione	Codice Anagrafe Edilizia Scolastica	Ente proprietario immobile	Esito definitivo soprall. agibilità	Importo interventi emergenziali attuati o in corso (€)	Stato di fatto	Intervento programmato	Importo rimodulazione a valere su contabilità speciale Commissario straord. (€)	note
4	PS/CAS/01	Casamicciola Terme	Via Castenito	Scuola primaria Lembo	0630190005	Amm.ne comunale	E/F (plesso principale) E/F (2° plesso)		Edificio non utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione <u>42.000,00</u> (30% spese tecniche totali stimate)	Per l'edificio non è prevista l'effettuazione della verifica di vulnerabilità sismica, considerato lo stato di notevole danno del fabbricato, per cui si procederà direttamente ad un intervento di ricostruzione / riparazione
5	PS/CAS/02	Casamicciola Terme	Via Principessa Margherita	Istituto superiore MATTEI (+ alcune classi comunali)	0630190007	Città Metropolitana NA	E	/	Edificio utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione <u>140.000,00</u> (30% spese tecniche totali stimate)	La Città Metropolitana è intervenuta con propri fondi per la riparazione dei danni. Sono state recentemente effettuate anche le prove/verifiche di vulnerabilità sismica, i cui risultati impongono la necessità di più sostanziali interventi di adeguamento / miglioramento sismico
6	PS/FOR/01	Forio	Via Parroco L. D'Abundo – Loc. Panza	Istituto comprensivo Forio 2 Don Vincenzo Avallone	0630310378	Amm.ne comunale	B	/	Edificio utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione <u>40.000,00</u> (30% spese tecniche totali stimate)	Sono state recentemente effettuate le prove/verifiche di vulnerabilità sismica, i cui risultati impongono la necessità di più sostanziali interventi di adeguamento / miglioramento sismico

RIMODULAZIONE PIANO RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI

(art. 22 comma 1 lett. "b" - art. 26, comma 2, lett. "b", D.L. n. 109/2018)

N.	Codice intervento	Comune	Localizzazione	Denominazione	Codice Anagrafe Edilizia Scolastica	Ente proprietario immobile	Esito definitivo soprall. agibilità	Importo interventi emergenziali attuati o in corso (€)	Stato di fatto	Intervento programmato	Importo 1° stralcio a valere su contabilità speciale Commissario straord. (€)	note
7	PS/FOR/02	Forio	Via Giovanni Castellaccio	Istituto comprensivo Forio 1 Luca Balsfiore – Scuola elementare	0630310520 0630310521 0630310522 0630310523	Amm.ne comunale	/	/	Edificio utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione 79.000,00 (30% spese tecniche totali stimate)	L'edificio, pur subendo danni alle tamponature, è stato inizialmente dichiarato agibile, tuttavia le verifiche di vulnerabilità sismica effettuate hanno indicato un valore dell'indice di rischio sismico tale da dover procedere ad un intervento di adeguamento/miglioramento.
											€ 561.000,00 (Somma totale 1° stralcio a valere su CS)	

RIMODULAZIONE PIANO RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI

(art. 22 comma 1 lett. "b" - art. 26, comma 2, lett. "b", D.L. n. 109/2018)

N.	Codice intervento	Comune	Localizzazione	Denominazione	Codice Anagrafe Edilizia Scolastica	Ente proprietario immobile	Esito definitivo soprall. agibilità	Importo interventi emergenziali attuati o in corso (€)	Stato di fatto	Intervento programmato	Importo rimodulazione a valere su contabilità speciale Commissario straord. (€)	note
9	PS/CAS/03	Casamicciola Terme	Via rampe Paradisiello	Istituto Superiore Mennella (Plesso San Severino)	0630190003 0630190009 (codice Città metropolitana)	Amm.ne comunale	E	/	Edificio non utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione 26.000,00 (30% spese tecniche totali stimate)	Indagini di vulnerabilità sismica già finanziate ed effettuate con fondi MIUR di cui al 1° stralcio del piano
11	PS/CAS/05	Casamicciola Terme	Via Paradisiello	Plesso Manzoni (scuola d'infanzia + scuola elementare)	0630190004	Amm.ne comunale	E/F (1° plesso) B/F (2° plesso, aula polifunz.)	77.000,00 + 247.006,00 (fondi OCDPC n. 476/2017)	Edificio non utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione 90.000,00 (30% spese tecniche totali stimate)	Indagini di vulnerabilità sismica già finanziate ed effettuate con fondi MIUR di cui al 1° stralcio del piano
12	PS/CAS/06	Casamicciola Terme	Via Principessa Margherita	Istituto IBSEN (scuola d'infanzia + scuola media)	0630190001	Amm.ne comunale	E	/	Edificio non utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Anticipo spese di progettazione 220.000,00 (30% spese tecniche totali stimate)	Indagini di vulnerabilità sismica già finanziate ed effettuate con fondi MIUR di cui al 1° stralcio del piano

RIMODULAZIONE PIANO RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI

(art. 22 comma 1 lett. "b" - art. 26, comma 2, lett. "b", D.L. n. 109/2018)

N.	Codice intervento	Comune	Localizzazione	Denominazione	Codice Anagrafe Edilizia Scolastica	Ente proprietario immobile	Esito definitivo soprall. agibilità	Importo interventi emergenziali attuati o in corso (€)	Stato di fatto	Intervento programmato	Importo rimodulazione a valere su contabilità speciale Commissario straord. (€)	note
13	PS/CAS/07	Casamicciola Terme	Via Principessa Margherita	Edificio "Ex Centro dell'impiego"	/	Regione Campania (Soggetto Attuatore: Comune di Casamicciola)	B/F		Edificio non utilizzato	Miglioramento / adeguamento sismico e adeguamento funzionale	Indagini di vulnerabilità sismica + Anticipo spese di progettazione (30% spese tecniche totali stimate) <u>40.000,00</u>	
											<u>€ 376.000,00</u> (Somma totale Rimodulazione a valere su CS)	

RIMODULAZIONE PIANO RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI

(art. 22 comma 1 lett. "b" - art. 26, comma 2, lett. "b", D.L. n. 109/2018)

INTERVENTI FINANZIATI CON RISORSE DIVERSE DALLA CONTABILITÀ SPECIALE COMMISSARIALE												
N.	Codice intervento	Comune	Localizzazione	Denominazione	Codice Anagrafe Edilizia Scolastica	Ente proprietario immobile	Esito definitivo soprall. agibilità	Importo interventi emergenziali attuati o in corso (€)	Stato di fatto	Intervento programmato	Importo a valere su altra fonte finanziaria (€)	note
8	PS/LA/04	Lacco Ameno	Via Angelo Rizzoli, 118	Istituto Principe di Piemonte	0630380002 0630380005	Amm.ne comunale	E (1° plesso) B (2° plesso, corpo 1) B (2° plesso, corpo 2) A (2° plesso, corpo 3)	/	Edificio non utilizzato	Intervento di riparazione / ricostruzione	2.600.000,00 (fondi MIUR, decreto n. 612/2018)	
10	PS/CAS/04	Casamicciola Terme	Corso Luigi Manzi	Scuola elementare De Gasperi (scuola d'infanzia + scuola elementare)	0630190006	Amm.ne comunale	B	211.720,00 + 309.356,73 (fondi OCDPC n. 476/2017)	Piano terra utilizzato 1° piano lavori in corso	Adeguamento funzionale	94.000,00 (fondi MIUR, decreto n. 612/2018)	